

SMLOUVA

o zajištění servisních činností



uzavřena v souladu s § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

Zastoupená: Ing. Irena Dědičová, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary-Dvory
IČO: 720 51 612
DIČ: CZ72051612
Bankovní ústav: Česká národní banka Plzeň
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: upshp5u
Doručovací adresa: Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov

dále jen „objednatel“

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., zapsána u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9649

Zastoupená: Antonín Jaroš, jednatel společnosti
Sídlo: Jenišov č. p. 116, 360 01 Jenišov
IČO: 252 18 883
DIČ: CZ25218883
Bankovní ústav: UniCreditBank Czech Republic a. s.
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: Antonín Jaroš
E-mail: a.jaros@schmitt-vytahy.cz
Telefon: +420 353 433 736
Datová schránka: 934bjcf

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět a doba plnění

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy o zajištění servisní činnosti je zajištění kompletního servisu a revizí výtahů instalovaných v objektech objednatele pro období let 2025 a 2026, v souladu s platnými právními předpisy, zejména s požadavky ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a návody od výrobce, v rozsahu a četnosti stanovené přílohou „Cenová nabídka - Zajištění servisu a revizí výtahů v objektech Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje pro rok 2025 a 2026“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 2.2. Předpokládaný termín plnění je stanoven **od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026**.
- 2.3. Objednatel požaduje pro smluvní období zajištění služeb v rozsahu uvedeném v příloze č. 1.
- 2.4. Veškeré doklady (např. pracovní výkazy, faktury apod.) týkající se servisních a revizních činností budou předávány kontaktní osobě objednatele – Ing. Peter Domian, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, oddělení správy nemovitého majetku osobně nebo poštou na adresu Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov.

3. Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do svých objektů souvisejících s předmětem smlouvy.
- 3.2. Objednatel kontroluje provádění služby a zjistí-li, že zhotovitel provádí služby v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat odstranění závad vzniklých vadným plněním. Pokud tak zhotovitel neučiní do tří dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 3.3. Objednatel se zavazuje přejímat od zhotovitele službu a související doklady a řádně a včas za službu zaplatit sjednanou cenu dle této smlouvy.

4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění pro výkon činností sjednaných v této smlouvě.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané služby včas a bez zbytečného odkladu v rozsahu a termínech uvedených v příloze č. 1. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat nepřetržitou havarijní službu (24 hodin denně včetně sobot, nedělí a státních svátků). Maximální doba započítí vyprošťovacích prací bude činit jednu hodinu po oznámení. Případné poruchy budou hlášeny na telefonní číslo havarijní služby: + 420 602 423 703. Tyto práce budou hrazeny na základě samostatné objednávky při každém jednotlivém využití havarijní služby.
- 4.3. Zhotovitel bude informovat telefonicky objednatele prostřednictvím kontaktní osoby o termínech, ve kterých bude provádět předmět plnění této smlouvy, za účelem umožnění vstupu servisního pracovníka do objektů.

- 4.4. Rozsah a realizaci případných nutných oprav zjištěných v rámci provádění servisních prací, případně revizí je zhotovitel povinen předem konzultovat s objednatelem.
- 4.5. Zhotovitel poskytuje na provedené služby, které jsou předmětem plnění této smlouvy, záruku 24 měsíců ode dne poskytnutí plnění.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním povinností dle bodu 2.3 třetí osobu. V takovém případě má však odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 4.7. Zhotovitel je povinen na viditelném místě ve výchozí stanici nebo v kleci výtahu umístit identifikační tabulku s uvedením názvu servisní firmy a čísla telefonu pro nahlášení poruchy výtahu.
- 4.8. Zhotovitel je povinen při výkonu činností sjednaných v této smlouvě dbát o zachování nejmenší možné míry hluku a maximální možné čistoty.

5. Ochrana informací

- 5.3. Zhotovitel se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dověděl. Tyto informace jsou informacemi neveřejnými, s povinností dodržování mlčenlivosti.
- 5.4. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou poskytovat služby podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem této smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
- 5.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení platnosti této smlouvy.

6. Cenové a platební podmínky

- 6.1. Celková cena servisní činnosti vyplývá z cenové nabídky zhotovitele ze dne 7. 1. 2025

Cena bez DPH **88 780,00 Kč**

DPH **18 643,80 Kč**

Cena celkem včetně DPH **107 423,80 Kč**

slovy: sto sedm tisíc čtyři sta dvacet tři korun českých osmdesát haléřů.

- 6.2. Úhrada za plnění dle této smlouvy bude prováděna na základě potvrzeného daňového dokladu (dále jen "faktura"). Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Objednatel požaduje vyhotovit fakturu za kompletní servis vždy k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí. K faktuře za provedení odborných prohlídek, provozních

prohlídek, preventivní údržby, mazání a čištění zařízení bude přiložen rozpis těchto prací, včetně jejich četnosti, k ověření správnosti fakturace objednatelem.

- 6.4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne jejího vyhotovení, s výjimkou případu, kdy faktura je vystavena v období od 15. 12. daného kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku. V uvedeném období je faktura splatná ve lhůtě 60 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Na faktuře bude uveden odběratel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary-Dvory, IČ 72051612, DIČ CZ72051612. Faktura bude doručena nejpozději třetí pracovní den po jejím vyhotovení na doručovací adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo do datové schránky **upshp5u**.
- 6.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li na faktuře některá náležitost chybět, bude objednatel oprávněn fakturu do data splatnosti uchazeči vrátit.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele při zajišťování servisní činnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z příslušné ceny předmětu plnění včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
- 7.2. Při prodlení objednatele se splatností faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý, byť i započatý den prodlení.
- 7.3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení je splatný do 30 kalendářních dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejímu zaplacení.

8. Podstatné porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním, které je sjednáno v článku 2. této smlouvy,
 - b) nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků objednatele zhotovitelem dle článku 2. této smlouvy.
- 8.2. Podstatné porušení smlouvy je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy.
- 8.3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se odstoupení od smlouvy podle ustanovení občanského zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

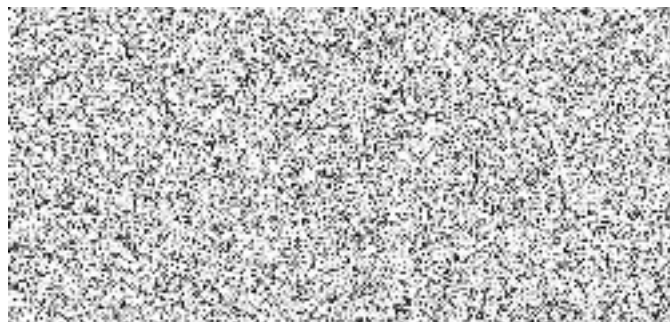
- 9.1. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně rozsahu servisních činností, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému zajištění servisu (např. změna ČSN atd.), je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě upraví sjednaná cena, a to s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům, spojených se změnami provádění díla. Obdobně toto platí i v případě, že dojde k požadavku změny rozsahu sjednaných servisních činností ze strany objednatele (např.

změna počtu servisovaných míst či změna v předmětu servisu). Při změně sazby daně z přidané hodnoty bude sazba účtována dle požadavku Ministerstva financí ČR.

- 9.2. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 9.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu trvání předmětu plnění dle této smlouvy.
- 9.4. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.
- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1:

Cenová nabídka - Zajištění servisu a revizí výtahů v objektech Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje pro rok 2025 a 2026 ze dne 7. 1. 2025



za zhotovitele
Antonín Jaroš
jednatel společnosti

V Karlových Varech dne (viz elektronický podpis)

.....
za objednatele
Ing. Irena Dědičová
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

