

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Oprava střechy Hotelová škola Mariánské Lázně, p.o.“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského 449/2 , 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 00077119
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.; číslo účtu:
zastoupený: Ing. Lucíí Fričlovou, ředitelkou školy

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

KP Konstruktion s.r.o.

se sídlem: V Lukách č.ev. 30, Městečko, 257 22 Nespeky
IČO: 14273896
DIČ: CZ14273896
bankovní spojení:
zastoupený: Michaelou Reisiig nebo Petrem Kozlem, jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, sp. zn. C 363226

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 21. 06. 2024 smlouvu o dílo na realizaci stavby „Oprava střechy Hotelová škola Mariánské Lázně, p.o.“ pod ev. č. objednatele 11/2024 (dále jen „smlouva o dílo“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 1, a to z důvodů vyvolaných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby „Oprava střechy Hotelová škola Mariánské Lázně, p. o.“ Vznikl požadavek na úpravu atiky, hromosvodu, tesařských prací a ostatních méněprací formou změnových listů. Některé změny jsou vyvolány nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohl objednatel předvídat a které vyvstaly až při vlastní realizaci stavby a některé nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy. Všechny změny jsou nutné pro úplné dokončení díla a pro následný provoz. Některé předmětné změny dodatku č. 1 předmět díla rozšiřují, jiné jej zužují, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy a jsou nevyhnutelné pro řádné dokončení díla.
- B) Dodatek č. 1 je uzavírán z důvodu změny závazku ze smlouvy o dílo, dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatečné práce, vícepráce a méněpráce, nemění povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Tyto práce jsou specifikovány ve změnových listech 1 až 4 tohoto dodatku č. 1.
- C) Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 smlouvy o dílo a s ohledem na výše uvedené se doplňuje o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1 až 4 ze kterých vyplývá:

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE § 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č.	Popis jednotlivých ZL	Rozšíření v Kč (+)	Zúžení v Kč (-)	Hodnota změny v %	ZL v Kč vícepráce (+); méněpráce (-)
1.	Tesařské práce	47 405,75		0,63	47 405,75
2.	Atika	18 617,25		0,24	18 617,25
3.	Hromosvod	13 243,99		0,17	13 243,99
4.	Méněpráce		473 492,89	6,31	-473 492,89
	Celkem			7,35	

Rekapitulace stavby vč. dodatku č. 1

Rekapitulace změn	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Smlouva o dílo	7 498 889,01	9 073 655,70
Dodatek č 1	-394 225,90	-477 013,34
Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1	7 104 663,11	8 596 642,36

D) Dále se smluvní strany dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady smlouvy o dílo. Nový článek **V. Cena a způsob její úhrady, odst. 5.1 Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

E)

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 7 104 663,11 Kč

DPH 1 491 979,25 Kč

Cena včetně DPH **8 596 642,36 Kč**

(slovy: Osm miliónů pět set devadesát šest tisíc šest set čtyřicet dva korun českých a třicet šest haléřů českých)

(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)

F) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

G) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

H) Tento dodatek č. 1 je uzavřen písemně.

I) Uzavření dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. **RK 73/01/25**.

J) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka drfgr6g. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 1 v jím požadovaném rozsahu.

K) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:

Změnový list č. 1 47 405,75 Kč bez DPH

- Tesařské práce (výměna poškozených částí krovu a bednění včetně dodání materiálu a vytvoření pomocných podpěr)

Změnový list č. 2 18 617,25 Kč bez DPH

- Atika (montáž fasádního lepidla a výztuže tkaniny na atiku severní strany školy)

Změnový list č. 3 13 243,99 Kč bez DPH

- Hromosvod (dodání materiálu na realizaci hromosvodu)

Změnový list č. 4 - 473 492,89 Kč bez DPH

- Méněpráce

V Mariánských Lázních dne 23.01.2025

**Lucie
Fričlová**

Digitálně
podepsal Lucie
Fričlová
Datum: 2025.01.23
14:25:34 +01'00'

**Michael
a Reissig**

Digitálně
podepsal
Michaela Reissig
Datum:
2025.01.28
00:00:50 +01'00'

Za správnost:

