

DODATEK č. 4

NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 1017/22

o nájmu uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
mezi těmito smluvními stranami

1. Pronajímatelem:

AREAL SLATINA, a.s.

sídlo: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

e-mail:

ID DS:

zcucvs5

plátce DPH

IČ:

262 36 401

zastoupen:

Ing. Ludkem Benešem, členem představenstva

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., č.ú.

zápis v OR:

Krajský soud v Brně pod sp.zn. B 3542

a

2. Nájemce

**Česká republika - Správa
uprchlických zařízení
Ministerstva vnitra,
organizační složka státu**

sídlo:

Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12

e-mail:

ID DS:

7ruiypv

adresa pro

doručování:

P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4

neplátce DPH

IČ:

604 98 021

zastoupen:

Mgr. Karlem Tomášem, ředitelem

bankovní spojení:

ČNB Praha, č.ú. 52626881/0710

Smluvní strany uzavřely dne 21. 7. 2022 Nájemní smlouvu č. 1017/22 a následně k ní dne 3. 8. 2022 Dodatek č. 1, dne 23. 11. 2022 Dodatek č. 2 a dne 23. 11. 2023 Dodatek č. 3 (dále též „Nájemní smlouva“), přičemž nájemce oznámil pronajímateli záměr o **prodloužení doby nájmu o dalších 12 měsíců, tj. do 31. března 2026**. Vzhledem k této skutečnosti smluvní strany uzavírají Dodatek č. 4 k citované Nájemní smlouvě.

Článek III. Doba nájmu odst. 1) se mění následovně:

- 1) Doba nájmu se sjednává na dobu určitou, a to do **31. března 2026**.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek č. 4 **nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 2) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 4 v registru smluv. Zveřejnění provede nájemce.

- 3) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v účinnosti.
- 4) Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu.
- 5) Účastníci tohoto smluvního aktu závěrem prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetli a že je uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž pravost a svobodu své vůle stvrzují svými níže připojenými podpisy.

V Brně dne 15. 01. 2025



pronajímatel
AREAL SLATINA, a.s.
zastoupen
Ing. Ludkem Benešem
členem představenstva

V Praze dne 28. 01. 2025



nájemce
**Česká republika - Správa uprchlických
zařízení Ministerstva vnitra**
zastoupen
Mgr. Karlem Tomášem
ředitelem