

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních a srážkových vod

č. 24132

Letiště Ostrava, a.s.

Se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2758632/0800
(dále jen: „dodavatel“)

a

Advancement services s.r.o.

Se sídlem: Nádražní 535/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupena: Daliborem Machalou, jednatelem společnosti
IČ: 25932667
DIČ: CZ25932667
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 56142
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-6383860207/0100

(dále jen: „odběratel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů v platném znění, tuto smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních a srážkových vod.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody a odvádění odpadních a srážkových vod.
2. Dodavatel se zavazuje, že v souladu s následujícími ustanoveními smlouvy poskytne odběrateli dodávky vody, zajistí odvod odpadních a srážkových vod a odběratel se zavazuje zaplatit mu za dodávky vody a odvádění odpadních a srážkových vod níže sjednanou cenu.

II. Místo a čas plnění

1. Odběrná místa jsou specifikována v Příloze č. 1 – Technická část – budova č.p. 403, parc. č. 357 v k.ú. Mošnov, která tvoří nedílnou součást smlouvy (dále jen Příloha č. 1). Voda bude dodávána a odváděna dle potřeb odběratele.
2. Dodavatel a odběratel se dohodli, že množství vypouštěných srážkových vod se zjistí dle Metodiky stanovení výpočtu ročního množství odváděné srážkové vody do jednotné kanalizace (dle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.). Podrobný výpočet a celková výše ročního množství srážkových vod je uvedena v příloze č. 2 smlouvy

III. Cena a platební podmínky

1. Cena vody je stanovena na základě kalkulované ceny takto:

PITNÁ VODA

Vodné	64,14 Kč
Stočné	61,48 Kč

Celkem	125,62 Kč

DEŠŤOVÁ VODA

Srážkovné 61,48 Kč

Cena za 1m³ bez DPH

2. Cena vodného, stočného a srážkovného je stanovena na základě smluvních vztahů se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ: 45193665 (dále jen „SmVaK“).
3. Výše ceny vodného, stočného a srážkovného může být jednostranně upravována ze strany dodavatele a to v závislosti na ceně SmVaK. O této skutečnosti bude odběratel ze strany dodavatele písemně informován nejpozději 14 dnů předem před účinností změn. Pokud odběratel nebude souhlasit s navýšením ceny vodného a stočného, má právo bez jakékoliv sankce od smlouvy písemně odstoupit, a to ve lhůtě 14 dnů, která začíná běžet dnem následujícím po oznámení nové výše vodného.
4. Cena dodané a vypouštěné vody bude fakturována čtvrtletně dle provedeného skutečného odečtu. Cena srážkovného bude fakturována na základě vystavené fakturace ze strany SmVaK. K ceně bude účtována příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů. Dnem zdanitelného plnění je poslední den daného čtvrtletí. Pokud nebude možné skutečný odběr zjistit, dohodly se smluvní strany, že průměrná spotřeba bude dodavatelem stanovena způsobem upraveným v právních předpisech týkajících se provozování veřejných vodovodů a kanalizací (vyhl. č. 120/2011 Sb., příloha č. 1).
5. Odběratel se zavazuje uhradit platbu na základě vystavené faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
6. Faktury jsou splatné ve lhůtě 17 dnů ode dne jejich vystavení. Dnem zaplacení ceny za vodné a stočné se rozumí den, kdy byla příslušná peněžitá částka připsána na účet dodavatele.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel nesmí provádět na měřicím zařízení, kterým prochází měřená veličina žádné zásahy bez předchozího souhlasu dodavatele.
2. Dodavatel je v případě potřeby oprávněn vyměnit měřicí zařízení bez souhlasu odběratele. O této změně je dodavatel povinen informovat odběratele do 15 dnů od provedení výměny. V případě výměny měřicího zařízení bude tato změna doložena novou technickou přílohou k této smlouvě, která bude její nedílnou součástí.
3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřicímu zařízení za účelem pravidelných odečtů spotřeby vody, výměny vodoměrů a pravidelných kontrol za předpokladu, že toto měřicí zařízení je umístěno v prostorách odběratele, a to minimálně 1x za 3 měsíce. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřicímu zařízení také kdykoli v případě nezbytné potřeby.
4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávky vody dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu do té doby, než pomine důvod přerušení či omezení dodávky.

5. Bez předchozího písemného upozornění je dodavatel oprávněn přerušit či omezit dodávky vody v případě živelné pohromy, havárie vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky, ohrožení života lidí či majetku osob a v dalších případech stanovených zákonem.

V. Náhrada škody

1. Náhrada škody se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

VI. Sankce

1. V případě neoprávněného odběru je odběratel povinen dodavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý i jen započatý kalendářní měsíc, ve kterém neoprávněný odběr trval.
2. V případě, že odběratel neuhradí cenu za odebranou vodu řádně a včas, je povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
3. Předchozími ustanoveními není dotčen nárok na náhradu škody dle obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany tedy výslovně vylučují aplikaci ust. § 2050 obč. zákoníku.

VII. Změny identifikačních údajů

1. Odběratel odpovídá za trvalou správnost identifikačních údajů uvedených v této smlouvě. Bude-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z těchto údajů, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 pracovních dnů před požadovanou platností úpravy. Pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen písemně informovat dodavatele o této změně bez zbytečného odkladu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouvu je možné vypovědět na základě písemné výpovědi doručené druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
5. Účinnost této smlouvy nastává dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Jestliže podle této smlouvy bylo plněno již před datem uveřejnění, smluvní strany se dohodly, že plnění realizované před tímto datem považují za řádné plnění dle podmínek uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí dodavatel.

8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1: Technická část a příloha č. 2 množství srážkových vod

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Dalibor Machala
jednatel
Advancement services s.r.o.

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Odběratel - obchodní jméno:		Objekt	Č. objektu:	
Advancement services s.r.o. Nádražní 535/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava		č.p. 403		
		Odběrné místo:	Prostor č.	-
IČ: IČO:	25932667		Patro:	-
DIC:	CZ25932667			

Adresa pro zasílání faktur:	Kontaktní osoba: xxx
	e- mail: xxx
	Tel: xxx

č. vodoměru	budova č.	počáteční stav	datum	Cena vodné (Kč)
42011116665		823 m ³	1.4.2024	

Odběratel stvrzuje převzetí měřicího zařízení, správnost uvedených stavů číselníků vodoměrů a zaplombování.			
Odběratel:		Dodavatel:	
xxx		Ing. Michal Holubec	
Datum:	Razítko a podpis:	Datum:	Razítko a podpis:

Příloha č. 2 : Množství srážkových vod

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace dle § 31 vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Druh plochy	Plocha v m ²	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha v m ²	Srážkový úhrn m/rok	Roční množství odváděných srážkových vod v m ³
Plochá střecha(lepenka)	885	0,9	797	0,7021	556
Celkem					556

*údaje o druhu a velikosti ploch převzaty ze „Smlouvy o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací PVPK číslo 24930 Příloha č. 1 Seznam odběrných míst“ uzavřené mezi Letištěm Ostrava a.s. a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Číslo odběru: 144011

Lokalita: 47-Mošnov (Albrechtický, Petřvald, Krmelín, Brušperk)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7021

A)zastavěné plochy a m² * koef. = m²

těžce propustné zpevněné plochy 885 * 0,9000 = 797

Součet: 797 * 0,7021 /4

tj. 139 m³/čtvrtletně

Celkem: 556 m³/rok

Redukovaná plocha = plocha v m² x odtokový součinitel

Roční množství odváděných srážkových vod (Q v m³) = součet redukovaných ploch v m² x dlouhodobý srážkový úhrn

Odtokový součinitel podle druhu plochy:

zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy A=0,9

lehce propustné zpevněné plochy B= 0,4

plochy kryté vegetací C =0,05

Množství srážkových vod bude přefakturováno na základě vystavené faktury společností SmVaK.