

počet	druh	podlah. plocha m2	cena za m2	nájemné celkem v Kč
1	prodejna	23,00	500,-	11 500,-
1	dílna	31,00	500,-	15 500,-
1	soc.zař.	8,00	500,-	4 000,-
Celkem		62,00 m2	500,-	31 000,- Kč
Čtvrtletní úhrada činí :				7 750,- Kč

Ostatní ustanovení čl. 2...4... týkající se úhrady zůstávají nezměněny.

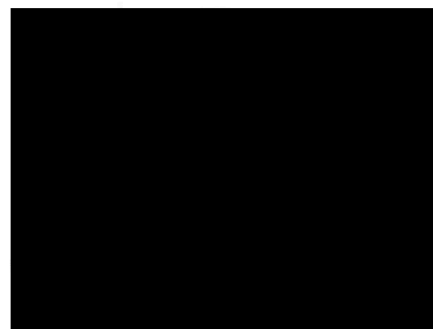
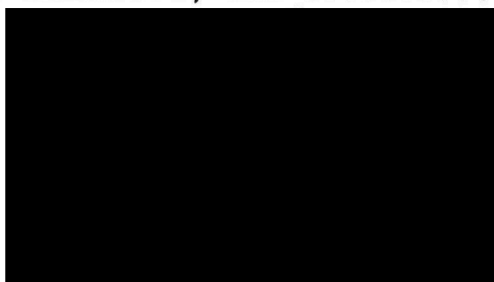
Podle požadavku majitele domu, t.j. Město Benešov se dále doplňuje zvláštní ujednání takto :

- uživatel nebytového prostoru bude zajišťovat úklid chodníku před pronajatým prostorem po celý rok

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.

Pořízeno ve 2 výtiscích, každý účastník obdrží 1 vyhotovení.

V Benešově, dne 4. 3. 1996.....



D o d a t e k č. 2

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor v Benešově, ulice Na Bezděkově, číslo domu 2001 ze dne 3. 3. 1994 a doplněna o dodatky č. 1/96

Smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a
.....panem Miloslavem Balíkem, Benešov, Nová Pražská 1645/1.....

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 4. prosince 1996
s ch v á l i l a minimální nájemné pro rok 1997 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanovena minimální výše nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností od 1. ledna do 31. prosince 1997 v celkové výši 600,- Kč/m² ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. 2 + 4 původní nájemní smlouvy.

prostor - druh místností	podl. plocha v m ²	cena za m ²	nájemné celkem v Kč
prodejna	23,00		
dílna	31,00		
soc. zařízení	8,00		
Celkem:	62,00 m ²	600,-	37 200,-
Čtvrtletní úhrada činí :			9 300,- Kč

Zbývající části ustanovení čl. 2 + 4 týkající se úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.

Pořízeno ve 2 výtiscích, z toho každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Benešově, dne 18. 12. 1996.



D O D A T E K číslo : 3

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor
v Benešově, ulice Na Bezděkově číslo domu 2001
ze dne 3. 3. 1994 a doplněna o dodatky číslo : 1-2/96 .

Nájemní smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a
p. Miloslavem Balíkem, Benešov, Nová Pražská 1645/1

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 3. 12. 1997
s ch v á l i l a minimální nájemné pro rok 1998 dle jed-
notlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanovena minimální
výše nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností
od 1. ledna 1998 do 31. prosince 1998 v celkové výši
720,- Kč/m2 ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za
užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. 2 + 4 původní
nájemní smlouvy takto :

prostor - druh místností	podl. plocha v m2	cena za m2	nájemné celkem v Kč
prodejna	23		
dílna	31		
soc. zař.	8		
Celkem:	62	720,-	44 640,- /
Čtvrtletní úhrada činí v Kč			11 160,- /

Zbývající části ustanovení čl. 2 + 4 týkající se
úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se
n e m ě n í .

Poríženo ve 2 výtiscích, z toho každá strana obdrží jedno
vyhotovení.

V Benešově dne10..12..1997....

..

.....

..

D O D A T E K číslo : 4

k uzavřené nájemní smlouvě o podnájmu nebytových prostor v Benešově, ulice Na Bezděkově číslo domu 2001 ze dne 3. 3. 1994, která byla doplněna o dodatky číslo 1-2/96,
3/97 .

Nájemní smlouva byla uzavřena mezi majitelem domu a p. Miloslavem Balíkem, Benešov, Nová Pražská 1645/1

Městská rada Benešov na svém zasedání dne 16. 12. 1998 schválila minimální nájemné pro rok 1999 dle jednotlivých lokalit.

V ulici Na Bezděkově je stanovena minimální výše nájemného za pronajaté nebytové prostory s platností od 1. ledna 1999 do 31. prosince 1999 v celkové výši 780,- Kč/m² ročně.

Na základě tohoto usnesení se mění výše nájemného za užívaný nebytový prostor ve smyslu čl. 2 + 4 původní nájemní smlouvy takto :

Druh místnosti	podl.plocha v m ²	Nájemné celkem v Kč
prodejna	23	17.940,-
dílna	31	24.180,-
soc. zař.	8	6.240,-
Celkem	62	48.360,-
Čtvrtletní úhrada činí		12.090,- Kč

Zbývající části ustanovení čl. 2 + 4 týkající se úhrady nájemného zůstávají nezměněny.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.

Pořízeno ve 2 stejnopisech, z toho každé strana obdrží jedno vyhotovení.

15. ledna 1999