

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

1.2 Empirica s.r.o.

Sídlo: Ke Zdibům 116/24, 182 00 Praha 8 - Březiněves
Zastoupený: Alenou Převrátilovou, jednatelkou
IČO: 26406047
DIČ: CZ26406047
vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 173702
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „Komunikační strategie ČZU na období 2025 - 2028“ smlouvu následujícího znění:

2 Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem Smlouvy je na jedné straně závazek Zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího:

- a. v provedení výzkumného šetření navázaného na reprezentativní výzkumnou studii zaměřenou na vnímání ČZU, realizovanou v roce 2019;
- b. ve zpracování komunikační strategie na období let 2025 - 2028, která bude rozložena do tří na sebe navazujících částí: analytické, metodické a praktické;
- c. v zajištění externí supervize při implementaci komunikační strategie v rámci ČZU, a to po dobu 12 měsíců;
- d. poskytování dalších konzultačních služeb souvisejících s předmětem Smlouvy (dle odst. 2.1 písm. a. až c.) avšak výslovně neuvedených výše.

se všemi sjednanými a obvyklými vlastnostmi, součástmi a příslušenstvím, a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace Komunikační strategie ČZU na období 2025 - 2028, která je nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Dílo**“).

- 2.2** Předmětem Smlouvy na straně druhé je závazek Objednatele řádně a včas dokončené Dílo převzít a zaplatit za jeho provedení Zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými ve Smlouvě.

3 Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:
- a. Zahájení prací na Díle: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy
 - b. Dokončení a předání Díla v rozsahu odst. 2.1 písm. a. Smlouvy do 2 měsíců od písemné (e-mailové) výzvy Objednatele;
 - c. Dokončení a předání díla v rozsahu odst. 2.1 písm. b. Smlouvy: do 4 měsíců od měsíců od písemné (e-mailové) výzvy Objednatele;
 - d. Dokončení a předání Díla v rozsahu odst. 2.1 písm. c. a d. Smlouvy: dle jednotlivých dílčích dohod kontaktních osob uvedených v odst. 10.1 Smlouvy, nejvýše však do vyčerpání částky 2 000 000,- Kč bez DPH za plnění celého Díla (dále jen „**Cena díla**“).
- 3.2** Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol.

4 Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za Dílo v rozsahu dohodnutém ve Smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z cenové nabídky Zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět Smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla v rozsahu odst. 2.1 písm. a. a b. Smlouvy sjednanou cenu ve výši 582 000,- Kč bez DPH, konkrétně:
- 4.2.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla dle odst. 2.1 písm. a. Smlouvy sjednanou cenu ve výši 268 000,- Kč bez DPH.
 - 4.2.2 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla dle odst. 2.1 písm. b. Smlouvy sjednanou cenu ve výši 170 000,- Kč bez DPH.
- 4.3** Objednatel se dále zavazuje uhradit Zhotoviteli za provádění Díla dle odst. 2.1 písm. c. a d. Smlouvy cenu ve výši 1 200,- Kč bez DPH za 1 hodinu poskytovaných činností. Celková cena za poskytování služeb dle odst. 2.1 písm. c. a d. Smlouvy bude stanovena na základě jednotlivých dílčích dohod kontaktních osob podle skutečně objednaných, provedených a akceptovaných dílčích plnění, a to násobkem ceny za 1 hodinu a počtu skutečně odpracovaných hodin.
- 4.4** DPH bude vždy stanovena a odvedena dle platných právních předpisů. Pokud Zhotovitel není plátcem DPH, k ujednání o DPH se nepřihlíží.
- 4.5** Cena za celé Dílo i jeho jednotlivé části je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění Díla, včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve Smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a jako příslušník dané profese s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.6** Sjednanou Cenu díla lze měnit v případě změny daňových předpisů a pouze za předpokladu, že k takové změně daňových předpisů dojde v době, kdy Zhotovitel není v prodlení s plněním dle Smlouvy. V případě, kdy ke změně daňových předpisů dojde v době prodlení Zhotovitele s plněním dle Smlouvy, nese případné riziko spojené s případnou zvýšenou daňovou zátěží výlučně Zhotovitel, pokud se Smluvní strany nedomluví písemně jinak. Uvedené se nevztahuje na daňové změny znamenající snížení předpokládané daňové zátěže.

- 4.7** Veškeré práce, dodávky a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění se nazývají vícepráce. Práce a dodávky, které v předmětu plnění obsaženy jsou, a Objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 4.8** Sjednanou Cenu díla je možné měnit rovněž v souvislosti s případnými vícepracemi a méněpracemi, kdy jsou Smluvní strany povinny uzavřít o takové skutečnosti písemný dodatek ke Smlouvě. Cenu případných víceprací a méněprací nelze vzájemně započítat.
- 4.9** Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá Zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 4.10** Cena za Dílo nebo jeho části (včetně dohod vyplývajících z odst. 2.1 písm. c. a d. Smlouvy) bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí Díla dle odst. 2.1 písm. a. a b. Smlouvy, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě písemného protokolu o předání a převzetí Díla. V případě plnění dle odst. 2.1 písm. c. a d. Smlouvy je Zhotovitel povinen vystavit fakturu do 15 dnů po uplynutí kalendářního čtvrtletí, v němž realizoval činnosti dle odst. 2.1 písm. c. nebo d. Smlouvy.
- 4.11** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 4.12** Splátnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Fakturu je Zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol nebo v elektronické podobě na e-mail XXX. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.13** Cena díla nebo její část bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli.
- 4.14** Pokud bude do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o Zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si Objednatel, jakožto ručitel, právo snížit Cenu díla včetně DPH, která má být hrazena Zhotoviteli, o částku odpovídající výši DPH. Tuto skutečnost Objednatel oznámí Zhotoviteli. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku DPH a Zhotovitel se vzdává práva po Objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.

5 Provádění Díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění Objednateli tak, aby Dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání Objednateli, a to za podmínek sjednaných Smlouvou, k tomu se Objednatel zavazuje Zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými

odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu Díla.

- 5.3** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli anebo třetím osobám v důsledku porušení prohlášení anebo závazku Zhotovitele ze Smlouvy anebo porušením právních předpisů, či norem.
- 5.4** Vlastníkem Díla, či jakékoliv jeho části je od počátku, popř. od zpracování, Objednatel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem řádného předání Díla Objednateli.
- 5.5** Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí být provedeny změny Díla proti Smlouvě a jejím přílohám. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí a životní prostředí. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.6** Pověřený pracovník Objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění Díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 5.7** Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.
- 5.8** Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. k Objednateli a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které jsou Zhotoviteli ke dni podpisu Smlouvy známy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat

Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

5.9 Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

5.10 Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:

- a. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
- c. dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zhotovitel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

6 Předání a převzetí Díla, záruka a odstraňování vad

6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla v předávacím řízení Objednateli. Předávací řízení bude ukončeno písemným protokolem o předání a převzetí Díla, který bude podepsán pověřeným zástupcem Objednatele i Zhotovitele. V opačném případě nebude Dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí písemného protokolu o předání a převzetí Díla bude i soupis případných vad a nedodělků Díla, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech Díla. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce na Díle.

6.2 Zhotovitel vyzve k převzetí Díla Objednatele písemně nejméně 3 dny předem.

6.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli na Dílo a všechny jeho součásti a příslušenství záruku za jakost po dobu 36 měsíců ode dne předání předmětu smlouvy dle odst. 2.1 písm. a. a b. Smlouvy (dále také jen „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí Díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.

- 6.4** Během Záruční doby je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit veškeré vady, které se na Díle vyskytnou
- 6.5** Odstranění vad v Záruční době se Zhotovitel zavazuje provést ve lhůtě do 10 dnů od ohlášení vady Objednatelem, pokud nebude Smluvními stranami sjednána lhůta delší. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je Objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.6** Objednatel má v případě vzniku práv z vadného plnění dle své volby právo (i) na odstranění vady Díla dodáním náhradních částí Díla za části vadné nebo dodáním chybějících částí Díla, (ii) na odstranění vady opravou Díla, nebo (iii) požadovat přiměřenou slevu z Ceny díla. Volba mezi nároky uvedenými v předchozí větě náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.7** Práva z vadného plnění jsou řádně a včas uplatněna Objednatelem, pokud je Objednatel oznámí Zhotoviteli do konce Záruční doby, a to elektronickou formou na e-mailovou adresu XXX nebo na adresu Zhotovitele uvedenou v odst. 1.2 Smlouvy. V oznámení práva z vadného plnění (reklamací) uvede Objednatel popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým požaduje vadu odstranit v souladu s odst. 6.9 Smlouvy.
- 6.8** V případě, že Objednatel bude k uspokojení svých práv z vadného plnění v souladu s odst. 6.9 Smlouvy požadovat přiměřenou slevu z Ceny díla a nedohodnou-li se Smluvní strany bez zbytečného odkladu na přiměřené výši slevy z Ceny díla, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy, ledaže se se Zhotovitelem současně dohodne na jiném způsobu odstranění vady.
- 6.9** V případě sporu Smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Objednatele.
- 6.10** V případě opravy Díla v Záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení vady Objednatelem do jejího řádného odstranění Zhotovitelem.
- 6.11** Smluvní strany se výslovně dohodly a souhlasí, že v případě dodání nového Díla, či jeho části za Dílo vadné, či jeho části v souladu s ustanovením tohoto článku, se Záruční doba prodlužuje o 12 měsíců a Objednateli zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle Smlouvy a Občanského zákoníku.
- 6.12** V případě, že Zhotovitel vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtě uvedené v odst. 6.5 Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, přičemž oprávněnost reklamacie bude v takovém případě ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat Objednatel. V případě, že bude reklamacie označena znalcem za oprávněnou, je Zhotovitel povinen uhradit znalci či Objednateli náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.

7 Autorská práva

- 7.1** Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2** Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje Objednateli licenci ke všem způsobům užití Díla zhotoveného dle Smlouvy jakožto autorského díla ve smyslu výše citovaného autorského zákona, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva autorského díla neomezeně upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby Objednatele (možnost udělit podlicenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence podle tohoto

ujednání je zahrnuta v Ceně díla. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely Smlouvy rozumí jakýkoli jedinečný výsledek či výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele, které Zhotovitel provede na základě Smlouvy a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné podobě, včetně podoby elektronické. Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele k autorskému dílu.

- 7.3** Zhotovitel souhlasí s tím, že je Objednatel (nabyvatel licence) oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část nebo jeho název, či jeho část spojit nebo zařadit do díla souborného, kolektivního, vždy však takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel (nabyvatel licence) je tak oprávněn užít autorské dílo i ke všem jiným účelům, než je uvedeno ve Smlouvě.

8 Sankční ujednání

- 8.1** Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla dle odst. 2.1 písm. a. a b. Smlouvy za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla v termínu sjednaném ve Smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem písemného protokolu o předání a převzetí Díla oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.2** Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení v termínu sjednaném dle odst. 3.1 písm. c. Smlouvy.
- 8.3** Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 8.4** V případě prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných Objednatelem v Záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 8.5** V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 8.6** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení Ceny díla.
- 8.7** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.

9 Platnost a účinnost Smlouvy

- 9.1** Smlouva se uzavírá na dobu do vyčerpání částky 2 000 000,- Kč bez DPH.
- 9.2** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu Smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle Smlouvy dnem její účinnosti a Smluvní strany z tohoto důvodu nebudou vůči sobě uplatňovat žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 9.3** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9.4** Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem.
- 9.5** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od Smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude Zhotovitel v prodlení s dodáním i části Díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude Zhotovitelem dodána i část Díla ve smlouvené kvalitě, či v kvalitě Díla obvyklé,

- c. postupuje-li Zhotovitel při provádění Díla v rozporu s ujednáními Smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce Objednatele, či s právními předpisy.
- 9.6** Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 9.7** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení Díla a Objednatel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě 15 dní po doručení písemné výzvy Zhotovitele Objednateli.
- 9.8** V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli ze Smluvních stran je Zhotovitel povinen předat Objednateli dosud provedené práce i nedokončené části Díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle odst. 3.2 Smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný protokol, který podepíše Objednatel i Zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 9.9** Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky Smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti Smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem, a ty závazky Smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

10 Závěrečná ustanovení

- 10.1** Ve vzájemném styku Smluvních stran ve věcech souvisejících se Smlouvou, kromě zástupců uvedených v úvodu Smlouvy, jsou zejména řp operativním technickém řízení činností při realizaci Díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí Díla nebo jeho části zmocnění jednat:
za Objednatele: xxxxx
za Zhotovitele: xxxxx
- 10.2** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 10.3** Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma Smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
- 10.4** Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 10.5** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 10.6** Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní řešení případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případný soudní spor bude řešen u soudu, který je místně příslušný podle sídla Objednatele.
- 10.7** Nedílnou součástí Smlouvy je následující příloha:
a. Příloha č. 1 – Technická specifikace
- 10.8** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění

pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 10.9** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 10.10** Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno a Objednatel dvě vyhotovení.
- 10.11** Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jakub Kleindienst

Alena Převrátilová

kvestor

jednatelka

Komunikační strategie ČZU na období let 2025 - 2028

Pozadí a cíle

Primárním cílem předmětu plnění je zpracování komunikační strategie České zemědělské univerzity v Praze na období let 2025 - 2028. Příprava strategie bude rozložena do tří navazujících částí: analytické, metodické a praktické.

Samotné tvorbě strategie bude předcházet realizace výzkumného šetření, které je nedílnou součástí projektu. Výzkumné šetření bude obsahově a metodicky navazovat na reprezentativní výzkumnou studii zaměřenou na vnímání ČZU, realizovanou v roce 2019. Výsledky výzkumného šetření budou sloužit jako přímý podklad pro tvorbu komunikační strategie, proto bude nezbytné původní šetření z roku 2019 doplnit o nový okruh otázek a zčásti obsahově přizpůsobit potřebám strategie.

Poslední, neméně důležitou fází projektu bude zajištění externí supervize při implementaci komunikační strategie v rámci ČZU po dobu 12 měsíců.

Popis jednotlivých fází předmětu plnění

1. Výzkumné šetření

Popis metodologie výzkumu

<i>Metoda sběru dat</i>	On-line sběr dat (CAWI)
<i>Dotazník</i>	Do 20 minut
<i>Velikost vzorku</i>	Celkem minimálně 2 000 respondentů
<i>Cílová skupina</i>	Populace ČR 17+, navýšení počtu středoškoláků ve věku 17-20 let, vysokoškolských studentů a rodičů středoškolských studentů. Poměr základního reprezentativního souboru pro celou ČR a boostu uvedených skupin navrhne dodavatel výzkumu.
<i>Kvóty pro reprezentativní část výběrového souboru</i>	Kombinace pohlaví a věku, kraj, velikost místa bydliště, vzdělání
<i>Výstupy</i>	1. Závěrečná zpráva ve formátu PowerPoint založená na analýze získaných dat, včetně srovnání vybraných výsledků s rokem 2019 2. Prezentace 3. Konzultace výsledků a podpora při jejich implementaci do komunikační strategie

Předpokládaná struktura dotazníku

Dotazník, který navrhne dodavatel a který bude oponován řešitelem, bude obsahovat převážně uzavřené otázky rozdělené orientačně do následujících tematických částí:

- Znalost vysokých škol
- Image ČZU a vybraných vysokých škol
- Povědomí o možnostech studia na ČZU
- Specifické otázky pro středoškolské studenty hodlající studovat VŠ

- Specifické otázky pro rodiče středoškolských studentů
- Specifické otázky pro vysokoškolské studenty
- Zdroje informací o možnostech studia na VŠ
- Otázky pro vytvoření mind mapy a další otázky pro účely přípravy strategie
- Sociodemografické otázky

2. Komunikační strategie

2.1. Analytická část

Popis činností

- Zpracování výsledků výzkumu pro potřeby komunikační strategie do podoby mind mapy
- Popis současné situace:
 - Audit stávající komunikační strategie na pozadí aktuální Brand pyramidy¹
 - Audit stávajících komunikačních kanálů, jejich zaměření a efektivity
 - Doporučení pro komunikaci na základě mind mapy z výzkumu a auditů stávající situace

Výstup

Dokument obsahující:

1. Nastavení cílových skupin pro komunikaci
2. Nastavení komunikačních cest ke zvoleným cílovým skupinám
3. Nastavení měření efektivity komunikace

Předpokládaný rozsah

80 - 100 hodin

2.2. Metodická část

Popis činností

- Metodika pro přípravu komunikačního zadání formou „Get-To-By“ a nastavení měřitelných dlouhodobých i krátkodobých cílů komunikace
- Metodika pro nastavení timingu a doporučeného rozpočtu realizace
- Metodika pro lidské zdroje, nastavení jejich součinnosti a akceschopnosti
- Metodika pro tvorbu seznamu kroků pro úspěšné zpracování a implementaci komunikace

Výstup

- Dokument, který bude sloužit jako základní opora (manuál) pro vytváření a zpětné hodnocení komunikační strategie
- Workshop nebo kulatý stůl se zástupci univerzity věnovaný implementaci metodik

¹ Objednatel poskytne řešiteli nezbytné podklady (starší strategie ČZU, zpráva z výzkumu z roku 2019, informace o komunikačních kanálech) pro analytickou část přípravy komunikační strategie.

Předpokládaný rozsah

40 - 50 hodin

2.3. Praktická část – Vytvoření strategie

Popis činností

- Revize stávající Brand pyramidy na základě výsledků výzkumu a podkladů ČZU
- Návrh posunu v jednotlivých částech Brand pyramidy
- Návrh dlouhodobých tematických pilířů pro budování značky ČZU
- Návrh taktických tematických pilířů pro akviziční kampaně
- Návrh základního vzkazu cíleného na zvolené cílové skupiny
- Rozpad základního vzkazu na specifické vzkazy na základě reakcí cílových skupin
- Základní návrh assets značky pro lepší dlouhodobou odlišitelnost značky ČZU
- Ukázka kreativního zpracování na základě výše uvedeného ve formě:
 - Klíčového vizuálu a storyboardu videa
 - Formátů on-line reklamy
- Návrh tzv. obsahového ekosystému na základě definovaných cest k cílovým skupinám
- Návrh obsahové strategie pro digitální prostředí
- Ukázka obsahové plánu na základě obsahové strategie pro zvolené období

Výstup

- Strategický dokument pro tvorbu dlouhodobé a konzistentní komunikace značky ČZU
- Workshop nebo kulatý stůl se zástupci univerzity nad strategií

Předpokládaný rozsah

60 - 70 hodin

3. Supervize při implementaci komunikační strategie

Popis činností

Supervize bude pokrývat období 12 měsíců od vypracování strategie. Supervize bude probíhat průběžně, přičemž bude sledováno, zda komunikace ČZU respektuje přijatou komunikační strategii. Pokud to bude nezbytné, budou zodpovědným zaměstnancům ČZU doporučena ad-hoc opatření pro optimalizaci aktuální komunikace.

Na kvartální bázi pak dojde ke:

- Zhodnocení postupu implementace komunikační strategie ČZU
- Zhodnocení funkčnosti komunikace a jednotlivých komunikačních kanálů na základě měřitelných výkonnostních indikátorů
- Návrh případných změn komunikační strategie, komunikačních linek, cílových skupin, obsahových priorit apod.

Výstup

Na kvartální bázi:

- Hodnotící dokument shrnující hlavní dosažené milníky za uplynulé období, silné a slabé stránky implementace komunikační strategie, funkčnost jednotlivých kanálů komunikace a obsahu komunikace, zásah komunikace apod.
- Návrhy případných změn v komunikační strategii
- Workshopy a individuální konzultace se zaměstnanci ČZU zodpovědnými za komunikaci, zaměřené na aktualizaci komunikační strategie a pomoc při implementaci

Předpokládaný rozsah

4 x 100-120 hodin