

SMLOUVA O DÍLO

jméno / název: JEHA SERVIS s.r.o.
IČ: 28359585
sídlo: Šošůvka 138, 679 13 Sloup v Moravském krasu
zastoupená: Jan Hason, jednatel firmy
tel.: 775 122 235
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně jedné)

a

jméno / název: Služby Boskovice, s.r.o.
IČ: 26944855
sídlo: U Lázní 2063/3, 680 01, Boskovice
zastoupená: Mgr. Milan Strya, jednatel firmy
tel.: 606 902 523
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

Oprava zdrojů tepla a technického příslušenství v havarijním a nefunkčním stavu – pro ohřev TUV v objektu – výměna tekoucích a netěsných výměníků kondenzačních zdrojů tepla, poškozených tlakových nádob stabilních, včetně provozních a bezpečnostních prvků vyhrazeného technického zařízení, dále jen Dílo v objektu 312 – K12 – A – I. – Domov důchodců, Sadová 1091/18, Boskovice, 680 01.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy, dle skutečného provedení, instalovaného materiálu a rozsahu prací.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že předpokládaná celková cena díla bude činit částku, dle cenové nabídky č. 25NA00001 ze dne 16.01.2025 a rozsahu prací ve výši 139 494 Kč (sto třicet devět tisíc čtyři sta devadesát čtyři korun českých), bez DPH 21%.

Zhotoviteli nebyla poskytnuta finanční záloha. Platba za dílo bude po odsouhlasení objednatele kontrolou a rozsahem provedených prací zhotoviteli uhrazena na jeho účet č. 43-5367860237 / 0100 vedený u KB Blansko po předání a převzetí Díla.

V případě vzniklých víceprací bude po dohodě s objednatelem vše odsouhlaseno ústně a zaznamenáno písemně v dodatku Smlouvě o dílo.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do **29.01.2025**.

Objednatel předal při podpisu smlouvy následující věci určené k provedení díla:

-

Objednatel předal zhotoviteli následující podklady (specifikace/technickou dokumentaci, popřípadě určité věci)

- informaci o umístění hlavních uzávěrů pro odstavení energií při výměně zásobníků vody a tlakové nádoby
- vstup k místě instalace

Objednatel je povinen připravit podmínky pro zhotovitelovo plnění (přístup k vodě, elektrice, popř. umožnit skladovací prostor – vše, dle ústní dohody přímo na místě). Objednatel je povinen zhotovitele seznámit s projektovou dokumentací a jinými plány (pokud jsou dostupné), na základě nichž realizuje dílo, k níž objednává plnění zhotovitele.

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,5 % za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,5 % za každých započatých 7 dní prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Důvěrnost

Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě, databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku objednatele, marketingovou strategii Objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích objednatele, způsob fungování podniku Objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství objednatele.

VII. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními §536 obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Přílohy: 1x cenová nabídka č. 25NA00001

Boskovice dne: 17.01.2025

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Milan Strya, jednatel Služby Boskovice, s.r.o.

.....
Jan Hasoň, jednatel JEHA SERVIS s.r.o.