

SERVISNÍ SMLOUVA O DÍLOč. **S 2024093**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení dodaného a namontovaného společností PULSKLIMA, spol. s r.o.

SMLUVNÍ STRANY**Zhotovitel****PULSKLIMA, spol. s r.o.**

se sídlem: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle
kontaktní adresa: Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
zastoupená: Jiří Křenkem, jednatelem
spis. značka: C 362049 vedená u MS v Praze
IČ: 631 44 409
DIČ: CZ63144409
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu (CZK): 5301742/0800 (zveřejněný)
tel.: 485 122 109 (159)
e-mail: faktura@pulsklima.cz

Osoby oprávněné:

- k jednání ve věcech smluvních podpisu smlouvy a dodatků:
Jiří Křenek nebo Ferdinand Janis, jednatele
- k rozhodování ve věcech technických a realizace, fakturace a předání díla:
Jiří Ruml, servisní technik, tel.: 733 529 082, @: jiri.ruml@pulsklima.cz
Lukáš Mádle ml., servisní technik, tel.: 704 974 934, @: lukas.madle.ml@pulsklima.cz
(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel**Základní škola a mateřská škola Šeberov**

se sídlem: V Ladech 6, 149 00, Praha 4

IČ: 604 47 354

bankovní spojení: ČS, a.s.

číslo účtu (CZK): 2001039379/0800

zastoupená:

osoba ve věcech smluvních Mgr. Et Bc. Jiří Luka

osoba ve věcech technických Miloslav Nepraš, nepras@skolaseberov.cz, tel. 736 413 634
(dále jen objednatel)

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění preventivních prohlídek na zařízení umístěném v objektu objednatele/místo plnění: Základná škola a mateřská škola Šeberov, ul. K Hrnčářům, Praha 4 a specifikovaném v přílohách této smlouvy (příloha č. 1 – rozsah servisu, příloha č. 2 – seznam zařízení, příloha č. 3 – filtrační materiál).

II. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede pravidelné servisní prohlídky zařízení 2x ročně, a to v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou této smlouvy. Intervaly mezi servisními prohlídkami budou 6 měsíců. Konkrétní datum provedení servisní prohlídky bude stanoven po vzájemné dohodě smluvních stran, a to na základě návrhu termínu, který zašle zhotovitel objednateli elektronicky na e-mailu uvedené u smluvních stran, a to nejpozději 5 pracovních dnů před navrhovaným termínem provedení servisní prohlídky.
2. Při závadě zahájí zhotovitel opravu na zařízení nejpozději do 48 hodin. Závada bude uživatelem nahlášena: Po-Pá mezi 7:00 – 16:00 hodin. na tel. číslo 485 122 109 (159) a rovněž elektronicky na @: reklamace@pulsklima.cz; v ostatní dny a hodiny na tel. číslo: 704 974 934 a rovněž elektronicky na výše uvedený e-mail.
3. Zhotovitel je povinen při provádění prací v místě plnění dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy vztahující se na BOZP a PO, hygienické předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.
4. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje používat pouze spotřební materiál (náhradní díly či jiné výrobky, zařízení anebo jiný spotřební materiál), který je určen pro použití na českém trhu, splňuje požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN, EN (certifikáty spotřebního materiálu budou předloženy na základě požadavku).

III. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení. Zhotovitel je povinen se zdržet neodborných zásahů do zařízení.
2. Dále je objednatel povinen zajistit technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací, uložení materiálu a náradí, parkovací místo pro servisní vůz zhotovitele.

IV. Cena

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

a) Vzduchotechnika

Paušální sazba za servisní prohlídky (2x ročně)	72 000 ,-	Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	750 ,-	Kč/hod.
Sazba za dopravné	16 ,-	Kč/km
Odvoz a likvidace filtrů	1 250 ,-	Kč/prohlídka
Revize protipožárních klapek	5 200 ,-	Kč/revize

b) Chlazení / klimatizace

Paušální sazba za servisní prohlídky (2x ročně)	27 000 ,-	Kč/prohlídka
---	-----------	--------------



Hodinová sazba při mimogarančních opravách
Sazba za dopravné
Revize úniku chladiva dle nař. EU517/2014

1 100 ,- Kč/hod.
16 ,- Kč/km
2 300 ,- Kč/revize

c) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány zvlášť, přičemž výši ceny je objednatel oprávněn odsouhlasit písemně se zhotovitelem před jejich dodáním.

**V.
Fakturace**

Zhotovitel vystaví fakturu v souladu s právními předpisy po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě pracovního výkazu. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na adresu hospodarka@skolaseberov.cz. Přílohou faktury (daňového dokladu) bude rovněž odsouhlasený servisní protokol/dodací list apod. Povinnost objednatele uhradit cenu je splněna teprve v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele, při čemž je splatnost faktur stanovena na 30 dní ode dne doručení objednateli na výše uvedený elektronický kontakt.

Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.

**VI.
Záruka za provedené opravy**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců a na náhradní díly 6 měsíců.

Tato záruka se však nevztahuje na:

- úmyslné poškození zařízení uživatelem,
- neodborné zacházení se zařízením,
- neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob,
- poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel.

**VII.
Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva je účinná dnem podpisu obou smluvních stran. Lze ji ukončit dohodou obou smluvních stran či výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce. Smlouvu lze dále ukončit odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo dle ustanovení „Fakturace“ této smlouvy.

**VIII.
Smluvní pokuty**



V případě nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den ze sjednané ceny vadně provedených nebo neprovedených prací.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury činí smluvní pokuta 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení až do zaplacení.

Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

IX. Zvláštní ujednání

Informace, které se dotýkají této smlouvy a které lze označit jako důvěrné, nesmí objednatel i zhotovitel prozradit třetí osobě a použít je pro své potřeby.

X. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a předpisy navazujícími.

Příloha:

- č. 1 – Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky
- č. 2 – Seznam zařízení včetně filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky
- č. 3 – Seznam filtračního materiálu

V Liberci dne 29.10.2024

VZDUCHOTECHNIKA • CHLAZENÍ •
ČISTÉ PROSTORY •
PULSKLIMA, spol. s r.o.
sídlo: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle
kontaktní adresa: Andělská cesta 609/11
160 01 Liberec XII - Staré Pavlovice
IČO: 63144409, DIČ: CZ63144409
za zhotovitele
Jiří Křenek
jednatel společnosti
PULSKLIMA, spol. s r.o.

V _____ dne _____

za objednatele
①
IČ: 604 47 354
V Ládvích 6, 149 00 Praha 4
a mateřská škola ŠEBEROV
Základní škola


PŘÍLOHA č. 1 SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č.

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *vyčištění jednotlivých komor jednotek*
- *kontrola šroubových spojů*
- *kontrola stavu ventilátorů*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna*
- *kontrola a čištění lamel výměníků*
- *kontrola ložisek motorů*
- *měření proudových odběrů elektromotorů*
- *doregulování systému*

CHLAZENÍ

- *kontrola stavu zařízení*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna nebo vyčištění*
- *kontrola a čištění výměníků*
- *kontrola ložisek motorů*
- *kontrola přístupných izolací a tras chlazení*
- *revize úniku regulovaných látek dle platné legislativy*

PŘÍLOHA č. 2 SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č.

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky



VZDUCHOTECHNIKA

- 1ks - zař. č. 1.1, Systemair – Geniox Go 18, VZT
- 1ks - zař. č. 2.1, Systemair – Geniox Go 14, VZT
- 1ks - zař. č. 3.1, Systemair – Geniox Go 14, VZT
- 1ks - zař. č. 4.1, Systemair – Geniox Go 10, VZT
- 23ks - zař. č. 5.1, Systemair – SAVE VSR 500, VZT
- 1ks - zař. č. 5.1a, Systemair – SAVE VSR 300, VZT
- 5ks - zař. č. 6.1.1-6.1.5, Systemair – SAVE VSR 500, VZT
- 4ks - zař. č. 6.2.1-6.2.4, Elektrodesign – Duovent Compact DV 800 DI KL, VZT
- 1ks - zař. č. 9.1, Systemair, SAVE VSR 150/B, VZT
- 8ks - Protipožární klapka
 - 2ks Systemair
 - 6ks Mandik

CHLAZENÍ - Klimatizace

- 2ks ARUM120LTE6 kondenzační jednotka pro VZT, – zař. č. 1.1a, LG
- 1ks MU4R27.U42 Venkovní Multi F R32, - zař. č. 8.1, LG
 - 2ks PC09SK.NSJ Nástěnná Standard Plus
 - 1ks PC12SK.NSJ Nástěnná Standard Plus
- 1ks MU3R21.U22 Venkovní Multi F R32 – zař. č. 8.2, LG
 - 3ks CT09F.NR0 Kazetová
- 1ks MU4R25.U22 Venkovní Multi F R32, zař. č. 8.3, LG
 - 2ks PC12SK.NSJ Nástěnná Standard Plus
- 4ks UUC1.U40 Venkovní Standard invertor R32(24-30), zař. č. 8.4, LG
 - S-6010PK3E, vnitřní nástěnná jednotka
- 2ks UUA1.UL0 Venkovní Standard invertor R32 (09-12), zař. č. 8.5, LG
 - 2ks MJ09PC.NSJ Standard Plus (S Look)
- 2ks UUB1.U20 Venkovní Standard invertor R32 (18), zař. č. 8.6, LG
 - CT18F.NQ0 Kazetová

PŘÍLOHA č. 3 SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č.

Seznam filtračního materiálu

Seznam filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky

rozměr	PF VSR 500 STD KIT, sada filtrů	PF VSR 300 STD KIT - sada filtrů	Sada filtrů pro VZT Duo, Compact 800 DI KIL	PF VSR 150 STD KIT - sada filtrů	Geniox Go 18 - sada filtrů	Geniox Go 14 - sada filtrů	Geniox Go 10 - sada filtrů
Systemair VSR 500 zař. č. 5.1	28						
Systemair VSR 300 - zař.č. 5.1a		1					
Duovent Compact DV 800 DI KIL			4				
Systemair VSR 150/B - pro zař. č. 9.1				1			
Systemair Geniox Go 18 zař. č. 1.1					1		
Systemair Geniox Go 14 zař. č. 2.1-3.1						2	
Systemair Geniox Go 10 zař. č. 4.1							1
ks za typ	28	1	4	1	1	2	1
cena za ks	1 599 Kč	1 421 Kč	1 545 Kč	2 030 Kč	7 896 Kč	3 812 Kč	1 877 Kč
celkem Kč	44 772 Kč	1 421 Kč	6 180 Kč	2 030 Kč	7 896 Kč	7 624 Kč	1 877 Kč
*) Celkem za sadu filtrů bez DPH:			71 800 Kč				

*) Cena platná ke dni uzavření servisní smlouvy, která bude vždy aktualizována dle čl. IV. Cena odst. c) Spotřební materiál

