

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO PLÁNU (LHP)

SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Správa lesů města Soběslavi, s. r. o., U Jatek 850/III, 392 01 Soběslav
Statutární zástupce: Ing. Petr Matouš
IČ: 26081237
DIČ: CZ26081237

a

zhotovitel: Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o. se sídlem Topolová 972/4, 373 72 Lišov
Statutární zástupce: Ing. Petr Novák
IČ: 07603924
DIČ: CZ07603924
oprávněný k podnikatelské činnosti tvorby lesních hospodářských plánů licencí vydanou
Krajským úřadem Jihočeského kraje sp. zn. KUJCK 1786/2022

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele lesní hospodářský plán s názvem Město Soběslav na období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2035 (dále jen LHP) na pozemcích určených k plnění funkcí lesa dle zadání objednatele. Práce budou vykonány v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů a vyhl. MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a dále dle dalších právních předpisů platných k počátku platnosti LHP. LHP bude zpracován v digitální a analogové podobě v souladu s platným aktuálním informačním standardem lesního hospodářství pro lesní hospodářské plány, schváleným Ministerstvem zemědělství.

2. Jednotlivé části LHP budou předány zadavateli v následujících formách a počtech:

- **textová část** – písemná – 2x, v elektronické podobě ve formátu pdf - 2x;
- **hospodářská kniha** – písemná – 2x, v elektronické podobě ve formátu informačního standardu lesního hospodářství a pdf – 2x;
- **mapa obrysová a typologická** - na papíru formátu A3 v měřítku 1:10 000 – 2x, v elektronické podobě ve formátu informačního standardu lesního hospodářství a jpeg – 2 x;
- **soutisk obrysových a pozemkových mapy** v elektronické podobě ve formátu informačního standardu lesního hospodářství a jpeg v měřítku 1:10 000 – 2x;
- **soutisk leteckých snímků, obrysových a pozemkových mapy** v elektronické podobě ve formátu informačního standardu lesního hospodářství a jpeg v měřítku 1:10 000 – 2x;
- **mapa porostní a mapa těžebně technologická** na papíru formátu A3 v měřítku 1:10 000 – 2x, na papíru z obou stran pofóliovaném složená do formátu max. A4 (pro venkovní použití) v měřítku 1:10 000 – 2x, v elektronické podobě ve formátu informačního standardu lesního hospodářství a jednom souboru jpeg či tiff – 2x;
- **prozatímní HK** v elektronické podobě ve formátu pdf – 1x;

- **prozatímní mapa porostní a obrysová** na papíru v měřítku 1:10 000 – 1x, v elektronické podobě ve formátu jpeg – 1x.

Dále bude LHP obsahovat:

- **textová část** - všechny náležitosti dle § 3 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování;
- **hospodářská kniha** - všechny náležitosti dle § 4 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a to včetně údajů doporučených a genetické klasifikace porostů;
- **lesnické mapy** - budou vyhotoveny v měřítku 1 : 10 000 dle § 5 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a přílohy č. 2 k této vyhlášce. U map bude legenda s přehledem použitých mapových značek. Mapy budou obsahovat i místní názvy oddělení, zákres okolních majetků, sídelních útvarů, vodních toků a komunikací včetně přístupových cest.
 - *mapa obrysová* - zachycuje všechny vylišené jednotky prostorového rozdělení lesa bezlesí a jiných pozemků v černobílém provedení, dále vodní toky modře a vrstevnice hnědě v intervalu 10 m. Její součástí bude i komunikační napojení a sídelní útvary a okolní lesní porosty. •
 - *mapa porostní* - na podtisku obrysové mapy bude barevně vyznačena příslušnost jednotek prostorového rozdělení lesa k věkovým třídám. Odlišeny budou pozemky Města Soběslav. Dále budou vyznačeny hranice kategorií lesa a případně uznané porosty.
 - *mapa typologická* - na podtisku obrysové mapy budou zobrazeny hranice lesních typů a jejich označení
 - *mapa těžebně - technologická* - na podtisku obrysové mapy budou vyznačeny těžební zásahy odlišené podle druhu a naléhavosti. První věková třída bude označena žlutou barvou. Dále budou vyznačeny výchovné zásahy s označením jejich druhu, naléhavosti a opakovanosti.

Při zpracování lesního hospodářského plánu bude dodržen soulad výstupů s aktuálním Informačním standardem lesního hospodářství vydávaným Ministerstvem zemědělství (v rozsahu povinných položek dat lesních hospodářských plánů a povinné kartografické prezentace dat lesního hospodářství pro vykreslení porostní mapy). Schválený lesní hospodářský plán v digitální formě bude připraven k předání do datového skladu státní správy lesů.

3. LHP bude zpracován v textové i digitální formě vč. všech lesnických map s návazností na možnost vedení lesní hospodářské evidence s programem Výroba 4000.

4. LHP bude zpracován tak, aby splňoval podmínky pro případné udělení příspěvku na hospodaření v lesích. Zpracovatelem bude poskytnuta součinnost na vyhotovení žádosti na získání tohoto příspěvku.

5. Zpracovatel bude spolupracovat s osobou oprávněnou jednat ve věci zakázky a zúčastní se nezbytných jednání s orgány státní správy, místními orgány a dotčenými osobami.

6. Lesy města Soběslavi budou zahrnuty do samostatných oddělení. Současné hranice oddělení budou zachovány, kromě oddělení rozdělených linií stavbou (dálnice, koridor). Dílce budou vytvářeny takovým způsobem, aby v jednom dílci měly všechny porosty jednoho majitele, t.j. Město Soběslav. Budou v co největší míře zachovány současné hranice prostorového rozdělení lesa. Číselná označení porostů budou odpovídat jejich věkovému stupni. Zpracovatel lesního hospodářského plánu bude ve stálém styku s pracovníky Správy

lesů města Soběslavi, spol. s r.o. a bude s nimi konzultovat problematiku zpracování plánu, zejména hospodářská opatření v porostech. Zadavatel si vyhrazuje právo konzultace a odsouhlasení výběru taxátora.

7. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl. II této smlouvy.

II. Cenová ujednání

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/90 Sb., o cenách. Cena za dílo je stanovena ve výši ve vztahu k předběžné výměře ha. Případný rozdíl ze skutečné celkové plochy LHP bude vyrovnán v závěrečném dílčím plnění.

2. Zhotovitel je plátcem DPH.

4. U služeb nebo náležitostí neuvedených se má za to, že jsou jako nadstandardní. O jejich poskytnutí v rámci této smlouvy, či mimo něj se dohodnou oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele jejich pojmenováním a zahrnutím do této smlouvy před jejím podpisem, nebo formou dodatku k této smlouvě nebo sepsáním objednávky, či další smlouvy se všemi relevantními náležitostmi nové smlouvy.

III. Časový harmonogram postupu prací – doba a místo plnění zakázky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

2. Předání prozatímního LHP (tj. prozatímní HK, prozatímní obrysové a porostní mapy) do 12. 12. 2025.

3. Předání náležitostí LHP ke schválení nejpozději do 13. 2. 2026.

4. Předání kompletního díla do 40-ti dnů po obdržení schvalovacího výměru.

5. Místem plnění jsou lesní pozemky v majetku Města Soběslavi.

IV. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje v období dvou roků od počátku platnosti LHP bezplatně odstranit závady v LHP, pokud vznikly z jeho zavinění. V ostatních případech platí ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku.

V. Platební podmínky

1. Plnění předmětu díla budou uhrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Úhrada za plnění je splněna připsáním příslušné částky daňového dokladu na účet zhotovitele, nebo v hotovosti přímo zhotoviteli. Splatnost daňového dokladu v bezhotovostním styku je minimálně 14 dnů ode dne vystavení faktury.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dílčí částky ve 3 následujících krocích:

1. provedení přípravných prací a části venkovního šetření ... 30% ceny díla,
2. po předání díla k projednání a schválení SSL ... 40 % ceny díla,
3. po schválení hotového LHP orgánem SSL, odstranění veškerých vad a nedodělků a předání upravené verze LHP dle schválení ... 30 % ceny díla.

VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá kopie výpisů z evidence katastru nemovitostí s uvedením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele.
2. Objednatel předá kopie map katastru nemovitostí s označením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele, včetně případných identifikací parcel ve zjednodušené evidenci (PK), případně map KN v digitální formě tak, aby obsahovaly parcely zařazené pro vypracování lesního hospodářského plánu pro objednatele.
3. Objednatel předá digitální data dosud platného lesního hospodářského plánu v digitální formě na CD (DVD).

pozn. : Data LHP na vyžádání poskytne objednateli buď příslušná pobočka Ústavu pro hospodářskou úpravu lesa nebo, pokud se jedná o majetek lesů České republiky, poskytnou tato data Lesy České republiky, s.p. na základě žádosti o výdej dat LHP.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud dojde vinou dodavatele LHP k pozdnímu předání LHP orgánu SSL, bude celková cena díla snížena o výši škody, která tímto zadavateli zakázky vznikla (pokuty od orgánu SSL, nezískání příspěvku na vyhotovení LHP v digitální formě, škody na hospodaření způsobené absencí LHP v důsledku opožděného předložení LHP či jeho neschválení při prvním předložení, až do konečného schválení orgánem SSL atd.) a penále ve výši 20 % z ceny zakázky za každý započatý měsíc zpoždění proti termínu smluvně dohodnutému.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na díle LHP osobně nebo prostřednictvím pověřených osob, zpravidla však svého odborného lesního hospodáře (OLH).
2. Objednatel vydá zpracovateli zplnomocnění k jednání ve věcech smlouvy s třetími osobami, jichž se zpracování LHP týká.
3. Předání a převzetí LHP nebo jeho částí bude stvrzeno předávacím protokolem, který potvrdí splnění stanovených náležitostí podle článku III. odst. 6. a 7.
4. Předané podklady zhotovitel vrátí neprodleně po skončení prací objednateli.
5. Jelikož poskytnutí LHP jiným osobám než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn poskytnout ho jiné osobě než objednateli.
6. Podle § 27 zákona o lesích jedno vyhotovení schváleného plánu zůstává založeno u místně příslušného orgánu státní správy lesů v analogické podobě.
7. Pro možnost čerpání státní dotace MZe na vyhotovení LHP budou poskytnuty el. data Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů do jejich Informačního a datového centra (IDC).
8. Objednavatel dává souhlas k tomu, aby upravené anonymní části LHP mohl použít zhotovitel k vlastní propagaci.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či

zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

IX. Změna a zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb, v platném znění.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

V Lišově dne

Objednatel:

Zhotovitel: