



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu pozemku

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 27/23/S/OSMM/Rub/D1

Smluvní strany

- 1. Propachtovatel:** **Město Šternberk**
Zastoupený: Bc. Jiří Krausem, 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČO: 00299529
DIČ: CZ00299529
dále jen „propachtovatel“
- a
- 2. Pachtýř:** **Paseka, zemědělská a.s.**
Zastoupený: Janou Krasulovou, předsedou představenstva
Sídlo: č.p. 130, 785 01 Babice
IČO: 25356411
DIČ: CZ25356411
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 6 ke „Smlouvě o pachtu pozemku č. 27/23/S ze dne 31.01.2023“
takto:

I.

Článek I. Předmět pachtu se mění takto:

1. Předmět pachtu pozemků se zužuje o část pozemku parc. č. 1733/1 orná půda o výměře 7.000 m² v k. ú. Šternberk a část pozemku parc č. 272 orná půda o výměře 20.000 m² v k. ú. Lhota u Šternberka.

II.

Článek III. Výše pachtovného se mění takto:

1. Výše pachtovného za rok se snižuje s účinností od 01.01.2025 na:
- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| Cena bez DPH..... | 292.772 Kč |
| DPH 21 %..... | 61.482 Kč |
| Cena včetně DPH..... | 354.254 Kč |

III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 16.12.2024 usnesením č. 1788/42.

Ve Šternberku 31.12.2024

za propachtovatele
Bc. Jiří Kraus
(podpis a razítko)

za pachtýře
Jana Krasulová
(podpis)