

DODATEK 01. SERVISNÍ SMLOUVY SRV-01/18

Číslo : 01/2025

Týn nad Vltavou 20.01.2025

Tímto dodatkem č.01 (dále jen dodatek) se upravují ustanovení obsažená v Servisní smlouvě SRV-01/18 (dále jen smlouva) ze dne 20.08.2018.

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:	Název	:	Domov pro seniory Kaplice
	Se sídlem	:	Míru 366, 382 41 Kaplice
	IČO	:	606 30 213
	DIČ	:	
	Jejmž jménem jedná	:	Mgr. Vladimíra Holczerová, ředitelka
	Pro obchodní jednání určen	:	Mgr. Vladimíra Holczerová, ředitelka
	Telefon	:	
	Fax	:	
	Bankovní spojení	:	Komerční banka a.s.
	Číslo účtu	:	
ZHOTOVITEL:	Název	:	R.S.P. s.r.o.
	Se sídlem	:	Zenklova 617/ 168, 180 00 Praha 8
	Kontaktní adresa	:	Nádražní 165, 375 01 Týn nad Vltavou
	IČO	:	25073028
	DIČ	:	CZ25073028
	Jejmž jménem jedná	:	Miloslav Rejnart
	Pro obchodní jednání určen	:	Miloslav Rejnart
	Telefon	:	
	Fax	:	
	Bankovní spojení	:	
	Číslo účtu	:	

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy dodatkem níže uvedeného znění:

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ.

Předmět plnění	:	servis 7 ks automatických dveří GEZE Drive ,
Místo plnění	:	Domov pro seniory Kaplice, Míru 366, 382 41 Kaplice

III. ROZSAH PLNĚNÍ.

Tento dodatek smlouvy se uzavírá na dobu neurčitou, s tím, že se zhotovitel zavazuje zajistit:

1. Pravidelný servis:

a) 1x ročně, vždy v pravidelném termínu **říjen - listopad** kalendářního roku.

- Pravidelný servis obsahuje:
- funkční kontrolu systému (rychlost zavírání, letní x zimní provoz, lícování dveří, subjektivní kontrola hlučnosti - vrzání, svěšení křídel, stav možného opotřebení, atd.)
 - demontáž krytu automatiky v horní části dveří - přístup k mechanismu a elektronice
 - kontrola všech mechanických a pohyblivých částí mechanismu
 - vyčištění od zaneseného prachu a dalších nečistot
 - důkladné promazání všech pohyblivých částí dveří a impregnace pryžových dílů dveří
 - vysledování chybových stavů v logu ovládání
 - kontrola funkčnosti elektromechanického zámku
 - spuštění funkce znovunačtení dat automatického chodu dveří
 - možnosti nastavení šíře otevření - letní x zimní provoz
 - zpětná kompletace krytu automatiky
 - poslední kontrola automatického chodu dveří
 - předání zařízení do používání pověřenému pracovníkovi objednatele

2. Havarijný servis:

a) nastává při zjištění nefunkčnosti nebo nestandardního chování AUT dveří, popř. dle signalizace servisního symbolu programového přepínače a nahlášení závady ze strany objednatele.

Standardní havarijní zásah do **48** hodin -
od nahlášení závady **AUT** dveří oprávněnou osobou objednatele, se dostaví servisní technik zhotovitele a zahájí odstraňování závady.
Akutní havarijní zásah do **24** hodin -
v případě úplné nefunkčnosti **AUT** dveří, kdy může dojít k ohrožení obsluhy nebo majetku objednatele, je po dohodě s oprávněnou osobou zhotovitele možný nástup do **24** hodin.

V případě nesplnění dohodnutého termínu ze strany zhotovitele, je poskytnuta objednateli jednorázová sleva **3%** z ceny faktury.

3. Plnění na základě této smlouvy bude ukončeno:

- vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran.
- výpovědí od objednatele v případě neplnění smluvních ujednání dle této smlouvy ze strany zhotovitele.
- výpovědí od objednatele bez udání důvodu.
- výpovědí od zhotovitele v případě neplnění smluvních ujednání dle této smlouvy ze strany objednatele.
- výpověď každé ze smluvních stran probíhá v jednoměsíční lhůtě, která začíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena straně druhé.

IV. KONTAKTY.

Kontaktní informace na objednatele:

Mgr. Vladimíra Holczerová

Mobil: [REDACTED]

Email: r [REDACTED]

Kontaktní informace na zhotovitele:

Nikola Stejskalová

Tel.: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Kontakt pro nahlášení havarijního servisu - **pracovní týden**

Prac.doba: Po - Pá/ **7 - 16** hod.

Kontakt pro nahlášení havarijního servisu - **víkendy a svátky**

Rejnart Miloslav: [REDACTED]

Stejskal Pavel: + [REDACTED]

V. CENA

Cena za údržbu a servisní činnost v rozsahu dle článku III. této smlouvy se stanovuje v souladu se zákonem o cenách, zák.č.526/1990 Sb., v aktuálním znění, a činí:

14.700,- Kč bez DPH včetně dopravy za roční pravidelný servis.

1. Pravidelný servis plánovaný:

- a) Na vyměněné náhradní díly je z brutto cen dle aktuálně platného ceníku poskytnuta sleva **30%**

b) Servis automatických dveří Geze	2.000,- Kč	7ks	14.000,- Kč
c) Dopravné do místa plnění	700,- Kč	1ks	700,- Kč

Uvedené ceny jsou bez **DPH**.

2. Havarijní servis:

- a) Na vyměněné náhradní díly je z brutto cen dle aktuálně platného ceníku poskytnuta sleva **30%**

2/1. Havarijní servis do **48** hodin:

a) Hodinová sazba á pracovník	600 Kč	1ks	600,- Kč
b) Dopravné do místa plnění	700 Kč	1ks	700,- Kč

2/2. Havarijní servis do 24 hodin - pracovní týden:

a) Hodinová sazba á pracovník	900 Kč	1ks	900,- Kč
b) Dopravné do místa plnění	700 Kč	1ks	700,- Kč

2/3. Havarijní servis do 24 hodin - víkendy a svátky:

a) Hodinová sazba á pracovník	1200 Kč	1ks	1200,- Kč
b) Dopravné do místa plnění	700 Kč	1ks	700,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

VI. KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům.
Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce **3** měsíců, na dodávku nových **AUT** dveří a na vyměněné náhradní díly bez charakteru běžného opotřebení v délce **24** měsíců.
- b) Záruka se nevztahuje na:
- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému
 - odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem objednatelem, neodbornou obsluhou třetí osobou, vandalismem, živelnými pohromami, běžným opotřebením nebo na skleněných výplních
 - odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (přepětím el.energie, nenormální proudové rázy, mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí)
 - na náhradní díly s charakterem opotřebitelných dílů - vodítka a vozíky křidel, spolu s kartáčky, ozubený řemen pohonu, kladky (jedná se o skupinu pohyblivých dílů, které se otáčejí nebo se různě posouvají).
- Reklamace vad musí být provedena výhradně písemnou formou.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY.

- a) Platby za předmět plnění této smlouvy budou prováděny na základě daňových dokladů, které budou vystavovány zhotovitelem, vždy po realizaci servisní činnosti dle této smlouvy, a to nejpozději do **10** kalendářních dnů ode dne provedení servisní činnosti dle této smlouvy.
- b) Daňový doklad zhotovitele za plnění předmětu této smlouvy je splatný do **30** kalendářních dnů od data prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele.
- c) Převzetí prací dle této smlouvy potvrdí objednatel podepsáním předávacího protokolu, který bude obsahovat soupis provedených prací.
- d) Veškeré práce a dodávky nad rozsah servisních prací dle této smlouvy, mohou být zhotovitelem realizovány a fakturovány pouze na základě předchozí písemné objednávky objednatele.
- e) Zhotovitel se zavazuje uvést v této smlouvě a na daňovém dokladu vystaveném dle této smlouvy pro úhradu plnění pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet zveřejněný k datu bezhotovostní úhrady, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet zhotovitele, zveřejněný k datu bezhotovostní úhrady. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné zhotovitelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je objednatel oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za zhotovitele příslušnému správci daně. Stejný postup bude použit také v případě, kdy zhotovitel bude požadovat úhradu na jiný než Oznámený účet a objednatel nebude mít k datu bezhotovostní úhrady k dispozici žádný Oznámený účet zhotovitele. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně. Pro případ, že po dobu účinnosti

této smlouvy objednatel nemá z jakéhokoliv důvodu k dispozici Oznámený účet zhotovitele pro úhradu plateb na základě této smlouvy, je objednatel oprávněn jakoukoliv platbu na základě této smlouvy zadržet, a to do doby, než mu zhotovitel Oznámený účet písemně sdělí.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE.

- a) Zajistit servisní služby dle této smlouvy.
- b) Vést servisní evidenci formou předávacích protokolů.
- c) Zajistit pozáruční servisní činnost po dobu trvání této smlouvy.
- d) Před začátkem plánovaných (pravidelných) servisních prací, bude zhotovitel informovat objednatele o druhu prováděných prací a datu provedení servisních prací. Termíny veškerých prací budou vždy před zahájením odsouhlaseny kontaktními osobami objednatele, a to max. **30** kalendářních dnů před plánovaným provedení servisního úkonu. Zhotovitel si termíny hlídá sám.

IX. POVINNOSTI OBJEDNATELE.

- a) Určit zodpovědného pracovníka pro jednání se zhotovitelem a přebírání servisní činnosti.
- b) Zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k předmětům servisní činnosti.
- c) Proplácet daňové doklady zhotovitele v termínech dle této smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.

- a) Pokud nejsou podmínky této smlouvy specifikovány, platí obecné zásady Občanského zákoníku č. **89/2012** Sb., v aktuálním znění.
- b) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. **340/2015** sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech, z nichž obdrží **1x** objednatel a **1x** zhotovitel.
- d) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky po dohodě obou smluvních stran.
- e) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Týně nad Vltavou - dne **20.01.2025**
nebo dle elektronického podpisu

Za zhotovitele:

V Kaplici - dne
nebo dle elektronického podpisu

Za objednatele:

.....
R.S.P. s.r.o. - zhotovitel
Miloslav Rejnart
Jednatel

.....
Domov pro seniory Kaplice - objednatel
Mgr. Vladimíra Holczerová
Ředitelka