**SMLOUVA O DÍLO**

**č. 3006H1250001**

**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Petrem Šmídem, DiS., vedoucím správy,

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 300003 – 60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích

sídlem Nám. Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Pavel Vanka**

se sídlem: Dolní Chrášťany 2, 384 11 Lhenice

IČO: 63639173

Nejsem plátce DPH

zastoupený: xxxxxxxxxxx

bankovní spojení: č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: **„NKP SZ Kratochvíle - Ošetření a provedení tvarovacího řezu jabloní v zahradě zámku Kratochvíle (max. 120 ks**)“ Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
2. **Doba a místo plnění a další podmínky**
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději do 31. 03. 2025 na adrese objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. O předání díla, nebo jeho dílčích částí, bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
5. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
6. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 18 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

Nové výsadby:

Záruka za dílo nebude brána na zřetel, pokud nebude dodržen zálivkový plán vypracovaný zhotovitelem. Zadavatel se zavazuje plnit tento plán a zároveň si zhotovitel vyžaduje právo na kontrolu namátkou zálivkového plánu. Záruka se dále nebude týkat mechanických poškození výsadeb způsobených při zahradních prací (sekání trávy či zlomení kmene osobou ze správy areálu). Plán zálivek bude zapisován do pracovního deníku, který bude veden při celé realizaci díla.

Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, např. s ohledem na agrotechnicky vhodné termíny, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů). Lhůta 5 dní je započata od písemného vyrozumění zhotovitele na adresu: pavanka@seznam.cz

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
2. **Cena a platební podmínky**
3. Celková cena díla je:

**70 000 Kč bez DPH** (dodavatel není plátce DPH)

Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

1. Po řádném předání díla, resp. dílčí části plnění díla, objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
5. **Společná a závěrečná ustanovení**
6. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
8. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela jedno totožné vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
10. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
13. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 20.1.2025  …………………………………………..  Ing. Petr Šmíd, DiS.  kastelán | V Dolních Chrášťanech, dne 22.1.2025  ………………………………….  Pavel Vanka |