



OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP				číslo OZ: 04	
Zhotovitel:		Zowada Group a.s.			
Investor:		Město Jablunkov	Datum: 21.01.2025		
Název akce: Rekonstrukce školní jídelny v Jablunkově					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:			
		na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Odvodnění Popis a zdůvodnění změny: DRENÁŽNÍ ŠACHTA Při realizaci stavby bylo zjištěno, že u objektu se nachází vysoká hladina podzemní vody – nachází se cca 1,5 m pod terénem. Jako pojistka proti zaliti čerpací šachty byla navržena v její blízkosti drenážní šachtice, přes kterou budou spodní vody odčerpávány a tím udržovány na přijatelné úrovni. Z důvodu spolehlivosti a spojitosti výše hladiny spodní vody s klimatickými vlivy, jsou součástí šachtice navrženy dvě ponorná čerpadla. Čerpadla se budou dle výšky hladiny spodní vody pravidelně čerpat, v případě potřeby pojedou obě najednou. ČERPACÍ STANICE Při realizaci stavby bylo zjištěno, že u objektu se nachází vysoká hladina podzemní vody – nachází se cca 1,5 m pod terénem. Z tohoto důvodu bude čerpací stanice nově umístěna do betonových skruží DN 1000 včetně dna. Skruže budou utěsněny – čímž bude zajištěno, že ke stanici nepoteče voda a nebude tedy zatopena. Z důvodu hydrostatického tlaku bude kolem betonových skruží proveden betonový prstenec. ELEKTROŠACHTA Jedna se o zjednodušení stavebních prací a následného osazení a napojení rozvaděčových skříní v místnosti 1.51. STŘEŠNÍ VPUSTI V projektové dokumentaci byly navrženy střešní vpusti nevyhřívané. Z důvodu zvýšení spolehlivosti odvodu dešťové vody ze střešního souvrství zelené střechy budou osazeny střešní vpusti vyhřívané. Vzhledem k vývoji počasí během posledních let, kdy teplota v zimě se pohybuje převážně kolem nuly, dochází vlivem cyklů namrzání a tání k tvoření tzv. ledových zátek a k nezprůchodnění vpusti i celého potrubí. Vyhříváním vpusti se tento jev eliminuje a zvýší se tedy spolehlivost odvodu vody ze střechy, sníží se riziko hromadění ledu kolem vpusti a k poškození vpustí vlivem roztažnosti ledu na minimum.					
Počet připojených listů specifikací:					
Důvod vícepráce / méněpráce:					



Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Zowada Group a.s.

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím

M.

Matoušek

Digitálně podepsal
M. Matoušek
Datum: 2025.01.29
07:19:52 +01'00'

Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím

Ing. Gabriela Kozdrová

Stanovisko energetického specialisty: Souhlasím



Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – 1. čerpací stanice

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – 2. drenážní šachta

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet – 3. elektro šachta

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet – 10. střešní vpusti

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 04
Zhotovitel:	Zowada Group a.s.	
Změnový list vystavil:	Lukáš Pyszko	
Datum:	21.01.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny: DRENÁŽNÍ ŠACHTA Z důvodu výšky hladiny podzemní vody (cca 1,5 m) je dodatečně navržena drenážní šachta s čerpadly na hlídání podzemní vody. Drenážní šachta je umístěná v blízkosti čerpací stanice a souží zejména k odvodu spodních a povrchových vod, které by mohly tlakem porušit základ a založení čerpací stanice. ČERPACÍ STANICE Úprava čerpací stanice z důvodu vysoké hladiny podzemní vody. Na základovou desku budou umístěny betonové skruže a spodní část čerpací stanice se obetonuje. Opatření před výtlakem spodní vody. ELEKTROŠACHTA Umístění rozvodných skříní je na úrovni podlahy, tedy $\pm 0,000$. Dimenze přírodních kabelů a jejich napojení vyžaduje manipulační prostor. STŘEŠNÍ VPUSTI Projektová dokumentace řešila nevyhřívání střešní vpusti. Z důvodu zamrzaní a problémů s odtokem vody ze střechy v zimním období byla navržena záměna za vyhřívání.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-20 513,98 Kč	+ 302 770,86 Kč	
Výsledná hodnota změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 323 284,84 Kč	Konečný termín dokončení stavby se mění do 10.3.2025	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Jiří Labaj Digitálně podepsal Jiří Labaj Datum: 2025.01.30 10:27:16 +01'00'	Jaroslav Zowada Digitálně podepsal Jaroslav Zowada Datum: 2025.01.28 07:37:13 +01'00'	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):