



Ev.č.: UZSVM/B/298524/2024

Čj.: UZSVM/B/266323/2024-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s.p.,
se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4,
který zastupuje Ing. Radek Mátl, generální ředitel
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno,
na základě pověření ze dne ze dne 1. 1. 2024
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/266323/2024-HMU1

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo: 492/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 1 680 480,00 Kč,
- **parcela číslo: 624/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dálnice, hodnota v účetní evidenci 20 284,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Dolní Heršpice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému

katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u převíjajícího.

3. Převíjající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad převíjám.

Čl. III.

1. Předávající a převíjající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci převíjající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se na nemovitých věcech nachází silnice I. třídy, na pozemku parcela číslo: 624/25 v k. ú. Dolní Heršpice se dále nachází rampa dálnice D1 a silniční vegetace.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č.j. UZSVM/B/54412/2022-HMU1 ze dne 26. 1. 2023 a Rozhodnutím č.j. UZSVM/B/29176/2020-HMU1 ze dne 28. 8. 2020.

Čl. IV.

1. Předávající i převíjající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převíjajícímu je známo, že pozemek parcela číslo: 492/8 v k. ú. Dolní Heršpice vznikl oddělením na základě geometrického plánu z pozemku parcela číslo: 492/8. K původnímu pozemku parcela číslo: 492/8 byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.j. UZSVM/B/4890/2017-HSPH, v rámci stavby „Optické propojení Dial Telecom a.s.: Brno – Vídeňská – Novomoravanská 2016“ ze dne 17. 4. 2017. Touto smlouvou se budoucí oprávněný zavázal, že požádá po dokončení stavebního záměru Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku dotčeného zrealizovaným stavebním záměrem. S obsahem shora uvedené smlouvy byl převíjající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
3. Převíjající bere na vědomí, že k pozemku parcela číslo: 492/8 v k. ú. Dolní Heršpice bylo Smlouvou o zřízení věcného břemene - úplatnou ze dne 17. 4. 2018, s právními účinky zápisu ke dni 23. 5. 2018, zřízeno věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení zemního kabelového vedení VN podle čl. II smlouvy v rozsahu dle GP 775-965/2013, a to ve prospěch oprávněné společnosti – EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO 28085400.
4. Převíjající bere na vědomí, že pozemek parcela číslo: 624/25 v k. ú. Dolní Heršpice je součástí území, ve kterém je vymezeno ochranné pásmo elektrického vedení VVN.
5. Převíjající bere na vědomí, že pozemek parcela číslo: 624/25 v k. ú. Dolní Heršpice je součástí území, ve kterém je vymezeno bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Brně dne 25. 11. 2024

V Brně dne 20. 12. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno