

SMLOUVA O ODSTRANĚNÍ REKLAMNÍHO PANELU

BB C Orion, a.s.

se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 14000

IČ: 28199278

DIČ: CZ28199278

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12907
(dále jen "**Orion**")

-a-

JCDecaux, Městský mobiliář spol. s r.o.

se sídlem Praha 8 – Karlín, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ 186 00

IČ: 45241538

DIČ: CZ45241538

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6401
(dále jen "JCD")

Orion a JCD společně dále jen "**strany**" a každá z nich "**strana**" uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto **Smlouvu o odstranění reklamního panelu (dále jen "smlouva")**:

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) JCD je vlastníkem reklamního panelu o rozměrech 310 × 230 cm označeného "JCDecaux č. 3277" a oprávněně umístěného na pozemku ve vlastnictví Hlavního města Prahy pac. č. 310/151 v k.ú. Michle (dále jen "**Panel**"), a
- (B) Orion má zájem vybudovat na určitých pozemcích v k.ú. Michle v blízkosti křižovatky ulc Vyskočilova a Michelská víceúčelovou budovu "ORION Brumlovka" (dále jen „Budova“), a
- (C) veřej oprávnění povolení a vybudování Budovy vyžaduje odstranění Panelu v souvislosti s realizací přeložky horkovodu ve vlastnictví Pražská plynárenská, a.s. na ulici Vyskočilova v Praze 4,

SE STRANY DOHODLY TAKTO:

I.

- 1.1 JCD se zavazuje ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne, kdy nabude právní moci stavební povolení pro Budovu, trvale odstranit Panel z pozemku par. č. 310/151 v k.ú. Michle a Ukončit dohodou veškerá případná předchozí ujednání ohledně umístění Panelu uzavřená mezi JCD a Hlavním městem Prahou.

- 1.2 Orion se zavazuje, že ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne trvalého odstranění Panelu z pozemku parc. č. 310/151 v k.ú. Michle, a ukončení veškerých případných předchozích ujednání ohledně umístění Panelu uzavřených mezi JCD a Hlavním městem Prahou, zajistí JCD možnost umístění reklamního panelu obdobných vlastností jako je Panel na k tomu vhodném pozemku ve vlastnictví Roztyly Plaza, a.s., IČO 28199910, kterážto společnost je osobou spřízněnou s Orionem, a to na dobu nejméně šedesáti (60) měsíců od umístění Panelu a za úplatu nepřevyšující 30.000,- Kč (třicet tisíc Kč) bez DPH ročně s možností navýšení na základě nárůstu míry inflace vyjodřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Český statistický úřadem.

II.

- 3.1 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 3.2 Strany jsou vázány svými projevy vůle od okamžiku podpisu této smlouvy.
- 3.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích v českém znění, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 3.4 Text smlouvy byl stranami přečten a schválen, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne26.5.2011.....

BB C Orion, a.s.

zastoupená zmocněncem

PASSERINVEST GROUP, a.s.,

zastoupená

JCDecaux, Městský mobiliář spol. s r.o.

zastoupená Ing. Pavlem Slabým, jednatelem