

# Smlouva č. 070125 o dílo

č. smlouvy objednatele: S-0005/00663565/2024

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vzpp.

## 1. Smluvní strany

1.

obchodní jméno: **Střední škola designu Lysá nad Labem, příspěvková organizace**  
se sídlem: Stržiště 475, 289 22 Lysá nad Labem  
zastoupena: Ing. Bc. Iva Valenová, ředitelka /  
tel. 006 63 565  
IČO: 006 63 565  
(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

2.

obchodní jméno: **CRDR spol. s r.o.**  
se sídlem: Jana Masaryka 108/10, 120 00 Praha 2  
zastoupena: Ing. Martin Šimek, jednatel /  
ve věcech smluvních: Vladimír Šich, jednatel /  
ve věcech technických: 285 00 679  
IČO: CZ285 00 679  
DIČ: CZ285 00 679  
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 146169  
(dále jen „Zhotovitel“)

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jak je dále specifikováno v této smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“), a poskytnout Objednateli další služby spojené s dodáním díla. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo a služby dle této smlouvy.

2.2 Provedení díla dle této smlouvy spočívá ve zpracování dokumentace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dokumentace požární ochrany (dále jen „dokumentace BOZP a PO“), a to v rozsahu:

- 2.2.1 dokumentace rizik a přijatých opatření k jejich řízení;
- 2.2.2 základní návrh kategorizace prací (součástí zpracování není organizace provedení autorizovaných měření škodlivých faktorů pracovních podmínek, případně odborných posudků; dále součástí zpracování také není projednání s věcně a místně příslušnou KHS);
- 2.2.3 traumatologický plán (organizace poskytování první pomoci na pracovišti);
- 2.2.4 směrnice Pravidla BOZP a PO + formuláře pro naplnění povinností (určení základních postupů a povinností při zajišťování BOZP a PO);
- 2.2.5 směrnice Doprava (místní provozní bezpečnostní předpisy pro organizování dopravy);
- 2.2.6 směrnice Poskytování OOPP (organizace poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných nápojů);
- 2.2.7 směrnice, postupy a formuláře pro Skladování;
- 2.2.8 směrnice, postupy a formuláře pro provoz Strojů, Technických zařízení, Přístrojů a Náradí;
- 2.2.9 začlenění činností v rámci PO;

- 2.2.10 dokumentace PO, pokud je/jsou provozována činnost/i se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím, a to v rozsahu: směrnice Stanovení organizace PO, požární poplachové směrnice, požární řád, požární evakuační plán (bez grafického znázornění únikových cest), pokyny pro činnost požární hlídky, tematické plány školení PO, odborné přípravy školení požární hlídky.

2.3 Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že dokumentace je výhradně zpracována v českém jazyce a součástí zpracování dokumentace BOZP a PO dle předmětu 2.2 této smlouvy není zpracování posouzení požárního nebezpečí, požárně bezpečnostního řešení stavby, grafického znázornění únikových cest, dokumentace zdolávání požáru, místních provozních bezpečnostních předpisů ke strojům, technickým zařízením, přístrojům a náradím. Tyto mohou být Objednatelem objednány a Zhotovitelem dodány za další úplatu.

2.4 Součástí plnění Zhotovitele dle této smlouvy jsou i následující činnosti:

- 2.4.1 správa a vedení dokumentace BOZP a PO, včetně roční aktualizace dokumentace BOZP a PO dle platné legislativy, provedené vždy v rámci plnění odst. 2.4.2 a 2.4.3 této smlouvy.
- 2.4.2 právě 1x za 12 kalendářních měsíců provádět na vybraných provozovnách Objednatele kontrolu plnění povinností v oblasti BOZP, které vyplývají z obecně platných právních předpisů, včetně zpracování zprávy o takové kontrole.
- 2.4.3 právě 1x za 12 kalendářních měsíců provádět na vybraných provozovnách Objednatele kontrolu plnění povinností v oblasti PO, které vyplývají z obecně platných právních předpisů včetně, zpracování zprávy o takové kontrole.

2.5 V případě, že se během kontroly prokáže zařazení prostor provozovny do vyššího požárního nebezpečí dle §4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, je Zhotovitel povinen:

- 2.5.1 upravit četnost těchto kontrol dle §13 odst. 1 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. Objednatel je povinen tuto úpravu akceptovat.
- 2.5.2 provést osobní proškolení zaměstnanců a dalších osob spolupracujících s Objednatelem na odbornou přípravu členů preventivních požárních hlídek.

2.6 Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost Objednatele provádět další poradenství odborně způsobilé osoby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., a poradenství v oblasti požární ochrany (šetření pracovních úrazů, účastnit se kontrol OIP, HZS, orgánu ochrany veřejného zdraví atd.).

### 3. Práva a povinnosti Zhotovitele

3.1 Při provádění předmětu smlouvy postupuje Zhotovitel samostatně s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny Objednatele.

3.2 Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s Objednatelem jakékoli nejasnosti nebo případné změny při plnění předmětu smlouvy.

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude sdělovat třetím osobám žádné skutečnosti, které by mohly způsobit poškození, případně škodu v hospodářské činnosti Objednatele nebo poškodit jeho jméno na veřejnosti. Zhotovitel bude pokládat všechny zjištěné informace za důvěrné.

3.4 Při prodlení Objednatele s úhradou faktur dle článku 5. této smlouvy o více jak 90 dnů má Zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

### 4. Práva a povinnosti Objednatele

4.1 Objednatel má právo na včasné a řádné provedení předmětu smlouvy v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.

4.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu smlouvy.

4.3 Při prodlení Zhotovitele s dodávkou předmětu smlouvy o více jak 90 dnů má Objednatel právo od smlouvy odstoupit.

4.4 Činnost Zhotovitele nezbavuje odpovědnosti a povinností Objednatele, které pro něj vyplývají z obecně závazných předpisů a technických norem, platných pro požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

4.5 Objednatel se zavazuje vytvářet takové podmínky pro součinnost, aby dílo mohlo být prováděno řádně a bez závad. Dále se Objednatel zavazuje umožnit vstup do jeho objektů, poskytnout veškerou potřebnou dokumentaci o své organizaci, bude-li to potřebné pro zpracování informace, zprávy, posouzení nebo podkladů i pro státní kontrolní orgány.

4.6 Objednatel prohlašuje, že seznam provozoven, ve kterých Zhotovitel provede plnění dle této smlouvy je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že dojde ke změně provozoven (adresa či počet), je Objednatel povinen neodkladně o této změně písemně informovat Zhotovitele, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od takové změny. Změna provozovny a následná aktualizace dokumentace BOZP a PO bude Zhotovitelem zpoplatněna částkou ve stejné výši jako dle bodu 2.4.1 této smlouvy za každou jednu změnu v rámci provozoven. V případě, že Objednatel změnu Zhotoviteli nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od takové změny nenahlásí, není Zhotovitel povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy.

4.7 Objednatel bere na vědomí, že mimo tištěné verze dokumentace BOZP a PO, Zhotovitel poskytne Objednateli dokumentaci BOZP a PO také v elektronické podobě, a to prostřednictvím internetové aplikace BOZP-SYSTEM.cz. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli k takovému poskytnutí přístupy do aplikace BOZP-SYSTEM.cz. V této internetové aplikaci jsou uloženy a Objednateli zpřístupněny veškeré dokumenty a informace spojené s plněním této smlouvy. Případné nedostatky z pohledu BOZP a PO, zjištěné v rámci kontrol provedených dle této smlouvy, Zhotovitel pravidelně ukládá do aplikace BOZP-SYSTEM.cz ve formě zápisu PDF. Zároveň jsou odesílány na vybrané emailové adresy zástupcům Objednatele (administrátor a manažer provozovny).

4.8 V případě, že dojde ke změně dokumentace BOZP a PO, která bude vyvolaná Objednatelem a Objednatel bude od Zhotovitele žádat opakované vytištění kompletní dokumentace v papírové podobě, má Zhotovitel nárok na náhradu administrativních nákladů do výše 2500 Kč.

4.9 Objednatel je povinen Zhotoviteli na vyžádání dodat potřebné doklady ke zpracování dokumentace BOZP a PO. Těmito doklady je myšleno zejména kolaudační rozhodnutí nebo souhlas s užíváním stavby pro provozovanou činnost a aktuální požárně bezpečnostní řešení dotčené stavby. Tyto dokumenty je Objednatel povinen dodat nejpozději do 5 pracovních dnů od provedení první kontroly požární ochrany dle bodu 2.4.3, v opačném případě nenese Zhotovitel právní odpovědnost za správnost jím zpracované dokumentace BOZP a PO.

## 5. Cena za plnění předmětu smlouvy

5.1 Cena za plnění předmětu smlouvy se sjednává dohodou:

- pro část díla dle bodu 2.2 ve výši 25500 Kč,
- pro část díla dle bodu 2.4.1 ve výši 2500 Kč za jednu provozovnu za rok,
- pro část díla dle bodu 2.4.2 ve výši 3800 Kč za jednu kontrolu jedné provozovny,
- pro část díla dle bodu 2.4.3 ve výši 3800 Kč za jednu kontrolu jedné provozovny,
- pro část díla dle bodu 2.6 je poradenství po telefonu či emailu pro jednoduché jednotlivé případy ZDARMA, v ostatních případech bude cena projednána a odsouhlasena předem oboustrannou dohodou smluvních stran,
- pro část díla dle bodu 2.5.2 ve výši 1800 Kč v rámci kontroly dle 2.4.2 a 2.4.3,

5.2 Takto sjednaná cena bude placena na základě faktur vystavených v návaznosti na jednotlivé plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na cenu za plnění po řádném poskytnutí plnění dle této smlouvy. Lhůta splatnosti faktur se sjednává v délce 14 dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Ceny jsou uváděny bez DPH. Ceny neobsahují náklady na materiálové vybavení BOZP a PO (bezpečnostní tabulky, PHP apod.).

5.3 Smluvní strany se dohodli na elektronické fakturaci. Faktury budou zasílány na :



5.4 Pokud Zhotovitel objeví při plnění předmětu smlouvy činnosti, které nejsou v této smlouvě zahrnuté, a které nemohl při uzavírání této smlouvy předvídat a jedná se o činnosti, které jsou pro řádný výkon povinností podle této smlouvy nezbytné, oznámí takové zjištění neprodleně Objednateli, spolu s návrhem ceny za tyto nové činnosti. Odmítne-li Objednatel navrženou cenu za tyto činnosti zaplatit je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odmítnutím se rozumí i nový návrh Objednatele. Neodmítne-li Objednatel navrženou cenu za tyto činnosti zaplatit anebo pokud navrženou cenu přijme anebo pokud se k navržené ceně nevyjádří nejpozději do sedmi pracovních dnů poté, co takový návrh obdrží, má se za to, že s navrženou cenou souhlasí a navržená cena se považuje za sjednanou.

## 6. Závěrečná ustanovení

6.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

6.2 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

6.3 Strany této smlouvy se dohodly na tom, že ceny, uvedené v čl. 5.1 mohou být každoročně zvyšovány o procento, odpovídající kladnému procentu meziroční inflace (případně: kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen), vyhlášené (vyhlášenému) Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to vždy s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude takové vyhlášení oficiálně učiněno.

6.4 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že Objednatel vypoví smlouvu dříve, než uplyne 24 (dvacet čtyři) kalendářních měsíců od podpisu smlouvy, má Zhotovitel nárok na odměnu za dřívější odstoupení. Odměna se vypočítá jako 50 % z ceny dle bodu 2.2. V případě opakovaného neposkytnutí součinnosti Objednatele dle bodu 4.5 této smlouvy, má právo Zhotovitel smlouvu jednostranně vypovědět, a to s okamžitou účinností.

6.6 Veškeré Zhotovitelem vytvořené materiály včetně příslušenství jsou výlučným duševním vlastnictvím Zhotovitele. Objednatel je může použít pouze pro vlastní potřebu a nesmí je poskytnout třetím osobám nebo jinému právnímu subjektu k úpravě.

6.7 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného, oboustranně podepsaného dodatku.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily, a že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

Příloha č. 1 Seznam aktuálních provozoven Objednatele

V Praze dne

Ing., Bc.

Iva

Valenová

Digitálně podepsal

Ing., Bc. Iva

Valenová

Datum: 2025.01.24

13:17:38 +01'00'

Objednatel Střední škola designu Lysá nad Labem,  
příspěvková organizace

Digitálně podepsal  
**BOZP.cz** Martin Šimek  
Datum: 2025.01.24  
12:26:49 +01'00'

Zhotovitel CRDR spol s r.o.

Příloha č. 1

### **Seznam aktuálních provozoven Objednatele ke dni 07.01.2025**

Administrativa, učební prostory, domov mládeže:

- 1) Stržiště 475, 289 22 Lysá nad Labem
- 2) U Dráhy 1280, 289 22 Lysá nad Labem
- 3) Přemyslova 592, 289 22 Lysá nad Labem
- 4) Československé armády 549, 289 22 Lysá nad Labem

**BOZP.cz** Digitálně podepsal  
Martin Šimek  
Datum: 2025.01.24  
15:10:55 +01'00'

Zhotovitel CRDR spol s r.o.