

by s.r.o.
ká 1051/3
víně-hranice
ico: 024 24 614

SMLOUVA O DÍLO

Č.:

Estetizace vnitřních prostor klubu házené v Karviné

uzavřená podle ustanovení §§ 2586 – 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel:

Obchodní firma nebo název: **STaRS Karviná, s.r.o.**
Adresa: Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná - Fryštát
Zastoupený: Mgr. Andrzej Bizoń, jednatel společnosti
Ve věcech technických: Mgr. Petr Dyszkiewicz - ředitel
IČ: 25857444
Telefon: +420 602530397
E-mail: dyszkiewicz@stars-karvina.cz
Telefon: +420 596 549 088

Na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

Zhotovitel:

Obchodní firma nebo název: Kabatíar stavby s.r.o.
Sídlo: Petrovická 1051/3, Hranice, 733 01 Karviná
Společnost je zapsána v odd. C 65331 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
Statutární zástupce: Tibor Kabatíar
Ve věcech technických: Tibor Kabatíar
IČO: 02424614
DIČ: CZ02424614
Bankovní spojení: KB Karviná č.ú.: 107-5871620267/0100
Telefon: 720452817
Email: kabatiarstavby@seznam.cz

Na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“).

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla s názvem „**Estetizace vnitřních prostor klubu házené v Karviné**“, které je podrobně popsáno v příloze této smlouvy – v nabídkovém rozpočtu zhotovitele zpracovaném na základě výkazu výměr, který byl součástí nabídky zhotovitele ve veřejné zakázce pod stejným názvem (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla jsou stavební a montážní práce, které jsou spojené s estetizací vnitřních prostor klubu házené v Karviné. V rámci záměru, se uvažuje s drobnými dispozičními změnami, revitalizací některých vnitřních místností v přízemí (nové povrchové úpravy, podhledy, výměna/repase dveří atd.) a s realizací nových a částečně úprava stávajících instalací TZB dle projektové dokumentace ve standardu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice zpracované projekční kanceláří KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, předané zhotoviteli při podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí

objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je změna takového poddodavatele možná jen s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval poddodavatel, kterého nahrazuje.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření).
5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy, to vše za podmínek uvedených v § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek, a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplaty zajistit za cenových a dalších podmínek dle této smlouvy.
6. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele (položkovým rozpočtem), který tvoří přílohu této smlouvy, normami ČSN, zápisem o předání a převzetí staveniště a případnými požadavky objednatele uvedenými ve stavebním deníku. Uvedená stavba nevyžaduje stavební povolení ani souhlas.

Místo plnění: **Hala házené**, Cihelní 1652/51, 73506 Karviná - Nové Město

7. **Ohlášení odstranění - sdělení souhlasu:**

2. Priorita dokumentů

Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) Tato smlouva.
- b) Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem, která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“).
- c) Projektová dokumentace

3. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
2. Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy, je cenou pevnou, smluvní, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena bez DPH	3 946 447,50Kč
DPH 21%	828 753,98Kč
Cena celkem s DPH	4 775 201,48 Kč

3. Případné změny rozsahu prací mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě (vícepráce, méněpráce).
4. V případě, že se smluvní strany dohodnou na změně rozsahu prací, bude cena díla snížena nebo zvýšena za použití jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu v nabídce zhotovitele. Při oceňování případných DSP budou ceny DSP tvořeny v souladu s aktuálními ceníky cenové

soustavy ÚRS ponížené o 20 %. Případné změny rozsahu předmětu plnění VZ (díla) musí předem schválit zadavatel v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a uzavřenou SOD.

5. Bude-li zhotovitel navrhopvat uzavření dodatku ke smlouvě, upravujícího vícepráce či méněpráce, je povinen dodržovat následující postup:
 - a) Vypracování stručného popisu a odůvodnění více či méně prací.
 - b) Odsouhlasení popisu a odůvodnění více či méně prací objednatelem.
 - c) Vytvoření návrhu dodatku k SOD včetně ocenění změn – ten bude následně zaslán ke schválení. Poté bude podepsán.
 - d) Po schválení výše uvedeného lze změny realizovat.
6. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke:
 - a) změnám daňových předpisů, majících vliv na cenu díla,
 - b) uzavření písemného dodatku ke smlouvě upravujícího provedení víceprací.
7. V celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky nezbytné pro dokončení díla architektonické studie a technické zprávy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se se všemi přílohami této smlouvy před jejím podpisem seznámil, zejména, že v položkovém rozpočtu jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky nutné pro dokončení díla a že celková cena díla uvedená v odst. 2 odpovídá tomuto rozpočtu. Zhotovitel nemá nárok na zvýšení ceny díla oproti celkové ceně díla uvedené v odst. 2, ukáže-li se, že rozpočet je neúplný či obsahuje jiné nedostatky.

4. Termín plnění

- | | |
|--|--------------|
| 1. Předpokládané předání a převzetí staveniště: | 25. 05. 2025 |
| 2. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: | 01. 06. 2025 |
| 3. Termín dokončení celého díla: | 31. 07. 2025 |
4. Veškeré práce prováděné musí být ukončeny do 31. 07. 2025
5. V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o příslušný počet dnů, v němž nebylo možno pokračovat v díle, avšak pouze v případě, že zhotovitel provede zápis o této skutečnosti do stavebního deníku, ve kterém bude uveden důvod, proč práce na díle musely být přerušeny. Zápis bude předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušování prací.

5. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby, resp. dokončení všech prací dle této smlouvy a jejích příloh.
2. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději pět dní před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených touto smlouvou, vč. jejích příloh, a právními předpisy.
4. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě, vč. jejích příloh.

5. Objednatel je povinen dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému, funkčnímu užívání díla. Takové vady a nedodělkami musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění. Budou-li při předání zjištěny závažnější vady a nedodělkami, nepovažuje se dílo za dokončené a objednatel není povinen jej převzít.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků a odstranit je bez zbytečného odkladu, popř. v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nedoručí-li mezi stranami k jiné dohodě.
7. Staveniště bude vyklizeno do 5 kalendářních dnů od předání díla bez vad a nedodělků.
8. Součástí předání dokončeného díla budou zejména následující dokumenty:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla 2x, 1x v digitální podobě,
 - b) doklad o vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD,
 - c) doklad o nakládání s odpady,
 - d) fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD.

6. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celé dílo v délce 60 měsíců. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že v záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou s přihlédnutím k přiměřenému obvyklému opotřebení při běžném zatížení. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného a zkolaudovaného díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které jsou způsobeny živelnými událostmi a projeví se v průběhu záruční doby.
3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
4. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 12 hodin od obdržení reklamáce písemně nebo mailem vyslat na místo technika k posouzení reklamovaného stavu v případě havarijního stavu vyslat pracovní četku k odstranění havarijního stavu.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 48 hodin od obdržení písemné reklamáce u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 12 hodin od obdržení písemné reklamáce, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

7. Platební podmínky

1. Platba bude uskutečněna na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) následujícím způsobem. Zhotovitel bude dílo fakturovat na základě Zápisu o převzetí díla. Objednatel je povinen potvrdit Zhotoviteli předávací protokol, pokud tento odpovídá podmínkám a předmětu

smlouvy. Odmítne-li Objednatel dílo převzít, bude o této skutečnosti sepsán zápis s odůvodněním, stvrzený podpisy pověřených osob obou smluvních stran.

2. Platba bude probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele. Platby budou provedeny do 30 dnů počínaje následujícím dnem po prokazatelném doručení faktury Zhotovitele na adresu Objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Faktura musí být zaslána samostatně, Objednatel v opačném případě není odpovědný za prodlení v platbě.
3. Splatnost faktury byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 435 Obč.Z., a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření a číslo projektu
 - předmět díla,
 - číslo faktury,
 - fakturovanou částku,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - název a číslo smlouvy
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury,
 - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

8. Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací až do jejich dokončení a předání díla objednateli.
2. Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí nebo reklamovaných vad v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vady neběží.

6. Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 30 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.
7. Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.
8. Zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel předloží nejpozději 3 dny po uzavření smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu objednateli.

9. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se k němu nepřihlíží.
3. Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ, přičemž tento nárok může jednostranně započíst oproti jakékoliv částce fakturované zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle ust. § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

10. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli náhrad vůči zhotoviteli v případě neposkytnutí finančních prostředků zřizovatele Města Karviná na předmět díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení pojistné smlouvy dle čl. 8 odst. 8 objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) nesplnění termínu předání staveniště objednatelům ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - d) pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

- e) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatel upozorněn,
 - f) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.
 - g) od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.
4. Způsob odstoupení od smlouvy
- a) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
 - b) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
 - c) Odstoupením od smlouvy zaniká smluvní vztah založený touto smlouvou dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné úkony v souvislosti s ukončením stavby,
 - c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
 - d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
 - e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 5 dnů,
 - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
 - g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
 - h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí stavby,
 - i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, v případě vadného provedení některých prací má objednatel nárok na přiměřenou slevu z těchto prací, která může v konkrétním případě dosáhnout až 100 %,
 - j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. 7 Platební podmínky.
6. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH.
7. V případě, že z důvodů na straně zhotovitele nedojde po odstoupení od smlouvy k předání staveniště ani do 30 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn sám zdokumentovat a zaprotokolovat stav díla, uskladnit na vhodném místě věci ve vlastnictví zhotovitele a jako náhradu škody požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které v této souvislosti objednateli vzniknou. Současně je objednatel oprávněn zadržet pozastávku ještě po dobu 2 let ode dne zaprotokolování stavu díla a oproti právu zhotovitele na uvolnění pozastávky započítat veškeré své peněžité nároky vůči zhotoviteli, včetně nároků na náhradu škodu, která objednateli vznikne v důsledku vad díla, které v této době vyjdou najevo.

11. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prosté všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.
2. Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci.
3. Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy vyžaduje koordinátora BOZP, kterého k tomuto účelu určil.
4. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
5. Dodací podmínky:
 - a) zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - b) zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
 - c) veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících,
 - d) od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě,
 - e) při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit,
 - f) zhotovitel nahradí objednateli veškerou škodu, kterou mu způsobí porušením svých povinností, a to zejména vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy; rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele,
 - g) zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobí; k nárokům uplatněným objednatelem se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění,
 - h) zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu; je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností,
 - i) zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.; škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem,
 - j) objednatel zajistí svým jménem a na své náklady koordinátora BOZP a zhotovitel umožní výkon činnosti koordinátora bezpečnosti,
 - k) technický dozor zajistí objednatel a zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka (investora) a autorského dozoru projektanta a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis,
 - l) objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla.

12. Závěrečná ujednání

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu; uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů

souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.

3. Obě strany svým podpisem stvrzují, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
4. Případné změny k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku podepsaného oběma stranami.
5. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 3 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 – Položkový rozpočet včetně cen.
 - č. 2 – poddodavatelské schéma
 - č. 3 – pojistná smlouva

Karviná, dne:

V Karvině 14.1.2025



za objednatele

Mgr. Andrzej Bizoń, jednatel společnosti

Kabatiar stavby s.r.o.

Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

zhotovitel

Tibor Kabatiar, jednatel

STaRS Karviná, s.r.o.

Karola Štúrky č. 783/2a ①
733 01 Karviná - Fryštát
IČO: 25857444, DIČ: CZ25857444



POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE
NO POSTAGE
NECESSARY
IF MAILED
IN THE
UNITED STATES

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Kabatlar stavby s.r.o.

IČ: .02424614

DIČ: CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 946 447,50

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 946 447,50	828 753,98
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 775 201,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

0

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINĚ

Místo:

Datum:

28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 946 447,50	4 775 201,48
D.1.1	Architektonicko-s...	2 572 988,76	3 113 316,40
D.1.3	Požárně bezpečnos...	2 241,93	2 712,74
D.1.4.1	Zdravotně techn...	129 922,40	157 206,10
D.1.4.2	Vzduchotechnika	500 426,55	605 516,13
D.1.4.3	Vytápění	104 390,25	126 312,20
D.1.4.5	Silnoproudá ele...	461 578,77	558 510,31
D.1.4.6	Slaboproudá ele...	140 898,84	170 487,60
VON	Vedlejší a ostatní ...	34 000,00	41 140,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-s...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 12. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

.02424614

DIČ:

CZ02424614

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 572 988,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 572 988,76	21,00%	540 327,64
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 113 316,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatiar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-s...

Místo: Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 572 988,76
HSV - Práce a dodávky HSV	721 904,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 533,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	339 249,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	160 034,35
997 - Přesun sutě	149 742,63
998 - Přesun hmot	39 344,04
PSV - Práce a dodávky PSV	1 290 995,87
763 - Konstrukce suché výstavby	193 145,42
766 - Konstrukce truhlářské	179 510,27
767 - Konstrukce zámečnické	460 512,05
771 - Podlahy z dlaždic	17 658,34
776 - Podlahy povlakové	213 926,82
777 - Podlahy lité	72 714,45
781 - Dokončovací práce - obklady	65 218,75
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 266,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	62 043,42
M - M	527 083,93
99-M - Výpisy ostatních prvků a výrobků	527 083,93
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	33 004,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-s...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 572 988,76

D HSV Práce a dodávky HSV 721 904,16

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 33 533,55

1	K	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 MPa	m3	0,750	7 274,34	5 455,76
2	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,405	54 706,65	22 156,19
3	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	6,000	402,84	2 417,04
		W	"viz bourané otvory" (6,0)		6,000		
		W	Součet		6,000		
4	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků	m2	3,750	934,55	3 504,56

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 339 249,59

5	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	16,645	119,17	1 983,58
		W	"podhledové skladby" (9,59+7,055)		16,645		
		W	Součet		16,645		
6	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	16,645	429,80	7 154,02
		W	"podhledové skladby" (9,59+7,055)		16,645		
		W	Součet		16,645		
7	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	16,645	93,44	1 555,31
8	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	424,288	102,25	43 383,45
		W	"viz dotčené povrchy_odsouhlasení v dílenské dokumentaci" (424,288)		424,288		
		W	Součet		424,288		
9	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	42,429	576,84	24 474,74
		W	424,288*0,1 "Přepočtené koeficientem množství		42,429		
		W	Součet		42,429		
10	K	6121430R0	Příplatek za dodávku a osazení veškerých omítkových listů, rohovníků a profilů vnitřních omítek stěn a stropů - viz specifikace systému a TP výrobce, TZ	m2	392,327	45,00	17 654,72
11	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	31,961	258,84	8 272,79
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	392,327	373,64	146 589,06
		W	"viz dotčené povrchy_odsouhlasení v dílenské dokumentaci" (424,288)-31,961		392,327		
		W	Součet		392,327		
13	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	31,961	88,55	2 830,15
14	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	392,327	88,55	34 740,56
15	K	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	3,750	237,18	889,43
16	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 5 do 10 mm	m2	89,080	558,17	49 721,78

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 160 034,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	356,320	65,67	23 399,53
	W		"viz BP" (178,16)		178,160		
	W		"viz NS" (178,16)		178,160		
	W		Součet		356,320		
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	205,000	144,71	29 665,55
19	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	178,160	4,64	826,66
20	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	41,552	154,09	6 402,75
21	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	3,200	955,19	3 056,61
22	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	4,500	154,29	694,31
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	6,000	183,20	1 099,20
	W		"viz bourané otvory" (6,0)		6,000		
	W		Součet		6,000		
24	K	968062R00	Vybourání výplní bez materiálového a plošného rozlišení	m2	10,525	320,00	3 368,00
25	K	968072455	Vybourání dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	30,000	404,76	12 142,80
26	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,645	142,25	2 367,75
	W		"podhledové skladby" (9,59+7,055)		16,645		
	W		Součet		16,645		
27	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	424,288	112,07	47 549,96
	W		"viz dotčené povrchy_odsouhlasení v dílenské dokumentaci" (424,288)		424,288		
	W		Součet		424,288		
28	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	8,850	129,32	1 144,48
29	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	89,080	317,88	28 316,75
	W		"oprava podkladu podlah_odsouhlasení v dílenské dokumentaci" (178,16)*0,5		89,080		
	W		Součet		89,080		
D		997	Přesun sutě				149 742,63
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	47,476	998,40	47 400,04
31	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	47,476	1 200,00	56 971,20
32	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	47,476	141,84	6 734,00
33	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	949,520	31,56	29 966,85
	W		47,476*20 "Přepočtené koeficientem množství"		949,520		
	W		Součet		949,520		
34	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	47,476	182,63	8 670,54
D		998	Přesun hmot				39 344,04
35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	21,527	1 827,66	39 344,04
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 290 995,87
D		763	Konstrukce suché výstavby				193 145,42
36	K	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	4,800	1 592,52	7 644,10
37	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	4,800	72,37	347,38
38	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	9,600	169,21	1 624,42
	W		4,8*2 "Přepočtené koeficientem množství"		9,600		
	W		Součet		9,600		
39	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	13,395	919,16	12 312,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"podhledové skladby" 13,395		13,395		
	W		Součet		13,395		
40	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	13,395	40,83	546,92
41	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	4,500	278,98	1 255,41
42	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	148,120	63,88	9 461,91
	W		"podhledové skladby_viz kazetový podhled" 148,12		148,120		
	W		Součet		148,120		
43	M	63152099R	pás tepelné izolační univerzální minerální _pecifikace dle PD a TZ	m2	162,932	69,00	11 242,31
	W		148,12*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		162,932		
	W		Součet		162,932		
44	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	13,395	96,22	1 288,87
45	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	148,120	491,82	72 848,38
	W		"podhledové skladby" 148,12		148,120		
	W		Součet		148,120		
46	M	59030570R	podhled kazetový (viditelný rastr 600x600mm)_pecifikace dle PD a TZ	m2	162,932	416,00	67 779,71
	W		148,12*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		162,932		
	W		Součet		162,932		
47	K	763755R01	Příplatek k vodorovným a svislým SDK konstrukcím	m2	18,195	65,00	1 182,68
48	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	2,415	2 323,47	5 611,18
D 766			Konstrukce truhlářské			179 510,27	
49	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	115,350	131,95	15 220,43
50	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	115,350	44,31	5 111,16
51	K	766889C01	D-02 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 700x1970mm	ks	1,000	7 790,00	7 790,00
52	K	766889C02	D-03 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 800x1970mm, včetně větrací mřížky	ks	3,000	8 850,00	26 550,00
53	K	766889C03	D-04 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 800x1970mm	ks	2,000	8 200,00	16 400,00
54	K	766889C04	D-05 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 600x1970mm	ks	1,000	7 775,00	7 775,00
55	K	766889C05	D-06 - D+M Interiérové dveře dřevěné protipožární, 800x1970mm, s PO	ks	2,000	10 105,00	20 210,00
56	K	766889C06	D-07 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 1100x1970mm	ks	1,000	8 950,00	8 950,00
57	K	766889C07	D-08 - D+M Interiérové dveře dřevěné dvoukřídlé, 1450x1970mm, s PO (ew30 dp3)	ks	1,000	18 627,00	18 627,00
58	K	766889C08	D-09 - D+M Interiérové dveře dřevěné, 800x1970mm	ks	1,000	7 845,00	7 845,00
59	K	766889C09	O-01 - D+M Interiérové okno, bezpečnostní sklo, fixní, 3000x2000mm	ks	1,000	43 713,00	43 713,00
60	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	1 782,000	0,74	1 318,68
D 767			Konstrukce zámečnické			460 512,05	
61	K	767890C01	D-01 - D+M Interiérová prosklená stěna s dveřmi a nadsvětlíkem, AL rám, otvor 1800x2500mm	ks	1,000	76 626,00	76 626,00
62	K	767890C02	D-10 - D+M Interiérová prosklená stěna s dveřmi a nadsvětlíkem, AL rám, otvor 2700x2500mm	ks	1,000	87 857,00	87 857,00
63	K	767890C03	SP-02 - D+M Celoplošně prosklená dělicí stěna do interiéru, AL rám, fixní zasklení, otvor 7875x2500mm	ks	1,000	197 656,00	197 656,00
64	K	767890C04	SP-03 - D+M Celoplošně prosklená dělicí stěna do interiéru, AL rám, s dveřmi, fixní zasklení, otvor 3595x2500mm	ks	1,000	72 400,00	72 400,00
65	K	767890C05	SP-04 - D+M Ocelová mříž pro ochranu okna mezi zasedací místností a sportovní halou, rozměr okna 3000x2000mm	ks	1,000	19 840,00	19 840,00
66	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	4 543,000	1,35	6 133,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				17 658,34
67	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	6,400	16,16	103,42
68	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	6,400	63,00	403,20
69	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	6,400	402,95	2 578,88
70	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	6,480	927,23	6 008,45
71	M	59761R30	dlaždice keramické protiskluzné	m2	7,452	485,00	3 614,22
VV			6,48*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		7,452		
VV			Součet		7,452		
72	K	771577R04	Příplatek k dlažbám za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových lišt/profilů	m2	6,400	175,00	1 120,00
73	K	77159111R	Hydroizolace pod dlažbu stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,400	546,00	3 494,40
74	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	0,243	1 381,79	335,77
D 776			Podlahy povlakové				213 926,82
75	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	111,800	16,16	1 806,69
76	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	111,800	42,06	4 702,31
77	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	111,800	402,95	45 049,81
78	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	173,660	67,41	11 706,42
VV			(75,07+84,62+13,97)		173,660		
VV			Součet		173,660		
79	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	9,590	236,60	2 268,99
80	M	69751R00	dodávka povlakové podlahové krytiny - koberce v pásech _pecifikace dle PD a TZ	m2	11,029	560,00	6 176,24
VV			9,59*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		11,029		
VV			Součet		11,029		
81	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	102,210	256,50	26 216,87
82	M	28411R02	dodávka povlakové podlahové krytiny - vinyl zátěžový _pecifikace dle PD a TZ	m2	112,431	920,00	103 436,52
VV			102,21*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		112,431		
VV			Součet		112,431		
83	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	39,900	37,26	1 486,67
84	K	77651111R	Odstranění textilních pásů na stěnách výšky přes 2,0 m do 3,8 m	m2	61,040	86,00	5 249,44
85	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	102,210	43,00	4 395,03
86	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	1,288	1 111,67	1 431,83
D 777			Podlahy lité				72 714,45
87	K	77751112R	Dodávka a provedení _ podlahový systém lité podlahy včetně finálního povrchu	m2	68,102	1 060,00	72 188,12
VV			(45,91+13,97)+(1,05*18*(0,435))		68,102		
VV			Součet		68,102		
88	K	998777311	Přesun hmot procentní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	%	721,000	0,73	526,33
D 781			Dokončovací práce - obklady				65 218,75
89	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	31,961	63,00	2 013,54
90	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	31,961	492,76	15 749,10
91	K	781131264	Izolace pod obklad těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	19,435	211,94	4 119,05
92	K	781474112	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	31,961	778,45	24 880,04
93	M	59761R01	obklad keramický hladký	m2	35,157	300,00	10 547,10
VV			31,961*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		35,157		
VV			Součet		35,157		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	K	781477R00	Příplatek k vnitřním obkladům za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových profilů	m2	31,961	155,00	4 953,96
95	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	34,011	57,66	1 961,07
	W		19,435*1,75 "Přepočtené koeficientem množství"		34,011		
	W		Součet		34,011		
96	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	0,720	1 381,79	994,89
D 783			Dokončovací práce - nátěry				26 266,35
97	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	12,000	102,58	1 230,96
98	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,000	180,51	2 166,12
99	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000	148,31	1 779,72
100	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	135,47	3 251,28
	W		12*2 "Přepočtené koeficientem množství"		24,000		
	W		Součet		24,000		
101	K	783923161	Penetrační akrylátový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	178,160	64,92	11 566,15
	W		"příprava podkladu podlah_NS" 178,16		178,160		
	W		Součet		178,160		
102	K	783923171	Penetrační akrylátový nátěr hrubých betonových podlah	m2	89,080	70,41	6 272,12
	W		"oprava podkladu podlah_odsouhlasení v dílenské dokumentaci" (178,16)*0,5		89,080		
	W		Součet		89,080		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				62 043,42
103	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	431,967	45,42	19 619,94
104	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	431,967	98,21	42 423,48
D M			M				527 083,93
D 99-M			Výpisy ostatních prvků a výrobků				527 083,93
105	K	795892C01	SP-01 - D+M Kabiny WC - vysokotlaký laminát HPL tl. 12mm do vlhkých prostor	m2	6,902	9 713,00	67 039,13
106	K	795892C02	SP-05 - D+M Vertikální žaluzie s šířkou lamely 200mm, s elektrickým pohonem	bm	11,400	8 272,00	94 300,80
107	K	795892C03	SP-06 - D+M Kuchyňská linka s barovým pultem, včetně všech spotřebičů a komponentů	kpl	1,000	333 500,00	333 500,00
108	K	795892C04	SP-07 - D+M vnitřní okenní žaluzie (rozměr okna : 1500/2050 mm)	kus	3,000	7 044,00	21 132,00
109	K	795892C05	SP-08 - D+M vnitřní okenní žaluzie (rozměr okna : 3000/2000 mm)	kus	1,000	11 112,00	11 112,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				33 004,80
110	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	80,000	412,56	33 004,80
	W		"demontážní práce_rozvedy a koncové prvky techniky prostředí staveb, vnitřní vybavení/mobiliář" 80,0		80,000		
	W		Součet		80,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.3 - Požárně bezpečnos...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

.02424614

CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 241,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 241,93	21,00%	470,81
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 712,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.3 - Požárně bezpečnos...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 241,93
HSV - Práce a dodávky HSV	2 241,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 241,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.3 - Požárně bezpečnos...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 241,93

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 241,93

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 241,93

1	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	202,63	202,63
2	M	44932114R	přístroj hasicí ruční _ 34A_dle specifikace PD a TZ	kus	1,000	990,00	990,00
3	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	5,000	134,86	674,30
4	M	73534516R	tabulka bezpečnostní / informační / orientační _ specifikace dle PD a TZ	kus	5,000	75,00	375,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ
Objekt: D.1.4.1 - Zdravotně techn...

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 28. 12. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: .02424614
	DIČ: CZ02424614
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		129 922,40	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	129 922,40	21,00%	27 283,70
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	157 206,10

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.4.1 - Zdravotně techn...

Místo:	Datum:	28. 12. 2024
Zadavatel:	Projektant:	
Zhotovitel:	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	129 922,40
713 - Izolace tepelné	44 875,00
721 - Vnitřní kanalizace	6 023,00
722 - Vnitřní vodovod	29 653,00
725 - Zařizovací předměty	26 991,40
726 - Instalační prefabrikáty	12 380,00
VN - Vedlejší náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotně techn...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

129 922,40

D 713 Izolace tepelné 44 875,00

1	K	713571111R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, D 50 mm	kus	25,000	1 795,00	44 875,00
---	---	--------------	---	-----	--------	----------	-----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 023,00

2	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	5,000	1 012,00	5 060,00
3	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	3,000	321,00	963,00

D 722 Vnitřní vodovod 29 653,00

4	K	722172411R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	10,000	411,50	4 115,00
5	K	722172715R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, bez zednických výpomocí, D 50 x 6,9 mm, PN 16	m	20,000	970,00	19 400,00
6	K	722172712R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, bez zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	18,000	341,00	6 138,00

D 725 Zařizovací předměty 26 991,40

7	K	725014173R00	Klozet závěsný JIKA deep	soubor	2,000	9 150,00	18 300,00
8	K	725017163R00	Umyvadlo na šrouby JIKA LYRA Plus, viva 400 x 340 mm, bílé	soubor	1,000	2 540,00	2 540,00
9	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otvírání odpadu	kus	1,000	2 450,00	2 450,00
10	K	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32/40 mm	kus	1,000	455,00	455,00
11	K	725859101R00	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	2,000	157,50	315,00
12	K	725850114R00	Ventil odpadní T 900, D 32 mm	kus	1,000	203,00	203,00
13	K	725860201R00	Sífon dřezový HL100, 6/4", s přípojkou pro myčku, pračku	kus	1,000	596,00	596,00
14	K	725851001R00	Odtoková souprava s ventilem HL24 D 40 mm	kus	1,000	812,00	812,00
15	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,200	967,00	193,40
16	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 127,00	1 127,00

D 726 Instalační prefabrikáty 12 380,00

17	K	726212122R00	Modul pro závěsné WC	soubor	2,000	6 190,00	12 380,00
----	---	--------------	----------------------	--------	-------	----------	-----------

D VN Vedlejší náklady 10 000,00

18	K	005231030R	Zkoušky, revize , kompletace	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	------------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

.02424614

DIČ:

CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

500 426,55

DPH základní
snížená

Základ daně

500 426,55

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

105 089,58

0,00

Cena s DPH

v CZK

605 516,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.4.2 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 28. 12. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	500 426,55
D1 - Zařízení č.1 - větrání zasedací místnosti a klubovny (m.č.1.18 a 1.19)	447 467,86
D2 - Zařízení č.2 - Větrání hygienického zázemí (m.č.1.05 a 1.06)	12 498,29
D3 - OSTATNÍ	40 460,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

500 426,55

D D1

Zařízení č.1 - větrání zasedací místnosti a klubovny (m.č.1.18 a 1.19)

447 467,86

1	K	1.01	Kompaktní vertikální vzduchotechnická jednotka včetně systému MaR	kpl	1,000	187 644,00	187 644,00
2	K	1.01A	Prostorový nástěnný regulátor teploty	kpl	2,000	5 776,08	11 552,16
3	K	1.01B	Prostorové čidlo CO2	kpl	2,000	9 310,20	18 620,40
4	K	1.01C	Požární hlásič do VZT potrubí	kpl	1,000	10 101,98	10 101,98
5	K	Pol1	Prokabelování a zprovoznění systému MaR vzduchotechnické jednotky	kpl	1,000	7 020,00	7 020,00
6	K	1.02	Ohebný tlumič hluku	ks	4,000	2 494,60	9 978,40
7	K	1.03	Ohebný tlumič hluku	kpl	2,000	2 022,25	4 044,50
8	K	1.04	Ohebný tlumič hluku	kpl	2,000	1 684,62	3 369,24
9	K	1.05	Protidešťová žaluzie	ks	1,000	2 757,38	2 757,38
10	K	1.06	Výfukový kus 45°	ks	1,000	590,40	590,40
11	K	1.10	Přívodní anemostat s nastavitelnými lamelami	ks	6,000	651,60	3 909,60
12	K	1.10A	Plenum box	ks	6,000	918,00	5 508,00
13	K	1.11	Odvodní anemostat s nastavitelnými lamelami	ks	4,000	651,60	2 606,40
14	K	1.11A	Plenum box	ks	4,000	829,43	3 317,72
15	K	1.12	Odvodní ventil	ks	2,000	180,18	360,36
16	K	1.20	Regulátor konstatního průtoku vzduchu	ks	2,000	7 487,33	14 974,66
17	K	1.21	Regulátor konstatního průtoku vzduchu	ks	2,000	7 220,39	14 440,78
18	K	1.22	Uzavírací klapka kruhová těsná	kpl	2,000	6 678,56	13 357,12
19	K	1.30	Požární klapka	kpl	2,000	3 518,18	7 036,36
20	K	1.40	Ocelové pozinkované potrubí čtyřhranné tlakové skupiny I. a třídy těsnosti „A“ dle DIN EN 1507 včetně 70 % tvarovek	m2	2,000	926,40	1 852,80
21	K	Pol2	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 250 včetně 50 % tvarovek	bm	39,000	793,20	30 934,80
22	K	Pol3	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 200 včetně 40 % tvarovek	bm	15,000	668,40	10 026,00
23	K	Pol4	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 180 včetně 30 % tvarovek	bm	28,000	588,00	16 464,00
24	K	Pol5	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 160 včetně 30 % tvarovek	bm	30,000	556,80	16 704,00
25	K	Pol6	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 125	bm	2,000	520,80	1 041,60
26	K	Pol7	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 100 včetně 30 % tvarovek	bm	11,000	496,80	5 464,80
27	K	Pol8	Ohebná hlukoizolační hadice - tloušťka izolace 25 mm._DN 160	bm	30,000	336,00	10 080,00
28	K	Pol9	Ohebná hlukoizolační hadice - tloušťka izolace 25 mm._DN 100	bm	4,000	270,00	1 080,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	1.50	Kaučuková tepelná izolace tl. 30 mm s Al polepem	m2	21,000	470,40	9 878,40
30	K	1.60	Montážní materiál	kg	237,000	96,00	22 752,00

D D2 Zařízení č.2 - Větrání hygienického zázemí (m.č.1.05 a 1.06) 12 498,29

31	K	2.01	Ventilátor do kruhového potrubí s AC motorem	kpl	1,000	2 774,26	2 774,26
32	K	2.02	Ohebný tlumič hluku	ks	1,000	1 444,14	1 444,14
33	K	2.03	Samotížná žaluziová klapka	ks	1,000	489,24	489,24
34	K	2.04	Odvodní ventil	ks	2,000	180,18	360,36
35	K	2.05	Odvodní ventil	ks	1,000	166,38	166,38
36	K	2.06	Zpětná klapka	ks	1,000	350,71	350,71
37	K	Pol10	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 125 včetně 20 % tvarovek	bm	2,000	460,80	921,60
38	K	Pol11	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 100 včetně 20 % tvarovek	bm	4,000	436,80	1 747,20
39	K	Pol12	Kruhové SPIRO potrubí v třídě těsnosti min. "C" (tvarovky s těsněním)_DN 80	bm	1,000	416,40	416,40
40	K	Pol13	Ohebná hlukoizolační hadice- tloušťka izolace 25 mm._DN 100	bm	6,000	270,00	1 620,00
41	K	Pol14	Ohebná hlukoizolační hadice- tloušťka izolace 25 mm._DN 80	bm	3,000	256,80	770,40
42	K	2.09	Kaučuková tepelná izolace tl. 19 mm s Al polepem	m2	1,000	765,60	765,60
43	K	2.10	Montážní materiál	kg	7,000	96,00	672,00

D D3 OSTATNÍ 40 460,40

44	K	Pol15	Vnitřní lešení lehké, pracovní, pomocné (může být nahrazeno žebříky) - výška montáže max. 3,2 m.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
45	K	Pol16	Venkovní lešení pro montáž žaluzií a výfukového potrubí	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
46	K	Pol17	Nátěry pomocných ocelových konstrukcí, které nejsou jinak povrchově upraveny	kpl	1,000	600,00	600,00
47	K	Pol18	Zajištění požárního dohledu dle vyhlášky 87/2000 Sb. při svařování, broušení, řezání kovů a tepelném dělení kovů	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
48	K	Pol19	Komplexní vyzkoušení a zaregulování VZT systému	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
49	K	Pol20	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
50	K	Pol21	Předávací dokumentace stavby .	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
51	K	Pol22	Značení VZT potrubí - směr proudění vzduchu, výfuk, sání dle vyhlášky 23/2008 Sb.	kpl	1,000	600,00	600,00
52	K	Pol23	Doprava	kpl	1,000	17 210,40	17 210,40
53	K	Pol24	Vedlejší náklady	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
54	K	Pol25	Přesuny hmot	kpl	1,000	7 650,00	7 650,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.3 - Vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

.02424614

DIČ:

CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 390,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 390,25	21,00%	21 921,95
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

126 312,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovička 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.4.3 - Vytápění

Místo: Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		104 390,25
61 - Upravy povrchů vnitřní		15 368,00
97 - Prorážení otvorů		1 937,25
733 - Rozvod potrubí		11 849,00
734 - Armatury		5 211,00
735 - Otopná tělesa		60 025,00
VN - Vedlejší náklady		10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.3 - Vytápění

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 390,25

D 61 Upravy povrchů vnitřní 15 368,00

1	K	614472101R00	zazdívka rýh po instalacích	m2	2,000	194,00	388,00
2	K	28650014R	Manžeta protipožární Intumex RS 10 110-60 mm, pro potrubí, plech+laminát, červená	kus	10,000	1 498,00	14 980,00

D 97 Prorážení otvorů 1 937,25

3	K	974051215R00	Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo, cihla plná	m	20,000	94,70	1 894,00
4	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,100	432,50	43,25

D 733 Rozvod potrubí 11 849,00

5	K	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	20,000	62,80	1 256,00
6	K	733153812R00	Potrubí uhlíková ocel D 15 x 1,0 mm, lisované,	m	20,000	509,00	10 180,00
7	K	733191905R00	Vypuštění a napuštění otopné soustavy	kus	1,000	413,00	413,00

D 734 Armatury 5 211,00

8	K	734263211R00	Šroubení regulační dvoutrub.rohové,	kus	6,000	547,00	3 282,00
9	K	551273125R	Hlavice termostatická Hermaier	kus	6,000	321,50	1 929,00

D 735 Otopná tělesa 60 025,00

10	K	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	5,000	47,80	239,00
11	K	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	6,000	170,50	1 023,00
12	K	735157765R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 700 mm, dl. 900 mm	kus	1,000	9 110,00	9 110,00
13	K	735157668R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1200 mm	kus	3,000	7 625,00	22 875,00
14	K	735157782R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 900 mm, dl. 600 mm	kus	2,000	9 880,00	19 760,00
15	K	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,200	1 655,00	331,00
16	K	735153300R00	Příplatek za odvzdušňovací ventil	kus	6,000	104,50	627,00
17	K	735156930R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 33	kus	3,000	547,00	1 641,00
18	K	735159210R00	Montáž panelových těles dvouřadých do délky 1140 mm	kus	3,000	504,00	1 512,00
19	K	735159310R00	Montáž panelových těles třířadých do délky 1140 mm	kus	3,000	606,00	1 818,00
20	K	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	3,000	363,00	1 089,00

D VN Vedlejší náklady 10 000,00

21	K	005231030R	Zkoušky, revize, kompletace	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	------------	-----------------------------	--------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.5 - Silnoprúdová ele...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

.02424614

DIČ:

CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

461 578,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	461 578,77	21,00%	96 931,54
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

558 510,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024/24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.4.5 - Silnoprúdá ele...

Místo: Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 461 578,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.5 - Silnoproudá ele...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem461 578,77

1	K	1	Rozváděč RS1 - celek dle schéma	kus	1,000	47 264,40	47 264,40
2	K	2	Úpravy ve stávajícím RH1 - dle popisu ve výkresu	clk	1,000	18 000,00	18 000,00
3	K	3	Vypínač řaz. 1, bílá, pod omítku - komplet	ks	4,000	470,94	1 883,76
4	K	4	Vypínač řaz. 6, bílá, pod omítku - komplet	ks	4,000	509,34	2 037,36
5	K	5	Vypínač řaz. 7, bílá, pod omítku - komplet	ks	3,000	527,86	1 583,58
6	K	6	Vypínač řaz. 5, bílá, pod omítku - komplet	ks	2,000	546,00	1 092,00
7	K	7	LED svítidlo FELIS RND M 1k8 840, 15W, 1890lm	ks	4,000	2 820,00	11 280,00
8	K	8	LED svítidlo FOSA 7k2 840	ks	26,000	6 252,00	162 552,00
9	K	9	Nouzové LED svítidlo s piktogramem ve směru úniku, svítí při výpadku napětí, 230VAC, LED, 100lm, 6500K, chod 3h, IP65	ks	5,000	1 348,80	6 744,00
10	K	10	CYKY-O 3x1,5	m	50,000	60,73	3 036,50
11	K	11	CYKY-J 3x1,5	m	250,000	60,73	15 182,50
12	K	12	CYKY-J 4x16	m	20,000	333,05	6 661,00
13	K	13	Tuhá trubka, bílá pr. 40, vč. přichytek	m	12,000	198,25	2 379,00
14	K	14	Krabice KP68 pod mítku	ks	34,000	102,00	3 468,00
15	K	15	Vykroužení kapsy pro krabici KP68	ks	34,000	69,96	2 378,64
16	K	16	Výsek kabelové drážky š.30mm, h.30mm	m	250,000	116,16	29 040,00
17	K	17	Zásuvka 250V AC, 16A, bílá - komplet pod omítku	ks	21,000	372,73	7 827,33
18	K	18	CYKY-J 5x1,5	m	40,000	74,18	2 967,20
19	K	19	CYKY-J 3x2,5	m	350,000	74,09	25 931,50
20	K	20	H07V-K 6 ZŽ	m	100,000	58,70	5 870,00
21	K	21	Spotřební materiál	clk	1,000	6 000,00	6 000,00
22	K	22	Pomocný kotvící a spojovací materiál	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
23	K	23	Referenční popisy vodičů, svorek a konc. Zařízení	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
24	K	24	Koordinace a plánování prací	hod.	25,000	480,00	12 000,00
25	K	25	Zednické práce pro úpravu výklenku po st. RS1	ckl.	1,000	3 600,00	3 600,00
26	K	26	Demontážní práce st. el. instalace v řečených prostorech. Pozor na st. obvody jejichž fce souvisí s provozem místností mino řešené prostory. Tyto obvody je nutné zachovat.	hod.	40,000	480,00	19 200,00
27	K	27	Vyhledávání stávanící kabeláže	hod.	40,000	540,00	21 600,00
28	K	28	Upravení vedení st. kabeláže, kterou je nutné zachovat	clk.	1,000	6 000,00	6 000,00
29	K	29	Doprava a přesun hmot	clk.	1,000	4 080,00	4 080,00
30	K	30	Revize EZ	clk.	1,000	7 800,00	7 800,00
31	K	31	Dokumentace DSPS	clk.	1,000	4 800,00	4 800,00
32	K	32	VRN	clk.	1,000	13 320,00	13 320,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.6 - Slaboproudá ele...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: .02424614

DIČ: CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

140 898,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 898,84	21,00%	29 588,76
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 487,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatiar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

D.1.4.6 - Slaboproudá ele...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

140 898,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: D.1.4.6 - Slaboproudá ele...

Místo: Datum: 28. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 140 898,84

1	K	1	Napojení datových kabelů ve stáv. RACKu	ks	1,000	4 380,00	4 380,00
2	K	2	Dadová zásuvka 2xRJ45, cat 6, pod omítku, bílá - komplet	ks	4,000	822,00	3 288,00
3	K	3	UTP cat 6	m	280,000	81,84	22 915,20
4	K	4	Ohebná plastová trubka bílá, pr. 25mm s drátkem	m	390,000	79,74	31 098,60
5	K	5	JYTY-O 3x1	m	20,000	84,60	1 692,00
6	K	6	JYTY-O 4x1	m	60,000	87,36	5 241,60
7	K	7	Datový kabel PZTS systému	m	30,000	30,12	903,60
8	K	8	Napojení nových detektorů PZTS na st. ústřednu PZTS	clk	1,000	1 500,00	1 500,00
9	K	9	Sběrníkový detektor pohybu, dosah 12m, 90°, 16mA	ks	2,000	1 620,00	3 240,00
10	K	10	Lišta 70x40mm, bílá, plastová, vč. kotvícího materiálu	m	10,000	198,00	1 980,00
11	K	11	Krabice KP68 pod mítku	ks	4,000	102,00	408,00
12	K	12	Vykroužení kapsy pro krabici KP68	ks	4,000	69,96	279,84
13	K	13	Výsek kabelové drážky š.30mm, h.30mm	m	50,000	116,16	5 808,00
14	K	14	Spotřební materiál	clk	1,000	2 400,00	2 400,00
15	K	15	Pomocný kotvící a spojovací materiál	kpl.	1,000	1 800,00	1 800,00
16	K	16	Referenční popisy vodičů, svorek a konc. Zařízení	kpl.	1,000	1 200,00	1 200,00
17	K	17	Koordinace a plánování prací	hod.	10,000	480,00	4 800,00
18	K	18	Demontážní práce st. el. instalace v řečených prostorech. Pozor na st. obvody jejichž fce souvisí s provozem místností mimo řešené prostory. Tyto obvody je nutné zachovat.	hod.	25,000	480,00	12 000,00
19	K	19	Vyhledávání stávající kabeláže	hod.	25,000	540,00	13 500,00
20	K	20	Upravení vedení st. kabeláže, kterou je nutné zachovat	clk.	1,000	3 180,00	3 180,00
21	K	21	Doprava a přesun hmot	clk.	1,000	3 360,00	3 360,00
22	K	22	Konfigurace, zprovoznění a test funkce nových dat. Zásuvek	clk.	1,000	4 140,00	4 140,00
23	K	23	Konfigurace, zprovoznění a test funkce nových detektorů PZTS	clk.	1,000	3 480,00	3 480,00
24	K	24	Dokumentace DSPS	clk.	1,000	4 200,00	4 200,00
25	K	25	VRN	clk.	1,000	4 104,00	4 104,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

.02424614

CZ02424614

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

34 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 000,00	21,00%	7 140,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

41 140,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kabatlar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní ...

Místo: Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	34 000,00
VRN - VRN	34 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N24-126_exp2 - ESTETIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR KLUBU HÁZENÉ V KARVINÉ

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Datum: 28. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 34 000,00

D VRN VRN 34 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

1	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00

D VRN2 Příprava stavenišť 3 000,00

3	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------

D VRN3 Zařízení stavenišť 7 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	4 000,00	4 000,00
5	K	035103001	Pronájem ploch	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 5 000,00

7	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00

D VRN7 Provozní vlivy 4 000,00

9	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	4 000,00	4 000,00
---	---	-----------	------------------	------	-------	----------	----------

D VRN9 Ostatní náklady 5 000,00

10	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	-----------------	------	-------	----------	----------

11) PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA – SEZNAM PODDODAVATELŮ**IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 1**

název fyzické nebo právnické osoby:	Václav Husák
sídlo:	Odborů 308, 735 41 Petřvald
IČO/DIČ:	73111848
kontaktní osoba:	Václav Husák
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli:	Elektro rozvody silnoproudé a slaboproudé
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	14

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 2

název fyzické nebo právnické osoby:	Ing. Luděk Macek
sídlo:	Prostřední Bludovice 508
IČO/DIČ:	67354581
kontaktní osoba:	Ing. Luděk Macek
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli:	VZT
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	13%

V Karviné 14.1.2025

Tibor Kabatiar, jednatel

Kabatiar stavby s.r.o.
Petrovická 1051/3
733 01 Karviná-Hranice
IČO: 024 24 614

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4584023563

Předchozí pojistná smlouva č. 8679069614 byla ukončena od počátku této pojistné smlouvy č. 4584023563, která ji nahrazuje.

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

Generali Česká Distribuce a.s. IČO 44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Na Pankráci 1658/121 Praha 4 02. 02. 2023 140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

Centrální podatelna a výprava Bmo IČO 69624232

BLAŽENA HLAVENKOVÁ

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

č.p. 466 Petrovice u Karviné 735 72

e-mail blazena.hlavenkova@generaliceska.cz telefon +420 603 806 554

Pojistník

obchodní firma IČO

Kabatlar stavby s.r.o., dále jen Kabatlar stavby s.r.o. 02424614

zapsán v obchodním rejstříku KS v Ostravě oddíl C, vložka 65331 ze dne 7.1.2014

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Petrovická 1051/3 Karviná-Hranice 733 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail kabatlarstavby@seznam.cz

Pojištění je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.



Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 19.01.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.
Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 26.01.2023 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	26.01.2023	86 516 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přirážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné 86 516 Kč

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy. Kod produktu: DMO.01/2

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 84 465 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného Kabaliar stavby s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z obchodního rejstříku ze dne 6. 1. 2022, výpis z živnostenského rejstříku ze dne 6. 1. 2022, který je nedílnou součástí této pojištní smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu. I když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojištné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojištné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojištná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojištné nebezpečí	Límít / sublímit pojištného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	20 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	300 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky**1. 5. 1. Doložka V70 Čisté finanční škody**

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Předpokladem vzniku práva na pojištné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojištní smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čisté finanční škody:

- nastalé v důsledku vady výrobku;
- nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná;
- spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlžením se splněním smluvní povinnosti;
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojištní smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozmávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou;
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- vzniklé na letadlech nebo sportovních letajících zařízeních;
- vzniklé na zvířatech.

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí.

Pojišťovna poskytne pojištné plnění pouze v rozsahu příměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodlivé události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drzbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojištění smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchýlně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojištnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojištění plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobností, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou úrazkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 7. Zvláštní ujednání

1. 5. 7. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 5. 7. 2. Nepřímý vývoz

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojištník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případech, že výrobek vyveze společník mimo rámec své podnikatelské činnosti.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

123 597 Kč

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

37 079 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

86 516 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištěním/pojišťovnou zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojištění plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojištník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojištník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují

Společná a závěrečná ustanovení

- písemnou formou. V případě, že není pojišťník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
- 7. Pojišťník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojištěným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
 - čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhm rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovací zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojišťník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z obchodního rejstříku
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojišťník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojišťník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojišťník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojišťník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

25.4.2023

Kabatiar stavby s.r.o.

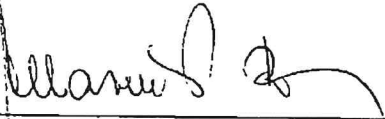
Osoba zastupující pojišťníka
Tibor Kabatiar, jednatel



Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojišťníka

místo Karviná

Blažena HLAVENKOVÁ
733506505, IČO: 69624232



Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy



Blažena Hlavenková

Zástupce Generali České Distribuce a.s.,
dceřiné společnosti Generali České pojišťovny a.s.

Ostravsko-Karvinský region

Fryštátská 235, 733 01 Karviná-Fryštát

M: +420 603 806 554, E: blazena.hlavenkova@generaliceska.cz

IČO: 69624232

3D/0308



Přehled plateb - Historie

Komerční banka, a. s.
Na Příkopě 33,
114 07, Praha 1,
tel. 955 547 111
www.kb.cz
BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX

Majitel účtu
KABATJAR STAVBY S.R.O. Profi účet GOLD PETROVICKÁ 1051/3, 733 01 KARVINÁ - HRANICE 107-5871620267/0100

Parametry výběru
• Od 01.01.2024 • Do 31.12.2024 • Číslo protiúčtu • Kód banky protiúčtu • 300900

Datum	Číslo protiúčtu Popis platby	VS KS SS	Částka
19.12.2024	300900/2700 poj. Číslo protiúčtu: 300900	4584023563 0 0	-21 629,00 CZK
16.09.2024	300900/2700 poj. Číslo protiúčtu: 300900	4584023563 0 0	-21 629,00 CZK
07.08.2024	300900/2700 300900/2700 Číslo protiúčtu: 300900	5289354585 1620 0	-20 604,00 CZK
24.05.2024	300900/2700 poj. Číslo protiúčtu: 300900	4584023563 0 0	-21 629,00 CZK
12.03.2024	300900/2700 300900/2700 Číslo protiúčtu: 300900	4584023563 0 0	-21 629,00 CZK

Datum a čas tisku: 16.1.2025, 10:31

Kabatia
Petrom
733 01 Karvi
ICO: 024 24 614
France