

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění, mezi smluvními stranami:

objednatel: **SATESO, s.r.o.**

Sídlo: Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice

IČ: 60746718

DIČ: CZ60746718

Zápis ve veřejném rejstříku:

OR vedený u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 18857

zastoupení: MVDr. Radek Růžička, jednatel

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1387084329/0800

e-mail: sateso@sateso.cz

a

zhotovitelem: **AQD-envitest, s.r.o.**

Sídlo: Na Čtvrti 453/37, 700 30 Ostrava

IČ: 26878453

DIČ: CZ26878453

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 41109

zastoupení: Mgr. Zdenka Szurmanová, jednatel společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-6335480277/0100

e-mail: aqd@aqd.cz

I. Předmět plnění

Předmětem plnění jsou geologické práce – provedení hydrogeologického průzkumu podél ul. Zemědělská v blízkosti bývalé skládky ve Šlapanicích. Jedná se o vybudování dvou dvojic hydrogeologických vrtů jihozápadně od tělesa skládky, jejich následné prvotní vzorkování a vyhodnocení výsledků. Vybudování těchto vrtů z kvalitní současný systém monitorující podzemní vodu v okolí skládky.

Hydrogeologické vrty budou realizovány mezi ul. Zemědělská a areálem skládky. Předběžná poloha vrtů je uvažována na parcele č. 3114/62 a na parcele č. 3114/106. Obě parcely jsou v majetku města Šlapanice. Pozice a provedení vrtů budou upřesněny v projektu geologických prací, který bude zpracován před zahájením průzkumu.

Dle předchozích průzkumných prací je zřejmé, že obě zmiňované zvodně vykazují minimální zvodnění a je tedy reálné riziko, že některý z realizovaných vrtů nezastihne podzemní vodu. V takovém případě bude vrt pouze zdokumentován, nebude vystrojován a bude zlikvidován dusaným záhozem vytěženou zemínou. Pokud nebude vrt vystrojován a v této souvislosti nebude provedeno vzorkování a další související činnosti, budou tyto považovány za méněpráce.

Další detaily jsou uvedeny v rozpočtu nabídky 11.12.2024, která je přílohou této smlouvy (dále jen „nabídka“). Rozpočet nabídky je platným rozpočtem díla.

Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo, včetně všech dodávek a prací s dodávkou díla souvisejících, na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, v souladu s nabídkou.

Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Cena za dílo

1. Cena za kompletní dílo je:

Cena:	324 100,- Kč
DPH 21 %	68 061,- Kč
Celkem	392 161,- Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla připočtena DPH v aktuální sazbě, platné v době vzniku zdanitelného plnění.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
4. V případě, že dojde k prodloužení s dokončením a předáním díla z důvodů na straně zhotovitele, zhotovitel nemá nárok na zvýšení ceny díla dle odst. 5 písm. a), c) a d) tohoto článku, které nastaly v době, kdy byl zhotovitel v prodloužení s provedením díla.
5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (vícepráce),
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla (méněpráce),
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
6. Případné vícepráce musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem a v případě, že to bude objednatel požadovat, bude uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré takové činnosti v položkovém rozpočtu, dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle dohody s objednatelem.
7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty, a nemá nárok na zaplacení zvýšené ceny za dílo.
8. Cena díla může být snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Snížení ceny za dílo v tomto případě, bude provedeno podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být zhotovitelem řádně zdůvodněny a objednatelem odsouhlaseny.

III. Doba plnění, trvání smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo do 31.3.2025.

S ohledem na to, že realizace vrtných prací bude spadat do zimního období, je zhotovitel oprávněn případně odložit realizaci vrtných prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek. Bude-li takové odložení mít vliv na konečný termín ukončení díla, je zhotovitel povinen projednat změnu termínu s objednatelem a uzavřít dodatek k této smlouvě.

IV. Místo plnění

Místem plnění je město Šlapanice, ul. Zemědělská a sídlo zhotovitele.

V. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo ve dvou částech:

1. 207 600 Kč bez DPH po dokončení Technických prací (tzn. práce dle kap. 1. Přípravné práce a 2. Technické práce, dle rozpočtu nabídky)
2. část – 116 500 Kč bez DPH po konečném předání díla (tzn. práce dle kap. 3. Vzorkovací a laboratorní práce a 4. Vyhodnocení, dle rozpočtu nabídky)

Veškeré práce budou účtovány dle skutečně provedeného rozsahu na základě „Soupisu provedených prací“ zpracovaného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.

VI. Podmínky provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel plně zodpovídá za dodržování veškerých předpisů BOZP v místě realizace prací a případné škody vzniklé v důsledku jejich nedodržování.
2. O provádění díla povede zhotovitel potřebnou dokumentaci, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním díla (stavební deník, zkoušky, doklady o shodě apod.). Dokumentace bude vedena v rozsahu obvyklém pro realizaci průzkumných geologických prací.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet příslušné technologické postupy a normy při provedení celého díla a odpovídá za případné škody vzniklé jejich nedodržením.
4. V případě prodloužení s dokončením a předáním díla zhotovitelem z jakéhokoli důvodu po termínu sjednaném v čl. III. bude ze strany objednatele uplatněna smluvní pokuta, a to ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý den prodloužení.
5. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol.
6. Zhotovitel před prováděním díla zajistí na své náklady opatření zabraňující ohrožení pohybu neoprávněných osob.

7. Objednatel před prováděním díla zajistí na své náklady veškeré doklady potřebné k případným záborům prostor pro realizaci díla, včetně i projednání s vlastníky dotčených ploch.
8. Před předáním dokončeného díla objednateli, zhotovitel vyklidí pracoviště a zajistí úklid místa plnění, resp. ploch dotčených realizací díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
2. Ve věcech neupravených touto smlouvou se právní vztahy smluvních stran řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva byla uzavřena vážně, určitě a srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Ve Šlapanicích dne 21.1.2025

V Ostravě dne 21.1.2025

Objednatel

MVDr. Radek
Růžička

Digitálně podepsal
MVDr. Radek Růžička
Datum: 2025.01.21
17:34:26 +01'00'

.....
MVDr. Radek Růžička
jednatel

Zhotovitel

Mgr. Zdenka
Szurmanová

Digitálně podepsal
Mgr. Zdenka
Szurmanová
Datum: 2025.01.22
08:10:13 +01'00'

.....
Mgr. Zdenka Surmanová
jednatel

Přílohy: Cenová nabídka z 11.12.2024 - Cenová kalkulace a návrh prací (výstroj 114 mm)