

Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“ nebo „Občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele: MUCT/822/2025/ORMS/SML/12

číslo smlouvy zhotovitele: 6805/2025

Článek 1 – Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: **Město Česká Třebová**
Sídlo: Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová
Zastoupený: p. Zdeněk Řehák – starosta města
IČO: 00278653
DIČ: CZ00278653
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: p. Zdeněk Řehák – starosta města

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Bartas, Ing. Alena Glaserová

(dále také jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **B K N, spol. s r.o.**
Sídlo: Vladislavova 29, Vysoké Mýto-Město, 56601 Vysoké Mýto
Zastoupený: Ing. Pavlem Králem, jednatelem
IČO: 15028909
DIČ: CZ15028909
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Král, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech autorského dozoru: Ing. Jiří Fišer – hl. projektant

Ing. Miroslav Kaňka – projektant

(dále také jako „zhotovitel“ nebo „autorský dozor“)

(společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“) tuto smlouvu o dílo na výkon autorského dozoru ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. NOZ ke stavební akci s názvem **„Domov pro seniory Česká Třebová – budova C“**, registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010707** (dále také „smlouva“).

Článek 2 – Účel a předmět smlouvy

2.1. Účelem této smlouvy je zajištění standardního výkonu autorského dozoru (dále také „AD“) nad souladem prováděné stavby nad stavební částí (netýká se dodávky interiéru). Součástí výkonu autorského dozoru nejsou projekční práce.

2.2. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro objednatele vykonávat funkci AD při provádění stavby s názvem „**Domov pro seniory Česká Třebová – budova C**“, **registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010707** (dále také „stavba“).

2.3. Provedením autorského dozoru se rozumí výkon činností předpokládaných obecně závaznými předpisy a vyžadovanými objektivní stavebně technickou situací při realizaci stavby s názvem: „**Domov pro seniory Česká Třebová – budova C**“, **registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010707**.

2.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli po řádném provedení sjednaného rozsahu díla uhradit za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou cenu.

Článek 3 – Doba a místo plnění

3.1. Objednatel požaduje vykonání autorského dozoru na stavební část v délce trvání 12 měsíců.

Zahájení prací **01/2025**

Výkon AD **12/2025**

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za výkon AD dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena celkem v Kč bez DPH **1 398 000 Kč**

21% DPH **293 580 Kč**

Cena celkem v Kč včetně DPH **1 691 580 Kč**

4.2. Cena za výkon AD bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně, a to ve výši: 116 500 Kč bez DPH. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

4.3. Cena za výkon AD bude hrazena způsobem uvedeným v této smlouvě bezhotovostní platbou na účet zhotovitele uvedený v článku 1 této smlouvy. Povinnost uhradit vystavenou fakturu bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu objednatele.

4.4. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění.

4.5. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn účetní doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

Článek 5 – Závěrečná ustanovení

5.1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

Každá faktura musí být označena číslem projektu.

Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen OFS) a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Objednatel dále zavazuje zhotovitele plněním zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (dále jen DNSH).

5.2. Smluvní strany se dohodly, že další práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení. Pokud tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

5.5. Smluvní strany přistupují k uzavření této smlouvy na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivého právního styku. Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním úkonům a že se řádně seznámily s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně, a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

5.6. Tato Smlouva byla schválena Radou města Česká Třebová dne 20. 1. 2025 usnesením č. 61/2025.

V České Třebové, dne: 22.1.2025

Ve Vysokém Mýtě, dne: 29.1.2025

Za Objednatele: p. Zdeněk Řehák – starosta města Za Zhotovitele: Ing. Pavel Král – jednatel