

D o d a t e k č. 1

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor v Benešově, ulice Na Bezděkově, číslo domu 2002 ze dne 6. 5. 1996 a doplněna o dodatky č. /

Smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a
..... paní Zlatou Jarnou, Vlašimská 1922, Benešov

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 4. prosince 1996
s c h v á l i l a minimální nájemné pro rok 1997 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanovena minimální výše nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností od 1. ledna do 31. prosince 1997 v celkové výši 600,- Kč/m² ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. 3 původní nájemní smlouvy.

prostor - druh místností	podl. plocha v m ²	cena za m ²	nájemné celkem v Kč
pracoviště	25,30		
pracoviště	27,70		
kancelář	6,30		
soc. zařízení	2,20		
šatna	4,50		
zádveří	1,70		
Celkem	67,70 m²	600,-	40 620,-
Zálohy na vodu			4 000,-
Roční úhrada celkem:			44 620,- Kč
Čtvrtletní úhrada :			11 155,- Kč

Zbývající části ustanovení čl. 3 týkající se úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.

Pořízeno ve 2 výtiscích, z toho každá strana obdrží 1 výtisk.

V Benešově, dne 18. 12. 1996.....

....

....
P

D O D A T E K číslo : 2

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor
v Benešově, ulice ~~Na Bezděčkově~~ číslo domu ~~2002~~
ze dne 6.5.1996 a doplněna o dodatky číslo : 1/96.

Nájemní smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a
pí Zlatou Jarnou, Vlašimská 1922, Benešov

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 3. 12. 1997
s ch v á l i l a minimální nájemné pro rok 1998 dle jed-
notlivých lokalit.

V ulici Na Bezděčkově je stanovena minimální
výše nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností
od 1. ledna 1998 do 31. prosince 1998 v celkové výši
---720,-- Kč/m2 ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za
užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. 3 původní
nájemní smlouvy takto :

prostor - druh místností	podl. plocha v m2	cena za m2	nájemné celkem v Kč
pracoviště 2x	53,0		
kancelář	6,30		
soc.zař., chodba/zádveří/	8,40		
Celkem	67,70	720,-	48 744,-
Zálohy na služby			4 000,-
Roční úhrada celkem:			52 744,-
Čtvrtletní úhrada činí v Kč			13 186,-

Zbývající části ustanovení čl. 3 týkající se
úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se
n e m ě n í .

Pořízeno ve 2 výtiscích, z toho každá strana obdrží jedno
vyhotovení.

V Benešově dne 10. 12. 1997

..

....
pr

MUBEX00AEKUP

10634

10634K

D O D A T E K číslo : 3

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor v Benešově, ulice Na Bezděkově číslo domu 2002 ze dne 6.5.1996, která byla doplněna o dodatky číslo 1/96,
2/97 .

Nájemní smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a
Pí Zlatou Jarnou, Vlašimská 1922, Benešov

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 16. 12. 1998
s ch v á l i l a minimální nájemné pro rok 1999 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanovena minimální výše
nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností od 1. ledna
1999 do 31. prosince 1999 v celkové výši 780,- Kč/m² ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný
nebytový prostor ve smyslu čl. 3 původní nájemní smlouvy
takto :

Druh místnosti	podl.plocha v m ²	Nájemné celkem v Kč
2x pracoviště	53	41.340,-
kancelář	6,30	4.914,-
soc.zah., chodba, zálavačí	8,40	6.552,-
Celkem	67,70	52.806,-
Zálohy na služby		4.000,-
Roční úhrada celkem		56.806,-
Čtvrtletní úhrada činí		14.201,50 Kč

Zbývající části ustanovení čl. 3 týkající se úhrady
nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.

Pořízeno ve 2 stejnopisech, z toho každá strana obdrží jedno
vyhotovení.

ledna 1999

.....

D O D A T E K číslo : 4

k uzavřené nájemní smlouvě ze dne 6.5.1996

mezi

Majitelem domu, t.j. v současné době Městem Benešov, Masarykovo náměstí 100

a

paní Zlatou J a r n o u , Vlašimská 1922, Benešov

kteřou sjednali na užívání nebytového prostoru v 1. podlaží
domu čp. 2002 ul. Na Bezděkově v Benešově

Čl. I.

Rada Města Benešov na svém jednání dne 19. prosince 2001 projednala a schválila návrh na zvýšení nájemného z nebytových prostor v majetku Města Benešov pro rok 2002 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanoveno minimální nájemné pro rok 2002 za pronajaté nebytové prostory ve výši 860,-- Kč/m2 ročně.

Čl. II.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. III. 3 původní nájemní smlouvy takto:

Druh místnosti:	podlahová plocha v m2	NÁJEMNÉ celkem v Kč
2x pracoviště	53,00	45.580,--
kancelář	6,30	5.418,--
soc.zař., chodba, zádveří	8,40	7.224,--
Celkem	67,70	58.222,--
Zálohy na služby celkem		4.000,--
Roční úhrada celkem		62.222,--
Čtvrtletní úhrada činí		15.555,50

Zbývající části ustanovení čl. III. týkající se úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Čl. III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 6. 5. 1996
a dodatků č. 1-3 zůstávají v platnosti a nejsou
dodatkem č. 4 žádným způsobem dotčena.

K 1. lednu 2002 se stává tento dodatek nedílnou součástí
výše uvedené nájemní smlouvy.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 3 výtiscích s tím, že pro-
najímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk. Každé toto vy-
hotovení má povahu originálu.

Případné změny tohoto dodatku nebo původní nájemní smlou-
vy je možné provést pouze písemným očíslovaným dodatkem k to-
muto dodatku nebo k nájemní smlouvě, a to pod sankcí neplat-
nosti jiného než písemného prohlášení.

Čl. IV.

Strany výslovně prohlašují, že si dodatek ke smlouvě
přečetly, společně souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.
Zároveň prohlašují, že tento dodatek byl sepsán v souladu
s usnesením Rady města Benešov ze dne 19. 12. 2001 a toto
osvědčují připojením svých podpisů pod tento dodatek.

V Benešově, dne

6. 2. 2002

.....
n á j

