

Výpočtový list měsíčních úhrad

platnost od 1.1.2025

Variabilní symbol = č. fa

1) nájemné nebytového prostoru

rozměr (m ²)	sazba (1 m ² /rok/Kč)	cena bez DPH	sazba DPH	cena s DPH
31,4	1261	3300	0%	3 300,00

2) plnění poskytovaná s nájmem - energie

zálohová platba

druh	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
elektrická energie	445,45	173,55	1 000,00

druh		12% DPH	
teplo	727,27	72,73	800,00

druh		12% DPH	
vodné, stočné	426,96	65,22	500,00

3) plnění poskytovaná s nájmem - služby

druh	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
SKO	61,98	13,02	75,00
podatelna	111,57	23,43	135,00
pronájem telefonního přístroje	0	0,00	0,00
správa a údržba spol. prostor	537,19	112,81	650,00
ostatní služby	673,55	141,45	815,00
podíl na úklidu spol. prostor	557,85	117,15	675,00

4) nájemné za užívání věcí movitých (specifikace dle inv.seznamu)

movitý majetek	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
pronájem DHM	75	15,75	85,00
indikátor topných nákladů	4,13	0,87	5,00

	cena bez DPH		cena s DPH
CELKEM	6920,95		8 040,00