

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 030247/2017/00

číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany:

Vysoké učení technické v Brně

Fakulta informačních technologií (dále jen „FIT VUT“)

se sídlem: Božetěchova 1/2, 612 66 Brno

IČO: 00216305, DIČ CZ00216305

bankovní spojení: XXX, číslo účtu: XXX

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupená: prof. Dr. Ing. Pavlem Zemčíkem, děkanem FIT VUT

(dále jen „objednatel“)

a

LIMPEZA CZ, s.r.o.

se sídlem: Příční 118/10, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 29269636, DIČ: CZ29269636

bankovní spojení: XXX, číslo účtu: XXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 69704

zastoupená: Bc. Helenou Bílkovou, jednatelkou

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení níže uvedeného díla:

Mytí oken, opláštění a žaluzií v areálu FIT VUT (dále jen „dílo“) specifikované v nabídce zhotovitele ze dne 13. 7. 2017, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Zhotovitel jako odborný dodavatel prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů, a že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na pracovišti. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu objednatel předal veškeré potřebné podklady s dostatečným předstihem před podpisem této smlouvy.
3. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro objednatele zhotoví a zrealizuje specifikované dílo a objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme na základě předávacího protokolu a zaplatí za ně zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených.

II. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a předat předmět díla objednateli v těchto termínech:

| | |
|----------------|--|
| Zahájení prací | Nejdříve následující den po podpisu smlouvy a po předchozí domluvě z odpovědnou osobou objednatele |
| Dokončení díla | Nejpozději do 15. 9. 2017 |

Dokončením díla se rozumí dílo řádně ukončené a řádně předané objednateli.

2. Převzetím pracoviště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele až do jeho protokolárního předání objednateli.

Objednatel předá zhotoviteli protokolárně pracoviště před vlastním zahájením prací.

3. Jako den zhotovení je dohodnut den úspěšně provedené přejímky díla, tj. odevzdání a převzetí díla prostého všech vad nedodělků a vyklizení pracoviště.
4. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel svým postupem splnění dohodnutého termínu nebo rozhodujících dílčích termínů a tím i realizaci dohodnutého díla, zejména porušením svých povinností, pramenících z této Smlouvy, popř. odmítne-li nastoupit na výzvy objednatele k zahájení prací nebo odmítne dílo dle této Smlouvy provést, je objednatel oprávněn zastavit práce na díle, pověřit provedením díla náhradní subjekt a náklady za toto provedení a smluvní pokutu v plné výši přeučtovat zhotoviteli, který je povinen je neprodleně uhradit, nejpozději do 14-ti dnů od doručení faktury.

V takovém případě je objednatel oprávněn uplatnit i smluvní pokutu za odstoupení od smlouvy vinou ležící na straně zhotovitele.

III. Odevzdání a převzetí díla

1. Místo realizace díla je Fakulta informačních technologií Vysokého učení technického v Brně, Božetěchova 1/2, Brno 612 66.
2. Odevzdání díla podle článku I. odst. 3 této Smlouvy se uskuteční v místě realizace díla.
3. Odpovědné osoby za předání a převzetí díla:

Za zhotovitele bude předávat:

XXX, e-mail: xxx@limpezacz.eu, tel.: +420 XXX

Za objednatele bude přebírat:

XXX, e-mail: xxx@fit.vutbr.cz, tel.: +420 XXX

4. Zhotovitel splní svůj závazek zhotovit dílo dokončením sjednaného rozsahu díla a předáním díla objednateli.
5. Zhotovitel je oprávněn dílo dokončit a předat objednateli i před sjednaným termínem, objednatel je pak povinen dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší odpovědné osoby dle bodu 3 tohoto článku. Převzetí je objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků díla.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle článku I. této Smlouvy je sjednána jako cena maximální stanovená na základě nabídkové kalkulace zhotovitele ze dne 13. 7. 2017.

Celková cena za zhotovení díla činí: (vč. všech pomocných prací):

Cena bez DPH: 99.225 Kč

Sazba DPH: 21 %

Výše DPH: 20.837,25

Celková cena včetně DPH: 120.062,25 Kč

2. Snížení nebo zvýšení ceny díla lze provést jen v případě, že dojde ke změně rozsahu prací oproti oceněné nabídce, na základě požadavku objednatele a po odsouhlasení objednatelem. Taková dohoda musí mít formu písemného dodatku ke smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že není oprávněn požadovat úhradu výše uvedených prací, aniž byly předem dohodnuty v této Smlouvě.
3. Všechny náklady nutné pro zařízení pracoviště jsou započteny v cenách zhotovitele.
4. V cenách zhotovitele jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na pořízení a úplné dokončení díla, zejména na pracovníky, dopravu, služby, přírážky, pojištění jakož i veškerá rizika a vlivy během provádění díla, zahrnující i případné nejasnosti v zadání, veškeré náklady na úhradu případných škod způsobených činnostmi zhotovitele a úklid pracoviště.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude realizována jednorázově po provedení díla, na základě faktury vystavené zhotovitelem mající náležitosti daňového dokladu se splatností 21 dnů ode dne doručení. Faktura bude objednateli odeslána neprodleně po podepsání předávacího protokolu na adresu objednatele uvedenou v této Smlouvě. Faktura bude obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá rozsahu převzatého díla. Nová 14 denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.

V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádnou realizaci díla.
- b) Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

2. Práva a povinnosti zhotovitele:

- a) Zhotovitel zajistí plnění podle této Smlouvy ve stanovené jakosti, na stanoveném pracovišti Objednatele, ve sjednané době a za sjednanou cenu.
- b) Zhotovitel poskytne potřebné lidské zdroje, znalosti a materiální zajištění pro realizaci díla ve stanoveném rozsahu a dle zaslané cenové nabídky.
- c) Zhotovitel poskytne veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s objednatelem.

VI.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti a kvalitu potřebnou k dosažení účelu této Smlouvy.
2. Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí ustanovením § 2605 Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

VII.
Ukončení Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) Zhotovitel provádí i přes opakované písemné upozornění objednatele vadně a zjištěné vady ohrožují bezpečnost pracoviště nebo jakost a užitnou hodnotu díla.
 - b) Pokud zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubě porušuje podmínky na pracovišti nebo opakovaně nedodržuje pokyny objednatele.
 - c) Pokud zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl vyhlášen konkurz, proti zhotoviteli bylo zahájeno nebo probíhá insolvenční řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.
 - d) Pokud je zhotovitel v prodlení se zahájením prací převyšujícím 7 kalendářních dnů.
2. Pro odstoupení od smlouvy platí dále ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
3. Tuto Smlouvu je zároveň možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

VIII.
Smluvní pokuta

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla, dopouští se tím porušení této Smlouvy, za které je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato Smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran, a to vzestupně číslovanými písemnými dodatky.
3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany po pečlivém přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne _____

V Brně dne _____

prof. Dr. Ing. Pavel Zemčík
děkan FIT VUT

Bc. Helena Bílková
jednatelka