



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Nové řešení krytého chodníku v ulici Pražská“

číslo smlouvy objednatele: 2020002064
číslo smlouvy zhotovitele: 00-2020
číslo veřejné zakázky: 20181

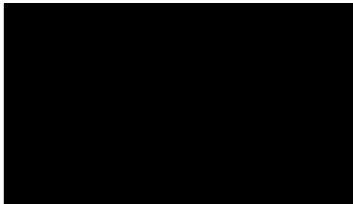
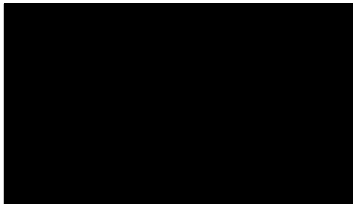
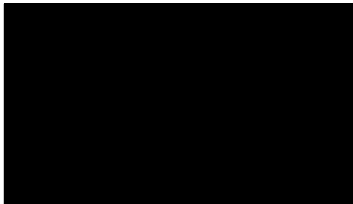
veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, 1. náměstkem primátorky na základě plné moci
ve věcech technických: Pavlem Vovesem, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 209
e-mail: vovesp@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: ellement architects s.r.o.
sídlo: Vysoká 1029, 760 01 Zlín
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 94459
zastoupený: Ing. arch Hana Maršíková, jednatel, a Ing. arch. Jitka Ressová, jednatel
ve věcech technických: Ing. arch Jitka Ressová
IČO: 052 74 885
DIČ: CZ 052 74 885
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 26. 01. 2021 (smlouva o dílo nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“).
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ☐ ne ☒
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla ☒

ceny díla ☒

doby plnění ☒

4. Důvody změny závazku:

Zhotovitel provedl dílo v částečném rozsahu, když další postup provádění díla je negativně ovlivněn požadavkem provozovatele ČEVAK a.s, který spočívá v doplnění o přeložku vodovodního řádu, dále požadavkem objednatele (SVS) na úpravu komunikace a zpevněných ploch. Dále se jedná o koordinaci s připravovanou projektovou dokumentací „Zvýšení bezpečnosti křižovatky Pražská – Pekárenská – Družba, České Budějovice“. V tuto chvíli provádění díla závisí na úkonech třetích osob mimo přímý vliv zhotovitele či objednatele.

S ohledem na podmínky provádění díla a aktuální stav se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým dochází k úpravě milníků tak, aby odpovídaly postupům dle nového stavebního zákona, dle kterého bude nyní zhotovitel postupovat.

5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. III a čl. IV smlouvy.

Nově čl. III smlouvy zní:

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Dopracování studie stavby: do 120 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
3. Zahájení prací na dokumentaci pro povolení záměru:
do 5 kalendářních dnů od doručení pokynu
objednatel.
4. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro povolení záměru objednateli:
do 60 kalendářních dnů od doručení pokynu
objednatel k zahájení prací.
5. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro povolení záměru objednateli:
do 30 kalendářních dnů od odsouhlasení kontrolního
vyhotovení dokumentace pro povolení záměru
objednatel.
6. Podání žádosti o zahájení řízení o povolení záměru u příslušného správního orgánu:
do 90 dnů od předložení finálního vyhotovení
dokumentace pro povolení záměru.
7. Zpracování dokumentace pro provádění záměru včetně soupisu stavebních prací, dodávek
a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu
do 40 dnů od nabytí právní moci povolení záměru.

Nově čl. IV smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. Celková nabídková cena činí 1.254.000,- Kč bez DPH.
Cena díla pro provedení změn dle dodatku č. 1 činí **1.449.000,- Kč bez DPH**, z čehož:
 - a. za dopracování studie stavby 175.000,- Kč bez DPH
 - b. za provedení dokumentace pro územní rozhodnutí v rozsahu ke dni uzavření tohoto dodatku 189.000,- Kč bez DPH
 - c. za provedení dokumentace pro povolení záměru 400.000,- Kč bez DPH
 - d. za podání žádosti o vydání záměru a pravomocné povolení záměru:

- 70.000,- Kč bez DPH
- e. za provedení dokumentace pro provádění záměru včetně soupisu stavebních prací,
dodávek a služeb s výkazem výměr: 402.000,- Kč bez DPH
- f. za provedení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby: 63.000,- Kč bez DPH
- g. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 20 kontrolních dnů
včetně nákladů na cestu: 150.000,- Kč bez DPH

Cena za výkon autorského dozoru činí 7.500,- Kč bez DPH za jeden (1) výkonu autorského dozoru, tj. za jeden kontrolní den včetně nákladů na cestu.

2. K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. "
 3. Po splnění dílčích činností vymezených v této smlouvě je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.
6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	1.254.000,00 Kč
Dodatek č. 1	195.000,00 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatku	1.449.000,00 Kč

V. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města České Budějovice ze dne 17.12.2024, č. 1788/2024.

Dne 27-01-2025

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Maroš, náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

Ing. arch Jitka Ressorová, jednatel
Ing. Arch Hana Maršíková, jednatel
ellement architects s.r.o.