

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325164007

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**ROZUM LES & STAVBA s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Dlouhá Ves 88,  
Rychnov nad Kněžnou  
PSC 51601  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 46823 vedená u Krajského soudu v Hradci  
Králové  
zastoupený: ---  
IČO: 09751866  
DIČ: CZ 09751866  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	315 000 Kč
DPH:	66 150 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>381 150 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:


---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**ROZUM LES & STAVBA s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325164007												
LS/LZ:	LS Choceň												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy												
LHC:	1513												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1513-150-A-a-06												
GPS souřadnice OM	50.04117N 15.684329E												
Skupina dřevin:	TP, JS, DB, OsL-T, OsL-M												
% zastoupení dřevin:	TPX 91%, JS 5%, JL 1%, DB 1%, LP 1%												
Termín prohlídky:	17.1.2025												
Termín zahájení těžby	24.1.2025												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025												
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2025												
Vyvolávací cena:	315 000	Kč	Vysoutěžená cena:	315 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	DB		JL		JS		LP		TPX				
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
10			4	0.09	2	0.06							
12			11	0.46	7	0.31							
14	1	0.09	17	1.18	9	0.71	1	0.08					
16	2	0.23	12	1.37	13	1.71	5	0.61					
18			14	2.38	12	2.13	5	0.8					
20	2	0.43	4	0.92	9	2.26	2	0.45					
22	2	0.5	4	1.11	12	3.72	2	0.56					
24	2	0.6	3	1.14	9	3.73	2	0.72					
26	3	1.12	2	0.91	11	5.49							
28	1	0.44			4	2.43	1	0.53					
30					4	2.94							
32					2	1.76							
34									1	1.3			
38									2	3.24			
40									2	3.58			
42					1	1.6			2	3.92			
44									6	13.39			
46									3	7.34			
48									1	2.65			
50									4	11.36			
52									3	9.44			
54									1	3.37			
56									7	25.21			
58									3	11.47			
60									8	33.89			
62									9	40.9			
64									6	28.82			
66									1	5.2			
68									4	21.83			
70									5	28.71			
72									4	24.6			
74									5	32.84			
76									3	20.38			
78									3	21.77			
80									3	22.93			
82									6	48.8			
84									3	24.94			
92									1	10.3			
100									2	28.73			
<b>Celkem</b>	13	3.41	71	9.56	95	28.85	18	3.75	98	490.91	0	0	
<b>Objem dle DP</b>		3.11		8.61		26.26		3.42		463.08		0	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	295		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				536.48		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				504.48
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest je k dispozici v rámci aukce – skládkování mimo pozemky ve správě LČR. Vzhledem k tomu, že v porostu je přirozené zmlazení, klest neopouštět na těžené ploše Klest uklízet průběžně ze silnice, příkopů, vodotečí a zmlazení. Zákaz pálení klestu.												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny, včetně hranice seče, která není předmětem prodeje. Výstavky nejsou.												
<b>Metoda zjištění</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu												

<b>předpokládaného množství:</b>	konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
<b>Další upřesňující informace:</b>	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Kunětická Hora, [redacted] 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná. Charakter těžby podrostní (100%). 3) Technologie těžby: JMP 4) Technologie soustředování: vyvážecí souprava, traktor 5) Zadávací list Porosty k těžbě budou zadávány prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí (odmítnutí) porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele a Nabyvatele. 6) Příjem dříví Ne. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v položávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Doprava a přibližování pozemky: Dopravu a přibližování dříví bude nutno v některých případech realizovat přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: V případě použití harvesterové technologie požadavek na směrové vykácení těžařem, požadavek na zachování stávající přirozené obnovy! 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Zvýšený pohyb osob. Těžbou nepoškodit přirozené zmlazení dřevin pod porostem. Případně jednotlivé poškození podrostu řešit výřezem po ploše – po domluvě [redacted] Přístup na pozemky přes cizí pozemky .
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	15.1.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

ROZUM LES & STAVBA s.r.o.