

číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA

číslo smlouvy zhotovitele:

o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I.

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

TS Bruntál

sídlem Zeyerova 12, 792 01 Bruntál
zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena Ing. Václavem Frgalem, jednatelem společnosti

IČO 258 233 37
oddíl C, vložka 19499

ZHOTOVITEL SHB,

akciová společnost

sídlem Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena: Ing. Hubert Řehulkou, ředitelem společnosti, na základě Plné moci

IČO 253 24 365
oddíl B, vložka 4477

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy o dílo je výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na stavbě:

„Překladiště a sběrný dvůr TS Bruntál, 0. etapa“

2. Výkon činnosti bude v souladu s aktuálně účinnou legislativou a platnými technickými normami. Výkon činnosti dle této smlouvy je dozorem projektanta dle §161 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.

3. Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména (dokumentací se rozumí dokumentace pro provádění stavby):

- účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace stavby, popř. přijatými či navrhovanými změnami;
- dozor při zpracování realizační dokumentace zhotovitele stavby, s vysvětlením příslušných vazeb, k zabezpečení souladu s dokumentací řešení projektu;
- dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací, včetně hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace;
- účast na souvisejících změnových řízeních;

- f) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech);
 - g) dozor nad průběhem zkoušek;
 - h) účast při předání staveniště zhotoviteli;
 - i) účast při předání a převzetí stavby, případně díla;
 - j) účast při pochůzce při uvedení stavby do předčasného provozu a při kolaudačním řízení, budou-li pro tuto stavbu vydávány;
 - k) technická pomoc objednateli v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby.
4. Smluvní strany se dohodly, že výkon autorského dozoru bude prováděn na výzvu, to znamená, že výkon autorského dozoru bude prováděn na základě předchozího souhlasu nebo pokynu ze strany objednatele a s vědomím objednatele.

III. ODMĚNA

1. Za výkon autorského dozoru v souladu s touto smlouvou se sjednává odměna, která se stanovuje výkonem dle skutečného počtu odpracovaných hodin s kalkulací výkonu dle hodinové sazby ve výši **800,- Kč za hodinu bez DPH**.
2. K odměně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši v době fakturace. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Sjednaná odměna bude hrazena na základě jedné faktury, nebude-li v případě, že stavba je realizována po etapách nebo její realizace přesáhne jeden kalendářní rok, dohodnuto jinak. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele stavby, nebude-li dle předchozí věty dohodnuto jinak.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit elektronicky na adresu objednatele. ID datové schránky objednatele: a5us2u3
5. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti na adresu uvedenou v odst. 4 tohoto článku.
6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Zálohové platby se nesjednávají.
8. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst.2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Doba plnění odpovídá výzvam a požadavkům investora podle harmonogramu a potřeby stavby.
2. Tato smlouvaje uzavírána na dobu určitou, zhotovitel bude na základě této smlouvy poskytovat plnění dle aktuální potřeby do protokolárního předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele stavby.

V. POVINNOSTI AD

1. Zhotovitel je povinen provádět AD s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění AD šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět AD prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

Překladiště a sběrný dvůr TS Bruntál, 0. etapa

3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním AD.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Je na rozhodnutí objednatele, které činnosti dle č. II odst. 3. této smlouvy bude po zhotoviteli požadovat provádět.
5. Zhotovitel je povinen se účastnit na písemnou výzvu objednatele zaslou na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle č. VI. této smlouvy kontrolních dnů v místě stavby a dalších jednání týkajících se realizace stavby.
6. Zhotovitel je povinen na stavbě dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.

VI. OSOBY OPRÁVNĚNÉ, OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnou osobou objednatele je její statutární zástupce - jednatel společnosti
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Oprávněnou osobou zhotovitele bude pověřená osoba, která bude odpovědná za provádění AD. Tato bude disponovat oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Obě strany se dohodly na následující smluvní sankci při neplnění této smlouvy:
 - a) Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

Porušení povinností při výkonu činnosti autorského dozoru 500,-Kč/jedno potušení,
případně započatý den prodlení
(a to i opakovaně)
 - b) Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení objednatele s úhradou faktur.
2. Smluvní pokuty a úroky budou hrazeny na základě písemné výzvy případně faktury se splatností 21 dnů od doručení.
3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem.
4. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad plnění.

**IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. V případě, že stavba nebude realizována nebo objednatel nemá zájem o výkon AD, nebude autorský dozor vykonáván a objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
 2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 9. tohoto článku.
 3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odesláním datovou schránkou.
 4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
 5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
 6. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
 7. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
 8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.
 10. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně zhotovitele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel se zavazuje informovat fyzické osoby - své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů
- V Ostravě dne

Ing. Václav Frgal
Digitálně podepsal
Ing. Václav Frgal
Datum: 2025.01.28
08:30:24 +01 '00'

objednatel podle tohoto odstavce.

Ing. Hubert Rehulka
Podepsal Ing. Hubert Rehulka
DN: cn=Ing. Hubert Rehulka,
o=SHB, akciová společnost,
ou=7, email=h.rehulka@shb.cz
Datum: 2025.01.28 09:05:09
+01'00'

Ing. Václav Frgal
Jednatel společnosti
TS Bruntál s.r.o.

V Bruntále dne
Ing. Hubert Řehulka
Ředitel společnosti, na základě Plné moci
SHB, akciová společnost