

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ, PRONÁJMU PROSTOR A SLUŽBÁCH

Dodavatel a název
firmy: Clarion Congress Hotel Ostrava
CPI Hotels, a.s.

zastoupená: Bečvářova 2081/14
100 00 Praha 10

IČO, DIČ: 471 16 757 CZ471 16 757

Kontaktní osoba:

Telefon:

Email:

Objednatel: ČD Cargo, a.s.

Jankovcova 1569/2c

170 00 Praha 7 - Holešovice

zastoupená:

IČO, DIČ:

Kontakt:

Telefon:

Email:

28196678 CZ28196678

Dodavatel a Objednatel společně dále také jen „Smluvní strany“

Informace o akci

Od – do: čtvrtek, 16.01.2025 do pátek, 17.01.2025

Akce: Reprezentační ples ČD Cargo, a.s.

Datum opce: FIX

UBYTOVÁNÍ/TYP POKOJE

Termín	Typ pokoje	Počet nocí	Počet pokojů	Cena za pokoj bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
--------	------------	---------------	-----------------	--------------------------	------------------------	------------------------

CENA ZA UBYTOVÁNÍ VČETNĚ DPH:

CENA ZA UBYTOVÁNÍ BEZ DPH:

Cena za pokoj je uvedena za 1 noc včetně bufetové snídaně, WiFi, parkingu

Cena nezhrnuje městský poplatek ve výši dle platné legislativy

Ceny jsou včetně 12 % DPH.

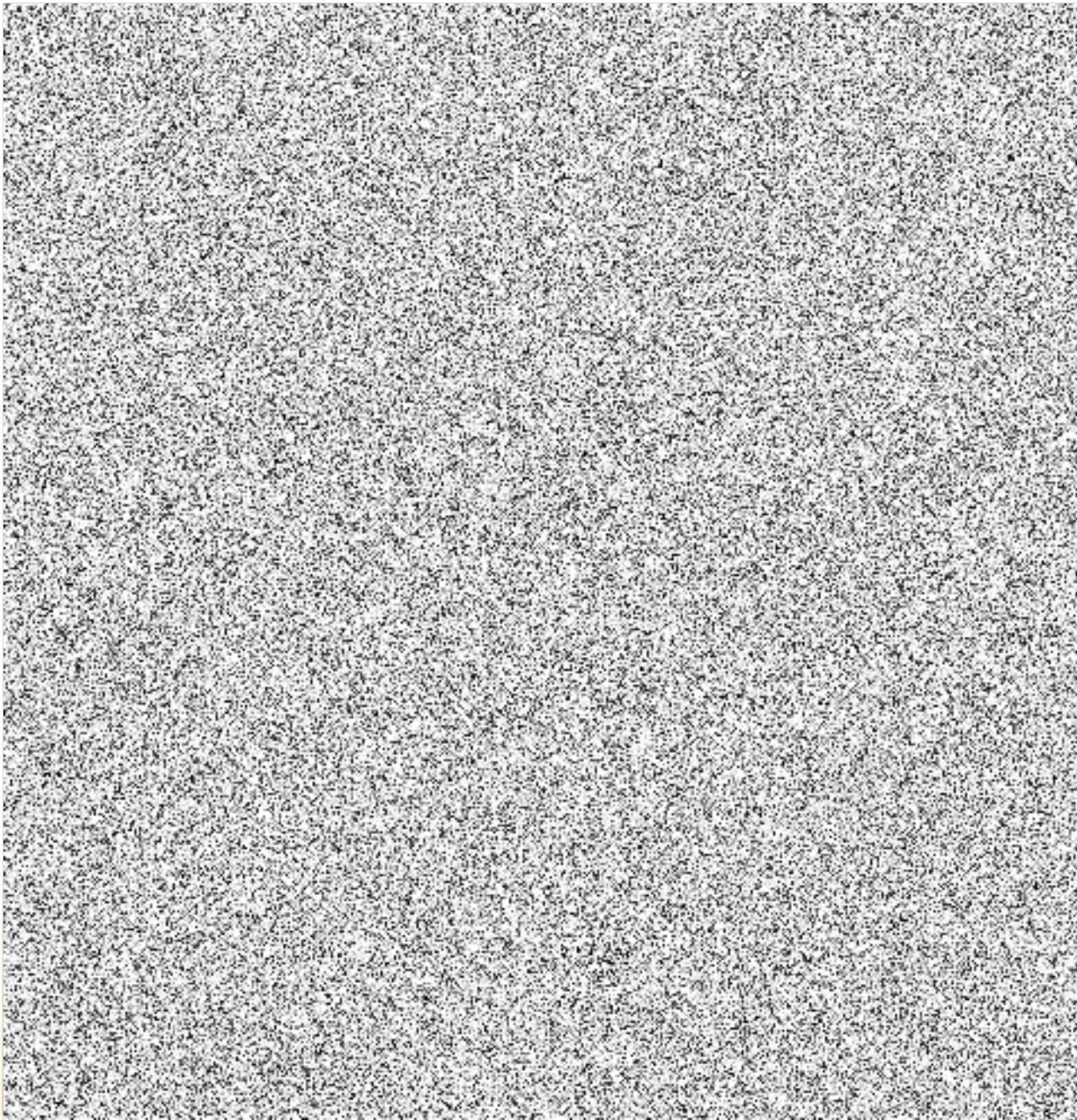
KONFERENČNÍ MÍSTNOSTI

Termín	Místnost	Uspořádání	Počet osob	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH

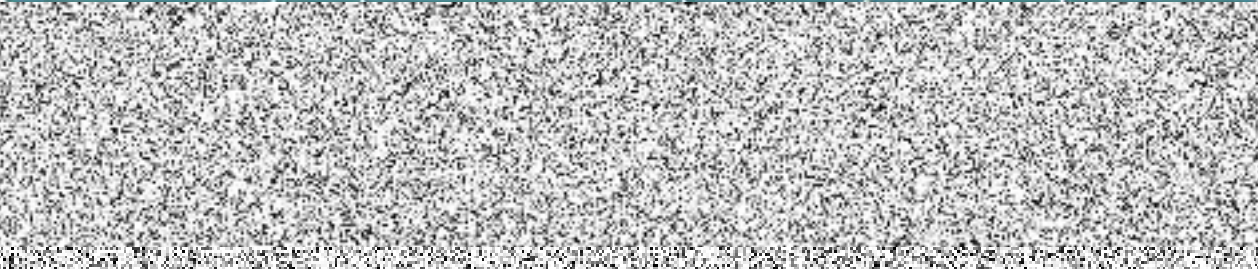
CENA ZA PRONÁJEM VČETNĚ DPH:
CENA ZA PRONÁJEM BEZ DPH:

STRAVOVACÍ PLÁN / SPECIFIKACE

Termín	Typ	Místnost	Počet osob	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH



CENA ZA STRAVOVÁNÍ CELKEM VČETNĚ DPH: 
CENA ZA STRAVOVÁNÍ CELKEM BEZ DPH: 

OSTATNÍ SLUŽBY / SPECIFIKACE					
Termin	Počet	Poznámky	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
					



CENA ZA OSTATNÍ SLUŽBY CELKEM VČETNĚ DPH:
CENA ZA OSTATNÍ SLUŽBY CELKEM BEZ DPH:

CENA CELKEM VČETNĚ DPH:
nezahrnuje položky dle skutečnosti nebo
dle skutečné spotřeby
CENA CELKEM BEZ DPH:

Způsob platby:

Záloha:

Výše zálohy v Kč uhrazená dnů před akcí

Doplatek do celkové faktury (Kč uhrazený do 21 dni po vystavení:

faktura

Platební podmínky

1. Za řádné provedení činnosti dle výše uvedené Nabídky/Objednávky se Objednatel zavazuje uhradit celkovou cenu včetně DPH. Tato cena je předběžná a její konečná výše je závislá na skutečném rozsahu poskytnutých Hotelových služeb. V případě budoucího navýšení sazby DPH ke dni poskytnutí služby, si dodavatel vyhrazuje právo na úpravu ceny odpovídající navýšení DPH.
2. Objednatel se zavazuje uhradit na výše uvedenou Akci zálohu ve výši nejméně z celkové ceny dle Nabídky/Objednávky, tj. dle předběžné schválené kalkulace. Záloha bude převedena na účet Dodavatele na základě zálohové faktury, vystavené ke dni potvrzení Nabídky/Objednávky, nejpozději do data splatnosti této faktury.
3. Při prodlení s úhradou zálohové faktury má Dodavatel právo od této Nabídky/Objednávky odstoupit, neboť Smluvní strany shodně prohlašují, že jde o podstatné porušení smluvních povinností. Pokud tohoto práva nevyužije, je Dodavatel oprávněn vyúčtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši z fakturované výše zálohy denně, s čímž Objednatel souhlasí a zavazuje se takto sjednanou smluvní pokutu uhradit kdykoliv mu bude vyúčtována.
4. Dodavatel poskytne Hotelové služby v souladu s platnými předpisy a v souladu s cenami uvedenými v Nabídce/Objednávce. Další služby poskytnuté nad rámec této Nabídky/Objednávky, pokud nebude dohodnuto jinak, hradí Klienti Objednatele sami přímo u Dodavatele. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, budou konzumované nápoje účtovány včetně platné DPH a dle skutečné spotřeby.
5. Dodavatel a Objednatel se dále dohodli, že v případě nárůstu cenové hladiny (inflace) vykázaného Českou národní bankou a více v době od kalendářního měsíce, ve kterém je učiněna rezervace Akce, do kalendářního měsíce, ve kterém se koná Akce, je Dodavatel oprávněn jednostranně zvýšit cenu Hotelových služeb a dalších služeb o tento rozdíl. Dodavatel je oprávněn právo na jednostranné navýšení ceny Hotelových služeb a dalších služeb uplatnit vždy nejpozději do 14 dnů před konáním Akce, a to prostřednictvím e-mailové komunikace mezi kontaktními osobami a dále prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Doručením písemného podání o jednostranném navýšení ceny Hotelových služeb a dalších služeb se toto písemné podání stává nedílnou obsahovou součástí této Nabídky/Objednávky závaznou pro Smluvní strany.
6. Dodavatel vystaví finální fakturu po ukončení Hotelových služeb, ve které zohlední uhrazené zálohové faktury. Součástí faktury je přehled poskytnutých Hotelových služeb a dalších služeb Dodavatelem, který bude Objednateli zaslán ke schválení ještě před vystavením finální faktury.
7. Objednatel se zavazuje provést včasnou úhradu za vystavované faktury, a to nejpozději do 30 dnů od jejich vystavení, není-li stanoveno jinak. Termín uhrazení je stanoven okamžikem připsání částky na účet Dodavatele.
8. Dodavatel se zavazuje vyřídit reklamaci faktury do třech (3) pracovních dní od obdržení oprávněné reklamace od Objednatele a Objednatel se tímto zavazuje k poskytnutí potřebné součinnosti. Objednateli se tímto lhůta splatnosti prodlužuje o dobu vyřízení reklamace. V případě neoprávněné reklamace se lhůta splatnosti neprodlužuje.
9. Jestliže Objednatel bude rozporovat určitou částku z finální faktury za Hotelové služby a další služby, je povinen uhradit konečnou fakturu bez rozporované částky v termínu splatnosti faktury. Dodavatel a Objednatel se následně zavazují vyřešit rozporovanou částku během 30 dní od doby, kdy byla faktura vystavena. Případná další platba týkající se rozporované částky bude splatná v následujících 30ti dnech po vyřešení rozporované částky.

Storno podmínky

1. V případě zrušení či redukce závazně objednaných prostor (sály, salonky) a/nebo technického vybavení a/nebo zrušení či redukce počtu účastníků na stravování dle Nabídky/Objednávky Objednatelem, je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli uhrazení storno poplatků následovně:



Objednatel je oprávněn učinit bezplatnou redukcí z objednaného počtu osob na stravu bez účtování storno poplatků ze strany Dodavatele, a to nejdéle 30 dnů před termínem Akce a ve výši maximálně 50% z potvrzeného počtu účastníků.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli informaci o počtu prodaných, resp. závazně objednaných pokojů, 120 dní před termínem příjezdu. Dodavatel rozhodne, kolik pokojů ponechá Objednateli k dalšímu prodeji. V případě zrušení závazně objednaných pokojů dle objednávky Objednatele je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli uhrazení storno poplatků následovně:
- 3.



Od částky storno poplatku ze závazně objednaného ubytování se odečítá povolená redukce počtu pokojů na jednotlivé noci následovně:



4. Smluvní strany sjednávají, že storno závazně objednaných prostor a závazně objednaného ubytování lze účinně uskutečnit pouze písemnou formou.

Všeobecné podmínky

1. Bez předchozího písemného souhlasu nelze při akcích konzumovat donesená jídla a nápoje. I v případě poskytnutého souhlasu má Dodavatel právo účtovat za donesené jídlo a nápoje.
2. Dohodnutá cena nájmu objednaných prostor zahrnuje mimo vlastní ceny nájmu pouze přípravu prostor a jejich vybavení nábytkem, je-li k dispozici. V ceně není zahrnuto technické vybavení a jeho provoz. Pokud bude použito technického vybavení Objednatele, bude Dodavatel oprávněn samostatně účtovat spotřebu el. energie.
3. Hudební nebo jiný umělecký program je nutno objednat předem včetně ujednání o ceně s tím, že odpovědnost za dodržení předpisů, zejména předpisů z oblasti autorského práva, nese Objednatel.
4. Objednatel je povinen požádat u Dodavatele o předchozí souhlas k instalaci propagačních materiálů a předmětů. Za škodu vzniklou v souvislosti s instalací a za dodržení bezpečnostních předpisů při instalaci odpovídá Objednatel. Bude-li instalaci zajišťovat Dodavatel, budou Objednateli účtovány náklady instalace a demontáže samotné.
5. Za cennosti vnesené do hotelu v souvislosti s Akcí odpovídá Dodavatel pouze v rozsahu dle ustanovení § 2946 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Za věci vnesené (oděvy, hudební nástroje apod.) nese Dodavatel odpovědnost pouze tehdy, pokud budou na místě k tomu určeném (např. šatna). Dodavatel není zodpovědný za pojištění věcí, které budou vystaveny v rámci prezentací, výstav apod. Tuto zodpovědnost nese Objednatel.
6. Dodavatel odpovídá za škody způsobené Objednateli ztrátou nebo zničením donesených předmětů do výše stanovené zákonnými předpisy. Objednatel jako pořadatel Akce odpovídá Dodavateli za škodu způsobenou hosty, pracovníky Objednatele a jím pověřenými osobami, která vznikne při pořádání Akce nebo v přímé souvislosti s ní.
7. Pro dovoz zboží ze zahraničí platí následující podmínky. Objednatel je povinen informovat Dodavatele o dodání a rozsahu zboží předem. Objednatel též zodpovídá za zajištění doručení a vrácení dováženého zboží do a z hotelu. Objednatel je zodpovědný za proclení zboží před dodáním do hotelu a je povinen zabezpečit odpovídající pojištění dováženého zboží. V případě těžkého nákladu Objednatel zajistí vyložení a naložení zboží. Dodavatel není zodpovědný za poškození či ztrátu dováženého zboží.

8. Použití názvu hotelu a loga pro media, tisk apod. je dovoleno pouze s předchozím písemným souhlasem Dodavatele.
9. Veškeré prostory hotelu jsou nekuřácké. Objednatel se zavazuje informovat účastníky Akce o této skutečnosti.
10. Veškerá korespondence mezi Dodavatelem a Objednatelem související s objednanou Akcí je považována za součást této Nabídky/Objednávky.
11. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že ČD Cargo, a.s. je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a důsledků, které s touto skutečností souvisejí. Smluvní strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě strany souhlasí s takovým zveřejněním smlouvy s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.
12. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Objednatel (ČD Cargo, a.s.), přičemž v podání uvede také ID DS Dodavatele.

14. 01.

V Praze dne:

za Dodavatele

