

Správa Krkonošského národního parku
se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“ či „Správa KRNP“)
– na straně jedné –

a

Jerie David
sídlo: Rychlov čp. 40
514 01 Benecko
IČO: 74111795
jako pachtýř (dále jen „pachtýř“)
– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb.,
ve znění pozdějších změn a doplňků, tento

Dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. SMLN-22-47/2024

I.

Úvodní ujednání

Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2024 pachtovní smlouvu č. SMLN-22-47/2024. Z důvodu upřesnění rozsahu předmětu pachtovní smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku k této smlouvě.

II.

Předmět dodatku

Ustanovení původního čl. I, odst. 1) se mění a nahrazuje následujícím zněním:

- 1) Propachtovatel je podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi, které jsou vlastnictvím České republiky

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra [m ²]	druh pozemku	LV č.
dle přílohy č. I smlouvy a přílohy č. IV tohoto dodatku						

a jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Trutnov na výše uvedeném listu vlastnictví.

Ustanovení původního čl. II, odst. 1) se mění a nahrazuje následujícím zněním:

- 1) Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři do užívání nemovité věci uvedené v čl. I odst. 1) této smlouvy, či jejich části tak, jak jsou podrobněji specifikované v příloze č. I a IV a vyznačeny na situačním záznamu v příloze č. III a V. této smlouvy, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „pozemky“ či „předmět pachtu“), v rozsahu 0,7129 ha druh pozemku ostatní plocha, 16,8257 ha druh pozemku trvalý travní porost a 1,3098 ha druh pozemku trvalý travní porost, dle přílohy IV a ostatní. Pachtýř se zavazuje hradit propachtovateli pachtovné.

Ustanovení původního čl. V, odst. 2) se mění a nahrazuje následujícím zněním:

- 2) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši 19.677,- Kč (slovy: devatenáct tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých) dle smlouvy a navýšené dodatkem č. 1 o 1.310,-Kč, tedy celkem **20.987,-Kč** (slovy dvacet tisíc devět set osmdesát sedm korun českých).

Ustanovení původního čl. V, se doplňuje ustanovením s následujícím zněním:

- 3) Pachtovné za rok 2025 bude uhrazeno na základě faktury vystavené propachtovatelem a zaslané na e-mailovou adresu pachtýře s termínem splatnosti do 1.10.2025 ve výši **20.987,-Kč** (slovy dvacet tisíc devět set osmdesát sedm korun českých).

Ustanovení původního čl. VI, se doplňuje ustanovením s následujícím zněním:

- 2) Smluvní strany tímto berou na vědomí, že s ohledem na převod práva hospodaření ke shora uvedeným pozemkům ze Státního pozemkového úřadu, IČO: 01312774 na pronajímatele a uzavření této smlouvy, se nájemní smlouvy č. 7671N16/54, na Správě KRNP vedeno pod č. SMLN-22-107/2023 a č. 133N18/54, na Správě KRNP vedeno pod č. SMLN-22-109/2023, uzavřené mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem a nájemcem, na shora uvedené pozemky, ukončují dohodou.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ujednání

Dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý z účastníků obdrží dva stejnopisy. Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi právních následků spojených s uzavřením tohoto dodatku a že jej uzavírají na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku.

Ve Vrchlabí dne:

24-01-2025



Správa KRNP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel
pronajímatel



Za správnost:

Bc. Oldřich Pažout

vedoucí oddělení správy majetku

Na Benecku dne:

24-01-2025



Dana Beneš
nájemce

Příloha č. IV

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Druh pozemku	Výměra m ²	LV č.	Výměra předmětu pachtu m ²
Špindlerův Mlýn	Přední Labská	KN	260/2	Trvalý travní porost	406	95	406
Špindlerův Mlýn	Přední Labská	KN	243/26	Trvalý travní porost	1573	95	1573
Špindlerův Mlýn	Přední Labská	KN	177/1	Trvalý travní porost	11795	95	11119
Celkem							13098