

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0112-2025-5

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

- ve věcech fakturace: datová schránka: ID [REDACTED] - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Petr Furka

zapsán v živnostenském rejstříku u Živnostenského úřadu v Kutné Hoře pod č. j. 2007/13719/8ZIV vydaný MU Kutná Hora, ze dne 17. 8. 1992

Místo podnikání: Řehákova 342, 284 01 Kutná Hora

Bytem: [REDACTED]

IČO: 42745187

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Řehákova 342, 284 01 Kutná Hora

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0112 – Servis průmyslového chlazení v KJB**“, systémové číslo NEN N006/25/V00000146, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění provozuschopnosti průmyslového chlazení v budově kuchyňského jídelního bloku (dále jen „KJB“) na letecké základně Čáslav (dále jen „LZ Čáslav“) dle požadavků objednatele.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2** **Servisní služby budou spočívat:**
- a) provádění pravidelného servisu průmyslového chlazení („půlroční“), tj. 2 x za kalendářní rok, dle platných zákonů a nařízení ES a požadavků výrobce;
 - b) provádění pravidelných kontrol úniku chladiv HCFC a F-plynů dle platných zákonů a nařízení ES („roční“), tj. 1 x za kalendářní rok;
 - c) provádění (havarijních) oprav průmyslového chlazení dle platných norem ČSN, tj. závady způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo opravy vad způsobených běžným opotřebením - tyto opravy zahrnují veškeré činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů zařízení po zjištění nepřípustných odchylek, odstranění závady včetně její zjištění příčiny a uvedení zařízení do provozu;
- a to vše plně v souladu s pokyny objednatele, resp. dle podmínek obsažených v zadání veřejné zakázky.
- Veškeré práce budou zapsány v „provozní knize“ příslušných technologických celků (dále jen „zařízení“). Případnou dodávku nových provozních knih zabezpečuje poskytovatel. Provozní kniha obsahuje především tabulku událostí, kde se zaznamenávají údaje jako datum, událost, příčina, popř. popis opravy a podpis osoby provádějící záznam.
- 2.3** **Podrobná specifikace předmětu plnění** podle čl. 2.1 této smlouvy je obsažena v příloze č. 1 „Cenová nabídka - SERVIS“, v příloze č. 2 „Cenová nabídka - HODINOVÁ SAZBA“ a v zadání výběrového řízení „PS 0112 – Servis průmyslového chlazení v KJB“ systémové číslo NEN N006/25/V00000146. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4** Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuál, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby v tomto článku této smlouvy:
- Jedná se o zařízení:**
- Chladicí jednotky KJM a CMR, ventilátory, výparníky, izolační skříně chladících a mrazících boxů včetně dveří a přetlakových ventilů.
- U všech jednotek bude prováděna kontrola a údržba dle požadavků výrobce např. kontrola izolací chladících a mrazících skříní včetně dveří a přetlakových ventilů. Kontrola čištění žebrovek chladících registrů, čištění výparníkových dílů, lopatek oběžných kol, kontrola tlaků a těsnosti chladicího okruhu s případným doplněním chladiva, kontrola tepelných pojistek a ovládacího panelu zařízení, kontrola a seřízení klínových řemenů s případnou výměnou, kontrola a seřízení čidel expanzních ventilů a dalších elementů chladicího okruhu, kontrola topných tyčí, ložisek a pružných uložení, kontrola a dotažení šroubových spojů, promazání pohyblivých částí, ložisek a odstranění drobných netěsností, pravidelná kontrola na únik chladiva.
- U všech uvedených průmyslových chladících zařízení bude proveden servis dle požadavků výrobce a platných norem ČSN, EN. Požadavky výrobce jsou převážně uvedeny v návodech a technických listech pro dané zařízení.
- 2.5** Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění této smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1** Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby **od účinnosti smlouvy do 31. prosince 2026.**
- 3.2** Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně

- e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.3** Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po - Čt od 07:00 hod. do 15:30 hod.
Pá od 07:00 hod. do 13:00 hod.
V případě havarijních oprav:
Bez časového omezení.
- 3.4** Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:
- 3.4.1** **Pravidelný servis** (tj. půlroční) bude proveden **2 x ročně**, a to v průběhu měsíce **dubna** a **října** příslušného kalendářního roku. Zcela výjimečně může být stanoven jiný termín servisu projednaný a odsouhlasený s osobou objednatele odpovědnou za předání a převzetí služby alespoň deset dnů před tímto termínem. Doba určená na provedení servisu je maximálně 5 pracovních dnů po sobě jdoucích. Upřesnění termínů nástupu na provádění servisu je povinen poskytovatel konzultovat s kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v záhlaví této smlouvy deset dnů před tímto termínem.
- 3.4.2** **Havarijní opravy:**
- nástup k provedení havarijní opravy bude **maximálně vždy do 48 hodin** od doby nahlášení;
 - maximální doba k odstranění závady od doby nahlášení - **5 pracovních dnů**.
- 3.5** **Místo poskytování služeb je:**
Stavební objekt č. 429 – Kuchyňský a jídelní blok, v areálu LZ Čáslav, 285 76 Chotusice, CE 01-06-17, pozemek p.č. 2530/100 v k.ú. Čáslav.
- 3.6** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení této smlouvy k přerušeni nedojde.
- 3.7** Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 3.8** Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1** Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 „Cenová nabídka-SERVIS“ a příloha č. 2 „Cenová nabídka-HODINOVÁ SAZBA“. Cena za služby je maximální.
- 4.2** **Celková cena za služby (SERVIS):**

54 880,00 Kč bez DPH

(slovy: padesát čtyři tisíc osm set osmdesát korun českých)

Cena za hodinovou sazbu za provedení havarijních oprav:

650,00 Kč bez DPH

(slovy: šest set padesát korun českých)

Celková cena havarijních oprav spolu s použitým materiálem a náhradními díly nepřesáhne po dobu plnění dle této smlouvy limitní částku **150 000,00 Kč bez DPH** (181 500,00 Kč s DPH). V případě, že celková cena za havarijní opravy spolu s použitým materiálem a náhradními díly dosáhne výše limitní částky, je poskytovatel povinen informovat objednatele a vyčkat na jeho písemné pokyny, jinak nemá právo na úhradu ceny havarijních oprav, přesahující limitní částku.

Cena za provádění havarijních oprav, bude účtována hodinovou sazbou za skutečně odpracované hodiny. Hodinová sazba zahrnuje veškeré práce a úkony, které bude nutné při provádění oprav provést, včetně zjištění závady, zpracování cenové nabídky, dopravy, času stráveného na cestě, příplatků za víkendy a svátky a pracovní výkon všech zaměstnanců

provádějících opravu - tj. nejedná se o hodinovou sazbu za každého zaměstnance zvlášť, ale o **fixní hodinovou částku za provedení úkonu (havarijní opravy), bez ohledu na počet zaměstnanců podílejících se na provádění opravy.**

- 4.3** K celkové ceně za provádění pravidelného servisu bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 11 524,80 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 66 404,80 Kč.
- 4.4** Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5** Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6** Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu této smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením této smlouvy.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1** Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každou provedenou servisní službu dle čl.2.2. a) , b) ,smlouvy a za každou havarijní opravu dle čl.2.2. písmeno c) smlouvy a to nejdéle do 10 dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a použitého materiálu. Den odsouhlasení soupisu objednatelem se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění. Nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění doručí zhotovitel fakturu objednateli do datové schránky ID [redacted] - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [redacted]
- 5.1.1** Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPG, PNG, TIF.
- 5.1.2** Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost **20 MB** a může **obsahovat vždy pouze jednu fakturu** s příslušnými přílohami.
- 5.1.3** Pravidelný servis (tj. půlroční) bude fakturována samostatně za každý provedený servis dle čl. 3.4 této smlouvy (tj. 2 x ročně). Havarijní opravy budou fakturovány vždy po provedení práce v souladu s čl. 3.4.1 této smlouvy.
- Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ.
- 5.2.1** Na faktuře zhotovitel uvede tyto identifikační údaje: NS 644000, AP 92, SML 6440-0112-2025-5.
- 5.2.2** **Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:**
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - název, popř. jméno a příjmení a sídlo smluvních stran;
 - IČO smluvních stran, DIČ poskytovatele;
 - předmět plnění/služby;
 - datum zdanitelného plnění a datum vystavení faktury;
 - označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena;
 - základ daně v korunách a haléřích, sazbu daně v %, výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru, cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - počet a označení příloh, jsou-li k faktuře přiloženy.

- 5.3 K faktuře musí být připojen **originál výkazu práce, odsouhlasený objednatel**.
- 5.4 **Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.6 Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět této smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět této smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.7 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8 Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1 Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2 Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán servisní protokol, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3 Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4 Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5 Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6 Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7 Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8 Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9 V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10 Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11 Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.

- 6.12 Vstup osob a vjezd vozidel** do zabezpečené oblasti Letiště Čáslav musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné min. **5 pracovních dnů před zahájením prací** oznámit jména a čísla OP všech zaměstnanců, kteří budou práce při poskytování služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.14** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3** Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.4** V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 72 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“). Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5** Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.6** Poskytovatelem daná záruční doba je 36 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, až do provedení služby. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.2** Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, až do odstranění vady. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.3** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14 této smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4** V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů ode dne doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu vzniká prvním dnem následujícím po porušení smluvní pokutou zajišťované povinnosti.
- 8.6** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.

- 8.7** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné této smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti této smlouvy.

Článek 9 Zánik závazků

- 9.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od této smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byli vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a poskytováním služeb v dohodnutých termínech dle této smlouvy o deset a více dní;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14 této smlouvy.
- 9.3** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu této smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky.
- 10.3** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.4** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi v této smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, adresy sídla firmy, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.

- 10.5** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7** Tato smlouva o 8 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.8** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 10.10** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka - SERVIS – počet stran: 1
Příloha č. 2: Cenová nabídka HODINOVÁ SAZBA – počet stran: 1

za objednatele

Ing. Peter Hatala
vedoucí OdP Pardubice
Ing. Peter
Hatala
Agentura hospodářství s nemovitým
majetkem

Digitálně podepsal Ing.
Peter Hatala
Datum: 2025.01.24
11:23:06 +01'00'

za poskytovatele

Petr Furka
Petr Furka
poskytovatel

Digitálně podepsal Petr
Furka
Datum: 2025.01.23
16:12:16 +01'00'