



OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP

číslo OZ: 03

Zhotovitel: Zowada Group a.s.

Investor: Město Jablunkov

Datum: 21.01.2025

Název akce: Rekonstrukce školní jídelny v Jablunkově

Způsob odeslání / předání
datum:

poštou ☐

e-mailem ☒

faxem ☐

osobně ☐

Odkazy na
specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

Patky, základy

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci zpracování projektové dokumentace se vycházelo z předané původní dokumentace.

Při realizaci stavby bylo provedeno ubourání základové desky u jedné vnitřní základové patky a u jednoho pole základového prahu. Ubouráním desky došlo k ověření tvaru horního stupně základové patky a základového prahu. Předpoklad byl, že neodhalené základové patky a prahy jsou provedeny stejně nebo velmi podobně. Na základě tohoto byly navrženy úpravy základů - viz. zdůvodnění č.1.

Po provedení ubourání základové desky v celém půdorysu objektu a následném provedení geodetického zaměření stávajících patek, vč. základového prahu, bylo zjištěno, že stávající patky a prahy nejsou provedeny v pravidelném rastru a nejsou tvarově všechny stejné, jak se předpokládalo. Z důvodu požadavku statika na zachování tvaru ocelové konstrukce a stavby na zachování dispozice je nutné upravit tvar stávajících základů.

Vybrané stávající patky a základové prahy budou rozšířeny tak, aby bylo možné, mimo jiné, provedení kotvení ocelové konstrukce do základových patek, aby osa sloupu se co nejvíce přiblížila středu patky, z důvodu rovnoměrného zatížení základové patky, a navrhované zdivo bylo založeno na základovém prahu. Rozšíření patek a prahů bude provedeno, v co největší míře, s ohledem na již provedenou ležatou kanalizaci a uzemnění, ale tak, aby bylo možné realizovat navazující konstrukce.

Teplovod

Popis a zdůvodnění změny:

V době zpracování projektové dokumentace se uvažovalo s napojením na stávající teplovod, v místě původní školní kotelny. V rámci její demolice a během následné výstavby parkoviště (součást jiného projektu Města Jablunkov a již po zpracování projektové dokumentace školní jídelny), byla provedena úprava venkovní trasy stávajícího teplovodu. Z tohoto důvodu se nový teplovod napojil na stávající v jiném místě a jeho trasa byla zkrácena.

Elektroinstalace**Popis a zdůvodnění změny:**

Bylo uvažováno, že do základových konstrukcí nebude zasahováno, avšak po proměření odporu původní zemnicí soustavy (vzhledem k následným nevyhovujícím naměřeným hodnotám) bylo potřeba provést zcela nové zemnění objektu jídelny.

Ocelové konstrukce**Popis a zdůvodnění změny:**

Po provedení ubourání základové desky v celém půdorysu objektu a následném provedení geodetického zaměření stávajících patek, vč. základového prahu, bylo zjištěno, že stávající patky a prahy nejsou provedeny v pravidelném rastru a nejsou tvarově všechny stejné, jak se předpokládalo. Proto bylo nutno projektovou část již vyrobené ocelové konstrukce upravit.

Vodovod**Popis a zdůvodnění změny:**

V projektové dokumentaci se uvažovalo se souběhem vodovodu s teplovodem. Vzhledem k výše popsané situaci u teplovodu byla alternativně provedena změna trasy, a to vnitřním prostorem budovy školy. Tato trasa je kratší a také výhodnější k revizi a případným opravám této větve vodovodu.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Zowada Group a.s.

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím

M.
Matoušek
k

Digitálně podepsal
M. Matoušek
Datum: 2025.01.29
07:20:39 +01'00'

Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím

Ing. Gabriela Kozdrová

Stanovisko energetického specialisty: Souhlasím



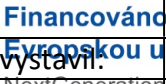
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – 4.Patky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – 5.Teplovod

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet – 6.Elektroinstalace

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet – 7.Ocelové konstrukce

Příloha č. 5 – Položkový rozpočet – 8.Vodovod

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 03
Zhotovitel:  Zowada Group a.s.	 STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY	
Změnový list vystavil: Lukáš Pyszko Ministerstvo životního prostředí		
Datum: 21.01.2025		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny: Patky, základy Bourací práce základové desky a následné geodetické zaměření odhalily skutečný tvar a umístění základových konstrukcí (patek a prahů/pásů). Zjištěný stav neodpovídá projektové dokumentaci a potřebám navržené, již vyrobené, ocelové konstrukci. Je nutné část stávajících základových konstrukcí přizpůsobit požadavkům nové OK. Teplovod Projektová dokumentace řešila místo připojení nové trasy teplovodu v místě původní kotelny ZŠ. V rámci provádění prací na novém teplovodu bylo zjištěno, že část teplovodu, pod novým parkovištěm, bylo, v rámci jiné zakázky, již vyměněno za nové izolované potrubí vyhovující parametrům projektové dokumentace. Trasa teplovodu byla tedy přizpůsobená, tzn. zkrácená s osazením uzavíracích ventilů do nové šachty v místě napojení na stávající teplovod. Elektroinstalace Bylo zjištěno nevyhovující uzemnění při výkopových pracích základových konstrukcí. V rámci následné revize hromosvodu je nutná montáž nové zemnicí soustavy. Ocelové konstrukce Při geodetickém zaměření základových konstrukcí a rozměření patek nové OK bylo zjištěné, že vyrobenou konstrukci nelze osadit mezi stávající budovy s rozdílem 250 mm (prostor mezi pavilóny ZŠ je menší). Z tohoto důvodu byla nutná úprava OK. Vodovod Z důvodu úpravy trasy teplovodu (souběh teplovodu a vodovodního potrubí), a požadavku na neporušení souvrství nového parkoviště byla trasa upravena. Nově navržená trasa bude umístěna uvnitř objektu, místo napojení s uzávěrem a měřením zůstává stejné.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-693 767,66 Kč	+930 086,62 Kč	
Výsledná hodnota změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 1 623 854,28 Kč	Konečný termín dokončení stavby se mění do 10.3.2025	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Jiří Labaj Digitálně podepsal Jiří Labaj Datum: 2025.01.30 10:26:37 +01'00'	Jaroslav Zowada Digitálně podepsal Jaroslav Zowada Datum: 2025.01.28 07:36:18 +01'00'	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):