

SMLOUVA O DÍLO č. 1/25
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném a účinném znění

Článek I.
Smluvní strany

Objednatel: Město Trutnov, zastoupené MEBYSem Trutnov s.r.o.
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 6380
Sídlo: Horská 5, 541 01 Trutnov
Zastoupený
ve věcech smluvních:
ve věcech technických: Mgr. Radek Horák
IČ: 00278360
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:

Zhotovitel: Markéta Havlíková
Sídlo: Zábrodí 35, Červený Kostelec 549 41
Provozovna:
Zastoupený
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
IČ: 09451218
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:

1. Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat pouze tyto jmenovaní zástupci.

Článek II.
Podklady pro uzavření smlouvy

Nabídka ze dne 16.01.2025.

Článek III.
Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele úklidové práce a objednatel se zavazuje prováděné úklidové práce přebírat a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provádění.
2. Dílem se v této smlouvě rozumí úklidové práce dle zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Úklid Městské tribuny 2025“. Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávacích podmínek je jim znám.
3. Prováděním úklidových služeb se rozumí jejich řádným prováděním zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho průběžného předávání objednateli.
4. Dojde-li při provádění úklidových služeb k potřebě provést nepředvídané práce, které svým množstvím a rozsahem smluvené práce překračují, avšak k původnímu předmětu díla přísluší nebo k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele (vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli.

5. Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření či pokrácení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla.

Článek IV. Doba plnění

1. Dohodnutý termín:

a) Zahájení plnění:

01. ledna 2025

b) Ukončení plnění:

31. prosince 2025

2. Pokud zhotovitel nezahájí práce na realizaci díla dle článku IV. této smlouvy nejpozději do 1 dne po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla byla dohodnuta, jako cena nejvýše přípustná (maximální) pro rozsah dle článku III. Tuto cenu je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.

	cena bez DPH	cena s 21% DPH
Úklid Městské tribuny	24.000,00 Kč/měsíc	-
Mimořádný úklid	280,00 Kč/hod.	-

2. Cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni platné k datu předání kompletního díla.

Článek VI.

Platební a finanční podmínky, smluvní sankce

1. Fakturace bude prováděna měsíčně.

2. Pracovníkem zmocněným objednatelem pro kontrolu provedených úklidových prací a faktur je Mgr. Horák a správci areálu Městské tribuny.

3. V případě nekvalitního plnění předmětu díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1,0% z ceny díla včetně DPH za odůvodněné písemné vytknutí vad ve smyslu této Smlouvy o dílo.

4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Článek VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude provádět dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

2. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně. Subdodávky, tedy účast jiných osob než zhotovitele a jeho zaměstnanců na úklidových pracích se nepřipouští.

Článek VIII. Předávání díla

1. Úklidové práce budou předávány a kontrolovány denně.

Článek IX.

Změna závazku

1. Zhotovitel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazků v případech, kdy po uzavření smlouvy uplatní objednatel doplňující požadavky na rozšíření předmětu díla, které bezprostředně s dílem souvisí.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných jednat.
4. Pro případ výpovědi jedné ze smluvních stran sjednávají smluvní strany tříměsíční výpovědní lhůtu, která začíná plynout prvého dne měsíce následujícího po dni vystavení výpovědi.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Pokud zhotovitel způsobí objednateli škodu, odstraní ji bezodkladně na vlastní náklady.
2. Zhotovitel zajistí likvidaci a odvoz odpadů vzniklých při provádění úklidových prací.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zadávací dokumentací k výběrovému řízení, a dále českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni, ve kterém uplynula lhůta pro podání nabídek k výběrovému řízení.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené objednatelem, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele.
5. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Trutnově dne 28.01.2025

Za zhotovitele: Markéta Havlíková

Za objednatele: