

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

GEOGARD s.r.o.

se sídlem V Průhonech 685, 537 03 Chrudim III

IČO: 275 30 043

DIČ: CZ27530043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 24374

zastoupená: p. Tomášem Linhartem, jednatelem

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1218485359/0800

datová schránka: yyp7587

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: „**Oprava oborního plotu - Obora Žleby, LS Nasavrky**“, evidenční číslo zakázky: **S947/2025/002**, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, technickou dokumentací Oprava oborního plotu Žleby, vypracovanou [REDACTED] a touto smlouvou (dále jen „*dílo*“). Dílo bude provedeno na pozemku p. č. 350/3 v k. ú. Žleby, LR Obora Žleby, okres Kutná Hora, Středočeský kraj.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Dílo je podrobně specifikováno v technické (zadávací) dokumentaci, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy a podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje její převzetí. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provedení následujících prací a činností:
 - odstranění dřevin a bylin z trasy plotu v šíři 1,0 m v ploše 30 m²,
 - demontáž stávajícího oborního plotu včetně rozřezání na min. 4 části s odvozem na místo určené osobou jednající ve věcech technických za objednatele, úprava terénu v trase plotu v délce 307 bm,
 - vyrovnaní betonových sloupků a jejich upevnění upěchováním kamenivem včetně vyrovnaní plocháčů – 22 ks,
 - stavba nového tyčkového plotu včetně materiálu, montáže, dopravy a úklidu odřezků a zbytků v délce 307 bm,
 - likvidace odpadů vzniklých stavební a demoliční činností dle platné legislativy, tj. zákona č. 541/2020 Sb., o odpach, v platném znění,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením.

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „*Položkový rozpočet*“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal

rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II. Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **30. 1. 2025**.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 30. 4. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na dílu (stavbě), např. z důvodu změny finančního plánu, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

III. Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **311 678 Kč (slovy: tři sta jedenáct tisíc šest set sedmdesát osm korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

- a) Smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
- b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. V případě, že práce, resp. Dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:

- a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
- b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. Převzato objednatelem),
- c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada technické dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou technické dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání technické dokumentace dle čl. I. Odst. 5 smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. Odst. 1 smlouvy, tzn. Náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.

7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku či jinou prokazatelnou písemnou formou a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit.
9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
10. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou technickou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. **Zároveň potvrzuje, že si je vědom toho, že předmětem díla je oprava hlavního oborního plotu, který slouží k trvalému a dokonalému ohrazení obory, aby zde chovaná zvěř nemohla volně vybíhat. Obora je dle zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, určena k intenzivnímu chovu zvěře.**

3. **Zhotovitel se zavazuje k přístupu do obory a k pohybu v ní užívat pouze objednatelům určené přístupové cesty. Určené vstupní brány do obory se zhotovitel zavazuje ihned po projetí uzavírat s tím, že u bran se zámkem zajistí jejich trvalé uzamčení i během dne. Konkrétní informace a požadavky budou součástí protokolu o předání staveniště.**
4. **V průběhu stavebních prací, kdy jsou stará plotová pole opravované části oplocení demontována, se zhotovitel zavazuje mít pracoviště pod stálou kontrolou pracovníků, pohybujících se do vzdálenosti max. 30 m od porušeného oplocení. Při vzdálení se pracovníků na větší vzdálenost než 30 m, při krátkodobém opuštění pracoviště během pracovní směny a při opuštění pracoviště po ukončení pracovní směny musí být vzniklé prostupy vždy, důsledně a pevně zahrazeny a zajištěny proti úniku zvěře (např. odborným pletivem s optickými zábranami – tesy) tak, aby v žádném místě nevznikla mezera širší než 15 cm.**
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelům na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
7. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
9. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek díla (stavby) ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelům stanovené přiměřené lhůtě.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
11. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
13. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
15. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
16. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od technické dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
 - d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - e) soupis příloh,
 - f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody) a další doklady, nezbytné pro zprovoznění díla,
 - doklady o nakládání s odpady,

- originál stavebního deníku (jednoduchého záznamu o stavbě),
- fotodokumentaci průběhu stavebních prací.

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
 - b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s technickou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,
 - c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH dle Položkového rozpočtu za každý, byť i započatý den prodlení,

- d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
 - e) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 3 a 4 smlouvy a nezamezí úniku zvěře z obory, a to ve výši 30 000,- Kč za každé takovéto porušení. V případě porušení dle tohoto odstavce zhotovitel mimo smluvní pokutu uhradí i škodu na uniklé zvěři, případně škodu způsobenou zvěří,
 - f) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až e) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
- 2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
 - 3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
 - 4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
 - 5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

XI. Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

XII. Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Technická (zadávací) dokumentace

V , dne:...../
dle elektronického podpisu

V , dne:...../
dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....


OŘ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....

Tomáš Linhart
jednatel
GEOGARD s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-17-001
Stavba: Oprava oborního plotu Žleby

KSO:
Místo: obora Žleby

CC-CZ:
Datum: 09.01.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GEOGARD s.r.o., V Průhonicích 685, 537 03 Chrudim

IČ: 27530043
DIČ: CZ27530043

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			311 678,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 311 678,00	Výše daně 65 452,40
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			377 130,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2025-17-001

Stavba:Oprava oborního plotu Žleby

Místo:obora Žleby

Zadavatel:Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:GEOGARD s.r.o., V Průhonicích 685, 537 03 Chrudim

Datum:09.01.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		311 678,00	377 130,40
514320	Oborní plot Žleby	311 678,00	377 130,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava oborního plotu Žleby

Objekt:

514320 - Oborní plot Žleby

KSO:

Místo: obora Žleby

CC-CZ:

Datum: 09.01.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

GEOGARD s.r.o., V Průhonicích 685, 537 03 Chrudim

IČ:

27530043

DIČ:

CZ27530043

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

311 678,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	311 678,00	21,00%	65 452,38
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

377 130,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava oborního plotu Žleby

Objekt:

514320 - Oborní plot Žleby

Místo:

obora Žleby

Datum:

09.01.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

GEOGARD s.r.o., V Průhonicích 685, 537 03 Chrudim

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

311 678,00

HSV - Práce a dodávky HSV

311 678,00

231 - Oborní plot

311 678,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava oborního plotu Žleby

Objekt:

514320 - Oborní plot Žleby

Místo:

obora Žleby

Datum:

09.01.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

GEOGARD s.r.o., V Průhonicích 685, 537 03 Chrudim

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

311 678,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

311 678,00

D 231

Oborní plot

311 678,00

1	K	R001	Odstranění dřevin a bylin z trasy plotu v šíři 1,0 m dle popisu zadávací dokumentace	m2	30,000	26,00	780,00
---	---	------	--	----	--------	-------	--------

W

úsek "C"

W

30

30,000

2	K	R002	Demontáž stávajícího plotu s rozřezáním na min. 4 části a s odvozem na určené místo do 1 km, úprava terénu v trase plotu	bm	307,000	176,00	54 032,00
---	---	------	--	----	---------	--------	-----------

W

úsek "A" 22 polí

W

99

99,000

W

úsek "B" 8 polí

W

36

36,000

W

úsek "C" 21 polí

W

95

95,000

W

úsek "D" 17 polí

W

77

77,000

W

Součet

307,000

3	K	R005	Vyrovnání bet. sloupků a jejich upevnění upěchováním kamenivem, včetně vyrovnání plocháčů (event. výměna plocháče)	ks	22,000	233,00	5 126,00
---	---	------	--	----	--------	--------	----------

W

úsek "A"

W

5

5,000

W

úsek "B"

W

3

3,000

W

úsek "C"

W

8

8,000

W

úsek "D"

W

6

6,000

W

Součet

22,000

4	K	R006	Stavba nového tyčkového plotu dle popisu zadávací dokumentace včetně materiálu, montáže, dopravy a úklidu odřezků a zbytků	bm	307,000	820,00	251 740,00
---	---	------	--	----	---------	--------	------------

W

úsek "A" 22 polí

W

99

99,000

W

úsek "B" 8 polí

W

36

36,000

W

úsek "C" 21 polí

W

95

95,000

W

úsek "D" 17 polí

W

77

77,000

W

Součet

307,000



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

OPRAVA OBORNÍHO PLOTU ŽLEBY



Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Oblastní ředitelství východní Čechy, Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Lesní správa: Lesní správa Nasavrky, Náměstí 13, 53825 Nasavrky

Lokalita: Lesní revír 17 – obora Žleby

Datum: leden 2025

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesycr.cz

OPRAVA OBORNÍHO PLOTU – ŽLEBY

I. OPRAVA TYČKOVÉHO OBORNÍHO PLOTU

Položky rozpočtu:

1. Demontáž starého plotu (tesy, tyčky, pletivo) s rozřezáním dřevěných polí na minimálně 4 části a jejich odvoz a uložení na určené místo do vzdálenosti 1 km s donáškou do 20 m.
2. Vytažení, odvoz a likvidace poškozeného stojícího sloupu.
3. Montáž nového betonového sloupu 15 x 15 x 250 cm (sloupy dodá investor) včetně materiálu k přechovávání a dopravy do 2 km. Vyvrtání a vyčištění děr vrtákem o průměru 20 cm do hloubky **80-85 cm**. Osazení nového betonového sloupu do díry a jeho řádné upevnění v zemi upěchováním kamenivem (šterkodrť frakce 0-32 mm), upevnění nosných kovových plocháčů (dodá investor), úprava okolního terénu. Sloup bude vyrovnán s maximální odchylkou 2 cm od svislice ve výšce 2 m (0,5°).
4. Vyrovnání stávajících betonových sloupů a jejich upevnění v zemi upěchováním kamenivem (šterkodrť frakce 0-32 mm) s odkopáním zeminy do hloubky ve směru rovnání, aby přílišnou silou při rovnání nebo použitím techniky nedošlo k jejich zlomení. Sloupy budou vyrovnány s maximální odchylkou 2 cm od svislice ve výšce 2 m (0,5°). Úprava terénu v linii plotového pole s maximální mezerou 13 cm (přechody přes rýhy, příkopy, prohlubně budou individuálně řešeny po dohodě s investorem).
5. Stavba nového plotu dle technického popisu včetně materiálu, montáže, dopravy a úklidu zbytků.

Pracovní postup:

Vyrovnání sloupů, montáž nových upevňovacích dílů. Upevnění dvou nosných tesů hřebíky řezanou stranou na plocháče mezi sloupky. Pobíjení polí tyčkami (řezanými stranami k řezané straně tesů), mezera mezi tyčkami 5-10 cm, tyčky dole kopírují terén a nahoře do roviny (dle potřeby následné seřezání), přibití středního zpevňovacího tesu, všechny hřebíky budou doraženy a na špičaté straně ohnuty směrem ke dřevu, úklid a odvoz všech odřezků a zbytků.

Materiál:

Hřebíky – délka 120-150 mm (musí umožnit dostatečné zahnutí hřebíku na špičaté straně a zároveň nesmí rozštípnout spojovaný materiál).

Sloupy – dodá investor.

Tesy – modřínový hranol o rozměrech 6 x 12 x 400–500 cm bez mechanických poškození

Tyčky – smrková **syrová** půlená tyčovina nebo slabá kulatina, bez hnilob a zabarvení, bez výrazných přeslenových suků a bez výrazné sbíhavosti – pouze probírkové a nevrškové dříví.

Rozměry: délka 220 cm, minimální průměr rozmítnutého výřezu (půlkuláče) na slabším konci (šířka řezné plochy) je 10 cm bez kůry, minimální poloměr (tj. na něj kolmý rozměr) je potom 4,5 cm bez kůry, tzn., že výřezy musí být rozmítnuty vždy středem a nepřipouští se oblé krajiny. Připouští se použití

čtvrtek s minimálním rozměrem obou kolmých řezných ploch 6 cm bez kůry. Dvojice čtvrtek budou potom upevněny na tesy tak, aby opticky tvořily půlené výřezy (s mezerou do 5 cm).

Výřezy použité ke konstrukci plotu nesmí být po přibití rozštíplé.

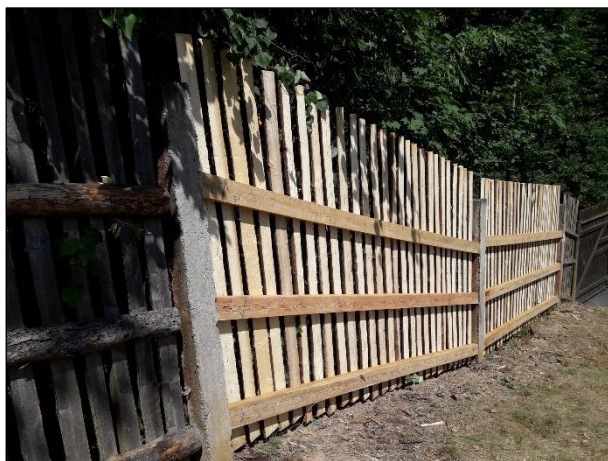
Předpokládané množství materiálu na jedno pole:

- tesy nosné 2 ks,
- tesy zpevňovací 1 ks,
- tyčky 32-35 ks,
- hřebíky 110 ks.



Ostatní požadavky a informace:

V průběhu prací, kdy jsou stará plotová pole demontována, musí být pracoviště pod stálou kontrolou pracovníků, pohybujících se do vzdálenosti maximálně 30 m od porušeného oplocení. Při vzdálení se pracovníků na větší vzdálenost, při krátkodobém opuštění pracoviště během pracovní směny a při opuštění pracoviště po ukončení pracovní směny musí být vzniklé prostupy vždy, důsledně a pevně zajištěny proti úniku zvěře (např. oborním pletivem s optickými zábranami – tesy) tak, aby v žádném místě nevznikla mezera širší než 15 cm. Tento požadavek bude přísně kontrolován, smluvní pokuta za porušení bude specifikována ve smlouvě o provedení díla. Oborní brány budou otevřeny pouze při průjezdu vozidel nebo techniky a brány se zámky budou trvale uzamčeny (i během dne). Pracovníci dodavatele se budou po oborním objektu pohybovat pouze v místě prováděných prací, a to v čase a po trasách předem dohodnutých s pověřeným pracovníkem investora.



Obrázek 1: Tyčkový plot

II. FOTODOKUMENTACE



Obrázek 2: úsek A



Obrázek 3: úsek A



Obrázek 4: úsek B



Obrázek 5: úsek C



Obrázek 6: úsek C



Obrázek 7: úsek D

III. MAPOVÝ PODKLAD

