



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo č. 2023/Mal/000240/SML/3
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:
- dále jako „objednatel“

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651
Komerční banka a.s.

referentka odboru majetku a investic

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23847
Spojení (telefon, email) 596 100 300, intoza@intoza.cz

INTOZA s.r.o.

Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava
Tomášem Závadou, jednatelem společnosti
25873261
CZ25873261

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 03.08.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. 2023/Mal/000240/SML, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2023 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 13. 03. 2024, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci s názvem „Stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Lubno č.p. 29“ (dále jen „SoD“).

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 3 k SoD je:

1. Doplnění znění čl. I. Předmět Smlouvy

čl. I. SoD se doplňuje o text:

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. I smlouvy se mění tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované v Evidenčních listech změny stavby č. 08 až č. 27, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 3. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

2. Úprava znění čl. II. Cena díla a způsob úhrady, odst. 1.

čl. II., odst. 1. SoD nově zní takto:

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši:

Cena díla dle SoD bez DPH	27 967 800,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	28 341 997,56 Kč
Cena dle Dodatku č. 2 bez DPH	28 481 408,37 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 3 bez DPH	974 682,22 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 3 bez DPH	- 225 700,70 Kč
Cena dle Dodatku č. 3 bez DPH	29 230 389,89 Kč
DPH 21%	6 138 381,88 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 3 s DPH	35 368 771,77 Kč

Cena víceprací a méněprací je stanovena dle položkových rozpočtů, které spolu s Evidenčními listy změny stavby č. 08 až č. 27 tvoří přílohy tohoto Dodatku.

3. Úprava znění čl. III Místo a doba provedení díla, odst. 3

původní znění čl. III., odst. 3 SoD se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním čl. III., odst. 3:

3. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení (dokončení a předání) díla ve lhůtě nejpozději do 22 měsíců od předání staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje, že při provádění prací bude postupovat dle časového harmonogramu stavebních prací, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 3 smlouvy o dílo.

III. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

Změna závazku je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, je nižší než 30 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Procentuální podíl víceprací a méněprací z dodatku č. 1 a dodatku č. 2 a dodatku č. 3 činí 17,18 % vzhledem k původní ceně díla bez DPH

Dodatek č. 1 a dodatek č. 2 k SoD byl uzavřen v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 3 k SoD je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Změna závazku je změnou nepodstatnou, v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ v právním režimu před novelou zákonem 166/2023 Sb., jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, přičemž hodnota všech změn nepřekročila 50 % původní ceny díla, je v hodnotě 17,18 % v sumě všech změn dodatků č. 1,2 a 3.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho registrací v registru smluv.
2. Ostatní části smlouvy o dílo nedotčené tímto Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti v dosavadním znění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 3 před jejím podpisem přečetly, že se seznámily s celým obsahem, nevznesly proti němu žádné výhrady ani námitky, obsahu Dodatku zcela porozuměly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 13.01.2025 usnesením č. 44/7.18.

Přílohy:

- Evidenční list změny stavby č. 08 až č. 27 včetně krycího listu
- Položkové rozpočty víceprací a méněprací

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 20.01.2025
Za objednatele:

V Ostravě dne: 15.01.2025
Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Tomáš Závada
jednatel společnosti