

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: město **Cheb**
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
Bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 528331/0100
zastoupený: Ing. Janem Vrbou, starostou města
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitelem: **KADLEC stavební s.r.o.**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, spisová značka C 223296
se sídlem: Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4
IČO: 28043561
DIČ: CZ28043561
Bankovní spojení: KB Cheb, č.ú. 43-3771620287/0100
zastoupený: Filipem Kadlecem - jednatelem
(dále jen „zhotovitel“)

Rekonstrukce objektu Jateční 2, čp. 476 SO 104 - dodatek č. 1

I. Preambule

Smluvní strany se dohodly dodatkem č. 1 na následující změně výše uvedené smlouvy o dílo:

Až po uzavření smlouvy o dílo na realizaci rekonstrukce objektu Jateční 2 – SO 104 pečovatelská služba byl předmět plnění rozšířen o zadání spojení provozu infocentra a vytvoření kanceláří pro zázemí v prostorách po pečovatelské službě. Původně navržená rekonstrukce sociálního zázemí byla tedy dispozičně změněna vybouráním stávajících příček pro vybudování prostoru nové kanceláře se zádveřím a úklidové místnosti s WC. Byl změněn i systém vytápění prostoru. V rámci změny došlo ke změně rozsahu stavebních prací oproti původnímu rozpočtu, a to v rozsahu:

Hrubé stavební úpravy:

Oproti původní projektové dokumentaci došlo k odstranění nenosných příček v prostoru původního sociálního zázemí. Jednalo se převážně o příčky tvořené plynosilikátovými tvárnicemi. V místě sociálního zázemí byla zachována pouze jedna cihelná příčka. Dále byla provedena v obou dotčených prostorech kompletní výměna podlahových konstrukcí. Jednalo se o provedení podkladní betonové desky na terénu a částečně na původní kamenné klenbě, provedení vrstvy hydroizolace, tepelné izolace (systémové desky podlahového topení) a vrstvy anhydritu. Jako finální pochozí vrstva byla provedena pokládka keramické dlažby.

Vytápění

Z důvodu spojení kancelářských prostor s infocentrem došlo ke změně původního teplovodního rozvodu vedeného do otopných těles na podlahové teplovodní vytápění, které je řešeno v prostoru infocentra. Vlivem sloučení prostor do jednoho provozu bylo provedeno zredukování zdroje vytápění ze dvou na jeden plynový kondenzační kotel.

Elektrická energie

Rozvody byly upraveny a propojeny do jedné okružové rozvodnice. Byla provedena úprava výpočtu osvětlení a rozmístění svítidel. Výpočet a rozmístění bylo upraveno, aby odpovídalo novému způsobu užívání prostor (původně sociální zázemí / nově kancelář). V rámci stavby byly provedeny slaboproudé rozvody.

Zdravotně technické instalace

Došlo k redukci rozvodů vlivem zrušení větší části původního sociálního zázemí. Nově bylo ponecháno pouze jedno oddělené WC a předsíňka s výlevkou a umyvadlem. Zbýlá část původního sociálního zázemí byla zrušena a na jejím místě byl vytvořen prostor kanceláře.

Změnový rozpočet stavby je uložen na odboru investičním.

II.**Předmět dodatku**

Původní část textu odstavce 1. článku VII. Cena díla:

„Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

<i>Cena za provedení díla bez DPH</i>	<i>1 224 864,99 Kč</i>
<i>vyčíslení DPH</i>	<i>257 221,65 Kč</i>
<i>celková cena za dílo včetně DPH</i>	<i>1 482 086,64 Kč“</i>

se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

<i>Cena za provedení díla bez DPH</i>	<i>1 795 326,88 Kč</i>
<i>vyčíslení DPH</i>	<i>377 018,64 Kč</i>
<i>celková cena za dílo včetně DPH</i>	<i>2 172 345,52 Kč.</i>

III.**Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne

V Chebu dne

za zhotovitele
Filip Kadlec, jednatel

za objednatele
Ing. Jan Vrba, starosta