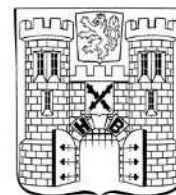


# SMLOUVA č. 5/25/39

9407/2025/muhb

## MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD



Odběratel /Objednatel/:

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

Havlíčkově náměstí 57

580 61 Havlíčkův Brod 2

Statutární zástupce: Zbyněk Stejskal

IČ: 002 67 449 DIČ: CZ00267449

Dodavatel /Zhotovitel/:

zednické práce, obklady, dlažby

Křišťan Lubomír

IČ: 66269661

Statutární zástupce: Křišťan Lubomír

### Čl. 1. Předmět a místo plnění smlouvy:

Na základě požadavku č. obj. 2025/00076 u Vás objednáváme provedení prací - kompletní rekonstrukce bytového jádra včetně položení nového PVC - adresa Reynkova 2613, Havlíčkův Brod, byt č. 7. Cena dle předložené cenové nabídky.

| Specifikace předmětu smlouvy                          | Množství | Jednotka | Cena (Kč)         |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|
| 1. Kompletní rekonstrukce byt. jádra + obklady + PVC. | 1        |          | 142 393,00        |
| <b>Celkem</b>                                         |          |          | <b>142 393,00</b> |

Místo plnění: Město Havlíčkův Brod

### Čl. 2. Termíny plnění:

- zahájení doby plnění nabytím účinnosti smlouvy dle čl. 8. odst. 3. smlouvy
- konec doby plnění (termín plnění)

10. 2. 2025

### Čl. 3. Cena předmětu plnění:

Cena předmětu plnění dle čl. 1 smlouvy je stanovena dle rozsahu poskytnutého předmětu plnění dohodou smluvních stran v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. ve výši

**142 393,00**

**bez daně z přidané hodnoty stanovené dle zákona 235/2004 Sb. v platném znění.**

Režim přenesení daňové povinnosti dle §92a zákona č. 235/2004 Sb.:

- při poskytnutí stavebních prací použije dodavatel-plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb. na základě souhlasu objednatele, že se jedná o plnění pro ekonomickou činnost objednatele-plátce. Při poskytnutí stavebních prací pro výkon veřejné správy nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti, neboť poskytnuté plnění není směřováno k využití v ekonomické činnosti objednatele.
- při dodání zboží nebo poskytnutí služby uvedených v příloze 6 k z. 235/2004 Sb. postupuje dodavatel-plátce dle ustanovení § 92f z. 235/2004 Sb.

Převzaté dokončené dílo /dodávka, služba/ bude fakturováno samostatnou konečnou fakturou s dobou splatnosti min. 21 dnů. Faktura bude odběrateli/objednateli zaslána buď v elektronické podobě do datové schránky, nebo prostřednictvím e-mailu s uznávaným elektronickým podpisem anebo v listinné podobě osobně či poštou na adresu odběratele/objednatele. Jiný způsob doručení nebude odběratelem/objednatelům akceptován.

Faktury v elektronické formě zasílejte:

1. datovou zprávou na: **5uvbfub**
- nebo na
2. e-mail: **posta@muhb.cz**

V předmětu zprávy uvádějte slovo "faktura" a zasílejte ji nejlépe ve formátu:

Bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod, účet 0000327521/0100

tel. 569 497 111, fax: 569 497 197

dle národního standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2  
nebo ve formátu  
Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší.

#### Čl. 4. Prohlášení zhotovitele/dodavatele

Zhotovitel/dodavatel se zavazuje, že při plnění zakázky bude postupovat tak, aby v max. možné míře zohlednil možnosti poskytnutí pracovních příležitostí osobám znevýhodněným na trhu práce, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s plněním předmětu díla, aby zohlednil dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s plněním předmětu díla a při plnění předmětu díla postupoval a použil inovace implementace nového nebo značně zlepšených produktů, služeb.

#### Čl. 5. Osoby pověřené k jednání

Za Objednatele

Za Dodavatele

#### Čl. 6. Sankce

Smluvní strany se dohodly, že za každý započatý den s prodlením v termínu plnění dle čl. 2 této smlouvy zaplatí Dodavatel/zhotovitel odběrateli/objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla (bez DPH). Smluvní pokutu je odběratel/objednatel oprávněn započítat proti pohledávce dodavatele/zhotovitele. Splatnost smluvní pokuty se stanoví ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

#### Čl. 7. Ochrana osobních údajů

Strany této smlouvy berou na vědomí, že Město Havlíčkův Brod jako správce osobních údajů je oprávněno zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy) a písm. c) (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).

#### Čl. 8. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 2 vyhotovení.
2. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

V Havlíčkově Brodě dne 29. 1. 2025

V Havlíčkově Brodě dne 30.01.2025

.....  
Bc. Markéta Firychová  
referent odboru správy majetku

za objednatele

.....  
Lubomír Kříšťan

za dodavatele