

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Základní škola Svitavy, T. G. Masaryka 27**
číslo objednatele 0184
se sídlem: T. G. Masaryka 35/27, 568 02 Svitavy
IČ: 49328255
zastoupena: Mgr. Jiřím Sehnalem, DiS., ředitelem školy
bankovní účet: 128 335 2309/0800
- dále jen objednatel-

a

na straně druhé: **Václav Pocklan**
se sídlem: Cihlářova 4/17, 571 01 Moravská Třebová
IČ: 74400673
DIČ: CZ
zastoupena: Václavem Pocklanem
bankovní účet:
- dále jen zhotovitel -

I. Předmět smlouvy

1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje, za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a nebezpečí, v níže uvedeném termínu, provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení klempířských a pokrývačských prací na střeše domu Základní škola Svitavy, T. G. Masaryka 27.

1.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla. Pokud jeden nebo druhý účastník tuto smlouvu nedodrží, dohodli se na smluvní pokutě ve výši 0,05% z celkové částky denně.

II. Doba a předmět plnění smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I této smlouvy na své nebezpečí a s potřebnou péčí v následujících termínech:

termín zahájení prací: březen – duben 2025 dle počasí

termín dokončení prací: červen 2025 dle počasí

2.2. Dílo lze dokončit i před termínem určeném dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu, včetně kompletního předání objednateli po prohlídce staveniště (střechy).

2.3. V případě nepříznivého počasí se termín zhotovení díla prodlužuje. Zhotovitel je povinen v případě nepříznivého počasí střechu ochránit nepromokavou plachtou po dobu, kdy nemůže být dílo prováděno.

III. Cena za dílo

3.1. Objednatel i zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla je obsažena v objednávce č. 0184. Cena zde uvedená zahrnuje klempířské práce, pokrývačské práce a tesařské práce.

3.2.	Cena díla bez DPH	214 850,00 Kč
	DPH v sazbě 21 %	45 118,50 Kč
	Cena díla včetně DPH	259 968,50 Kč (tato cena je nabídkou závazná)

3.3. Cena je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy plně funkčního a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí navyšovat.

3.4. Pokud by se vyskytly vícepráce, musí být vždy nejdříve odsouhlaseny objednavatelem. Vícepráce stanovený termín předání díla prodloužují. Za takto prodloužený termín objednavatel nebude požadovat penále.

IV. Fakturace, platební podmínky

4.1. Objednatel se zavazuje k úhradě zálohy na materiál ve výši 50% ze sjednané ceny díla v termínu splatnosti uvedeném v zálohové faktuře. **50 % sjednané ceny díla činí 129 984,00 Kč.**

4.2. Fakturace bude dále prováděna dle ploch střechy průběžně dle vykonané práce a objednavatel vystavené faktury zaplatí na účet zhotovitele.

4.3. Pokud vykonané práce zhotovitelem nebudou uskutečněny v daném termínu, bude zhotoviteli účtováno penále 450,-Kč za den.

4.4. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

4.5. Dojde-li ze strany objednatele k prodloužení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na zákonný úrok z prodlení.

V. Závazky smluvních stran

5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě.

5.2. Zhotovitel je povinen dílo specifikované v čl. I. této smlouvy provést osobně nebo jej může nechat provést pod svým osobním vedením.

5.2. U objektu bude postaveno lešení, které vlastní a za které zodpovídá zhotovitel.

5.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu svých zaměstnanců v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů- Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

5.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5.6. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

5.7. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.

5.8. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VI. Převzetí díla

6.1. Po dokončení díla předá zhotovitel dílo objednateli. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

6.2. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu. Předávací protokol bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
- podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.

6.3. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla, i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.

VII. Záruka za dílo

- 7.1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
- 7.2. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednavatelem a zhotovitelem.
- 7.3. Zhotovitel je povinen oprávněné reklamované vady odstranit na své náklady.

VIII. Adresy pro doručování

8.1. Adresa a e-mail objednatele:

Základní škola Svitavy, T. G. Masaryka 27
T. G. Masaryka 35/27, Předměstí, 568 02 Svitavy
e-mail: jiri.sehnal@tgm-svitavy.cz a současně ekonomka@tgm-svitavy.cz
datová schránka: jkrmswf

8.2. Adresa a e-mail zhotovitele:

Václav Pocklan
Cihlářova 4/17
571 01 Moravská Třebová
e-mail: 

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato slova ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací o zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9.2. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 9.3. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 9.4. Smlouvu lze změnit či doplnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 9.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

V Moravské Třebové dne.....

Mgr. Jiří
Sehnal, DiS.

Digitálně podepsal
Mgr. Jiří Sehnal, DiS.
Datum: 2025.01.23
12:45:12 +01'00'

Objednatel



Zhotovitel