**Nájemní smlouva**

1. Smluvní strany

**Pronajímatel:** **AMBY s.r.o.**

IČ: 041 98 841

DIČ: CZ04198841

Sídlo: Nad vodovodem 1526/49, Strašnice, 100 00 Praha 10

Bankovní spojení: č.ú.: xxx

Tel: 725 866 088, e-mail: [xxx@amby.cz](mailto:xxx@amby.cz),

Zastoupený xxx

Nájemce: SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s.

IČ: 25044001

DIČ: CZ25044001

Sídlo: tř. Budovatelů 112/7, 434 01 Most

Zastoupená xxx

Bankovní spojení: č.ú.: xxx

Tel: 476 709 602, e-mail: xxx@samost.cz

Zastoupený xxx,

xxx

1. Předmět smlouvy
   1. Předmětem této smlouvy je pronájem 1 elektrovozidla EZGO TXT 48V s novými bateriemi.
2. Nájemné
   1. Cena za pronájem STROJE EZGO TXT 48V se stanovuje dohodou stran jako smluvní a je vyjádřena částkou 7.000,- Kč bez DPH za 1 měsíc.
   2. Začátek pronájmu je 01. 01. 2025, na dobu neurčitou.
   3. Fakturace nájemného proběhne každý měsíc, a to vždy po ukončení daného měsíce.
   4. Počáteční stav motohodin při předání, dle předávacího protokolu a dle bodu 2 této smlouvy.
3. Dodací podmínky, termín dodání a doprava
   1. Pronajímatel se zavazuje dodat předmět smlouvy nájemci nejpozději do 02. 01. 2025. V případě nedodržení termínu, má nájemce právo odstoupit od této nájemní smlouvy.
   2. Místo předání stroje a zaškolení obsluhy – park Střed, Most.
   3. Doprava k nájemci není zahrnuta v ceně a bude účtována dle skutečných nákladů.
   4. Každý rok dojde k výměně zapůjčeného modelu za nový, s tím, že při každé výměně může dojít ke zvýšení nájemného. Při zvýšení nájemného je potřeba uzavřít dodatek k této nájemní smlouvě.
4. Platební podmínky
   1. Nájemné bude fakturováno dle bodu 3.
   2. Splatnost faktury 14 dní.
5. Servis a záruka
   1. Rizika zcizení a poškození předmětu nájmu neodbornou manipulací nese po dobu zapůjčení nájemce.
   2. Servis strojů je zajišťován výhradně firmou AMBY s.r.o.
   3. Uživatel bude hradit plánovaný servis a běžnou údržbu (olej, filtry, apod.).
   4. Pro případné opravy a plánovaný servis mohou být použity jen originální díly dodané firmou AMBY s.r.o. a práce musí být provedena autorizovaným servisem.
   5. Na stroj je poskytována záruční lhůta v trvání 3 měsíců ode dne dodání předmětu nájemní smlouvy a jeho protokolárního převzetí. Po uplynutí záruční lhůty hradí veškeré náklady na opravy nájemce.
6. Vlastnická práva
   1. Vlastníkem stroje zůstává po celou dobu nájmu firma AMBY s.r.o.
7. Ustanovení obecná
   1. Ustanovení je možno změnit, a to po souhlasu obou smluvních stran. Případné změny smlouvy budou provedeny jejím písemným dodatkem, který se stane neoddělitelnou přílohou smlouvy.
   2. Smlouva byla vyhotovena ve 2 shodných stejnopisech, každý z nich má povahu originálu. 1 vyhotovení obdrží nájemce a 1 vyhotovení pronajímatel.
   3. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci potřebný počet návodů na obsluhu a údržbu pro dodané zařízení.
   4. Smlouvaje platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
   5. Smlouvu je možné vypovědět bez udání důvodu. Výpověď trvá 1 měsíc od 1. dne následujícího měsíce po obdržení výpovědi.
   6. Do ukončení nájmu bude projednáno případné odkoupení sekačky dle cenové nabídky.
8. Závěrečná ustanovení
   1. Smluvní strany prohlašují, že jimi uzavřená nájemní smlouva odpovídá jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůli a že se na jednotlivých ustanoveních smlouvy dohodli jasně a určitě tak, aby z tohoto důvodu mezi nimi nedošlo ke sporům.
   2. Na základě shora uvedeného prohlášení pak účastníci připojují své podpisy.

V Roudnici n/L dne 02. 01. 2025 V Mostě dne 02. 01. 2025

………………………………….. …………………………………..

AMBY s.r.o. SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s.

…………………………………..

SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s