

Smlouva o dílo

č. OMSŘI/24/24613

na zhotovení stavby

„OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo náměstí - stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy“

Objednatel: **Pardubický kraj**

Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-1752200237/0100

Zhotovitel: **ISOTEP s.r.o.**

Sídlo - adresa: Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
Zastoupen: **Ing. Martin Záleský, jednatel společnosti**
IČO: 25263498
DIČ: CZ25263498
Zápis v OR: U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C
vložka 1191
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 201970337/0300

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo náměstí - stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy - potřeť“ (systémové číslo P24V00000026) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo náměstí - stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy“ podle projektové dokumentace zpracované společností BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o., se sídlem č.p. 41, 539 41 Kameničky, IČO 28780736, v rozsahu určeném soupisem prací tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám rozhodnutí vydaného Městským úřadem Choceň ze dne 10.1.2024 pod spis.zn.: MUCH/Výst/2853/2023/Pa, č.j.: MUCH/Výst/2853/2023-15. Rozhodnutí je součástí dokladové části projektové dokumentace.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit 15 730 000 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 3 303 300 Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 19 033 300 Kč.

- Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

- Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do **31. 3. 2025**.
- Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **360 kalendářních dnů** od předání staveniště.
- Místem plnění je budova Obchodní akademie a střední odborná škola cestovního ruchu Choceň, Tyršovo nám. 220, 565 01 Choceň

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

- Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 10 mil. Kč.
- Veškeré podklady pro fakturaci (soupisy prací a zjišťovací protokoly) včetně změn v předmětu díla, vyjma předání faktur objednateli, bude prováděno v prostředí BIM Platformy, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje zřídit poskytovateli přístup do BIM Platformy a udělit mu v ní odpovídající oprávnění.
- Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky a aktuální výše vyhovujícího zajištění*.
- Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude prováděna za provozu školy.

5. Pověřené osoby

- Ve věcech technických je oprávněn jednat:

- za objednatele:
- za zhotovitele:

- K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

- za objednatele:
nebo technický dozor objednatele
- za zhotovitele:

- K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

- za objednatele:
- za zhotovitele:

- K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

- za objednatele:
- za zhotovitele:

6. Součástí smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- Obchodní podmínky pro stavební práce
- Oceněný soupis prací
- Harmonogram realizace

4. Provozní podmínky pro realizaci stavby

7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Martin Záleský
jednatel společnosti

*schváleno usnesením Rady Pardubického kraje
R/156/24 ze dne 16. 12. 2024*

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/24613

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje R/1364/22

1. Úvodní ustanovení

1. Kde se v textu těchto obchodních podmínek užívá slovo smlouva, má se jím na mysli smlouva, jejíž součástí jsou tyto obchodní podmínky, není-li výslovně uvedeno, nebo neplyne-li z kontextu ustanovení bez důvodných pochybností jinak.
2. Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba předně vykládat ve smyslu, v jakém jsou užity ve smlouvě.
3. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a ujednáními smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy. Jsou-li součástí smlouvy další přílohy upravující práva a povinnosti smluvních stran (typicky např. dodatečné podmínky vyplývající ze zařazení projektu do dotačního programu), mají jejich ustanovení aplikační přednost před ustanoveními těchto obchodních podmínek, nikoli však před ujednáními smlouvy.
4. Pojem zadávací řízení je pro účely smlouvy třeba vykládat tak, že zahrnuje i postupy směřující k zadání veřejné zakázky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), např. zadání veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Staveniště

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. zhotoviteli fyzicky zpřístupní pozemky a/nebo objekty vymezené v projektové dokumentaci k provádění stavby a pro účely zřízení zařízení staveniště.
2. Zhotovitel se při předání s prostorem staveniště seznámí a porovná jej s projektovou dokumentací, příp. dalšími vstupními podklady. Je-li to žádoucí pro řádné plnění smlouvy, zhotovitel též prověří stav existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení nebo systémů v prostoru staveniště.
3. O každém jednání, jehož cílem mělo být předání staveniště, se sepíše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda staveniště bylo mezi smluvními stranami předáno. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, organizačně-technická ujednání apod. Protokol podepíší oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též další zúčastněné osoby.
4. K výhradám nebo podmínkám, se kterými bylo staveniště převzato, se nepřihlíží.
5. V případě důvodného nepřevzetí staveniště zhotovitelem se doba realizace nerozbíhá. V opačném případě platí, že po dobu, po kterou nebylo staveniště zhotovitelem převzato nedůvodně, doba realizace díla běžela.
6. Den převzetí staveniště zhotovitelem je prvním dnem realizace díla. Rozhodujícím údajem je datum skutečného předání staveniště, byť by bylo ve smlouvě ujednáno jinak. Je-li doba realizace díla určena datem zahájení předávacího řízení, nikoli trváním výstavby, posouvá se termín dokončení o tolik dní, o kolik se skutečné datum předání staveniště zpozdilo oproti datu uvedenému ve smlouvě.

7. Plochy užívané pro realizaci díla, resp. zejména jejich obvod může zhotovitel označit svým logem nebo firmou. Zhotovitel dále viditelně uvede jméno a telefonní kontakt na odpovědného pracovníka, typicky stavbyvedoucího. Zhotovitel je též povinen neprodleně po převzetí staveniště instalovat prostředky publicity projektu, např. billboard nebo infoplakát, v rozsahu uvedeném v soupisu prací. Zástupce objednatele poskytne zhotoviteli instrukce a potřebnou součinnost k vytvoření žádoucího designu prostředků publicity.
8. Není-li výslovně stanoveno jinak, nepožaduje objednatel, aby zhotovitel zabezpečil prostor staveniště ve vyšším standardu, než jaký vyplývá z obecných norem a právních předpisů.
9. Zhotovitel provede úklid a vyklizení staveniště do 14 dnů od podpisu protokolu, jímž se potvrzuje převzetí díla dokončeného bez vad a nedodělků objednatelem. Úklid zahrnuje zejména odstranění všech materiálů, zbytků, nečistot a odpadů jakéhokoli druhu. Vyklizením se rozumí odvoz všech dočasných konstrukcí, zařízení a mechanizace. Záznam o provedení úklidu a vyklizení staveniště se zpravidla nepořizuje, ledaže jsou ke stavu opouštěného staveniště výhrady nebo byl kteroukoli ze smluvních stran výslovně vyžádán. Neprovede-li konečný úklid a vyklizení staveniště zhotovitel ani v přiměřené dodatečné lhůtě, zajistí jej na jeho náklady objednatel.

3. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebnou a účinnou součinnost při vypracování nebo aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „plán“) koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „BOZP“) tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V průběhu realizace zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro další aktualizaci plánu.
2. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby určen a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně prokazatelně upozornit objednatele, pokud je nebo má být koordinátorem BOZP určena osoba podléhající jeho řídicímu vlivu nebo osoba, se kterou jedná ve shodě, příp. jejich zaměstnanec, čímž by mohl být zmařen nebo ztížen efektivní výkon této činnosti.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska BOZP a požární ochrany (dále též jen „PO“) od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá též v plném rozsahu za BOZP svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel zajistí dodržení totožného standardu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i u poddodavatelů a jejich zaměstnanců. V této souvislosti zhotovitel zejména:
 - a) zajistí, že pracovníci na staveništi budou označeni firemním označením;
 - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - c) zajistí každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti a závěrečný úklid staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, jakož i další osoby, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a smlouvou. Zhotovitel je zejména povinen

bezodkladně přijmout opatření k nápravě závadného stavu, na který byl koordinátorem BOZP upozorněn.

7. Koordinátor BOZP nebo na jeho podnět oprávněná osoba objednatele jsou oprávněni při zjištění hrubého porušení podmínek BOZP nebo PO zakázat zhotoviteli pokračování v pracích na předmětu díla až do odstranění vytčené bezpečnostní závady. Pro vyloučení pochybnosti se stanovuje, že doba realizace díla se i přes uvedenou překážku nepřerušuje.

4. Provádění díla

1. Předmětem díla mohou být kromě vlastních stavebních prací též související dodávky a/nebo služby. Bez ohledu na to se na dílo jako celek i každou jeho část nahlíží jako na stavbu.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou a účelu užití díla.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s podmínkami smlouvy a s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet technické a bezpečnostní normy předepsané projektovou dokumentací a příslušnými povoleními stavby, jakož i další pravidla týkající se provádění díla nebo činnosti zhotovitele, o nichž ví, nebo z titulu své odbornosti má vědět.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré dodávky, služby a práce budou provedeny v odpovídající jakosti určené smlouvou a projektovou dokumentací. Dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v odpovídající jakosti jako nové a nepoužité, ledaže ze smlouvy nebo projektové dokumentace pro část díla vyplývá jinak. Úroveň provedení prací a služeb bude odpovídat soudobým technickým možnostem a dosažené úrovni vědění v době provádění.
5. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena. V listinné formě bude nejméně v jednom vyhotovení předána objednatelem zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
6. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že jsou součástí předmětu díla, byť by nebyly výslovně uvedeny v soupisu prací. Platí též, že náklady na ně jsou zahrnuty v ceně díla. Toto ustanovení se užije vedle ujednání smlouvy o realizaci díla v rozsahu uvedeném v soupisu prací.
 - vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry
 - řízení stavebních a technologických prací
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení
 - stavební práce
 - montážní práce
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně
 - vedení stavebního deníku
 - zajištění zázemí pro technický dozor investora (TDI), autorský dozor projektanta (AD) a koordinátora BOZP při výkonu jejich činnosti na staveništi
 - činnost odpovědného geodeta
 - součinnost při kolaudaci stavby
 - odstraňování vad v záruční době

7. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že nebyly-li uvedeny v soupisu prací, zavazuje se je zhotovitel provést nebo zajistit po ujednání cenových podmínek a formě závazkového vztahu. Zhotovitel se zavazuje uzavřít dodatek smlouvy nebo přijmout objednávku na takové plnění bez zbytečného odkladu, bude-li k tomu objednatelem vyzván.
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v S-JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu a návrhu geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcných břemen ověřených katastrálním úřadem
 - provedení dodatečných měření a zkoušek
 - dodatečné zpřístupnění dříve zakrytých konstrukcí pro účely kontroly
8. Zhotovitel zahájí provádění prací na díle nejpozději do 10 dnů od předání staveniště. Neučiní-li tak bez rozumného důvodu, zavdává to důvod pro pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
9. Neprovádí-li zhotovitel bez rozumného důvodu práce na realizaci díla po dobu delší než 7 po sobě jdoucích dnů, zavdává to pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem a nejméně v rozsahu vyplývajícím z § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedená právní úprava dosud nenabyla účinnosti, užije se jí v tom rozsahu, ve kterém není v rozporu s platnou a účinnou úpravou vedení stavebního deníku.
11. Probíhá-li realizace díla za nepřerušného provozu areálu, v němž se nachází staveniště, dbá zhotovitel o to, aby realizací narušoval provoz organizací v místě působících pouze v co nejmenší možné míře. Zhotovitel je povinen zástupce těchto organizací o průběhu realizace k jejich žádosti informovat. Bude-li zhotovitel požádán o úpravu způsobu provádění prací z důležitých důvodů na straně kterékoli organizace, učiní zhotovitel maximum pro to, aby žádosti vyhověl, aniž by tím ohrozil řádnost nebo včasnost dokončení díla. Příloha smlouvy může v této souvislosti stanovit závazné parametry nebo omezení pro způsob nebo dobu provádění prací.
12. V průběhu realizace je zhotovitel povinen udržovat staveniště v přiměřeném rozsahu uklizené, zejména přitom dbá o odstranění jakýchkoli nepotřebných překážek. Přebytný materiál, nečistoty, zbytky nebo dočasné konstrukce a objekty, které již nejsou k provádění díla zapotřebí, zhotovitel bez zbytečného odkladu ze staveniště odstraní. Zhotovitel je též povinen zajišťovat náležitý úklid jím užívaných přístupových komunikací jak během prací, tak každý den po jejich skončení. Při porušení této povinnosti je objednatel oprávněn provést nápravu sám, nebo ji zjednat na náklady zhotovitele.
13. Zhotovitel provede likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci v souladu s podmínkami stanovenými projektovou dokumentací, příslušnými povoleními a platnými právními předpisy. Obzvláště důsledně pak dbá o řádnou likvidaci odpadů nebezpečných.
14. Byl-li požadavek na jmenovité uvedení a/nebo kvalifikaci členů realizačního týmu odpovědných za řízení stavebních prací součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena, je zhotovitel na výzvu objednatele povinen bezodkladně prokázat, že se tyto osoby na plnění v deklarovaných rolích skutečně podílejí. Postup při případné změně nebo nahrazení kterékoli z těchto osob se řídí pravidly pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
15. Zhotovitel je povinen zajistit účast hlavního stavbyvedoucího na kontrolních dnech stavby. Převažující neúčast nebo opakovaná neomluvená neúčast hlavního stavbyvedoucího na kontrolním dnu zavdává pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
16. Zhotovitel není oprávněn realizovat dílo po dobu, kdy je to smlouvou zakázáno. Takovými dobami jsou:
 - a) období zimní technologické přestávky, je-li doba realizace sjednána ve stavebních dnech a nebylo-li provádění prací výslovně povoleno;

- b) období zastavení stavby
 - na kterém se smluvní strany dohodly,
 - o kterém jednostranně rozhodl objednatel, nebo
 - které jednostranně vyhlásil zhotovitel;
- c) doba probíhajícího předávacího řízení, ledaže se jedná o odstraňování sepsaných vad a/nebo nedodělků a tyto práce byly objednatelům povoleny;
- d) doba zastavení stavby ujednaná jinde ve smlouvě.

5. Změny v předmětu díla

1. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat změnu části předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
2. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla předloží pověřeným osobám objednatele návrh technického řešení.
3. V průběhu realizace je zhotovitel povinen bezodkladně upozornit písemnou formou objednatele na nutnost provedení změny části předmětu díla, pokud řešení uvedené v projektové dokumentaci nelze provést. Tuto nutnost je povinen odůvodnit a doložit. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a nejpozději do 10 dnů od upozornění na nutnost provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
4. Přílohou výše uvedených návrhů musí být položkový rozpočet zahrnující všechny činnosti dotčené změnou a odůvodnění dopadu na termín dokončení díla, pokud jej navržená změna nebo rozšíření předmětu díla má. Prodloužení termínu realizace objednatel akceptuje pouze, je-li objektivně odůvodněno, zejm. zvýšenou pracností nového řešení. Za tímto účelem je objednatel oprávněn požadovat harmonogram realizace v podrobnosti jednotlivých činností. Prodloužení termínu realizace je objednatel oprávněn zkrátit nebo odmítnout, je-li jeho důvodem pozdní informace o nutnosti změny, prodlení zhotovitele s přípravou podkladů nebo jiná forma jeho nesoučinnosti a dále pak vyjde-li najevo, že zhotovitel o potřebě změny věděl nebo musel vědět v dostatečném předstihu předtím, než na potřebu změny objednatele skutečně upozornil.
5. Osoby jednající za objednatele ve věcech technických nejsou oprávněny ke konečnému rozhodnutí o provedení změn díla, ledaže se jedná o drobné změny jeho technického řešení, jež stačí zaznamenat do stavebního deníku, bez dopadu do ceny díla a doby jeho realizace. Jakákoli změna v předmětu díla mající dopad do ceny nebo termínu dokončení může být po dobu realizace platně sjednána pouze dodatkem smlouvy. Provádí-li zhotovitel práce na takových změnách před uzavřením dodatku smlouvy, činí tak na vlastní riziko.
6. Pro oceňování položek soupisu prací při změnách v předmětu díla platí:
 - a) Užitý budou přednostně položky obsažené v cenové soustavě, ve které je zpracován soupis prací, který je přílohou smlouvy.
 - b) Položky méněprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy.
 - c) Položky víceprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy, pokud se v něm vyskytovaly. Vyskytuje-li se položka ve více oddílech soupisu, užije se jednotková cena uvedená pro příslušný oddíl.

Nevyskytuje-li se daná položka v oddílu dotčeném změnou, užije se její nejnižší jednotková cena v soupisu prací.

- d) Položky víceprací neobsažené v soupisu prací budou navázány na cenovou soustavu, je-li to možné. Tyto položky budou oceněny nejvýše jednotkovou cenou uvedenou v takové cenové soustavě v její aktuální cenové úrovni.
 - e) Položky, které nelze navázat na cenovou soustavu, ocení zhotovitel individuální kalkulací. Na výzvu objednatele zhotovitel tuto kalkulaci doloží. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby k individuálnímu ocenění doložil průzkum trhu o nejméně třech poptávkách, zajišťuje-li takovéto plnění poddodavatelsky.
7. Přehled všech provedených, realizovaných a připravovaných změn, ať již schválených nebo odmítnutých včetně příslušné dokumentace (zápisy, výkresy, rozpočty apod.) spravuje po dobu realizace zhotovitel.

6. Kontrola provádění díla a zakrývaných konstrukcí

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem a autorským dozorem. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že realizace probíhá v souladu se smlouvou. Neumožní-li zhotovitel pověřeným osobám nebo jejich zástupcům kontrolu a vyzkoušení díla či jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace zavdává toto jednání pochybnost o zhotovitelově schopnosti řádně realizovat dílo.
2. Za účelem kontroly průběhu realizace díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru kontrolní dny, a to zpravidla jednou za 14 dní. Probíhá-li realizace díla a kontrolní den se v posledních 4 týdnech nekonal, svolá kontrolní den, na kterém seznámí s průběhem realizace díla, v přiměřeném předstihu zhotovitel.
3. Do 30 dnů od účinnosti smlouvy předá zhotovitel objednateli ke schválení návrh plánu řízení a kontroly jakosti. Ten se po schválení pověřenou osobou objednatele stává plánem řízení a kontroly jakosti. Schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontroly a zkoušky díla se budou provádět v souladu s tímto plánem. Vyplněný plán řízení a kontroly jakosti je jedním z dokumentů povinně předávaných objednateli v předávacím řízení dokončeného díla.
4. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací. Zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a technický dozor (dále společně též „zástupci objednatele“) s nejméně sedmidenním předstihem o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí mohli zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost a kontrola nebo zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, je zhotovitel povinen kontrolu nebo zkoušku za účasti zástupců objednatele na vlastní náklady opakovat, bude-li k tomu vyzván.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat zástupce objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být zástupcům objednatele doručena písemně nejméně 5 dnů předem. Nedostaví-li se zástupci objednatele, ačkoli byli řádně vyzváni, a budou-li následně požadovat odkrytí

nebo zpřístupnění takových konstrukcí, učiní tak zhotovitel na náklady objednatele. To neplatí, prokáže-li se, že zakryté konstrukce nebyly provedeny v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady odkrytí konstrukcí zhotovitel.

7. Platí, že náklady kontrol a zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti, včetně nákladů na náhradu kontrolami nebo zkouškami zničených částí díla, jsou náklady zahrnutými ve smluvní ceně. Co do časového dopadu takových kontrol nebo zkoušek platí, že jsou od počátku uvažovány a zahrnuty do doby realizace.
8. Zhotovitel je též povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit nejpozději do 3 dnů. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět. Zkouška proběhne na náklady objednatele, ledaže se prokáže, že zkoušená část díla nebyla provedena v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady zkoušky nebo kontroly zhotovitel.
9. U zkoušek nebo kontrol prováděných nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti výslovně vyžádaných objednatelem lze v případě, že prokázaly řádné provedení zkoušené nebo kontrolované části díla zhotovitelem, ujednat též časovou kompenzaci. Požaduje-li ji zhotovitel, je povinen prokázat nad rámec důvodných pochybností, že dodatečná zkouška nebo kontrola má skutečný dopad do termínu dokončení a jaký tento dopad je. Kompenzace bude provedena nejvýše v rozsahu časové náročnosti zkoušky nebo kontroly a obnovení konstrukcí případně zničených v procesu.
9. Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů poté, co je obdržel, zástupcům objednatele příslušná osvědčení o jakosti, zprávy o výsledcích provedených zkoušek nebo kontrol nebo jiné relevantní výstupy svědčící o jejich závěrech.
10. Část díla, ať již dodávku, službu nebo stavební práci, u které výsledek kontroly nebo zkoušky konstatoval nevyhovění požadavkům nebo specifikacím smlouvy, je zhotovitel povinen odstranit a nově provést nebo jinak nahradit vyhovujícím plněním. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotoviteli v této souvislosti též nepřísluší žádná časová kompenzace. Uvedené platí obdobně, je-li vada plnění zjištěna jinak než formalizovanou kontrolou nebo zkouškou.
11. Provedení jakékoli dílčí zkoušky nebo kontroly, byť s vyhovujícím výsledkem, žádným způsobem nepředjímá závěr o řádnosti provedení díla jako celku a nezbujuje zhotovitele odpovědnosti a záruky za jakost díla nebo jakékoli jeho části.

7. Předání dokončeného díla

1. Objednatel převezme dokončené dílo v předávacím řízení, které bude zahájeno nejpozději ke dni ujednanému smlouvou.
2. Zhotovitel objednatele k převzetí dokončeného díla písemně vyzve s dostatečným předstihem, zpravidla nejméně 7 dní před datem zahájení předávacího řízení. Včasnost výzvy je v případě pochybností povinen prokázat zhotovitel. Dostaví-li se objednatel k předávacímu řízení, ke kterému nebyl zhotovitelem včas vyzván, nebo na výzvu k předávacímu řízení díla zjevně nezpůsobilého předání, má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů svých, jakož i dalších osob, které k předávacímu řízení na své náklady účelně přizval.
3. Předávací řízení organizuje a řídí objednatel sám, příp. prostřednictvím třetích osob, typicky osobou vykonávající na stavbě technický dozor.
4. V předávacím řízení bude ověřeno, zda zhotovitel ve sjednané době provedl dílo takovým způsobem a v takové kvalitě, že se jedná o dílo schopné převzetí. Dílo se předává a přebírá a závěry předávacího řízení se konstatují ke stavu díla ke dni zahájení předávacího řízení, byť by trvalo více dní.
5. Dílem schopným převzetí se rozumí

- a) dílo dokončené bez vad a nedodělků, nebo
 - b) dílo dokončené s vadami a/nebo nedodělky, které nebrání nebo významně neztěžují užití díla funkčně, ani nepůsobí podstatnou měrou snížení jeho estetické hodnoty. Takové vady a/nebo nedodělky dále musí být při posouzení v kontextu složitosti a rozsahu díla pouze ojedinělé.
6. Mírou funkčnosti je zejména hledisko možnosti zahájení nebo obnovení běžného provozu realizací dotčené části stavby. Mírou estetické hodnoty je například to, zda by osoba nemající informaci o stavbě mohla rozumně pochybovat o tom, zda stavba proběhla, nebo zda je opravdu dokončena.
7. Dílo není schopno převzetí, pokud vykazuje v předávacím řízení vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Dílo též není schopno převzetí, je-li počet vad přímo nebránících užívání zjištěných v předávacím řízení neúměrný rozsahu a složitosti stavby, nebo dílo nesplňuje ani běžné požadavky na estetickou kvalitu. K opakování předávacího řízení vyzve zhotovitel objednatele postupem obdobně k bodu 2. tohoto článku; sedmidenní předstih výzvy lze v tomto případě přiměřeně zkrátit.
8. Má-li dílo pouze nedodělky nebránící jeho užívání a tyto jsou výlučně důsledkem nemožnosti splnění podmínek pro řádné provedení takových dodávek a prací ve smluvním termínu, hledí se na dílo jako na dokončené bez vad a nedodělků. Příkladem uvedeného je náhradní výsadba nebo sadové úpravy, které jsou závislé na klimatických podmínkách a ročním období, nebo provedení vodorovného dopravního značení plastem. Smlouva může výslovně stanovit další práce nebo dodávky, případně celé jejich okruhy, na které se tato výjimka vztahuje. Tyto nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu a bude u nich výslovně vyznačena výluka z překážky převzetí díla. Dále bude stanovena lhůta pro jejich dokončení, která může být v závislosti na okolnostech delší než lhůta pro odstranění běžných vad a nedodělků díla.
9. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat po zhotoviteli zajištění nebo strpění provedení dodatečných zkoušek díla nebo jeho části. Má-li zkoušky provést nebo zajistit zhotovitel, užije se pro jejich sjednání postup pro práce, které jsou předmětem díla pouze za předpokladu jejich obsažení v soupisu prací upravený těmito obchodními podmínkami v článku 4. bodu 7. Úplata za zkoušky zhotoviteli přísluší pouze v případě, prokáže-li jejich výsledek bezvadnost provedení díla.
10. O předávacím řízení se sepiše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda předávané dílo bylo schopno převzetí a zda bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků, nebo s vadami nebránícími užívání, příp. že pro vady a/nebo nedodělky nebylo převzato. V protokolu se uvede soupis zjištěných vad a, bylo-li dílo převzato s vadami a/nebo nedodělky, stanoví se přiměřená lhůta k jejich odstranění. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, jakož i další skutečnosti. Protokol podepíší oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též dalších zúčastněné osoby.
11. V předávacím řízení bude vedle fyzického stavu díla prověřena i jeho dokladová stránka. Zhotovitel je v předávacím řízení povinen prokázat splnění obecně závazných právních předpisů, jakož i předepsaných technických norem vztahujících se k předávanému dílu. Zhotovitel je též povinen předat doklady potřebné k řádnému provozování díla.
12. Je-li to s ohledem na druh a povahu stavby relevantní, předá zhotovitel objednateli v předávacím řízení zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla v trojím listinném vyhotovení a v elektronické podobě na CD nebo DVD;
 - b) geodetickou dokumentaci stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy o provedení předepsaných měření a jejich výsledky, zápisy o provedení a výsledky kontrol konstrukcí zakrytých v průběhu stavby;

- d) protokoly o zkouškách;
- e) protokoly o revizích instalovaných zařízení (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, apod.);
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, to vše v českém jazyce;
- g) originály všech stavebních deníků a kopie změnových listů opatřené podpisy všech zainteresovaných účastníků, nejsou-li objednateli již k dispozici např. v elektronické podobě;
- h) provozní řád pro zkušební provoz;
- i) provozní řád pro trvalý provoz;
- j) protokoly o zaškolení obsluhy;
- k) finanční záruku v záruční době;
- l) další objednatelům v dostatečném předstihu vyžádané doklady nebo dokumenty vztahující se ke stavbě nebo jejímu provádění.

Nedostatečnost nebo nepředložení potřebného dokladu v předávacím řízení je vadou díla. V závislosti na charakteru a významu dokladu se může jednat i o vadu bránící užívání díla; to neplatí pro jakýkoli doklad podle písm. l) vyžádaný objednatelům opožděně tak, že jej nebylo možno včas obstarat, nebo vyžádaný teprve v předávacím řízení.

13. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna, nikoli však povinna, převzít od zhotovitele dokončené dílo před sjednaným termínem plnění. Předávací řízení se před ujednaným termínem dokončení organizuje pouze na výzvu zhotovitele. K převzetí je v takovém předávacím řízení způsobilé pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků.

8. Poddodavatelé

1. Dílo je zhotovitel oprávněn realizovat prostřednictvím poddodavatelů, nebylo-li pro jeho část ujednáno jinak. Za činnost poddodavatelů a její výsledky odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.
2. Zapojení poddodavatele do realizace díla oznámí zhotovitel objednateli s dostatečným předstihem, není-li to možné, tak nejpozději bezprostředně před zahájením jeho prací. Ustanovení § 105 ZZVZ se při plnění smlouvy užije i v případě, že smlouva nebyla uzavřena v zadávacím řízení dle ZZVZ. Za poddodavatele se nepovažuje dodavatel materiálu nebo vybavení, neprovádí-li současně na staveništi stavební nebo montážní práce.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout poddodavatele a požadovat po zhotoviteli jeho nahrazení v případech, kdy:
 - a) takový poddodavatel byl jako vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva,
 - b) takový poddodavatel nesplňuje podmínky základní nebo profesní způsobilosti stanovené v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, pro dodavatele, nebo
 - c) by byl oprávněn v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, takového poddodavatele v pozici účastníka zadávacího řízení vyloučit pro nezpůsobilost ve smyslu § 48 ZZVZ.
4. Nahrazení poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, je možná pouze s předchozím výslovným souhlasem objednatele. Souhlas je podmíněn doložením dokladů v rozsahu, v jakém jsou pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení jinou osobou vyžadovány ZZVZ.

9. Počítání času

1. Není-li výslovně uvedeno jinak, rozumí se ve smlouvě dnem kalendářní den.
2. Stavebním dnem se rozumí každý kalendářní den mimo období zimní technologické přestávky od 1. 11. běžného roku do 31. 3. roku následujícího. Provádění prací v období zimní technologické přestávky je možné pouze s písemným souhlasem osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Dny, ve které bylo provádění prací takto povoleno, se pak považují za stavební dny a započítávají se do doby realizace. V závislosti na charakteru díla nemusí být pojem stavební den ve smlouvě použit.
3. Příklad-li konec termínu nebo lhůty vyplývající ze smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, má se za to, že bylo splněno včas, je-li splnění takto termínované povinnosti potvrzeno v nejbližší následující pracovní den. Uvedené platí obdobně pro dobu, po kterou objednatel není schopen splnění povinnosti zhotovitele potvrdit pro nedostupnost příslušných oprávněných zástupců.
4. Doba realizace v případě jejího určení trváním po dobu oprávněného zastavení stavby neběží. Doba realizace se v případě jejího určení datem dokončení bez dalšího kompenzuje o dobu oprávněného zastavení stavby.
5. Oprávněným zastavením stavby jsou, nad rámec situací případně definovaných jinde, tyto situace:
 - a) probíhající předávací řízení díla svolané na datum před smlouvou sjednaným termínem;
 - b) když se na zastavení stavby smluvní strany dohodly;
 - c) když o zastavení stavby rozhodl jednostranně objednatel, ledaže se jedná o zastavení z důvodu porušení povinnosti ze smlouvy nebo v souvislosti s ní zhotovitelem;
 - d) jiné přerušení, které jako oprávněné objednatel uznal.

10. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. Smluvní cena je stanovena na základě podrobného položkového rozpočtu dle nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny položek uvedené v soupisu prací jsou po celou dobu plnění konečné a neměnné. Užití dispozitivních ustanovení právních předpisů upravujících zvýšení ceny se vylučuje. Cena se nebude měnit v důsledku inflace české, ani cizí měny, změn směnného kurzu mezi českou a cizími měnami nebo jiných faktorů ovlivňujících měnovou stabilitu. Smluvní cena zohledňuje fakt, že nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nese zhotovitel.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
3. Objednatel akceptuje měsíčně nejvýše jeden dílčí daňový doklad/fakturu za práce provedené zhotovitelem na díle. Právo vystavit dílčí daňový doklad/fakturu vzniká zhotoviteli po potvrzení soupisu skutečně provedených prací oprávněnou osobou objednatele. Oprávněnou osobou k potvrzení soupisu provedených prací je osoba vykonávající technický dozor. Provedenými se rozumí pouze práce ve finálním stavu předpokládaném smlouvou; jako provedené pak zejména nelze fakturovat práce spočívající v dodávce a montáži, byť by byly v soupisu prací oceněny samostatně, pokud montáž dosud neproběhla. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu provedených dodávek, prací a služeb určenému jako součin jednotkových cen

jejich položek a provedeného množství. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH.

4. Úhrada ceny díla na základě dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % smluvní ceny. Dílčí daňový doklad/fakturu, kterou by došlo k přečerpání uvedeného limitu, objednatel jako celek z tohoto důvodu odmítne, nebude-li užít mechanismus záruky za zádržné. Zbylou část smluvní ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury.
 5. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání díla bez vad a nedodělků. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH. Konečným daňovým dokladem/fakturou se nemusí dosáhnout 100 % smluvní ceny, je-li pro část díla sjednána typová nebo individuální výluka z dokončení, a na dílo se tak dle smlouvy hledí jako na dokončené.
 6. Nevystavil-li zhotovitel dílčí daňový doklad/fakturu, přestože k tomu byl oprávněn, po dobu delší než 2 měsíce, může jej k tomu objednatel vyzvat a stanovit k tomu přiměřenou lhůtu. Nevyhovění výzvě zakládá důvodnou pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
 7. Listinné daňové doklady/faktury budou adresovány na sídlo objednatele, elektronické primárně do datové schránky objednatele. E-mailové doručení se považuje za účinné pouze, je-li příjemcem výslovně potvrzeno, přičemž za takové potvrzení se nepovažuje žádná forma automatizované odpovědi.
 8. Splatnost daňových dokladů/faktur vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, splatnost daňových dokladů/faktur vystavených objednatelem na 15 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení zhotoviteli. Ke splatnosti uvedené v daňovém dokladu/faktuře jinak se nepřihlíží.
 9. Jiné částky než smluvní cena uvedené v ujednání smlouvy o ceně jsou pouze informativní. Částka DPH, bez ohledu na to, která smluvní strana je jejím plátcem, bude stanovena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke změně částky DPH, potažmo ceny včetně DPH v důsledku změny sazby daně není nutné uzavírat dodatek smlouvy.
 10. Úhradou se rozumí již odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 11. Úhradu smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy.
 12. Úhradu částky DPH vyplývající z fakturované smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy pouze za současného splnění těchto podmínek:
 - a) na plnění se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti,
 - b) účet uvedený v hlavičce smlouvy je zveřejněným účtem ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a
 - c) v okamžiku fakturace není o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup informace, že je nespolehlivým plátcem, nebo jiná informace, z níž by pro objednatele vyplýval vznik ručení za DPH dle ust. § 109 odst. 3 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- Nejsou-li výše uvedené podmínky splněny, zaplatí objednatel DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele, není-li jeho důvodem nesplnění podmínky uvedené pod písm. a).
13. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury stanovené právním řádem a vyplývající z běžných účetních zvyklostí. Povinnou přílohou dílčího daňového dokladu/faktury je kopie soupisu skutečně provedených prací potvrzená

oprávněnou osobou objednatele a přehled dosavadního čerpání položek soupisu prací zahrnující též aktuálně fakturované množství. Oproti dílčímu je povinnou přílohou konečného daňového dokladu též kopie předávacího protokolu potvrzující dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel upozorňuje, že další požadavky na formální stránku daňového dokladu/faktury mohou vyplývat ze zařazení projektu do dotačního programu.

14. Objednatel je oprávněn nejpozději do konce smlouvou ujednané splatnosti odmítnout uhrazení daňového dokladu/faktury, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou, pokud má daňový doklad/faktura věcné nebo formální vady. Takový daňový doklad/fakturu objednatel vrátí zhotoviteli s identifikací zjištěných vad. Zhotovitel daňový doklad/fakturu opraví nebo nově vyhotoví a znovu doručí objednateli. Splatnost takového daňového dokladu/faktury běží nově v celém sjednaném trvání. Na opravené, příp. nově vystavené daňové doklady/faktury se nevztahuje omezení na jeden dílčí daňový doklad/fakturu měsíčně. Vadou vedoucí k odmítnutí daňového dokladu/faktury je vždy situace, kdy součet provedených a požadovaných plateb přesáhne u kterékoli položky soupisu prací její celkovou hodnotu.
15. Probíhá-li realizace předmětu díla v režimu přenesení daňové povinnosti, stanovují se v oblasti fakturace následující doplňující podmínky:
 - a) Daňové doklady/faktury je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 - b) Daňový doklad/faktura bude obsahovat informaci, že plnění probíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, a DPH je tak povinen odvést příjemce plnění.
 - c) Opravený nebo nově vystavený daňový doklad/fakturu po jeho vrácení je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 3 dnů od jeho vrácení objednatelem s identifikací zjištěných vad.
 - d) V případě fakturace v listinné podobě je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu zaslat objednateli nejméně ve dvou vyhotoveních.Nesplnění uvedených povinností může mít za následek vznik škody objednateli.
16. Primárním způsobem vypořádání vzájemných peněžitých pohledávek smluvních stran je jejich vzájemné započtení. Započtení je možné i na dosud nesplacené, avšak určité pohledávky. O provedeném započtení pohledávek je smluvní strana, která jej provedla, povinna informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu.
17. Není-li vzájemné započtení pohledávek možné nebo pro objednatele výhodné, bude na nezapočtenou, příp. celou částku vystavena faktura.

11. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu na zdraví a/nebo majetku způsobenou třetím osobám. Pojem třetí osoba v tomto kontextu zahrnuje i objednatele. Minimální výši pojistného krytí požadovaného v souvislosti s realizací díla stanovuje smlouva.
2. V případě, že zhotovitel bude plnit část díla prostřednictvím poddodavatele, musí pojistná smlouva zahrnovat též pojištění pro případ vzniku škody, kterou si způsobí subjekty zúčastněné na realizaci díla navzájem.
3. Prokázání existence pojištění bylo jedním z předpokladů uzavření smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
4. Pouze je-li tak výslovně ujednáno ve smlouvě, je zhotovitel povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn na stavebně-montážní rizika s pojistným krytím ve výši nabídkové ceny. Tou se pro tyto účely rozumí smluvní cena díla navýšená o DPH.

5. Existenci stavebně-montážního pojištění je zhotovitel povinen prokázat objednateli nejpozději před předáním staveniště. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
6. Zhotovitel je povinen objednatele informovat bezodkladně o změně pojistné smlouvy, kterou zajišťuje kterékoli smlouvou požadované pojištění, nebo parametrů pojištění. Zhotovitel nejpozději do 7 dnů od účinnosti změny pojištění předloží pojistnou smlouvu nebo jiný doklad ji nahrazující objednateli ke kontrole, zda nové pojištění vyhovuje podmínkám smlouvy.

12. Finanční zajištění

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele nepřetržité finanční zajištění svých závazků vyplývajících ze smlouvy od okamžiku jejího uzavření do uplynutí stanoveného přesahu po skončení záruční doby díla. Za tímto účelem se zavádí níže popsany mechanismus finančních záruk a zádržného.
2. Finanční zárukou se rozumí bankovní záruka vystavená společností licencovanou ve smyslu části druhé zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „banka“), nebo pojištění záruky sjednané u provozovatele pojišťovací činnosti s příslušným oprávněním ve smyslu části druhé zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „pojišťovna“). Zádržné je realizováno prostřednictvím úpravy fakturace prostřednictvím dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury.
3. Finanční záruku objednatel vyžaduje za účelem zajištění svých případných pohledávek za zhotovitelem. Oprávnění čerpat finanční záruku vzniká objednateli zejména, má-li za zhotovitelem pohledávky z titulu
 - splatné smluvní pokuty,
 - nákladů nezbytných k odstranění vad díla, neodstranil-li je zhotovitel včas vlastním nákladem,
 - nákladů náhradního zhotovitele,
 - škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou,
 - jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nebo
 - náhrady vadného plnění zhotovitele dle vyčíslení objednatele,a to vždy do plné výše takové pohledávky.
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení následujících zajišťovacích institutů:
 - a) finanční záruky zajišťující nároky objednatele na řádnou realizaci díla podle podmínek stanovených smlouvou (dále též jen „záruka na realizaci“),
 - b) finanční záruky zajišťující nároky objednatele plynoucí ze smlouvy v záruční době, zejména ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo (dále též jen „záruka v záruční době“),a to za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže.
5. Zhotovitel je oprávněn zajistit ve prospěch objednatele vystavení finanční záruky za zádržné za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže. Tento postup umožňuje průběžnou fakturaci i v částkách nad 90 % smluvní ceny, kde by se jinak uplatnilo zádržné podle ustanovení o platebních podmínkách a fakturaci.
6. Vystavení finanční záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou nebo pojišťovnou ve prospěch objednatele jako oprávněného, který předá objednateli:

- a) v případě záruky na realizaci před uzavřením této smlouvy (viz zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla smlouva uzavřena);
- b) v případě záruky v záruční době nejpozději ke dni začátku běhu záruční doby (tj. dni podpisu protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků);
- c) v případě záruky za zádržné nejpozději současně s doručením daňového dokladu/faktury, kterým nárokuje platbu v částce převyšující v součtu 90 % smluvní ceny díla.

Objednatel akceptuje záruční listiny v listinné i elektronické podobě. Na možnost předložení listinné záruky na realizaci se mohou vztahovat omezení plynoucí ze ZZVZ.

7. Finanční záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky nebo pojišťovny uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka nebo pojišťovna je povinna plnit bez námitek a na první výzvu objednatele jako oprávněného.
8. Finanční záruky musí být vystaveny nejméně v těchto parametrech:
 - a) záruka na realizaci v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 30 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy;
 - b) záruka v záruční době v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 15 dnů po vypršení záruční doby díla. To neplatí v případě, že banka nebo pojišťovna zhotovitele nevystavuje finanční záruky v trvání delším než 5 let. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn předložit finanční záruku s platností 5 let společně se svým čestným prohlášením, že záruku podle věty první tohoto ustanovení není možné u vystavující banky nebo pojišťovny obstarat, a tuto záruku je povinen nejpozději do 3 měsíců od jejího předání objednateli upravit tak, aby vyhověla podmínkám věty první;
 - c) záruka za zádržné v částce nejméně 10 % smluvní ceny navýšené o DPH a její platnost nesmí při jejím prvním předložení skončit dříve než 60 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy. Od stanovení termínu pro odstranění vad a nedodělků se platnost záruky odvíjí od tohoto data tak, že přesah platnosti záruky po termínu stanoveném pro odstranění vad a nedodělků musí činit nejméně 15 dnů. Rozhodným okamžikem pro změnu je podpis každého jednotlivého protokolu o předání dokončeného díla s vadami a nedodělků.
9. Nastanou-li změny v parametrech rozhodných pro podmínky záruky (např. navýšení smluvní ceny, prodloužení termínu realizace, apod.) zajistí zhotovitel u banky nebo pojišťovny její příslušnou úpravu. Novou záruku, dodatečnou záruku nebo dodatek stávající záruky předá zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů od změny, jež tuto potřebu vyvolala (typicky účinnost dodatku smlouvy), vždy však nejpozději do uplynutí doby platnosti stávající záruky.
10. Existuje-li důvodná pochybnost o tom, že banka nebo pojišťovna vystavující finanční záruku bude schopna z takové záruky plnit, je zhotovitel povinen finanční záruku nahradit, bude-li k tomu objednatelem vyzván. Novou záruku předloží zhotovitel nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednatele. Objednatel vrátí zhotoviteli nahrazovanou (pochybnou) záruku bez zbytečného odkladu po doručení záruky nové.
11. Povinnost zajistit provedení úpravy parametrů záruky nevzniká v případě, kdy požadované navýšení hodnoty záruky (v případě více postupných navýšení jejich součet) nepřevyšuje 3 % její stávající hodnoty nebo požadované prodloužení termínu platnosti záruky (v případě více postupných prodloužení jejich součet) není delší než 10 dnů. To neplatí pro finanční záruku za zádržné, u které objednatel odmítne daňový doklad/fakturu zhotovitele, kterou bude požadována jakákoli úhrada v částce převyšující hodnotu stávající záruky až do doby jejího navýšení nebo prodloužení.

12. Prodlení zhotovitele s předložením vyhovující finanční záruky (zahrnuje též případy úpravy parametrů) je porušením smlouvy, se kterým je spojeno právo objednatele finanční záruku čerpat do její plné výše a získané prostředky použít jako zádržné k zajištění jakýchkoli nároků vůči objednateli vyplývajících ze smlouvy. Prodlení s předložením vyhovující finanční záruky delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem.
13. Uplatní-li objednatel právo na plnění z finanční záruky, oznámí tuto skutečnost (včetně výše čerpaného plnění) bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. V případě, že se čerpáním záruky zajištěná částka snižuje, je zhotovitel povinen provést úpravu (doplnění) záruky do požadované úrovně. Ustanovení bodu 11. tohoto článku o výjimkách z povinnosti provést změnu parametrů záruky se pro tento případ neužije. Lhůta 15 dnů pro doručení upravené záruky začíná běžet od doručení oznámení o jejím čerpání objednateli.
14. Substitute jednotlivých typů finančních záruk je vyloučena, ledaže zhotovitel doloží objednateli, že vystavující banka nebo pojišťovna tuto možnost výslovně připouští a bude z takové záruky k požadavku objednatele plnit. Na nahrazující záruku se pak hledí jako na záruku nahrazovanou. Je-li v souvislosti se substitucí zapotřebí provést změnu parametrů záruky, běží lhůta pro její změnu ode dne, kdy bylo objednateli doloženo prohlášení banky nebo pojišťovny o možnosti substitute. Vzájemná substitute je vždy vyloučena po dobu, po kterou mají záruky platit vedle sebe.
15. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruky v listinné podobě, a to buď osobním předáním zástupci zhotovitele, nebo odesláním na korespondenční adresu, jestliže potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a takový postup je s ohledem na okolnosti záruky účelný. Vrácení záruky v elektronické podobě (zahrnující např. prohlášení o zániku nebo neexistenci nároků zajištěných zárukou) provede objednatel za podmínky, že potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a objednatel o vrácení požádal.
16. Potřeba záruky pomíjí v případě
 - a) záruky za realizaci současným splněním těchto podmínek:
 - nastal den, ke kterému mělo dle smlouvy být zahájeno předávací řízení; neužije se v případě, převzal-li objednatel dílo dokončené bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení,
 - lze důvodně mít za to, že stav díla je takový, že jím bylo nashromážděno zádržné převyšující hodnotu této záruky a
 - byly uspokojeny veškeré nároky objednatele zajištěné bankovní zárukou na realizaci;
 - b) záruky v záruční době
 - uplynutí záruční doby, nebyly-li v této době objednatelem uplatněny nároky z vad plnění, příp. tyto nároky byly před uplynutím záruční doby plně uspokojeny; nebo
 - dne podpisu protokolu o odstranění vad po uplynutí záruční doby v případě takových vad, k jejichž odstranění byl zhotovitel v záruční době vyzván a které odstranil po uplynutí záruční doby.
 - c) záruky za zádržné předáním dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
17. Po splnění podmínek pro vrácení záruky vyplatí objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy bez zbytečného odkladu případné zbylé zádržné z čerpaných záruk, došlo-li k jeho užití. Případné úroky ze zádržného jsou příjmem objednatele.
18. K převzetí finančních záruk bez ohledu na jejich formu a k vrácení záruk v listinné formě jsou na straně objednatele oprávněny osoby jednající ve věcech technických.
19. Ve výjimečných případech může objednatel na odůvodněnou žádost zhotovitele připustit nahrazení finanční záruky složením jistoty na svůj účet; podmínky složení jistoty budou v takovém případě upraveny samostatnou dohodou smluvních stran, vždy však obdobně k podmínkám uvedeným výše. Na uzavření takové dohody není právní nárok.

13. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, tj. za správnost a úplnost provedení všech prací, dodávek a služeb dle smlouvy. Předmět díla bude proveden a bude mít vlastnosti požadované dle smlouvy, projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů a veškerých platných norem vztahujících se k dílu nebo jeho části. Celé dílo, jakož i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať již věcných, nebo právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že si dílo výše uvedené vlastnosti uchová nejméně po dobu 60 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, není-li pro část díla stanoveno nebo ujednáno jinak. Zhotovitel přitom neodpovídá za vady díla vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci, za vady vzniklé úmyslným poškozením nebo neodbornou manipulací s předmětem díla a též za vady vzniklé běžnou a očekávanou mírou jeho opotřebení.
3. Kratší záruka se typicky uplatní na spotřební materiál nebo provozní náplně zařízení dodávaných v rámci stavby, nikoli však na dodávku samotného zařízení. Taková zkrácená záruka neskončí dříve než 24 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, ledaže se jedná o věc, pro kterou provozní řád nebo obdobný předpis stanoví povinnost její výměny v kratším intervalu, nebo jinak předepsanou kratší životnost.
4. K uplatňování práv z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a/nebo záruky za jakost je oprávněna též příslušná příspěvková organizace nebo obchodní společnost užívající se souhlasem objednatele majetek, který byl prováděním díla dotčen (společně s objednatelem dále též jen „reklamující“). Možné reklamační nároky jsou v takovém případě omezeny na opravu nebo dodání nové věci. V plném rozsahu ve smyslu občanského zákoníku může reklamační nároky vznášet pouze objednatel.
5. Vada na díle, která se vyskytne za trvání záruční doby, bude zhotoviteli nahlášena bez zbytečného odkladu písemnou formou. Písemnou formou se, i pokud by to bylo jinde vyloučeno, pro účely uplatnění reklamace rozumí též prostá e-mailová zpráva neopatřená elektronickým podpisem. Zhotovitel reklamovanou vadu odstraní opravou nebo dodáním nové věci na své náklady neprodleně. Není-li to vzhledem k povaze vady možné, odstraní vadu nejpozději do 14 dnů. Termín odstranění vady lze před uplynutím 14denní lhůty písemně sjednat jinak.
6. Jedná-li se o vadu havarijní povahy, tj. vadu zásadně omezující, ohrožující nebo vylučující provoz předmětu díla, je přípustná i ústní forma uplatnění reklamace. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ihned, nejpozději pak následující den nebo v jiném oproti standardní době zkráceném termínu dle dohody reklamujícího se zhotovitelem (je-li to s ohledem na povahu a následky vady přípustné), je reklamující oprávněn vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro uplatnění uvedeného postupu postačuje, pokud zhotovitel odstranění vady v požadovaném termínu bezodkladně neprovede, nebo alespoň závazně nepotvrdí.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že se dle jeho přesvědčení nejedná o oprávněnou reklamaci. Na tuto skutečnost je povinen reklamujícího prokazatelně před provedením opravy upozornit a sdělit mu náklady na odstranění vady. Uzná-li reklamující, že vada není kryta zárukou, nebo vyjde-li tato skutečnost najevo jinak, uhradí zhotoviteli náklady odstranění vady, nejvýše však do ceny obvyklé v místě a čase opravy.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může reklamující po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je též oprávněn po takové nečinnosti nebo oznámení zhotovitele dodatečně změnit reklamační

nárok a požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo od smlouvy odstoupit, a to i v případě, že původní reklamaci uplatnila příspěvková organizace nebo obchodní společnost ovládaná objednatelem.

9. Záruční doba díla, nebo, je-li to s ohledem na rozsah, povahu a dopady vady spravedlivé, pouze jeho části se prodlužuje o dobu, po kterou mohlo být dílo nebo jeho část užíváno pouze v omezeném rozsahu nebo kvalitě. Nebude-li spolehlivě prokázáno jiné trvání, má se za to, že touto dobou je doba od nahlášení vady do jejího odstranění.
10. Nahlášení vady díla, zhotoviteli být jen odeslané v poslední den záruční doby, je včasné uplatněnou reklamací.
11. Odstraněním vady nejsou dotčeny nároky na případné smluvní pokuty nebo náhradu škody v souvislosti s výskytem vad díla.

14. Předčasné ukončení smlouvy

1. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupení nezavinila, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
2. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné zákonné úpravy a důvodů výslovně uvedených jinde ve smlouvě je podstatným porušením smlouvy zhotovitelem případ, kdy:
 - a) zhotovitel v rozporu se smlouvou přenesl, i jen částečně, svá práva a povinnosti z ní na třetí osobu, nebo smlouvu postoupil celou;
 - b) zhotovitel opakovaně zabránil nebo jinak znemožnil provedení kontroly nebo zkoušky díla nebo jeho části;
 - c) zhotovitel nebo jeho poddodavatel porušil povinnosti při BOZP nebo PO zvláště hrubým způsobem nebo opakovaně hrubým způsobem nebo tyto povinnosti porušoval soustavně méně závažným způsobem; závažnost pochybení stanoví koordinátor BOZP;
 - d) zhotovitel nesplnil ani v dodatečné lhůtě jakoukoli svojí povinnost vyplývající ze smlouvy, na kterou byl objednatelem po předchozím nejméně 30denním prodlení upozorněn;
 - e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle požadavků smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti vyplývající ze smlouvy;
 - f) zhotovitel opakovaně nedodržel jakost nebo parametry díla nebo opakovaně závažně porušil technologické postupy;
 - g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - h) zhotovitel provádí práce na díle přesto, že jednostranně vyhlásil jejich zastavení;
 - i) zhotovitel opakovaně neposkytl součinnost koordinátorovi BOZP nebo zabraňoval výkonu jeho činnosti;
 - j) byl v insolvenčním řízení konstatován úpadek zhotovitele nebo zhotovitel vstoupil do likvidace.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

3. Vznikne-li jiná důvodná pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo, včetně případů, pro které to smlouva stanoví jako domněnku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, nezjedná-li zhotovitel nápravu do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení o této pochybnosti doručeno. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit i před uplynutím uvedené lhůty.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně

opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit všechny náklady spojené s opravou nebo jiným opatřením, pokud mu tyto práce nebo dodávky v průběhu realizace objednatel uhradil. Nedošlo-li k úhradě vadných prací nebo dodávek a též v případě, že objednatel dokončuje nebo nechává dílo dokončit, je zhotovitel povinen k úhradě rozdílu mezi cenou předmětných částí díla dle smlouvy a jejich konečnou cenou, kterou je objednatel za dokončené dílo povinen uhradit např. náhradnímu zhotoviteli. Nadto zhotovitel nahradí objednateli též veškeré škody, ztráty nebo další výdaje, které mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikly.

5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy má zhotovitel nárok na zaplacení části ceny díla za jeho již provedenou část pouze v případě, má-li tato pro objednatele ekonomický význam. Nárok na zaplacení ceny díla pak zhotovitel zejména nemá, je-li důvodem odstoupení od smlouvy nedostatečná řemeslná úroveň provedení díla nebo technologická nekázeň zhotovitele.
6. Nepřísluší-li zhotoviteli úplata z titulu úhrady smluvní ceny za dílo, vypořádají smluvní strany své závazky na bázi bezdůvodného obohacení. Zhotoviteli pak přísluší úplata pouze v částce, o kterou byl objednatel prováděním díla obohacen.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky na pokračování v realizaci díla nebo na jeho dokončení. Uvedené zahrnuje též nedostatek finančních prostředků z důvodu neposkytnutí, odejmutí, krácení nebo jiného nevyplacení dotace, bylo-li s jejím zapojením pro financování realizace díla uvažováno, a to bez ohledu na důvod její ztráty. Zhotoviteli v takovém případě přísluší pouze plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
8. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné úpravy je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou řádně přijatého, bezvadného daňového dokladu/faktury zhotovitele trvajícím déle než 45 dnů, přičemž zhotovitel objednatele na prodlení s úhradou nejméně 15 dnů před odstoupením od smlouvy písemně upozornil. Zhotoviteli v takovém případě přísluší plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
9. Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli poté, co spolehlivě zjistí, že zhotovitel spáchal trestný čin
 - a) při realizaci díla dle smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní,
 - b) v zadávacím řízení, ve kterém byla uzavřena smlouva, nebo v přímé souvislosti s ním, nebo
 - c) při plnění jiné veřejné zakázky pro objednatele nebo v přímé souvislosti s ní.Za spolehlivé zjištění spáchání trestného činu se pro tyto účely považuje pravomocné odsouzení. Pro účely písm. b) se okruh relevantních trestných činů omezuje na rozsah uvedený v příloze č. 3 ZZVZ. Pro účely písm. c) se za relevantní považují trestné činy s právní kvalifikací, se kterou zákon č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, spojuje možnost uložení trestu odnětí svobody s horní hranicí trestní sazby nejméně 5 let (včetně). Možnost odstoupení objednatele od smlouvy podle tohoto ustanovení zaniká zahlazením odsouzení.
10. Setrvá-li objednatel přes pravomocné odsouzení zhotovitele ve smluvním vztahu s ním, je oprávněn v případě jakékoli pochybnosti ohledně plnění smlouvy provádět odborné nebo znalecké ověřování oprávněnosti požadavků nebo tvrzení zhotovitele. Ukáže-li se být jen část pochybností jako důvodná, nese náklady příslušného ověření zhotovitel.

15. Sankce

1. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením díla do stavu schopného převzetí.

2. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.
3. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady díla nahlášené v záruční době.
4. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením části díla, jedná-li se o výslovně sledovaný uzlový bod nebo milník harmonogramu. Prodlení v trvání delším než 14 dnů zavdává pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
5. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které je poddodavatelské plnění výslovně vyloučeno, prostřednictvím poddodavatele.
6. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 500 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které zhotovitel v zadávacím řízení deklaroval zapojení poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, vlastními kapacitami nebo jiným, neschváleným poddodavatelem.
7. Objednatel má právo na smluvní pokutu za porušení povinnosti zhotovitele být po dobu realizace díla nepřetržitě pojištěn v rozsahu stanoveném smlouvou. Sazby smluvních pokut jsou:
 - a) 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ absence kteréhokoli z požadovaných pojištění nebo pojištění nedosahujícího alespoň poloviny požadované výše pojistného krytí. Uvedené je podstatným porušením smlouvy.
 - b) 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý zjištěný případ pojištění nedosahujícího požadovanou výši pojistného krytí, ale převyšujícího alespoň její polovinu. Uvedené porušení smlouvy též zakládá důvod pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
 - c) 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ prodlení s předložením kterékoli z požadovaných pojistných smluv ke kontrole. Prodlení trvající déle než 10 dnů je pak též důvodem pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo. Trvá-li prodlení déle než 30 dnů, hledí se na zhotovitele, jako by pojištěn nebyl.
8. Objednatel má právo na smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s předložením kterékoli vyžadované finanční záruky, nebo provedením její vyžadované změny ve výši 1 % minimální požadované hodnoty takové záruky za každý den prodlení.
9. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ neprovedení úklidu staveniště nebo přístupových komunikací zhotovitelem.
10. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % smluvní ceny díla, nejméně však 2 000 Kč, nejvýše 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s řádným vyklizením staveniště.
11. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý zjištěný případ závažného porušení povinností při BOZP nebo PO zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavateli.
12. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši

- a) 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami;
 - b) 0,1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 100 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace nebezpečných odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami.
13. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ, kdy zhotovitel po předchozím nepřevzetí díla objednatelem svolal opakované předávací řízení, ve kterém nebylo dílo způsobilé převzetí, a opětovně proto nebylo převzato. Uvedené neplatí pro předávací řízení díla ve smluvním termínu, kterému předcházela pokus o jeho předčasné předání.
14. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý zjištěný případ porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo právních předpisů vztahujících se k realizaci díla, pro který není smlouvou výslovně stanovena jiná sankce.
15. Spočívá-li pochybení zhotovitele v udržování závadného stavu, nebo má-li charakter pokračujícího nebo trvajícího pochybení, přičemž sankce za něj je stanovena formou za každý jednotlivý případ, je dělícím momentem mezi jednotlivými případy oznámení zhotoviteli o uložení sankce, typicky tedy doručení penalizační faktury nebo oznámení o započtení částky smluvní pokuty na pohledávku zhotovitele.
16. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
17. Zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbujuje zhotovitele splnit povinnost, pro jejíž porušení byla smluvní pokuta vyměřena, ledaže je ujednáno, nebo z povahy věci vyplývá jinak. Přijetím úhrady smluvní pokuty objednatelem není žádným způsobem omezeno nebo jinak dotčeno jeho právo na náhradu případné související škody až do její plné výše.
18. Zhotovitel má právo na úrok z prodlení v zákonné výši v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury zhotovitele.

16. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně ani částečně svá práva nebo povinnosti ze smlouvy, anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou. Možnost provádět realizaci díla prostřednictvím poddodavatele za podmínek stanovených smlouvou tím není dotčena.
2. Platí, že vlastnické právo ke všem věcem, které se mají stát částí nebo příslušenstvím díla, přechází na objednatele již jejich dodáním na staveniště. Pro dokumentaci určenou k provádění díla nadto platí, že jejím užitím k provádění díla je objednateli poskytnuta neomezená licence k jejímu užití, nesvědčilo-li mu toto právo již dříve. Zhotovitel uvedené zohlední ve svých dodavatelských smlouvách, neučiní-li tak, odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Nebezpečí škody na předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva k věcem užitým k jeho realizaci zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za něj a jeho ochranu, společně s rizikem jeho ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele ze záruky za dílo.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či jiném majetku objednatele, jakož i třetích osob, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem či třetími osobami zapojenými do realizace díla v jejím průběhu nebo v souvislosti s plněním podle smlouvy. Vzniklé škody je povinen nahradit. Do přechodu nebezpečí škody na díle je pak

zhotovitel povinen nahradit škodu na předmětu díla nebo jeho zkázu i v případě, že k nim došlo náhodou.

5. Je-li to možné a účelné, je preferovanou variantou náhrady škody uvedení v původní stav. Není-li to možné nebo účelné, nahradí zhotovitel způsobenou škodu v penězích.
6. Bude-li proti objednateli jako stavebníkovi orgánem veřejné moci vedeno řízení, jehož důvodem je činnost nebo pochybení zhotovitele při realizaci díla nebo v souvislosti s ní a toto řízení může přímo nebo nepřímo vyústit v uložení sankce, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost při procesní obraně v takovém řízení. Bude-li objednateli za takové pochybení uložena pokuta nebo jiná sankce, je zhotovitel povinen ji objednateli v plné výši nahradit.
7. Je-li pochybení zhotovitele, zejm. prodlení s dokončením díla, důvodem, pro který byla objednateli krácena nebo zcela odebrána dotace na jeho realizaci je zhotovitel povinen tuto ztrátu příjmu objednatele v plné výši nahradit. Nárok objednatele na náhradu případných souvisejících škod tím není dotčen.
8. Ustanovení o zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména o finanční záruce) zůstávají v platnosti i v případě předčasného ukončení smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, nebude-li v souvislosti s tímto ukončením výslovně ujednáno jinak.
9. Forma dodatku smlouvy není zapotřebí pro provedení změny nemající dopad na rozšíření nebo zúžení předmětu díla, smluvní cenu nebo podmínky plnění. Dále se jedná zejména o změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy např. údaje o bankovním spojení nebo označení jednajících osob nebo osob oprávněných k jednání ve věcech technických. Tyto změny lze učinit oznámením v písemné formě doručeným druhé smluvní straně.
10. Neplatnost, neúčinnost nebo jiná nevynutitelnost kteréhokoli ujednání smlouvy nebo ustanovení obchodních podmínek nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních. Smluvní strany takové ujednání nebo ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí novým, bezvadným na základě vzájemné dohody tak, aby jeho obsah v co největší míře odpovídal smyslu a účelu původního.
11. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány dle právního řádu České republiky výlučně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 002/2024
Stavba: OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo nám.220

Cena bez DPH			15 730 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	15 730 000,00	3 303 300,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	19 033 300,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo nám.220

Objekt:

2024-012 - OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršova nám.220

Místo:

Datum: 11. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	15 730 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	3 796 690,60
1 - Zemní práce	159 821,40
2 - Zakládání	57 666,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	171 493,59
4 - Vodorovné konstrukce	458 582,18
5 - Komunikace pozemní	58 722,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 585 951,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	736 519,17
997 - Přesun sutě	495 607,04
998 - Přesun hmot	72 326,10
PSV - Práce a dodávky PSV	11 439 809,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	78 829,55
712 - Povlakové krytiny	525 695,85
713 - Izolace tepelné	449 351,04
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 544 860,42
741 - Elektroinstalace - silnoproud	852 762,00
762 - Konstrukce tesařské	900 155,27
763 - Konstrukce suché výstavby	511 846,46
764 - Konstrukce klempířské	568 405,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 326 044,34
767 - Konstrukce zámečnické	2 054 435,98
771 - Podlahy z dlaždic	114 333,78
776 - Podlahy povlakové	273 280,58
781 - Dokončovací práce - obklady	8 835,29
783 - Dokončovací práce - nátěry	82 652,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	148 321,06
VRN - VRN	493 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	113 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	57 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	30 000,00
VRN5 - Finanční náklady	210 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	65 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršova nám.

Objekt:

2024-012 - OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršova nám.220

Místo:

Datum: 11. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 15 730 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV 3 796 690,60

D 1 Zemní práce 159 821,40

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	108,000	103,00	11 124,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Rozebrání zámkové dlažby na vzdálenost 1,0m od objektu, zpětné použití					
VV			"přístavba - dvůr"31+77		108,000			
VV			Součet		108,000			
2	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	38,500	638,00	24 563,00	CS ÚRS 2024 01
VV			"podél přístavby - dvůr"55,0*0,7		38,500			
VV			Součet		38,500			
3	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	19,854	2 110,00	41 891,94	CS ÚRS 2024 01
VV			"pro napojení dešťového potrubí na šachtu v m.č.126"0,6*0,9*(4,4+3,1+6,2)		7,398			
VV			"zvětšený výkop pro patky"2,25*4		9,000			
VV			"zvětšený výkop pro základový pás"6,4*0,6*0,9		3,456			
VV			Součet		19,854			
4	K	132351254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	9,900	501,00	4 959,90	CS ÚRS 2024 01
VV			"podél přístavby - dvůr"55*0,6*0,3		9,900			
VV			Součet		9,900			
5	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	6,000	2 400,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	35,750	68,70	2 456,03	CS ÚRS 2024 01
VV			19,85+9,9+6		35,750			
VV			Součet		35,750			
7	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	25,754	362,00	9 322,95	CS ÚRS 2024 01
VV			19,854+9,9+6-10		25,754			
VV			Součet		25,754			
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	43,782	590,00	25 831,38	CS ÚRS 2024 01
VV			25,754*1,7		43,782			
VV			Součet		43,782			
9	K	174211101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložním výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	21,238	112,00	2 378,66	CS ÚRS 2024 01
VV			"přístavba - dvůr"55*0,6*0,6		19,800			
VV			"atria"(1,22+4,53)*0,25		1,438			
VV			Součet		21,238			
10	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	23,906	672,00	16 064,83	CS ÚRS 2024 01
VV			"podél přístavby - dvůr"55*0,6*0,4*1,7		22,440			
VV			"atria"(1,22+4,53)*0,15*1,7		1,466			
VV			Součet		23,906			
11	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	9,393	727,00	6 828,71	CS ÚRS 2024 01
VV			"podél přístavby - dvůr"55*0,6*0,15*1,7		8,415			
VV			"atria"(1,22+4,53)*0,10*1,7		0,978			
VV			Součet		9,393			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 2			Zakládání	57 666,90				
12	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	1,374	2 450,00	3 366,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		podsep pod patky a základový pás					
	VV		"pod sloupem V2"1,3*1,3*0,15+1,1*1,1*0,15		0,435			
	VV		"pod sloupem V1"0,8*0,8*0,15*2		0,192			
	VV		"základ pod m.č.126"8,3*0,6*0,15		0,747			
	VV		Součet		1,374			
13	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,200	4 420,00	5 304,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		základy pod VZT jednotky					
	VV		1,0*1,0*0,4*3		1,200			
	VV		Součet		1,200			
14	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,056	56 000,00	3 136,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,4*1,4*3*4,44*0,001*1,08*2		0,056			
	VV		Součet		0,056			
15	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,980	4 250,00	21 165,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"základ pod m.č.126"8,3*1,0*0,6		4,980			
	VV		Součet		4,980			
16	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,126	56 000,00	7 056,00	CS ÚRS 2024 01
17	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	4,180	4 220,00	17 639,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pod sloupem V2"1,3*1,3*1,0+1,1*1,1*1,0		2,900			
	VV		"pod sloupem V1"0,8*0,8*1,0*2		1,280			
	VV		Součet		4,180			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	171 493,59				
18	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	30,735	1 207,00	37 097,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba-atika					
	VV		"pohled P7"((7,2+1,0+6,0+1,7+1,4)*0,75+(2,6+4,0)*0,6		16,935			
	VV		"pohled P8"((4,5+13+5,5)*0,6		13,800			
	VV		Součet		30,735			
19	K	311235221	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 440 mm	m2	11,468	2 410,00	27 637,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba - v položce zohlednit tl.zdiva 500mm					
	VV		"pohled P7"((7,2*3,0-3,92*2,37-0,99*1,97)+(1,0*3,0-0,96*1,97)		11,468			
	VV		Součet		11,468			
20	K	317168013	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1500 mm	kus	7,000	423,68	2 965,76	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	P		Poznámka k položce: Pohled P7					
21	K	317321511	Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	1,320	4 800,00	6 336,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"((7,2+1,0)*0,45*0,2+(4,3+1,4+4,0)*0,3*0,2		1,320			
	VV		Součet		1,320			
22	K	317351101	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	17,900	1 100,00	19 690,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(((7,2+1,0)*0,5+(4,3+1,4+4,0)*0,5)*2		17,900			
	VV		Součet		17,900			
23	K	317351102	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	17,900	320,00	5 728,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,260	56 900,00	14 794,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	R003-001	D+M sloupy ocelové z válcovaných nosníků 2xU160	t	0,536	106 800,00	57 244,80	
	VV		3,3*2*4*18,8*0,001*1,08		0,536			
	VV		Součet		0,536			
D 4			Vodorovné konstrukce	458 582,18				
26	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	0,374	45 600,00	17 054,40	CS ÚRS 2024 01
27	M	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,184	48 000,00	8 832,00	CS ÚRS 2024 01
28	M	13010712	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 100	t	0,025	48 000,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
29	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,126	48 000,00	6 048,00	CS ÚRS 2024 01
30	M	13010818	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 120	t	0,069	48 000,00	3 312,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	3,038	45 600,00	138 532,80	CS ÚRS 2024 01
32	M	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200	t	1,628	48 000,00	78 144,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"I200"(7,5*3+6,3)*26,3*0,001		0,757			
	VV		"výměna špatných za nové"0,75		0,750			
	VV		Součet		1,507			
	VV		1,507*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		1,628			
	VV		Součet		1,628			
33	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	1,076	48 000,00	51 648,00	CS ÚRS 2024 01
34	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,116	48 000,00	5 568,00	CS ÚRS 2024 01
35	M	13010724	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 220	t	0,462	48 000,00	22 176,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	417238233	Obezdvíčka ztužujícího věnce keramickými věncovkami bez tepelné izolace jednostranná, výška věnce přes 210 do 250 mm	m	46,900	326,93	15 333,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(7,2+1,0+6,0+1,7+1,4)+(2,6+4,0)		23,900			
	VV		"pohled P8"(4,5+13+5,5)		23,000			
	VV		Součet		46,900			
37	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	5,064	4 640,00	23 496,96	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(7,2+1,0+6,0+1,7+1,4)*0,3*0,2+(2,6+4,0)*0,3*0,2		1,434			
	VV		"pohled P8"(4,5+13+5,5)*0,3*0,2+(12,7+6+4,3+7)*0,3*0,25		3,630			
	VV		Součet		5,064			
38	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	76,900	738,00	56 752,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(7,2+1,0+6,0+1,7+1,4)*0,5*2+(2,6+4,0)*0,5*2		23,900			
	VV		"pohled P8"(4,5+13+5,5)*0,5*2+(12,7+6+4,3+7)*0,5*2		53,000			
	VV		Součet		76,900			
39	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	76,900	142,00	10 919,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(7,2+1,0+6,0+1,7+1,4)*0,5*2+(2,6+4,0)*0,5*2		23,900			
	VV		"pohled P8"(4,5+13+5,5)*0,5*2+(12,7+6+4,3+7)*0,5*2		53,000			
	VV		Součet		76,900			
40	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,350	55 900,00	19 565,00	CS ÚRS 2024 01
D 5			Komunikace pozemní			58 722,84		
41	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro ploč	m2	108,000	543,73	58 722,84	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: použití původní zámkové dlažby					
	VV		"přístavba - dvůr"31+77		108,000			
	VV		Součet		108,000			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 585 951,38		
42	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	71,330	71,70	5 114,36	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S5.2 - zateplení stěn kolem schodiště					
	VV		14,8*2+5,01*3,83+2,84*1,56+5		58,219			
	VV		skladba S5.1 - zateplení stěny skladu v přístavbě					
	VV		2,245*5,84		13,111			
	VV		Součet		71,330			
43	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	710,721	182,00	129 351,22	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S5.2 - zateplení stěn kolem schodiště					
	VV		14,8*2+5,01*3,83+2,84*1,56+5		58,219			
	VV		skladba S5.1 - zateplení stěny skladu v přístavbě					
	VV		2,245*5,84		13,111			
	VV		Mezisoučet		71,330			
	VV		přeštukování stěn přístavby					
	VV		"m.č. 135"(23+5,4+0,25+0,7+4,0+5,4)*3,7-1,35*(2,9+2,6+2,3)-1,4*2,88-1,93*2,15+6,0		130,664			
	VV		"m.č. 134"(3,03*2+3,7*2)*2,85-0,8*1,97-1,2*1,8*2+2,0		34,465			
	VV		"m.č. 133"(6,7+4,785+0,4+0,6+1,7+1,0+1,7+1,0+1,7+1,6+4,3)*3,25-1,25*2,38*3-0,8*1,97+3,6		75,925			
	VV		"m.č. 132"(10,6+0,6+4,64+10,0+4,2+0,6)*3,22-2,38*2,42*3+4,0		85,382			
	VV		"m.č. 130"(6,7+0,38+7,925+0,305+11,86+5,87+1,44+4,095+11,89+0,9+1,52+0,88+7,7+0,445+0,405+1,0+3,7+3,02)*2,85-1,93*2,15-0,8*1,97*4-0,9*1,97*3		183,827			
	VV		"m.č. 129"(5,04+4,4+1,485+2,91+3,795+1,495)*2,85-0,9*1,97*3		49,187			
	VV		"m.č. 131,139,140,141"(2,085+1,905+3,7+3,48)*2*0,85		18,989			
	VV		"m.č. 136,137,138"(1,93+2,515+2,515+1,4)*2*0,85		14,212			
	VV		"m.č. 170"(5,84+3,35+6,73)*2,245		35,740			
	VV		"m.č. 126"11		11,000			
	VV		Součet		710,721			
44	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	29,051	374,00	10 865,07	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č. 126"(8,2*2,9)-1,14*1,97-3,92*2,37-0,685*1,97+4,0+5,11*0,7+(4,4+1,445)*0,55+4,3*0,55+5,0		29,051			
	VV		Součet		29,051			
45	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	82,280	29,80	2 451,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		61,47+1,78+1,25+4,38+5,32+4,58+1,52+1,98		82,280			
	VV		Součet		82,280			
46	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	1 000,000	49,10	49 100,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		zakrytí radiátorů, světel, nábytků, zařízení tříd					
	VV		1000		1 000,000			
	VV		Součet		1 000,000			
47	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických soklů	m	175,290	6,48	1 135,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		4,8+2,18+2,28*4+9,56*3+7,2*3+6,0*2+8,52+7,92+7,32+8,56+		175,290			
	VV		5,24+5,8+6,4*2+5,1+9,49+6,79*2+12,58					
	VV		Součet		175,290			
48	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	73,350	664,00	48 704,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		61,47+5,32+4,58+1,98		73,350			
	VV		Součet		73,350			
49	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	82,280	70,60	5 808,97	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		61,47+1,78+1,25+4,38+5,32+4,58+1,52+1,98		82,280			
	VV		Součet		82,280			
50	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,000	42,30	3 384,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba"80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
51	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	204,879	53,70	11 002,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,5+4,5*4+4,2+1,1*2+3,8+12		41,700			
	VV		3,9*4+2+0,9+2,2*2+20		42,900			
	VV		okna - ostění, nadpraží					
	VV		"O23-O25"(1,5*2+0,9+0,62*2+0,54+(0,62*2+0,59)*4)		13,000			
	VV		"O26"(2,4*2+2,38)*3		21,540			
	VV		"O27-O28"((2,37*2+1,23)*3+(1,8*2+1,18)*2)		27,470			
	VV		"O29-O32"(2,9*2+1,36+2,6*2+1,36+2,3*2+1,36+2,88*2+1,4)		26,840			
	VV		"O33-O34"(1,95*2+0,67)+0,34*(1,95*2+0,95)		6,219			
	VV		"O35-O36"(1,95*2+1,25*2+0,6+1,97*2+2,74+1,425+1,445)		16,550			
	VV		"O37"(2,37*2+3,92)		8,660			
	VV		Součet		204,879			
52	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	221,269	11,04	2 442,81	CS ÚRS 2024 01
	VV		204,879*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		221,269			
	VV		Součet		221,269			
53	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	120,279	46,90	5 641,09	CS ÚRS 2024 01
	VV		okna - ostění, nadpraží					
	VV		"O23-O25"(1,5*2+0,9+0,62*2+0,54+(0,62*2+0,59)*4)		13,000			
	VV		"O26"(2,4*2+2,38)*3		21,540			
	VV		"O27-O28"((2,37*2+1,23)*3+(1,8*2+1,18)*2)		27,470			
	VV		"O29-O32"(2,9*2+1,36+2,6*2+1,36+2,3*2+1,36+2,88*2+1,4)		26,840			
	VV		"O33-O34"(1,95*2+0,67)+0,34*(1,95*2+0,95)		6,219			
	VV		"O35-O36"(1,95*2+1,25*2+0,6+1,97*2+2,74+1,425+1,445)		16,550			
	VV		"O37"(2,37*2+3,92)		8,660			
	VV		Součet		120,279			
54	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	129,901	30,60	3 974,97	CS ÚRS 2024 01
	VV		120,279*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		129,901			
	VV		Součet		129,901			
55	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	31,400	46,90	1 472,66	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba - parapety					
	VV		"O23-O28"(0,9+0,54+0,59*4+2,38*3+1,23*3+1,18*2)		16,990			
	VV		"O29-O34"(1,36*3+0,67+0,95)		5,700			
	VV		"O35-O36"(1,25+0,6+1,25)+(2,74+1,425+1,445)		8,710			
	VV		Součet		31,400			
56	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	33,912	37,80	1 281,87	CS ÚRS 2024 01
	VV		31,4*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		33,912			
	VV		Součet		33,912			
57	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	35,320	46,90	1 656,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba - nadpraží					
	VV		"O23-O28"(0,9+0,54+0,59*4+2,38*3+1,23*3+1,18*2)		16,990			
	VV		"O29-O34"(1,36*3+0,67+0,95)		5,700			
	VV		"O35-O36"(1,25+0,6+1,25)+(2,74+1,425+1,445)		8,710			
	VV		"O37"3,92		3,920			
	VV		Součet		35,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	38,146	27,72	1 057,41	CS ÚRS 2024 01
	VV		35,32*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		38,146			
	VV		Součet		38,146			
59	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	60,100	151,00	9 075,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,2+0,6+0,3+13+4,2+20,5+1,1+4,7+4,5+10		60,100			
	VV		Součet		60,100			
60	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	64,908	103,80	6 737,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		60,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		64,908			
	VV		Součet		64,908			
61	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	232,606	929,00	216 090,97	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S1.1					
	VV		skladba S1.1 - přístavba - hlavní plocha fasády					
	VV		"u skladu"3,785*(2,41+0,3)-1,0*2,05		8,207			
	VV		"oblouk"12,824*(4,055+0,3)+10		65,849			
	VV		4,35*(3,57+0,3)+(1,73+1,84+1,04+1,8+1,03+1,92)*(4,21+0,3)		129,018			
	VV		+(11,132+0,935)*(4,1+0,3)+4,5*(3,45+0,3)		39,504			
	VV		(8,12+0,24)*(3,6+0,3)+2,3*3					
	VV		"atiky-					
	VV		fasáda"1,1*6,1+1,1*7,05+0,65*6,5+5,9*1,1+(4,85+1,4+0,85)*0		47,084			
	VV		,9+(1,8+1,2)*1,35+2,4*0,61+10					
	VV		"parapet u prosklených stěn"3,1*0,4+(4,15+1,15)*0,39		3,307			
	VV		"okna"-(47,913+3,16+9,29)		-60,363			
	VV		Součet		232,606			
62	M	28376042	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 140mm	m2	255,867	188,16	48 143,93	CS ÚRS 2024 01
	VV		232,606*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		255,867			
	VV		Součet		255,867			
63	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	61,165	817,00	49 971,81	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S1.3					
	VV		skladba S1.3 - přístavba - plocha atiky fasády					
	VV		"horní část"0,48*6,75+4,75+0,4*(3,4+7,23)+5		17,242			
	VV		"horní část"9,53+3,82+0,9+2,4*0,25		14,850			
	VV		"horní část - nad vestibulem"3,83		3,830			
	VV		"svislá část					
	VV		atiky"6,6*0,15+4,85*0,3+3,7*0,5+3,1*0,3+7*0,3+3,7*0,15+20*		18,960			
	VV		0,25+7,2*0,15+5					
	VV		"svislá část atiky"11,5*0,15+3,5*0,2+15,43*0,25		6,283			
	VV		Součet		61,165			
64	M	28376036	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 80mm	m2	67,282	107,52	7 234,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		61,165*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		67,282			
	VV		Součet		67,282			
65	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	13,111	875,00	11 472,13	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S5.1					
	VV		skladba S5.1 - zateplení stěny skladu v přístavbě					
	VV		2,245*5,84		13,111			
	VV		Součet		13,111			
66	M	28376040	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 120mm	m2	14,422	161,28	2 325,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		13,111*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,422			
	VV		Součet		14,422			
67	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	55,380	875,00	48 457,50	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S.8					
	VV		skladba S8 - hlavní plocha soklu přístavby					
	VV		(3,6+0,22+12,75+4,34+3,8+5,57+11,13+0,94+4,8+0,69+0,24+7,3)*1,0		55,380			
	VV		Součet		55,380			
68	M	28376444	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 120mm	m2	60,918	380,66	23 189,05	CS ÚRS 2024 01
	VV		55,38*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		60,918			
	VV		Součet		60,918			
69	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	58,219	929,00	54 085,45	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S5.2					
	VV		skladba S5.2 - zateplení stěn kolem schodiště					
	VV		14,8*2+5,01*3,83+2,84*1,56+5		58,219			
	VV		Součet		58,219			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	M	28376042	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 140mm	m2	64,041	188,16	12 049,95	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,219*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		64,041			
	VV		Součet		64,041			
71	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	42,302	308,00	13 029,02	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S1.2					
	VV		skladba S1.2 - přístavba - zateplení ostění a nadpraží oken					
	VV		"O23-O25"0,35*(1,5*2+0,9+0,62*2+0,54+(0,62*2+0,59)*4)		4,550			
	VV		"O26"0,35*(2,4*2+2,38)*3		7,539			
	VV		"O27-O28"0,35*((2,37*2+1,23)*3+(1,8*2+1,18)*2)		9,615			
	VV		"O29-					
	VV		O32"0,35*(2,9*2+1,36+2,6*2+1,36+2,3*2+1,36+2,88*2+1,4)		9,394			
	VV		"O33-O34"0,16*(1,95*2+0,67)+0,34*(1,95*2+0,95)		2,380			
	VV		"O35-					
	VV		O36"0,35*(1,95*2+1,25*2+0,6+1,97*2+2,74+1,425+1,445)		5,793			
	VV		"O37"0,35*(2,37*2+3,92)		3,031			
	VV		Součet		42,302			
72	M	28376032	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 40mm	m2	46,532	53,76	2 501,56	CS ÚRS 2024 01
	VV		42,302*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		46,532			
	VV		Součet		46,532			
73	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	10,537	308,00	3 245,40	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: skladba S.7					
	VV		skladba S.7 - přístavba - zateplení parapetů					
	VV		"O23-O28"0,33*(0,9+0,54+0,59*4+2,38*3+1,23*3+1,18*2)		5,607			
	VV		"O29-O34"0,33*(1,36*3+0,67+0,95)		1,881			
	VV		"O35-O36"0,35*(1,25+0,6+1,25)+0,35*(2,74+1,425+1,445)		3,049			
	VV		Součet		10,537			
74	M	28376032	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 40mm	m2	11,591	53,76	623,13	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,537*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		11,591			
	VV		Součet		11,591			
75	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	336,073	62,20	20 903,74	CS ÚRS 2024 01
	VV		fasáda					
	VV		"skladba S1.1"232,606		232,606			
	VV		"skladba S1.2"42,302		42,302			
	VV		"skladba S1.3"61,165		61,165			
	VV		Součet		336,073			
76	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	336,073	378,00	127 035,59	CS ÚRS 2024 01
	VV		fasáda					
	VV		"skladba S1.1"232,606		232,606			
	VV		"skladba S1.2"42,302		42,302			
	VV		"skladba S1.3"61,165		61,165			
	VV		Součet		336,073			
77	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	13,845	695,00	9 622,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S8 - hlavní plocha soklu přístavby					
	VV		(3,6+0,22+12,75+4,34+3,8+5,57+11,13+0,94+4,8+0,69+0,24+7,3)*0,25		13,845			
	VV		Součet		13,845			
78	K	629995101.1	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	336,073	77,90	26 180,09	CS ÚRS 2024 01
	VV		"plocha přístavby"336,073		336,073			
	VV		Součet		336,073			
79	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20	m3	8,016	5 390,00	43 206,24	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č.126-nad izolací (po celé ploše místnosti)"53,7*0,06		3,222			
	VV		"pavlač (podlaha)- podkladní beton"14,03*0,10*2		2,806			
	VV		"pavlač(podlaha) - vrchní beton"14,03*0,06*2		1,684			
	VV		"doplnění kolem VZT jednotek"1,3*1,3*0,06*3		0,304			
	VV		Součet		8,016			
80	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20	m3	1,290	5 070,00	6 540,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		"atria"(1,22+4,53)*0,12		0,690			
	VV		"venkovní čistící zóna"2,5*2,0*0,12		0,600			
	VV		Součet		1,290			
81	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tl. C 16/20	m3	2,685	4 940,00	13 263,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č.126-podkladní beton (50% plochy místnosti)"53,7*0,10*0,5		2,685			
	VV		Součet		2,685			
82	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,473	39 000,00	18 447,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"podkladní beton (m.č.126)"53,7*3,08*0,5*0,001*1,08		0,089			
	VV		"beton.maz - m.č.126-nad izolací (po celé ploše místnosti)"53,7*3,08*0,001*1,08		0,179			
	VV		Mezisoučet		0,268			
	VV		"pavlač (podlaha)- podkladní beton"14,03*3,08*4*0,001*1,08		0,187			
	VV		"atria"(1,22+4,53)*3,08*0,5*0,001*1,08		0,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"venkovní čistící zóna"2,5*2,0*3,08*0,5*0,001*1,08		0,008			
	VV		Mezisoučet		0,205			
	VV		Součet		0,473			
83	K	R006-011	Příprava podkladů - mechanické očištění, mechanické odstranění starého fasádního nátěru 100% plochy - členitost 1 (skladba A)- nadsoklová část -dílna,hraniční zeď - viz. technická zpráva	m2	57,828	1 500,00	86 742,00	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
84	K	R006-012	Žpevnění podkladů vodným roztokem alkalického křemičitanu - fixativ z čistého tekutátu silikátu draselného -100% plochy - členitost 1 (skladba A)- nadsoklová část - -dílna,hraniční zeď - viz. technická zpráva	m2	57,828	1 500,00	86 742,00	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
85	K	R006-013	Základní omítkové vrstvy - jádrové omítky - 20% - členitost 1 (skladba A) - dílna,hraniční zeď - viz.technická zpráva	m2	57,828	1 200,00	69 393,60	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
86	K	R006-014	Finální omítková vrstva - štuková renovační - 100% - členitost 1 (skladba A) -dílna,hraniční zeď - viz.technická zpráva	m2	57,828	650,00	37 588,20	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
87	K	R006-015	Lokální podnátěrová hydrofobizace - skladba H - členitost 1 (skladba A) - nadsoklová část - dílna,hraniční zeď - viz. technická zpráva	m2	57,828	350,00	20 239,80	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
88	K	R006-016	Finální povrchová úprava - sjednocení podkladů před finálními nátěry - jednosložkový silikátový podnátěr členitost 1 (skladba A)-dílna,hraniční zeď- viz. technická zpráva	m2	57,828	280,00	16 191,84	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
89	K	R006-017	Finální povrchová úprava – minerální sol-silikátový nátěr - členitost 1 (skladba A)-dílna,hraniční zeď - viz. technická zpráva	m2	57,828	450,00	26 022,60	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
90	K	R006-018	Vložení síťoviny - členitost 1 (skladba A)-dílna,hraniční zeď - viz. technická zpráva	m2	57,828	270,00	15 613,56	
	VV		skladba A (historická fasáda)- členitost 1 - 100%					
	VV		A3 - fasáda stupeň složitosti 1					
	VV		"dílna souseda, hraniční zeď"10,28*2,51+1,83*17,5		57,828			
	VV		Součet		57,828			
91	K	R006-0051	Adhézní podhoz/špric (skladba B2)- soklová zóna - zdivo pod úrovní terénu (od -0,15m do -0,65m) viz. technická zpráva	m2	2,850	250,00	712,50	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Hydraulicky tuhnoucí suchá malta na bázi trasového cementu, mrazuvzdorného dolomitového písku a přísad					
	VV		pohled P3(historická fasáda) -skladba B2-100%					
	VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,5		2,850			
	VV		Součet		2,850			
92	K	R006-0052	Omítková vrstva OV1 - pod úrovní terénu - omítka pod stěrku, (skladba B2)- soklová zóna - zdivo pod úrovní terénu (od -0,15m do -0,65m) viz. technická zpráva	m2	2,850	2 000,00	5 700,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Hydraulicky tuhnoucí suchá malta na bázi trasového cementu, mrazuvzdorného dolomitového písku a přísad					
	VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba B2- 100%					
	VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,5		2,850			
	VV		Součet		2,850			
93	K	R006-0053	Stěrková vrstva OV2 - pod úrovní terénu - stěrka (skladba B2)- soklová zóna - zdivo pod úrovní terénu (od -0,15m do -0,65m) viz. technická zpráva	m2	2,850	450,00	1 282,50	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Minerální materiál na bázi cementu, jemných písků a izolačních prostředků					
	VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba B2- 100%					
	VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,5		2,850			
	VV		Součet		2,850			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
94		K	R006-0061	Příprava podkladů- šetrné mechan. očištění , omytí tlak.vodou za použití detergentu, odmaštění (skladba C1)- soklová zóna - kamenný sokl nad úrovní terénu, viz. technická zpráva	m2	3,990	1 500,00	5 985,00		
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C1- kamenný sokl nad úrovní terénu- 100%						
		VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,7		3,990				
		VV		Součet		3,990				
95		K	R006-0062	Sanace biologického napadení pískovcového soklu, (skladba C1 - 100% - kamenný sokl nad úrovní terénu), (skladba C2- 100% - kamenný sokl pod úrovní terénu do - 0,15m)- viz. technická zpráva	m2	4,845	1 500,00	7 267,50		
		P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Speciální čistící prostředek na vodní bázi s mikrobiocidním účinkem k sanaci a čištění</i>						
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C1 - 100%						
		VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,7		3,990				
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C2 - 100%						
		VV		" P3"(1,4+4,3)*0,15		0,855				
		VV		Součet		4,845				
96		K	R006-0063	Lokální opravy a doplnění hmoty kamene - suchou restaurátorskou hmotu s hydraulickými pojivy probarvenou ve hmotě - (skladba C1 - 20% - kamenný sokl nad úrovní terénu), (skladba C2- 20% - kamenný sokl pod úrovní terénu do - 0,15m)- viz. technická zpráva	m2	0,969	20 000,00	19 380,00		
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C1, C2 - 20%						
		VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,7		3,990				
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C2 - 100%						
		VV		" P3"(1,4+4,3)*0,15		0,855				
		VV		Součet		4,845				
		VV		4,845*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,969				
		VV		Součet		0,969				
97		K	R006-0064	Doplnění spárování pískovcového kamene - minerální restaurátorská suchá hmota s hydraulickými pojivy - (skladba C1 - 100% - kamenný sokl nad úrovní terénu), (skladba C2- 100% - kamenný sokl pod úrovní terénu do - 0,15m)- viz. technická zpráva	m	10,800	5 000,00	54 000,00		
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -kamenný sokl -skladba C1, C2						
		VV		(1,2+4,2)*2		10,800				
		VV		Součet		10,800				
98		K	R006-0065	Barevné sjednocení – optické retuše – polokrycí lazurní nátěr pro kámen, (skladba C1)- soklová zóna - kamenný sokl nad úrovní terénu, viz. technická zpráva	m2	3,990	450,00	1 795,50		
		P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se o minerální pigmenty v požadované barevnosti poměru s čirým minerálním silikátovým fixativem. Poměr ředění dle potřeby cca 1:1 – 1:10</i>						
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C1- kamenný sokl nad úrovní terénu- 100%						
		VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,7		3,990				
		VV		Součet		3,990				
99		K	R006-0066	Dodatečná hydrofobizace – vrchní bezbarvá skladba H - kamenný sokl, (skladba C1)- soklová zóna - kamenný sokl nad úrovní terénu, viz. technická zpráva	m2	1,710	1 500,00	2 565,00		
		P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Bezbarvý hydrofobizační prostředek na bázi siloxanu</i>						
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba H						
		VV		"P3-sokl"(1,4+4,3)*0,3		1,710				
		VV		Součet		1,710				
100		K	R006-0067	Stěrková vrstva OV2 - pod úrovní terénu - stěrka (skladba C2)- soklová zóna - kamenný sokl pod úrovní terénu - do -0,15m) viz. technická zpráva	m2	0,855	10 000,00	8 550,00		
		P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Minerální materiál na bázi cementu, jemných písků a izolačních prostředků</i>						
		VV		pohled P3 (historická fasáda) -skladba C2 - 100%						
		VV		" P3"(1,4+4,3)*0,15		0,855				
		VV		Součet		0,855				
101		K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče do 25 mm	m2	5,750	719,00	4 134,25	CS ÚRS 2024 01	
		VV		"atria"1,22+4,53		5,750				
		VV		Součet		5,750				
102		M	R006-01	dlažba plošná betonová 300x300x40mm barevná	m2	6,325	485,16	3 068,64		
		VV		5,75*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,325				
		VV		Součet		6,325				
103		K	R006-09	Tmelení detailů klempířských prvků s historickou omítkou, kamenným soklem, přístavbou PU tmelem viz.výkresová dokumentace - detail	m	380,000	145,00	55 100,00		
		P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Průřez tmeleného povrchu do 200mm2.</i>						
		D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				736 519,17		
104		K	943111111	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	1 016,970	50,10	50 950,20	CS ÚRS 2024 01	
		VV		(4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+5,32+61,47+53,7+55,08)*3,0		1 016,970				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1 016,970			
105	K	943111211	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	30 509,100	0,61	18 610,55	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+5,32+61,47+53,7+55,08)*3,0*30		30 509,100			
	VV		Součet		30 509,100			
106	K	943111811	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	1 016,970	30,30	30 814,19	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+5,32+61,47+53,7+55,08)*3,0		1 016,970			
	VV		Součet		1 016,970			
107	K	949211111	Lešeňová podlaha pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m montáž	m2	338,990	53,30	18 068,17	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+5,32+61,47+53,7+55,08)		338,990			
	VV		Součet		338,990			
108	K	949211211	Lešeňová podlaha pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	10 169,700	0,88	8 949,34	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+5,32+61,47+53,7+55,08)*30		10 169,700			
	VV		Součet		10 169,700			
109	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	72,023	47,90	3 449,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		47,913+3,16+11,66+9,29		72,023			
	VV		Součet		72,023			
110	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	312,640	145,00	45 332,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		54,01+11,14+34,31+53,02+61,47+4,38+5,32+1,78+1,25+12,09+4,58+1,52+1,98+12,09+53,7		312,640			
	VV		Součet		312,640			
111	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	8,920	4 150,00	37 018,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"bourání základových patek a pasů pod vstupem (m.č.126)"1,0*1,0*1,0*4+0,6*1,0*8,2		8,920			
	VV		Součet		8,920			
112	K	962032231	Bourání zdva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	14,739	955,00	14 075,75	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7"(7,2*2,4-3,92*2,37-0,99*1,97)*0,53+(1,0*3,0-0,96*1,97)*0,53+(3,2+2,4+2,5)*1,4*0,53+(6,0+1,7+1,4)*0,7*0,35		12,028			
	VV		(2,6+4,0)*0,5*0,35		1,155			
	VV		"pohled P8"12,7*0,35*0,35		1,556			
	VV		Součet		14,739			
113	K	962052211	Bourání zdva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	4,121	5 450,00	22 459,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		"pohled P7- žb věnec+žb překlad"(7,2+1,0+3,12)*(0,15*0,5+0,15*0,2)+(6,0+1,7+1,4)*(0,15*0,5+0,15*0,2)+(2,6+4,0)*(0,15*0,5+0,15*0,2)		2,837			
	VV		"pohled P8"12,7*0,25*0,2+(6+4,3+7)*0,15*0,25		1,284			
	VV		Součet		4,121			
114	K	962071711	Vybourání kovových sloupů s patkou a hlavicí včetně snesení bez podchycení nosné konstrukce a bez odvozu sloupů litinových nebo nýtovaných	t	0,536	2 480,00	1 329,28	CS ÚRS 2024 01
115	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	0,204	3 890,00	793,56	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavek - strop u vstupu"1,7*0,12		0,204			
	VV		Součet		0,204			
116	K	964073351	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 6 m, hmotnosti přes 55 kg/m	t	3,412	3 990,00	13 613,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,038+0,374		3,412			
	VV		Součet		3,412			
117	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,718	3 770,00	25 326,86	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č.126-nad izolací (po celé ploše místnosti)"53,7*0,06		3,222			
	VV		"přístavba - m.č.126-podkladní beton (50% plochy místnosti)"53,7*0,1*0,5		2,685			
	VV		"VZT jednotky"1,30*1,30*0,06*3+1,30*1,30*0,1*3		0,811			
	VV		Součet		6,718			
118	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	3,826	2 080,00	7 958,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č.126- nad izolací (po celé ploše místnosti)"53,7*0,06		3,222			
	VV		"VZT jednotky"1,3*1,3*3*0,06+1,0*1,0*0,1*3		0,604			
	VV		Součet		3,826			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	53,700	126,00	6 766,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č.126"53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
120	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	44,035	216,00	9 511,56	CS ÚRS 2024 01
	VV		okna - přístavba					
	VV		"O23- O26"0,35*((1,5*2+0,9+0,62*2+0,54+(0,62*2+0,59)*4)+0,35*(2,4*2+2,38)*3		12,089			
	VV		"O27- O32"0,35*((2,37*2+1,23)*3+(1,8*2+1,18)*2)+0,35*(2,9*2+1,36+2,6*2+1,36+2,3*2+1,36+2,88*2+1,4)		19,009			
	VV		"O33- O37"0,16*(1,95*2+0,67)+0,34*(1,95*2+0,95)+0,35*(1,95*2+1,25*2+0,6+1,97*2+2,74+1,425+1,445)+0,35*(2,37*2+3,92)		11,204			
	VV		"D4"(0,95+2,0*2)*0,35		1,733			
	VV		Součet		44,035			
121	K	968072558	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m2	m2	3,830	240,00	919,20	CS ÚRS 2024 01
122	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	3,144	647,00	2 034,17	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - pozice O23-O25"1,35+0,33+0,366*4		3,144			
	VV		Součet		3,144			
123	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,160	392,00	1 238,72	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - pozice O33-O34"1,307+1,853		3,160			
	VV		Součet		3,160			
124	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	23,601	280,00	6 608,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - pozice O27-O28"2,915*3+2,124*2		12,993			
	VV		"přístavba - pozice O29-O31"3,944+3,536+3,128		10,608			
	VV		Součet		23,601			
125	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	47,553	220,00	10 461,66	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - pozice O26"5,712*3		17,136			
	VV		"přístavba - pozice O32"4,032		4,032			
	VV		"přístavba - pozice O35 -O36"6,045+11,05		17,095			
	VV		"přístavba - pozice O37"9,29		9,290			
	VV		Součet		47,553			
126	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	6,600	94,80	625,68	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pohled P3 (historická fasáda) -atrium -soklová zóna - zdivo pod úrovní terénu - 100%"(4,2+1,3)*1,2		6,600			
	VV		Součet		6,600			
127	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	7,894	129,00	1 018,33	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba					
	VV		(0,9+0,54+0,59*4+2,38*3+1,23*3+1,18*2+1,36*3+0,67+1,125)*0,25		5,716			
	VV		(1,25+0,6+1,25+2,74+1,425+1,445)*0,25		2,178			
	VV		Součet		7,894			
128	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	15,000	168,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"dvorní část - přístavba"60*0,25		15,000			
	VV		Součet		15,000			
129	K	R941-01	Montáž speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	75 000,00	75 000,00	
130	K	R941-02	Demontáž speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
131	K	R941-03	Montáž konzol včetně manipulace speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: navrženo - 17 ks konzol					
132	K	R941-04	Demontáž konzol včetně manipulace speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: navrženo - 17 ks konzol					
133	K	R941-05	Pronájem speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	70 000,00	70 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Nájem 7 měsíců					
	VV		nájem 7 měsíců					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	R941-06	Spotřební materiál speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
135	K	R941-07	Doprava návoz a odvoz speciálního atypického rámového a modulového lešení - podrobněji viz. samostatná příloha PD lešení	soub	1,000	12 000,00	12 000,00	
136	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	332,310	23,90	7 942,21	CS ÚRS 2024 01
	VV		7,5*12,5		93,750			
	VV		(8+20+1,5*3+1,8*2+4,2+13+3,5)*4,2		238,560			
	VV		Součet		332,310			
137	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	69 785,100	0,20	13 957,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		332,31*7*30		69 785,100			
	VV		Součet		69 785,100			
138	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	1 227,710	16,10	19 766,13	CS ÚRS 2024 01
139	K	R941-08	Těžký teleskopický autojeřáb na kolovém podvozku s nosností 120 až 200t, s vyložení 60 až 76m	soub	1,000	100 000,00	100 000,00	
	VV		Přistavení, nastrojení, odstrojení jeřábu, pronájem jeřábu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
140	K	R941-10	Demontáž a zpětná montáž klozetových mís	kus	4,000	850,00	3 400,00	
141	K	R941-11	Demontáž a zpětná montáž pisoárů	kus	3,000	850,00	2 550,00	
142	K	R941-12	Demontáž a zpětná montáž umyvadel	kus	7,000	850,00	5 950,00	
143	K	R941-13	Demontáž ochranných pásů s trny proti holubům	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 997 Přesun sutě							495 607,04	
144	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	157,069	1 940,00	304 713,86	CS ÚRS 2024 01
145	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	157,069	304,00	47 748,98	CS ÚRS 2024 01
147	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 149,335	13,30	28 586,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		"odvoz na skládku"143,289*15		2 149,335			
	VV		Součet		2 149,335			
149	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	50,293	490,00	24 643,57	CS ÚRS 2024 01
150	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	45,977	390,00	17 931,03	CS ÚRS 2024 01
151	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	8,355	590,00	4 929,45	CS ÚRS 2024 01
152	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	6,383	590,00	3 765,97	CS ÚRS 2024 01
153	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,995	590,00	1 767,05	CS ÚRS 2024 01
154	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	16,940	590,00	9 994,60	CS ÚRS 2024 01
155	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	9,277	590,00	5 473,43	CS ÚRS 2024 01
156	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	2,319	4 050,00	9 391,95	CS ÚRS 2024 01
157	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,833	4 050,00	7 423,65	CS ÚRS 2024 01
158	K	R997-04	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze železa a oceli zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 04 05	t	6,692	390,00	2 609,88	
159	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	5,238	4 360,00	22 837,68	CS ÚRS 2024 01
160	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,761	4 980,00	3 789,78	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot							72 326,10	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161		K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	143,220	505,00	72 326,10	CS ÚRS 2024 01
D		PSV		Práce a dodávky PSV			11 439 809,40		
D		711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			78 829,55		
162		K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	64,070	12,70	813,69	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba - m.č. 126"59		59,000			
		VV		"doplnění kolem VZT jednotek"1,3*1,3*3		5,070			
		VV		Součet		64,070			
163		M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,021	81 000,00	1 701,00	CS ÚRS 2024 01
		VV		64,07*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství		0,021			
		VV		Součet		0,021			
164		K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	56,480	27,50	1 553,20	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba- pod zateplení soklu"8*1,0+(4,6+1,0+11,35+2,1*3+1,1*2+1,73+4,4+12,8+0,3 +3,8)*1,0		56,480			
		VV		Součet		56,480			
165		M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,019	81 000,00	1 539,00	CS ÚRS 2024 01
		VV		56,48*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,019			
		VV		Součet		0,019			
166		K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	53,700	95,00	5 101,50	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba - m.č. 126"53,7		53,700			
		VV		Součet		53,700			
167		K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	64,070	131,00	8 393,17	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba - m.č. 126 (požadavek na střední radonové riziko)"59,0		59,000			
		VV		"doplnění kolem VZT jednotek"1,3*1,3*3		5,070			
		VV		Součet		64,070			
168		M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	74,674	137,88	10 296,05	CS ÚRS 2024 01
		VV		64,07*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		74,674			
		VV		Součet		74,674			
169		K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	56,480	150,00	8 472,00	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba- pod zateplení soklu"8*1,0+(4,6+1,0+11,35+2,1*3+1,1*2+1,73+4,4+12,8+0,3 +3,8)*1,0		56,480			
		VV		Součet		56,480			
170		M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	68,962	168,48	11 618,72	CS ÚRS 2024 01
		VV		56,48*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		68,962			
		VV		Součet		68,962			
171		K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1 0 mm	m2	81,774	187,40	15 324,45	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba"8*1,05+(4,6+1,0+11,35+2,1*3+1,1*2+1,73+4,4+12,8+0,3+3,8)*1,05		59,304			
		VV		"atrium"(6,3*2+1,4*2+2,2+1,4*2+1,0)*1,05		22,470			
		VV		Součet		81,774			
172		K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	77,880	138,56	10 791,05	CS ÚRS 2024 01
		VV		"přístavba"8+(4,6+1,0+11,35+2,1*3+1,1*2+1,73+4,4+12,8+0,3 +3,8)		56,480			
		VV		"atrium"(6,3*2+1,4*2+2,2+1,4*2+1,0)		21,400			
		VV		Součet		77,880			
173		K	711491471	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přeplepením spojů na ploše vodorovné V	m2	5,750	76,80	441,60	CS ÚRS 2024 01
		VV		"atria"1,22+4,53		5,750			
		VV		Součet		5,750			
174		M	R711-001	D střešní fólie z PVC - P tl. 1,5mm	m2	6,900	214,80	1 482,12	
		VV		5,75*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		6,900			
		VV		Součet		6,900			
175		K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	775,000	1,68	1 302,00	CS ÚRS 2024 01
D		712		Povlakové krytiny			525 695,85		
176		K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	16,800	16,90	283,92	CS ÚRS 2024 01
		VV		střecha pavlače					
		VV		2,1*8,0		16,800			
		VV		Součet		16,800			
177		M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	19,580	27,60	540,41	CS ÚRS 2024 01
		VV		16,8*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		19,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		19,580			
178	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	990,900	11,50	11 395,35	CS ÚRS 2024 01
	VV		"střecha přístavby"273,98*3		821,940			
	VV		"střecha nad vestibulem"(46,72+9,6)*3		168,960			
	VV		Součet		990,900			
179	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	287,280	48,60	13 961,81	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"28,55+140,65+60,85		230,050			
	VV		"střecha nad vestibulem"(45+12,23)		57,230			
	VV		Součet		287,280			
180	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	316,008	131,88	41 675,14	CS ÚRS 2024 01
	VV		287,28*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		316,008			
	VV		Součet		316,008			
181	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	312,280	273,00	85 252,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"32,5+149,0+68,5		250,000			
	VV		"střecha nad vestibulem"(50,05+12,23)		62,280			
	VV		Součet		312,280			
182	M	R712-001	D střešní fólie z PVC - P tl. 1,5mm	m2	343,508	214,80	73 785,52	
	VV		312,28*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		343,508			
	VV		Součet		343,508			
183	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	612,710	63,90	39 152,17	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"28,55+140,65+60,85		230,050			
	VV		"střecha přístavby"32,5+149,0+68,5		250,000			
	VV		"střecha nad vestibulem"(50,05+12,23)*2		124,560			
	VV		"atrium - podlaha"4,5*1,8		8,100			
	VV		Součet		612,710			
184	M	R712-002	D sklovláknité netkané textilie	m2	673,981	20,28	13 668,33	
	VV		612,71*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		673,981			
	VV		Součet		673,981			
185	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva, tloušťky násypu do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	259,540	62,30	16 169,34	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"25,5+127,56+53,25		206,310			
	VV		"střecha nad vestibulem"(41,0+12,23)		53,230			
	VV		Součet		259,540			
186	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	37,374	2 323,20	86 827,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		259,54*0,144 "Přepočtené koeficientem množství		37,374			
	VV		Součet		37,374			
187	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	152,940	16,90	2 584,69	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavek - skladba střechy S2.2					
	VV		"nad m.č. 135, 170"(67,67+8,8)*2		152,940			
	VV		Součet		152,940			
188	M	R712-003	D asfaltový podkladový pás se samolepícími spoji v pokládkě na dřevěné bednění pod falcovanou krytinu tl.1,5mm	m2	155,999	135,11	21 077,02	
	VV		152,94*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		155,999			
	VV		Součet		155,999			
189	K	R712-004	D+M osazení ochranné kačírkové a okrajové lišty, lišta kačírková výšky 70mm, hliník tl 1,5mm , pozice"K61"	m	130,000	437,50	56 875,00	
190	K	R712-005	D+M koutových lišt z poplastovaného plechu určené pro krytiny z PVC fóliových střech	m	346,000	70,64	24 441,44	
191	K	R712-006	D+M rohových lišt z poplastovaného plechu určené pro krytiny z PVC fóliových střech	m	343,000	70,64	24 229,52	
192	K	R712-007	D+M nástěných lišt z poplastovaného plechu určené pro krytiny z PVC fóliových střech	m	84,000	57,59	4 837,56	
193	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 167,000	1,73	8 938,91	CS ÚRS 2024 01
D 713			Izolace tepelné			449 351,04		
194	K	713110833	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	330,300	46,80	15 458,04	CS ÚRS 2024 01
195	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm	m2	53,700	31,10	1 670,07	CS ÚRS 2024 01
	VV		včetně fólie PVC					
	VV		"m.č. 126"53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
196	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	89,636	51,70	4 634,18	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č. 126"53,7		53,700			
	VV		"pavlač-zateplení podlahy"14,03*2*1,1		30,866			
	VV		"pod VZT jednotky"1,3*1,3*3		5,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		89,636			
197	M	28375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	94,118	69,98	6 586,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		89,636*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		94,118			
	VV		Součet		94,118			
198	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	341,000	77,80	26 529,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		"skladba S.6 - plocha půdy" 341,0		341,000			
	VV		Součet		341,000			
199	M	63148107	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 160mm	m2	716,100	112,86	80 819,05	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: tl izolace půdy 2x160mm					
	VV		341*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		716,100			
	VV		Součet		716,100			
200	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení	m2	8,025	156,00	1 251,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		obložení paty pavlače					
	VV		1,0*6,8+0,5*(2+0,45)		8,025			
	VV		Součet		8,025			
201	M	28376534	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 140mm	m2	8,426	580,61	4 892,22	CS ÚRS 2024 01
	VV		8,025*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		8,426			
	VV		Součet		8,426			
202	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spoji	m2	341,000	48,00	16 368,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"skladba S.6 - plocha půdy" 341,0		341,000			
	VV		Součet		341,000			
203	M	28329030	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třivrstva PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	397,436	76,00	30 205,14	CS ÚRS 2024 01
	VV		341*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		397,436			
	VV		Součet		397,436			
204	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	321,470	89,70	28 835,86	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"25,0+126+54		205,000			
	VV		"střecha nad vestibulem"(30,0+10,0)		40,000			
	VV		přístavek - skladba střechy S2.2					
	VV		"nad m.č. 135, 170"67,67+8,8		76,470			
	VV		Součet		321,470			
205	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	353,617	244,94	86 614,95	CS ÚRS 2024 01
	VV		321,47*1,1		353,617			
	VV		Součet		353,617			
206	M	28375991	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	353,617	279,94	98 991,54	CS ÚRS 2024 01
	VV		321,47*1,1		353,617			
	VV		Součet		353,617			
207	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	53,700	14,50	778,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba - m.č. 126"53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
208	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	62,587	11,16	698,47	CS ÚRS 2024 01
	VV		53,7*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		62,587			
	VV		Součet		62,587			
209	K	713111128	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem lepením celoplošné s mechanickým kotvením	m2	16,800	281,00	4 720,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		zateplení podlahy pavlače					
	VV		2,1*8,0		16,800			
	VV		Součet		16,800			
210	K	713141242	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do trápézového plechu nebo do dřeva	m2	16,800	93,80	1 575,84	CS ÚRS 2024 01
	VV		zateplení střechy pavlače					
	VV		2,1*8,0		16,800			
	VV		Součet		16,800			
211	M	R713-001	Izolační desky PIR tl.180	m2	35,280	899,48	31 733,65	
	VV		zateplení podlahy pavlače					
	VV		2,1*8,0		16,800			
	VV		zateplení střechy pavlače					
	VV		2,1*8,0		16,800			
	VV		Součet		33,600			
	VV		33,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		35,280			
	VV		Součet		35,280			
212	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 450,000	1,57	6 986,50	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 721			Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				3 544 860,42	
213	K	721173315	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 110	m	8,300	386,26	3 205,96	CS ÚRS 2024 01
	VV		Napojení vnější čistící zóny					
	VV		1,0+4,3+3,0		8,300			
	VV		Součet		8,300			
214	K	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	9,000	434,98	3 914,82	CS ÚRS 2024 01
	VV		Dopojení dešťové kanalizace z atrií					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
216	K	R721-01	ZT - historická budova	soub	1,000	929 618,73	929 618,73	
217	K	R721-02	ZT - novodobá přístavba	soub	1,000	2 561 039,91	2 561 039,91	
218	K	R721-03	Osazení svislé střešní vpusti DN100 s integrovanou PVC manžetou, včetně perforovaného ochranného koše pro střechy s kačírkem	ks	5,000	3 240,00	16 200,00	
219	K	R721-04	Osazení vodorovné střešní vpusti DN100 s integrovanou PVC manžetou, včetně perforovaného ochranného koše pro střechy s kačírkem	ks	1,000	4 097,00	4 097,00	
	VV		"Od3"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
220	K	R721-05	Osazení pojistného přepadu, chrlíč nerezový s PVC manžetou Ø75, PVC fólie	kus	6,000	3 191,00	19 146,00	
	VV		"Od1"6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
215	K	R721-06	Podlahové vpusti dvorní vtoky (vpusti) se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 75 mříž litina 150x150	kus	3,000	2 546,00	7 638,00	
	VV		"atria"2		2,000			
	VV		"vnější čistící zóna"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				852 762,00	
222	K	R741-01	Elektroinstalace	soub	1,000	852 762,00	852 762,00	
D 762			Konstrukce tesařské				900 155,27	
223	K	762331821	Demontáž vázaných konstrukcí krovů k dalšímu použití sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	495,450	127,00	62 922,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba"330,3*1,5		495,450			
	VV		Součet		495,450			
224	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střeš rovnych, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	330,300	41,90	13 839,57	CS ÚRS 2024 01
	VV		"střecha přístavby"273,98		273,980			
	VV		"střecha nad vestibulem"46,72+9,6		56,320			
	VV		Součet		330,300			
225	K	762342216	Montáž laťování střeš jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm	m2	76,470	35,90	2 745,27	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavek - skladba střešy S2.2					
	VV		"nad m.č. 135, 170"(67,67+8,8)		76,470			
	VV		Součet		76,470			
226	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,279	8 160,00	2 276,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavba - konralatě					
	VV		"m.č. 135"(4,2+5,4+6,0+6,5+6,8+7,2*2+7,45*3+7,0+6,7+5,6+4,2+3,0)*0,04*0,06		0,221			
	VV		"m.č. 170"(5,0+3,9+2,9+1,8)*0,04*0,06		0,033			
	VV		Součet		0,254			
	VV		0,254*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,279			
	VV		Součet		0,279			
227	K	R762-01	Osazování trámů mezi ocelové profily	m	415,200	199,00	82 624,80	
	VV		přístavba- latě mezi ocel.profilý střešy					
	VV		26,1*10+4,7*5+2,0*4+5,2*2+6,7*6+5,5		348,600			
	VV		7,8*4+6,2*2+4,65*2+1,1*2+2,1*4+3,1		66,600			
	VV		Součet		415,200			
228	M	R762-02	řezivo jehličnaté, průřez 100x120mm	m3	5,480	8 940,00	48 991,20	
229	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,881	1 660,00	6 442,46	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,279+3,602		3,881			
	VV		Součet		3,881			
230	K	762341017	Bednění střeš střeš rovnych sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	76,470	578,00	44 199,66	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístavek - skladba střešy S2.2					
	VV		"nad m.č. 135, 170"(67,67+8,8)		76,470			
	VV		Součet		76,470			
231	K	762810017	Záklop stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	405,680	559,00	226 775,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S2.1					
	VV		"střecha přístavby"28,55+140,65+60,85		230,050			
	VV		"střecha nad vestibulem"(50,05+12,23)		62,280			
	VV		přístavek - skladba střešy S2.2					
	VV		"nad m.č. 135, 170"(67,67+8,8)		76,470			
	VV		Součet		368,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		368,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		405,680			
	VV		Součet		405,680			
232	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hoblovaných	m2	16,800	183,00	3 074,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		střecha pavlače					
	VV		2,1*8,0		16,800			
	VV		Součet		16,800			
233	M	R762-001	D prken tl.25	m2	18,480	240,00	4 435,20	
	VV		16,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		18,480			
	VV		Součet		18,480			
234	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	120,837	159,00	19 213,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		půda - pochozí plocha					
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.1"(12,0*2+4,84*2+1,11+18,6*1,55+4,6+5,47*1,2+10,3+14+5,02*1,2		85,290			
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.2"15,11*1,0+(4,6+4,3)*0,8+2,45*1,26+1,45*1,65*2		30,102			
	VV		"patro na kleštinách"1,65*1,65*2		5,445			
	VV		Součet		120,837			
235	M	R762-002	D prken tl.30	m2	132,921	270,00	35 888,67	
	VV		120,837*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		132,921			
	VV		Součet		132,921			
236	K	762713121	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	164,000	301,00	49 364,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		půda - pochozí plocha					
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.1"(12,0*2+4,84*2+1,54*18+2,5*2+5*4+5,02*2)		96,440			
	VV		"půda - skladba S6.2"(15,11*2+(4,6+3,67)*2+2,45*2+1,65*4)		58,260			
	VV		doplnění kleštin pro dřevěnou obslužnou lávku u revizního výlezu					
	VV		3,65+1,35*2+2,95		9,300			
	VV		Součet		164,000			
237	M	R762-003	D řeziva, fošen pr.100/190mm	m3	3,380	8 940,00	30 217,20	
	VV		půda - pochozí plocha					
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.1"(12,0*2+4,84*2+1,54*18+2,5*2+5*4+5,02*2)*0,1*0,19		1,832			
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.2"(15,11*2+(4,6+3,67)*2+2,45*2+1,65*4)*0,1*0,19		1,107			
	VV		Součet		2,939			
	VV		2,939*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		3,380			
	VV		Součet		3,380			
238	M	R762-004	D řeziva, fošen pr.120/190mm	m3	0,244	8 940,00	2 181,36	
239	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	8,045	1 140,00	9 171,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		půda - pochozí plocha - fošny					
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.1"(12,0*2+4,84*2+18,6*2+2,5*2+5*4+5,02*2)*0,1*0,19		2,012			
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.2"(15,11*2+(4,6+3,67)*2+2,45*2+1,65*4)*0,1*0,19		1,107			
	VV		Mezisoučet		3,119			
	VV		půda - pochozí plocha - prkna					
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.1"(12,0*2+4,84*2+18,6*2+2,5*2+5*4+5,02*2)*0,03		3,178			
	VV		"půda - skladba					
	VV		S6.2"(15,11*2+(4,6+3,67)*2+2,45*2+1,65*4)*0,03		1,748			
	VV		Mezisoučet		4,926			
	VV		Součet		8,045			
240	K	R762-005	D+M voděodolné stavební překližky	m2	82,828	890,00	73 716,92	
	VV		přístavba - atika					
	VV		(3,55+13+38,7+6,6+7,0+7,18+5,9+4,2+1,4+4,86+1,5+3,2+5,6)*0,40		41,076			
	VV		obložení paty pavlače nad střechou přístavby					
	VV		0,47*(2+0,45)+(0,4+1,1)*6,8		11,352			
	VV		obložení stěny atiky					
	VV		5,5+1,5+6,8*0,5		10,400			
	VV		atika u ohradní zdi					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		82,828			
241	K	R762-006	D+M konstrukce pro mezistřešní a zaatikové žlaby z osb desek	m2	89,101	1 350,00	120 286,35	
	VV		konstrukce mezistřešních žlabů					
	VV		(0,7*2+0,3*2+0,2*2)*(3,7+5,36+3,305+3,31+5,105+5,065+4,965)		73,944			
	VV		konstrukce zaatikových žlabů					
	VV		(0,7+0,3+0,2)*(2,5+4,9)		8,880			
	VV		konstrukce obložení paty pavlače					
	VV		0,3*(2+0,45)+0,815*6,8		6,277			
	VV		Součet		89,101			
242	K	762439001	Obložení stěn montáž roštu podkladového	m	51,300	174,00	8 926,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		rošt pod oplechování atikového zdíva					
	VV		51,3		51,300			
	VV		Součet		51,300			
243	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m3	0,092	9 637,20	886,62	CS ÚRS 2024 01
	VV		51,3*0,0018 "Přepočtené koeficientem množství		0,092			
	VV		Součet		0,092			
244	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	16 345,000	3,18	51 977,10	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 763			Konstrukce suché výstavby				511 846,46	
245	K	763131531	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	317,950	914,00	290 606,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č. 131-m.č. 141"					
	VV		4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,32+1,78+1,25		175,270			
	VV		"m.č. 130"					
	VV		55,08+1,2*4*0,5		64,680			
	VV		"m.č. 129"					
	VV		10,95+1,0*4*0,5		12,950			
	VV		"m.č. 126"					
	VV		48,8+1,5*4*2*0,5		54,800			
	VV		"m.č. 170"					
	VV		10,25		10,250			
	VV		Součet		317,950			
246	K	763131533	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, s izolací, EI 30	m2	33,600	1 260,00	42 336,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		podhled pavlače					
	VV		2,1*8,0*2		33,600			
	VV		Součet		33,600			
247	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	317,950	57,50	18 282,13	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č. 131-m.č. 141"					
	VV		4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,32+1,78+1,25		175,270			
	VV		"m.č. 130"					
	VV		55,08+1,2*4*0,5		64,680			
	VV		"m.č. 129"					
	VV		10,95+1,0*4*0,5		12,950			
	VV		"m.č. 126"					
	VV		48,8+1,5*4*2*0,5		54,800			
	VV		"m.č. 170"					
	VV		10,25		10,250			
	VV		Součet		317,950			
248	M	28329028	<i>folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou</i>	m2	357,217	40,32	14 402,99	CS ÚRS 2024 01
	VV		317,95*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"		357,217			
	VV		Součet		357,217			
249	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	317,950	96,20	30 586,79	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č. 131-m.č. 141"					
	VV		4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,32+1,78+1,25		175,270			
	VV		"m.č. 130"					
	VV		55,08+1,2*4*0,5		64,680			
	VV		"m.č. 129"					
	VV		10,95+1,0*4*0,5		12,950			
	VV		"m.č. 126"					
	VV		48,8+1,5*4*2*0,5		54,800			
	VV		"m.č. 170"					
	VV		10,25		10,250			
	VV		Součet		317,950			
250	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	304,350	250,00	76 087,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba"					
	VV		"podhled"61,47+4,38+45,91+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,32+1,78+1,25		227,650			
	VV		"obložení světlíků"18		18,000			
	VV		"podhled"53,7		53,700			
	VV		"obložení světlíku"5,0		5,000			
	VV		Součet		304,350			
251	K	R763-001	Stavební dělicí příčka z SDK, jednoduchá s vloženou tepelnou izolací tl. 100mm - mezi historickou budovou a přístavbou s osazenými dveřmi (opatřené klikou a zámkem) a historickou budovou a vstupy na pavlač v jednotlivých patrech) plocha 41m2	m2	41,000	850,00	34 850,00	
252	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 275,000	0,89	4 694,75	CS ÚRS 2024 01
D 764			Konstrukce klempířské				568 405,00	
253	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	16,400	193,00	3 165,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Cu"16,4		16,400			
	VV		Součet		16,400			
254	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	13,000	55,60	722,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		13		13,000			
	VV		Součet		13,000			
255	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	98,230	230,00	22 592,90	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		19+7,1+7,1+1,8+20,4+7,4+11,6+4+2,2+1+11,03+3,2+2,4		98,230			
	VV		Součet		98,230			
256	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	39,410	104,00	4 098,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pozink"5,85+3,35+25,77+4,44		39,410			
	VV		Součet		39,410			
257	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	45,600	95,70	4 363,92	CS ÚRS 2024 01
	VV		33,4+12,2		45,600			
	VV		Součet		45,600			
258	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	21,000	101,00	2 121,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		4,5+7,3+3,4+5,8		21,000			
	VV		Součet		21,000			
259	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	3,800	78,60	298,68	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pozink"3,8		3,800			
	VV		Součet		3,800			
260	K	764021403	Podkladní plech z hliníkového plechu rš 250 mm	m	13,000	178,72	2 323,36	CS ÚRS 2024 01
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K55					
	VV		"K55"13,0		13,000			
	VV		Součet		13,000			
261	K	764232437	Oplechování střešních prvků z měděného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 670 mm	m	7,300	2 366,78	17 277,49	CS ÚRS 2024 01
	VV		pozice K52c					
	VV		"K52c"7,3		7,300			
	VV		Součet		7,300			
262	K	764331413	Lemování zdí z měděného plechu boční nebo horní rovných, střeš s krytinou skládanou mimo prežovou rš 250 mm	m	8,760	1 099,10	9 628,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		pozice K52d					
	VV		"K52d"7,3*1,2		8,760			
	VV		Součet		8,760			
263	K	R764-01	Oplechování zdiva atiky barevným legovaným hliníkem	m2	13,970	835,20	11 667,74	
	VV		"zdivo mezi STŘ1 - STŘ3"6,4		6,400			
	VV		"zdivo mezi STŘ4 - STŘ5"2,2		2,200			
	VV		"zdivo mezi STŘ5 - STŘ6"4,1		4,100			
	VV		Součet		12,700			
	VV		12,7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		13,970			
	VV		Součet		13,970			
264	K	R764-021	Oplechování pavlače barevným legovaným hliníkem	m2	4,426	835,20	3 696,60	
265	K	R764-022	Oplechování stěny pavlače Cu plech tl.0,55mm	m2	5,359	3 685,92	19 752,85	
266	K	764031413	Podkladní plech z měděného plechu rš 250 mm	m	8,052	1 005,98	8 100,15	CS ÚRS 2024 01
267	K	764121411	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	84,117	1 550,00	130 381,35	CS ÚRS 2024 01
268	K	764131411	Krytina ze svitku nebo tabulí z měděného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	18,860	2 826,61	53 309,86	CS ÚRS 2024 01
269	K	764222405	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m	13,000	704,15	9 153,95	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K55					
	VV		"K55"13,0		13,000			
	VV		Součet		13,000			
270	K	764224405	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	15,900	704,15	11 195,99	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K49, K62					
	VV		"K49"4,5		4,500			
	VV		"K62"11,40		11,400			
	VV		Součet		15,900			
271	K	764224406	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	18,850	704,15	13 273,23	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: " K43" - v ceně zohlednit r.š.560mm!!! " K44" - v ceně zohlednit r.š.470mm!!! " K46" - v ceně zohlednit r.š.460mm!!! " K50" - v ceně zohlednit r.š.550mm!!! Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K43, K44, K46, K50					
	VV		"K43"8,55		8,550			
	VV		"K44"8,2		8,200			
	VV		"K46"1,1		1,100			
	VV		"K50"1,0		1,000			
	VV		Součet		18,850			
272	K	764224407	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	69,300	704,15	48 797,60	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: " K45" - v ceně zohlednit r.š.600mm!!! Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K42, K45					
	VV		"K42"67,8		67,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"K45"1,5		1,500			
	VV		Součet		69,300			
273	K	764224411	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené přes rš 800 mm	m2	8,970	704,15	6 316,23	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K47, K48					
	VV		"K47"2,94					
	VV		"K48"6,03					
	VV		Součet					
274	K	764226443	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	6,728	528,07	3 552,85	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: " K58" - v ceně zohlednit r.š.220mm!!!					
			Tl.plechu 0,7mm.					
275	K	764226444	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	3,853	601,79	2 318,70	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: " K56" - v ceně zohlednit r.š.305mm!!!					
			Tl.plechu 0,7mm.					
276	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	29,636	734,50	21 767,64	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: " K34, K35, K36, K37, K38, K39, K40, K57" - v ceně zohlednit r.š.375mm!!! Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K34, K35, K36, K37, K38, K39, K40, K57					
	VV		"K34"1,2					
	VV		"K35"0,74					
	VV		"K36"0,95					
	VV		"K37"3,25					
	VV		"K38"7,29					
	VV		"K39"3,99					
	VV		"K40"2,5					
	VV		"K57"5,85					
	VV		Součet					
	VV		25,77*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
	VV		Součet					
277	K	764226446	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	5,106	781,40	3 989,83	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: " K41" - v ceně zohlednit r.š.455mm!!!					
			Tl.plechu 0,7mm.					
278	K	764321413	Lemování zdí z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 250 mm	m	64,800	361,33	23 414,18	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,55mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K53					
	VV		"K53"54*1,2					
	VV		Součet					
279	K	764521403	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	9,200	413,45	3 803,74	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K51, K54					
	VV		"K51"5,8					
	VV		"K54"3,4					
	VV		Součet					
280	K	764521443	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	2,000	714,12	1 428,24	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K51, K54					
	VV		"K51"1					
	VV		"K54"1					
	VV		Součet					
281	K	764528421	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 80 mm	m	3,800	573,66	2 179,91	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Tl.plechu 0,7mm.					
	VV		barevný legovaný hliník					
	VV		pozice K51, K54					
	VV		"K51"1,2					
	VV		"K54"2,6					
	VV		Součet					
282	K	764533407	Žlab nadokapní (nástřešní) z měděného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 670 mm	m	7,300	2 715,53	19 823,37	CS ÚRS 2024 01
	VV		pozice K52b					
	VV		"K52b"7,3					
	VV		Součet					
283	K	764538422	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	14,000	985,92	13 802,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		pozice K52b					
	VV		"K52b"14					
	VV		Součet					

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
284	K		R764-03	D+M lemovací plechová lišta okapového chodníku - barevný legovaný hliník, tl.plechu 0,7mm, r.š.125	m	81,876	819,22	67 074,46	
	VV			K60					
	VV			"přístavba"(8,3+4,55+1,0+11,2+1,35+2,0+1,1+1,8+1,1+1,8+1,73+4,4+12,8+0,3+3,8+4,2*2+1,3*2)*1,2		81,876			
	VV			Součet		81,876			
381	K		R764-04	M+D systémové větrací mřížky z hliníkového plechu, tl.plechu 0,7mm, standardní výška 125mm	m	45,000	403,46	18 155,70	
285	K		998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 456,000	0,89	4 855,84	CS ÚRS 2024 01
D 766				Konstrukce truhlářské		1 326 044,34			
286	K		766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	31,560	76,40	2 411,18	CS ÚRS 2024 01
	VV			"pavlač"31,56		31,560			
	VV			Součet		31,560			
287	K		766112820	Demontáž dřevěných stěn zasklených	m2	41,300	55,90	2 308,67	CS ÚRS 2024 01
	VV			"pavlač"41,3		41,300			
	VV			Součet		41,300			
288	K		766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	3,144	1 300,00	4 087,20	CS ÚRS 2024 01
	VV			pohled P8					
	VV			pozice O23, O24, O25					
	VV			1,35+0,33+0,366*4		3,144			
	VV			Součet		3,144			
289	M		R766-023	D nového plastového okna "O23" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 0,9x1,5m	kus	1,000	8 458,00	8 458,00	
290	M		R766-024	D nového plastového okna "O24" - zasklení izolačním trojsklem 4-12-4-12-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 0,54x0,62m	kus	1,000	5 634,00	5 634,00	
291	M		R766-025	D nového plastového okna "O25" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 0,59x0,62m	kus	4,000	5 302,00	21 208,00	
292	K		766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	36,583	1 300,00	47 557,90	CS ÚRS 2024 01
	VV			pohled P8					
	VV			pozice O26, O27, O28, O31, O33, O34					
	VV			5,712*3+2,915*3+2,124*2+3,128+1,307+2,019		36,583			
	VV			Součet		36,583			
293	M		R766-026	D nového plastového okna "O26" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 2,38x2,4m, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a novýc	kus	3,000	29 924,00	89 772,00	
294	M		R766-027	D nového plastového okna "O27" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,23x2,37m, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a novýc	kus	3,000	27 054,00	81 162,00	
295	M		R766-028	D nového plastového okna "O28" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,18x1,8m, vč.vnitřních hliníkových žaluzií	kus	2,000	24 024,00	48 048,00	
296	M		R766-029	D nového plastového okna "O31" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,36x2,3m, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a rolet	kus	1,000	27 996,00	27 996,00	
297	M		R766-030	D nového plastového okna "O33" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 0,67x1,95m	kus	1,000	9 542,00	9 542,00	
298	M		R766-031	D nového plastového okna "O34" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,125x1,95m	kus	1,000	12 606,00	12 606,00	
299	K		766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 2,5 m	m2	7,480	1 300,00	9 724,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			pohled P8					
	VV			pozice O29, O30					
	VV			3,944+3,536		7,480			
	VV			Součet		7,480			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
300		M	R766-032	D nového plastového okna "O29" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,36x2,9mm, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a novýc	kus	1,000	30 578,00	30 578,00		
301		M	R766-033	D nového plastového okna "O30" - zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, otevíravá a sklopná kř.+ mikroventilace, sklopná kř., včetně kování, (viz tabulka oken) rozm. 1,36x2,6mm, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a nový	kus	1,000	29 154,00	29 154,00		
302		K	R766-037	M+D plastových dvoukřídlových dveří "O32" ,izolační bezpečnostní trojsklo, s min.Ud=1,1 W/(m2K) a lepší, (viz tabulka oken a dveří) rozm.1,4x2,88m, vč.vnitřních hliníkových žaluzií a nových rolet	kus	1,000	73 245,00	73 245,00		
303		K	76660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2024 01	
304		M	R766-038	D plastových dveří jednokřídlových "D5", včetně rámu,částečné zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Ud=1,2 W/(m2K) a lepší, včetně kování, (viz tabulka oken a dveří) rozm.1,15x2,245mm	kus	1,000	33 354,00	33 354,00		
305		K	R766-040	M+D celoprosklená třídlíná plastová stěna "O35", zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, 1 kř. otevíravé , včetně kování, (viz tabulka oken a dveří) rozm. 1,25x1,95mm - 2 díly, 0,6x1,95mm - 1 díl	kpl	1,000	47 458,00	47 458,00		
306		K	R766-041	M+D celoprosklená třídlíná plastová stěna "O36", zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Uw=0,9 W/(m2K) a lepší, 1 kř. otevíravé , včetně kování, (viz tabulka oken a dveří) rozm. 2,74x1,97mm, 1,425x1,97mm, 1,445x1,97mm	kpl	1,000	64 248,00	64 248,00		
307		K	R766-042	M+D designový světlík se zaobleným sklem, zasklený izolačním trojsklem U,max=0,55 W/m2K + síť proti hmyzu + venkovní markýza, dálkově ovládané (viz tabulka oken a dveří) rozměr 1,0x1,0m	kus	1,000	56 566,80	56 566,80		
308		K	R766-043	M+D designový světlík se zaobleným sklem, zasklený izolačním trojsklem U,max=0,55 W/m2K + síť proti hmyzu + venkovní markýza, dálkově ovládané (viz tabulka oken a dveří) rozměr 1,2x1,2m	kus	4,000	65 354,40	261 417,60		
309		K	R766-044	M+D designový světlík se zaobleným sklem, zasklený izolačním trojsklem U,max=0,55 W/m2K + síť proti hmyzu + venkovní markýza, dálkově ovládané (viz tabulka oken a dveří) rozměr 1,5x1,5m	kus	2,000	82 315,20	164 630,40		
310		K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 02	
		vv		"O23"1		1,000				
		vv		"O33"1		1,000				
		vv		Součet		2,000				
311		M	R766-045	D dřevotřískových parapetů	kus	2,000	898,00	1 796,00		
312		K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	9,000	550,00	4 950,00	CS ÚRS 2022 02	
		vv		"O27"3		3,000				
		vv		"O28"2		2,000				
		vv		"o29-O31"3		3,000				
		vv		"O34"1		1,000				
		vv		Součet		9,000				
313		M	R766-046	D dřevotřískových parapetů	kus	9,000	924,00	8 316,00		
314		K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 02	
		vv		"O26"3		3,000				
		vv		Součet		3,000				
315		M	R766-047	D dřevotřískových parapetů	kus	3,000	950,00	2 850,00		
316		K	R766-051	Tmelení na styku venkovní omítky a rámu okna a dveří - PU tmel, hloubka spáry 5-10mm, šířka 3-5mm	m	166,910	135,00	22 532,85		
		vv		přístavba - plastová okna a dveře						
		vv		(0,9+1,5)*2+(0,54+0,62)*2+(0,59+0,62)*2*4+(2,38+2,4)*2*3+(1,23+2,37)*2*3+(1,18+1,8)*2*2+(1,36+2,9)*2+(1,36+2,6)*2+(1,36+2,3)*2		102,760				
		vv		(1,4+2,85*2)+(0,67+1,95)*2+(1,125+1,95)*2+(3,1+1,95)*2+(5,61+1,97)*2+(0,95+2,0*2)+(1,15+2,245)*2		55,490				
		vv		Mezisoučet		158,250				
		vv		přístavba - hliníková stěna						
		vv		(3,92+2,37*2)		8,660				
		vv		Mezisoučet		8,660				
		vv		Součet		166,910				
317		K	766691931	Ostatní práce seřizení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	14,000	192,00	2 688,00	CS ÚRS 2024 01	
		vv		vyvěšení dveřních křidel, přesun 50m, opětovné zavěšení křidel						
		vv		14		14,000				
		vv		Součet		14,000				

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
318	K		R766-052	Ochrana dřevěných obložkových zárubní v přístavbě pomocí OSB desek a geotextilie (kastlík z OSB desek a zakrytí zárubní geotextilií)	soub	1,000	12 000,00	12 000,00		
319	K		R766-053	Dočasná stavební dělicí příčka z SDK, dvojitá + tepelná izolace - oddělující staveniště (přístavbu) od historické budovy v 1.np, 2.np, 3.np	m2	94,500	800,00	75 600,00		
	VV			8,5+4*2+78		94,500				
	VV			Součet		94,500				
320	K		R766-054	D+M ocelové zárubně vel. 800x1970mm dodočasného stavebního uzávěru	kus	4,000	1 507,68	6 030,72		
321	K		R766-055	D+M dveří plně obyčejné dýhované, vel.800mm do dočasného stavebního uzávěru (nutno zabezpečit zamezení průniku prachu, opatřit klikou a zámkem)	kus	4,000	1 288,80	5 155,20		
382	K		R766-056	D+M dřevěných obložkových zárubní v přístavbě	ks	6,000	6 250,00	37 500,00		
	VV			(dveřní křídla zůstanou stávající)						
	VV			6		6,000				
	VV			Součet		6,000				
322	K		998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	13 162,000	0,61	8 028,82	CS ÚRS 2024 01	
D		767	Konstrukce zámečnické					2 054 435,98		
323	K		767311830	Demontáž světlíků se skleněnou výplní bodových	m2	4,300	835,00	3 590,50	CS ÚRS 2024 01	
P				Poznámka k položce: střešní světlíky						
324	K		767311840	Demontáž světlíků se skleněnou výplní pásových obloukových	m2	7,280	1 170,00	8 517,60	CS ÚRS 2024 01	
325	K		767640223	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové s pevným bočním dílem	kus	1,000	8 570,00	8 570,00	CS ÚRS 2024 01	
326	M		R767-01	D celoprosklené hliníkové stěny s dvoukřídlymi dveřmi "O37", zasklení izolačním bezpečnostním trojsklem s min.Ud=1,2 W/(m2K) a lepší, (viz tabulka oken a dveří) rozm. 3.92x2.37mm, klika/madlo, samozavírač, elektronický zámek s automatickým vrátným	kus	1,000	122 500,00	122 500,00		
327	K		R767-02	M+D vnitřních hliníkových dveří jednokřídlových "D4", včetně rámu, zasklení izolačním trojsklem 4-16-4-16-4 s min.Ud=1,2 W/(m2K) a lepší, včetně kování, (viz tabulka oken a dveří) rozm. 0.95x2.0mm, požární od. EI30	kus	1,000	12 000,00	12 000,00		
328	K		R767-03	M+D zasklení nové pavlače	soub	1,000	597 771,54	597 771,54		
329	K		R767-04	M+D ocelové nosné konstrukce nové pavlače, dl.7.2m, šířka 1.8m. Rámová ocel.kce včetně prvků pro uchycení hliníkové kce a zasklení. Hmotnost ocel.kce max 7000kg	soub	1,000	649 400,00	649 400,00		
	VV			+ opláštění svislých viditelných částí ocel.konstr. eloxovaným plechem						
	VV			1		1,000				
	VV			Součet		1,000				
330	K		R767-05	D+M zastřešení anglického dvorku, prostor č.128 (ocelová konstrukce a bezpečnostní sklo), pozice Z03	soub	1,000	62 750,00	62 750,00		
331	K		R767-06	D+M zastřešení anglického dvorku, prostor č.127 (ocelová konstrukce a bezpečnostní sklo), pozice Z04	soub	1,000	121 500,00	121 500,00		
332	K		R767-07	D+M markýzy nad dvorním vstupem do objektu, pozice Z05	soub	1,000	141 600,00	141 600,00		
333	K		767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	7,500	432,00	3 240,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV			vnitřní zóna - vstup (m.č.126) - rozm.2.0x1.5m- pozice Z01						
	VV			2*1.5		3,000				
	VV			venkovní zóna - u dvorního vstupu (m.č.126) - rozm.3.0*1.5- pozice Z02						
	VV			3.0*1.5		4,500				
	VV			Součet		7,500				
334	M		R767-08	D interiérové textilní rohože pro vysokou zátěž, 100% polypropylen, černý melír, výška 18 mm, váha 4,6 kg/m2 osazených do Al rámu	m2	3,000	1 260,00	3 780,00		
	VV			vnitřní zóna - vstup (m.č.126) - rozm.2.0x1.5m- pozice Z01						
	VV			2*1.5		3,000				
	VV			Součet		3,000				
335	M		R767-09	D samočistící rohože z hliníkových profilů, do kterých jsou vsunuty černé gumové kartáče (vlnky), výška rohože 28mm, vložená do otvoru lemovaném zapuštěným hliníkovým rámem	m2	4,500	5 320,00	23 940,00		
	VV			venkovní zóna - u dvorního vstupu (m.č.126) - rozm.3.0*1.5 - pozice Z02						
	VV			3.0*1.5		4,500				
	VV			Součet		4,500				
336	K		767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	11,500	111,00	1 276,50	CS ÚRS 2024 01	
	VV			vnitřní zóna - vstup (m.č.126) - rozm.2.0x1.5m- pozice Z01						
	VV			(2+1.5)*2		7,000				
	VV			venkovní zóna - u dvorního vstupu (m.č.126) - rozm.3.0*1.5 - pozice Z02						
	VV			3.0*1.5		4,500				
	VV			Součet		11,500				
337	M		69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al	m	11,500	363,60	4 181,40	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vnitřní zóna - vstup (m.č.126) - rozm.2,0x1,5m- pozice Z01		7,000			
	VV		(2+1,5)*2					
	VV		venkovní zóna - u dvorního vstupu (m.č.126) - rozm.3,0*1,5 - pozice Z02					
	VV		3,0*1,5		4,500			
	VV		Součet		11,500			
338	K	R767-12	D+M nerezového madla, pr.45mm, pozice "Z10"	m	17,500	1 140,00	19 950,00	
339	K	R767-13	Ocelové kotevní plechy (úpalky) L kusy vel.100/100/150; tl.plechu 6mm +1x svorník M12 - pozice "Z11"	kus	500,000	189,00	94 500,00	
340	K	R767-14	Ocelové kotevní plechy T kusy vel.160/210/150; tl.plechu 6mm +1x svorník M12 - pozice "Z12"	kus	100,000	295,00	29 500,00	
341	K	R767-15	Demontáž ocelových žebříků "pozice Z08, Z09" očištění, nátěr a zpětná montáž	soub	1,000	10 680,00	10 680,00	
342	K	R767-16	D+M pásovina šířka 100/6mm, cca dl. 0,43m - podepření vodovzdorné překližky	kus	250,000	235,00	58 750,00	
343	K	R767-17	D+M ocelové nosné konstrukce pozice"Z13" pod lokální jednotky vzduchotechniky (jakl 60/60/3mm, žárové zinkování), včetně truhlářského obložení z lamina tl.18mm (odstín přírodní buk)	kus	3,000	16 320,00	48 960,00	
344	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	27 756,000	0,99	27 478,44	CS ÚRS 2024 01
D 771 Podlahy z dlaždic					114 333,78			
345	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	33,370	136,00	4 538,32	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č.126"25,3		25,300			
	VV		"pavlač"8,07		8,070			
	VV		Součet		33,370			
346	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	81,800	681,00	55 705,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		"přístavba m.č.126"53,7		53,700			
	VV		"pavlač"14,05*2		28,100			
	VV		Součet		81,800			
347	M	59761617	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 9ks/m2</i>	m2	93,434	295,80	27 637,78	CS ÚRS 2022 02
	VV		"přístavba m.č.126"53,7*1,10		59,070			
	VV		"m.č.126-sokl"25,3*0,09*1,15		2,619			
	VV		"pavlač"14,05*2*1,10		30,910			
	VV		"pavlač-sokl"8,07*0,09*1,15		0,835			
	VV		Součet		93,434			
348	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	8 788,000	3,01	26 451,88	CS ÚRS 2024 01
D 776 Podlahy povlakové					273 280,58			
349	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	141,340	67,40	9 526,32	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č.132,133,134,135"53,02+34,31+54,01		141,340			
	VV		Součet		141,340			
350	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	141,340	321,60	45 454,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č.132,133,134,135"53,02+34,31+54,01		141,340			
	VV		Součet		141,340			
351	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	141,340	21,60	3 052,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č.132,133,134,135"53,02+34,31+54,01		141,340			
	VV		Součet		141,340			
352	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	141,340	177,60	25 101,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		"m.č.132,133,134,135"53,02+34,31+54,01		141,340			
	VV		Součet		141,340			
353	M	28411142	<i>PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10</i>	m2	155,474	1 040,00	161 692,96	CS ÚRS 2024 01
	VV		141,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		155,474			
	VV		Součet		155,474			
354	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	141,340	196,00	27 702,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		chemické čištění					
	VV		"m.č.132,133,134,135"53,02+34,31+54,01		141,340			
	VV		Součet		141,340			
355	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	2 880,000	0,26	748,80	CS ÚRS 2024 01
D 781 Dokončovací práce - obklady					8 835,29			
356	K	781151013	Příprava podkladu před provedením obkladu lokální vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,25 do 0,5 m2	kus	26,000	142,00	3 692,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Vyrovnání před položením nového obkladu na parapetu, nebo osazení parapetu plastového (popř. dřevotřískového)</i>					
357	K	781674113	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	12,215	147,00	1 795,61	CS ÚRS 2024 01
VV			"přístavba"					
VV			0,6*5+(1,4*2+0,8)+(2,75+1,42+1,445)		12,215			
VV			Součet		12,215			
358	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	5,210	413,47	2 154,18	CS ÚRS 2022 02
VV			13,025*0,4 "Přepočtené koeficientem množství"		5,210			
VV			Součet		5,210			
359	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	775,000	1,54	1 193,50	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				82 652,78	
360	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	232,919	67,30	15 675,45	CS ÚRS 2024 01
VV			nátěry stávajících ocel.profilů ve stropě					
VV			"lč.200"(5,25+6,7+7,45*2+7,14+4,1+1,12+6,41*4+7,1+7,5+7,4		114,844			
VV			2+7,38+7,33+7,31+7,0*5+6,03*3)*0,709					
VV			"lč.140"(4,6*4+1,2)*0,506		9,918			
VV			"lč.160*6,9*0,574		3,961			
VV			"U120"(3,5*4)*0,429		6,006			
VV			"sloupy"10		10,000			
VV			nátěry nově osazených ocel. profilů					
VV			"lč.200"(7,5*3+6,05)*0,709		20,242			
VV			"Uč.100*1,56*10*0,372		5,803			
VV			"lč.100*1,31*2*0,370		0,969			
VV			"lč.120"(3,0+2,65+1,8+3,035)*0,438		4,592			
VV			"lč.160*2,9*2*0,574		3,329			
VV			"lč.180"(5,85+7,05*4+5,43)*0,641		25,307			
VV			"Uč.120*1,6*3*0,429		2,059			
VV			"lč.220"(6,96+6,72)*0,777		10,629			
VV			"Uč.160*3,5*2*4*0,545		15,260			
VV			Součet		232,919			
361	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	236,669	148,00	35 027,01	CS ÚRS 2024 01
VV			nátěry stávajících ocel.profilů ve stropě					
VV			"lč.200"(5,25+6,7+7,45*2+7,14+4,1+1,12+6,41*4+7,1+7,5+7,4		114,844			
VV			2+7,38+7,33+7,31+7,0*5+6,03*3)*0,709					
VV			"lč.140"(4,6*4+1,2)*0,506		9,918			
VV			"lč.160*6,9*0,574		3,961			
VV			"U120"(3,5*4)*0,429		6,006			
VV			"sloupy"10		10,000			
VV			nátěry nově osazených ocel. profilů					
VV			"lč.200"(7,5*3+6,05)*0,709		20,242			
VV			"Uč.100*1,56*10*0,372		5,803			
VV			"lč.100*1,31*2*0,370		0,969			
VV			"lč.120"(3,0+2,65+1,8+3,035)*0,438		4,592			
VV			"lč.160*2,9*2*0,574		3,329			
VV			"lč.180"(5,85*2+7,05*4+5,43)*0,641		29,057			
VV			"Uč.120*1,6*3*0,429		2,059			
VV			"lč.220"(6,96+6,72)*0,777		10,629			
VV			"Uč.160*3,5*2*4*0,545		15,260			
VV			Součet		236,669			
362	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	236,669	135,00	31 950,32	CS ÚRS 2024 01
VV			nátěry stávajících ocel.profilů ve stropě					
VV			"lč.200"(5,25+6,7+7,45*2+7,14+4,1+1,12+6,41*4+7,1+7,5+7,4		114,844			
VV			2+7,38+7,33+7,31+7,0*5+6,03*3)*0,709					
VV			"lč.140"(4,6*4+1,2)*0,506		9,918			
VV			"lč.160*6,9*0,574		3,961			
VV			"U120"(3,5*4)*0,429		6,006			
VV			"sloupy"10		10,000			
VV			nátěry nově osazených ocel. profilů					
VV			"lč.200"(7,5*3+6,05)*0,709		20,242			
VV			"Uč.100*1,56*10*0,372		5,803			
VV			"lč.100*1,31*2*0,370		0,969			
VV			"lč.120"(3,0+2,65+1,8+3,035)*0,438		4,592			
VV			"lč.160*2,9*2*0,574		3,329			
VV			"lč.180"(5,85*2+7,05*4+5,43)*0,641		29,057			
VV			"Uč.120*1,6*3*0,429		2,059			
VV			"lč.220"(6,96+6,72)*0,777		10,629			
VV			"Uč.160*3,5*2*4*0,545		15,260			
VV			Součet		236,669			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				148 321,06	
363	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 247,830	27,60	34 440,11	CS ÚRS 2024 01
VV			stěny					
VV			skladba S5.2 - zateplení stěn kolem schodiště					
VV			14,8*2+5,01*3,83+2,84*1,56+5		58,219			
VV			Mezisoučet		58,219			
VV			přístavba					
VV			"m.č.135"(23+5,4+0,25+0,7+4,0+5,4)*3,7		143,375			
VV			"m.č.134"(3,03*2+3,7*2)*2,85		38,361			
VV			"m.č.133"(6,7+4,785+0,4+0,6+1,7+1,0+1,7+1,0+1,7+1,6+4,3)*		82,826			
VV			3,25					
VV			"m.č.132"(10,6+0,6+4,64+10,0+4,2+0,6)*3,22-2,38*2,42*3-		76,132			
VV			1,75*3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.130"(6,7+0,38+7,925+0,305+11,86+5,87+1,44+4,095+11,89+0,9+1,52+0,88+7,7+0,445+0,405+1,0+3,7+3,02)*2,85		199,600			
	VV		"m.č.129"(5,04+4,4+1,485+2,91+3,795+1,495)*2,85		54,506			
	VV		"m.č.131,139,140,141"(2,085+1,905+3,7+3,48)*2*0,85		18,989			
	VV		"m.č.136,137,138"(1,93+2,515+2,515+1,4)*2*0,85		14,212			
	VV		"m.č.170"(5,84+3,35+6,73)*2,245		35,740			
	VV		"m.č.126"(6,74+6,7)*2*3,0+3,0*2*2,5-5,3-4,2		86,140			
	VV		Mezisoučet		749,881			
	VV		podhled- přístavba					
	VV		"m.č.131-					
	VV		m.č.141"4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,3		175,270			
	VV		2+1,78+1,25					
	VV		"m.č.130"61,47+1,2*4*0,5		71,070			
	VV		"m.č.129"12,09+1,0*4*0,5		14,090			
	VV		"m.č.126"53,7+1,5*4*2*0,5		59,700			
	VV		"m.č.170"10,25		10,250			
	VV		Mezisoučet		330,380			
	VV		pavlač					
	VV		7,5*8,0+2,1*7,5		75,750			
	VV		2,1*8,0*2		33,600			
	VV		Mezisoučet		109,350			
	VV		Součet		1 247,830			
364	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	917,450	98,20	90 093,59	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba S5.2 - zateplení stěn kolem schodiště					
	VV		14,8*2+5,01*3,83+2,84*1,56+5		58,219			
	VV		Mezisoučet		58,219			
	VV		stěny přístavby					
	VV		"m.č.135"(23+5,4+0,25+0,7+4,0+5,4)*3,7		143,375			
	VV		"m.č.134"(3,03*2+3,7*2)*2,85		38,361			
	VV		"m.č.133"(6,7+4,785+0,4+0,6+1,7+1,0+1,7+1,0+1,7+1,6+4,3)*		82,826			
	VV		3,25					
	VV		"m.č.132"(10,6+0,6+4,64+10,0+4,2+0,6)*3,22-2,38*2,42*3-		76,132			
	VV		1,75*3					
	VV		"m.č.130"(6,7+0,38+7,925+0,305+11,86+5,87+1,44+4,095+11,89+0,9+1,52+0,88+7,7+0,445+0,405+1,0+3,7+3,02)*2,85		199,600			
	VV		"m.č.129"(5,04+4,4+1,485+2,91+3,795+1,495)*2,85		54,506			
	VV		"m.č.131,139,140,141"(2,085+1,905+3,7+3,48)*2*0,85		18,989			
	VV		"m.č.136,137,138"(1,93+2,515+2,515+1,4)*2*0,85		14,212			
	VV		"m.č.170"(5,84+3,35+6,73)*2,245		35,740			
	VV		"m.č.126"(6,74+6,7)*2*3,0+3,0*2*2,5-5,3-4,2		86,140			
	VV		Mezisoučet		749,881			
	VV		pavlač					
	VV		7,5*8,0+2,1*7,5		75,750			
	VV		2,1*8,0*2		33,600			
	VV		Mezisoučet		109,350			
	VV		Součet		917,450			
365	K	R784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m (SDK podhled - stupeň kvality Q3)	m2	330,380	72,00	23 787,36	
	VV		podhled- přístavba					
	VV		"m.č.131-					
	VV		m.č.141"4,38+55,0+34,31+11,14+54,01+4,58+1,52+1,98+5,3		175,270			
	VV		2+1,78+1,25					
	VV		"m.č.130"61,47+1,2*4*0,5		71,070			
	VV		"m.č.129"12,09+1,0*4*0,5		14,090			
	VV		"m.č.126"53,7+1,5*4*2*0,5		59,700			
	VV		"m.č.170"10,25		10,250			
	VV		Součet		330,380			
D VRN			VRN				493 500,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				113 000,00	
366	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	...	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Měření hluku nově instalovaných jednotek VZT (lnění limitů dle Nařízení vlády č.241/2018 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibra					
	VV		Měření autorizovanou nebo akreditovanou laboratoří					
	VV		Dle podmínek vyjádření KHS					
	VV		Součet		1,000			
367	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Stavební průzkum bez rozlišení - zjištění polohy veškerých rozvodů vnitřních instalací, demontáž a opětovná montáž zařizovacích předmětů					
	VV		Součet		1,000			
368	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Dokumentace stavby"1		1,000			
	VV		Dílenská a výrobní dokumentace v potřebném rozsahu - zámečnických, klempířských a truhlářských prvků					
	VV		Dílenská PD řešení včetně návrhu kotevního plánu na základě statického výpočtu					
	VV		Projekt dopravně inženýrských opatření včetně inženýrské činnosti - projednání s dotčenými orgány státní správy					
	VV		PD a technická dokumentace jeřábu					
	VV		Zhotovení pasportu dotčených místních komunikací, dle podmínek vyjádření MÚ Choceň - investiční odbor, silniční správní úřad					
	VV		Pasportizace okolí staveb					
	VV		Dílenská a výrobní dokumentace ocelové konstrukce pavlače včetně skleněného opláštění					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
369	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení dle vyhlášky 499/2006, ve dvou listinných vyhotovení + 2x elektronické vyhotovení na CD</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Dokumentace skutečného provedení stavby dle platné vyhlášky projektování staveb a smlouvě SOD					
	VV		Součet		1,000			
370	K	R010-01	Zpracování geometrického plánu po dokončení stavebních prací		1,000	15 000,00	15 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				57 500,00	
371	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Zařízení staveniště"1		1,000			
	VV		1) náklady na oplocení staveniště - pevné neprůhledné oplocení					
	VV		2) označení staveniště					
	VV		3) náklady na stavební buňky					
	VV		4) náklady na mobilní WC					
	VV		5) náklady na energie pro stavbu					
	VV		6) náklady na vodu					
	VV		7) náklady na vyčištění a vyklizení staveniště					
	VV		8) zajištění vstupu na lešení					
	VV		9) převzetí staveniště					
	VV		10) zajištění, obrátě pro os. aut. na ul.Mistra Choceňského (prostor mezi kostelem a sochou sv.J.Nepomuckého), po dobu stav. prací					
	VV		- dle vyjádření MÚ Choceň - investiční odbor, silniční správní úřad - bod 3)					
	VV		11) zajištění dostatečné prostor pro vjezd a výjezd těžké techniky na místní komunikaci ul.Mistra Choceňského (výhradně na vozovce)					
	VV		na a ze staveniště a její manévrování před kostelem (např. vhodným dopravním znač.)-dle vyjádř. MÚ Choceň -invest. odbor,silniční správní úřad-bod 4					
	VV		12) zajištění umístění 3ks informačních tabulí v ul.Mistra Choceňského (1ks) a v ul.Záměstí (2ks) s informací pro chodce o uzavření průchodů					
	VV		okolo kostela -dle vyjádř. MÚ Choceň -invest. odbor,silniční správní úřad-bod 7)					
	VV		13) zabezpečení proti poškození sochy sv.Jana Nepomuckého a vzrostlé túje v pásu zeleně vpravo vedle kostela (dřevěné bednění)					
	VV		-dle vyjádř. MÚ Choceň -invest. odbor,silniční správní úřad-bod 8)					
	VV		14) zpracování návrhu dopravně inženýrského opatření DIO se změnou provozu pro chodce a omezení parkování v prostoru Tyršova nám. a prostoru u koste					
	VV		-dle vyjádř. MÚ Choceň -invest. odbor,silniční správní úřad-bod 10)					
	VV		15) podání žádosti o zvláštní užívání dotčených místních komunikací - -dle vyjádř. MÚ Choceň -invest. odbor,silniční správní úřad-bod 11)					
	VV		16) ochrana vzrostlého stromu (buku) ve dvoře školy					
	VV		Součet		1,000			
372	K	R030-01	Vytyčení inženýrských sítí, ochrana stávajícího vedení a zařízení před poškozením		1,000	7 500,00	7 500,00	
	VV		vytyčení inženýrských sítí v chodníku pro opravu zemního pásu					
	VV		vytyčení inženýrských sítí v zpevněné ploše ve dvoře pro opravu zemního pásu					
	VV		vytyčení inženýrských sítí v rámci dopravně inženýrského opatření					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				30 000,00	
373	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Lešení (tahové zkoušky a zkoušky kotev)					
	VV		TZB - kanalizace, plynovod, topení -zkoušky v rámci montaz.prací, topná zkouška, napuštění, vyregulování					
	VV		Součet		1,000			
374	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Kompletační a koordinační činnost zhotovitele"1		1,000			
	VV		zajištění dokladů k předání stavby dle návrhu SOD					
	VV		vypracování a předání kontrolních a zkušebních plánů					
	VV		předání rizik zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP					
	VV		vypracování a aktualizace týdenních harmonogramů					
	VV		potřebné návody na užívání na provoz a údržbu atd.					
	VV		předložení vzorků					
	VV		technologický postup prací					
	VV		kontrolní a zkušební plán					
	VV		Součet		1,000			
	D	VRN5	Finanční náklady				210 000,00	
375	K	051002000	Pojistné	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu, dle návrhu SOD</i>					
376	K	056002000	Bankovní záruka	...	1,000	190 000,00	190 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN7			Provozní vlivy				65 000,00	
377	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		např. omezený přístup vlivem investora, třetích osob					
	VV		provozní vlivy v souvislosti s přilehlými sousedními					
	VV		nemovitostmi a pozemky					
	VV		ochrana proti poškození sousedních nemovitostí a pozemků					
	VV		ztížený pohyb vozidel v centrech měst					
	VV		Součet		1,000			
378	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		práce budou probíhat za provozu školy, mohou z toho					
	VV		vyplývat nějaká omezení - hlučnost, prašnost					
	VV		přístup pracovníků na staveniště (půda, střecha, fasády)					
	VV		pouze po lešení					
	VV		zabezpečení provozu vnitřního schodiště pro provoz školy					
	VV		zabezpečení hlavního vnitřního schodiště proti pádu materiálu					
	VV		při pracích na střeše					
	VV		a pro zajištění přístupu školy do jednotlivých nižších podlaží					
	VV		přístupných z hlavního schodiště					
	VV		Součet		1,000			
D VRN9			Ostatní náklady				18 000,00	
379	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		BOZP pro hlavní stavbu					
	VV		BOZP pro úpravu komunikace, lávky, přejezdy, páska a					
	VV		oplocení					
	VV		BOZP lávky, přejezdy, páska a oplocení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
380	K	R99901	Propagace - publicita		1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Propagace - projektu financovaného z prostředků Pardub.					
	VV		kraje- celobarevný plakát velikosti A3 k označení staveniště,					
	VV		podklady budou předány od PDF					
	VV		Součet		1,000			

Položkový rozpočet

TZB - kanalizace, plynovod, topení

Zakázka: OA s SOS cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo
nám.220 -stav.úpravy přístavby a navazujících částí
histor.budovy- Novodobá přístavba
Misto Tyršovo náměstí 220

Objednatel: Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
530 02 Pardubice - Staré Město

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258. 561 16 L

IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 135 948,54
PSV			425 091,37
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 561 039,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 561 039,91 CZK

Cena celkem bez DPH

2561039,91 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 301,57
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 534,84
723	Vnitřní plynovod	PSV			13 266,25
731	Kotelny	PSV			100 292,64
732	Strojovny	PSV			4 543,40
733	Rozvod potrubí	PSV			135 549,87
734	Armatury	PSV			47 802,00
735	Otopná tělesa	PSV			87 575,20
713-1	Izolace ZTI	HSV			4 103,80
783	Nátěry	PSV			225,60
721-DMT	Vnitřní kanalizace - DEMONTÁŽ	HSV			1 119,36
722-DMT	Vnitřní vodovodu - DEMONTÁŽ	HSV			401,92
723-DMT	Vnitřní plynovod - DEMONTÁŽ	HSV			266,72
731-DMT	Kotelny - DEMONTÁŽ	HSV			7 687,40
732-DMT	Strojovny - DEMONTÁŽE	HSV			670,60
733-1	Tepelná izolace UT	HSV			29 119,85
733-DMT	Rozvod potrubí - DEMONTÁŽE	HSV			1 809,12
734-DMT	Armatury - DEMONTÁŽE	HSV			6 091,64
735-DMT	Otopná tělesa - DEMONTÁŽE	HSV			14 063,28
800	Vzduchotechnika	HSV			2 029 771,79
97-2	Prorážení otvorů ÚT	HSV			40 843,06
Cena celkem					2 561 039,91

Položkový rozpočet

S:	OA s SOS cestovního ruchu Chocení, budova Tyršovo nám.220 - stav.úpravy přístavby a navazujících částí histor.budovy- Novodobá přístavba
O:	Tyršovo náměstí 220

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				18 301,57		0,02981		0
1	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	0,30900	438,00	135,34	0,00034	0,00011	0	0
		0,3*1,03		0,30900						
2	721178106R00	Potrubí odhlučněné PP, D 110 x 3,6	m	0,52500	900,00	472,50	0,00252	0,00132	0	0
		0,5*1,05		0,52500						
3	721178116R00	Potrubí PP odpadní - svis. D110x3,6, dešťové	m	14,21400	569,00	8 087,77	0,00199	0,02829	0	0
		(3,3+3,3+3,6+3,6)*1,03		14,21400						
4	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	1,00000	119,00	119,00	0	0	0	0
5	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 3,6	kus	4,00000	235,00	940,00	0	0	0	0
6	725334301R00	Nálevka se sifonem s kuličkou PP, DN 32	kus	1,00000	1 575,00	1 575,00	0,00009	0,00009	0	0
7	733171140R00	Napojení na stávající plastové potrubí	kus	4,00000	1 575,00	6 300,00	0	0	0	0
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	14,60000	15,00	219,00	0	0	0	0
9	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,02980	15 200,00	452,96	0	0	0	0
Díl:	722	Vnitřní vodovod				17 534,84		0,00267		0
10	722172743R00	Potrubí z PP-RCT, D 25 x 2,8 mm, S3,2	m	1,96200	400,00	784,80	0,00054	0,00106	0	0
		1,8*1,09		1,96200						
11	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek do DN 20	kus	2,00000	282,00	564,00	0	0	0	0
12	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	2,00000	328,00	656,00	0,00039	0,00078	0	0
13	722237122R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 20	kus	2,00000	394,00	788,00	0,00031	0,00062	0	0
14	734253117R00	Ventil pojistný DN 20 x 6,0 bar, integrovaná zpětná klapka	kus	1,00000	1 412,00	1 412,00	0,00019	0,00019	0	0
15	ZF	Změkčovací filtr proti vodnímu kamení, pro průtokové ohříváče. pracovní tlak do 0,6	kus	1,00000	8 213,00	8 213,00	0	0	0	0
16	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 22závity, G 3/4	kus	1,00000	313,00	313,00	0	0	0	0
17	733171140R00	Napojení na stávající ocelové potrubí	kus	2,00000	2 350,00	4 700,00	0	0	0	0
18	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	1,80000	15,00	27,00	0	0	0	0

19	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí, vč. prvotní sanitace	m	1,80000	20,00	36,00	0,00001	0,00002	0	0
20	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,00270	15 200,00	41,04	0	0	0	0
Díl: 723		Vnitřní plynovod				13 266,25		0,00795		0
21	723120202R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	1,29600	563,00	729,65	0,00509	0,0066	0	0
22	723237213R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit, DN 15, s atestem pro ZP	kus	1,00000	485,00	485,00	0,00024	0,00024	0	0
23	723236611R00	Filtr pro plyn, vnitřní-vnitřní závit, DN 15	kus	1,00000	4 205,00	4 205,00	0	0	0	0
24	723190251R00	Vývedení a upevnění plynovodních výustek DN 15	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	0,00093	0,00093	0	0
25	723190912R00	Navážení na plynové potrubí DN 15	soubor	1,00000	2 250,00	2 250,00	0,00018	0,00018	0	0
26	revize	Revize plynovodu	t	1,00000	4 375,00	4 375,00	0	0	0	0
27	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,00800	15 200,00	121,60	0	0	0	0
Díl: 731		Kotelny				100 292,64		0,03074		0
28	K3	Pl. záv. kond. kotel 5,4-17,8 Kw, průtok. ohřev TV, max. spotřeba ZP 2,29 m3/h, ohřev čerh	kus	1,00000	72 500,00	72 500,00	0,03	0,03	0	0
29	venk.č.	Venkovní čidlo, pro ekvitermní regulaci, vč. zabolení	kus	1,00000	2 175,00	2 175,00	0	0	0	0
30	servis	Uvedení kotle do provozu	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	0	0	0	0
31	731249322R00	Montáž závěsných kotlů, odkoupení	soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00	0,00074	0,00074	0	0
32	kont. kus 100	Koaxiální kontrolní kus přímý D100/60 mm, dl. 206 mm	kus	1,00000	3 088,00	3 088,00	0	0	0	0
33	sítěš.konc.	Koaxiální síťešní koncovka D100/60 mm, dl. 1 m	kus	1,00000	4 038,00	4 038,00	0	0	0	0
34	kox.př. 100/60	Koaxiální přímé potrubí D100/60 mm dl. 1 m	kus	1,00000	1 525,00	1 525,00	0	0	0	0
35	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,03070	15 200,00	466,64	0	0	0	0
Díl: 732		Strojovny				4 543,40		0,00453		0
36	E	Závěsná tlaková expanzní nádoba s membránou . obiem 18 l	kus	1,00000	3 600,00	3 600,00	0,004	0,004	0	0
37	732339102R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 18 l.	soubor	1,00000	875,00	875,00	0,00053	0,00053	0	0
38	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,00450	15 200,00	68,40	0	0	0	0
Díl: 733		Rozvod potrubí				135 549,87		0,27827		0
39	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	44,00000	282,00	12 408,00	0	0	0	0
40	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	1,00000	350,00	350,00	0	0	0	0
41	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	2,00000	550,00	1 100,00	0	0	0	0
42	733163101R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm. polotvrdé	m	195,70000	287,00	56 165,90	0,00065	0,12721	0	0
43	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	42,84800	307,00	13 154,34	0,00076	0,03256	0	0
44	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	40,58200	335,00	13 594,97	0,00088	0,03571	0	0

45	733163104R00	39,4*1,03 Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	40,58200 25,23500	372,00	9 387,42	0,00101	0,02549	0	0
46	733163105R00	24,5*1,03 Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	25,23500 20,80600	444,00	9 237,86	0,0016	0,03329	0	0
47	733163106R00	20,2*1,03 Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	20,80600 11,33000	704,00	7 976,32	0,00196	0,02221	0	0
48	733190108R00	11*1,03 Tlaková zkouška potrubí do DN 50	m	327,10000	15,00	4 906,50	0	0	0	0
49	inhib	Inhibitor do topného systému	l	1,80000	1 688,00	3 038,40	0,001	0,0018	0	0
50	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,27830	15 200,00	4 230,16	0	0	0	0
Díl: 734	Armatury				47 802,00			0,02246		0
51	734235222R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 20	kus	1,00000	438,00	438,00	0,00038	0,00038	0	0
52	734235224R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 32	kus	2,00000	610,00	1 220,00	0,00089	0,00178	0	0
53	MF32	Magnetický filtr DN 32, včetně izolačního pouzdra tl. 20 mm	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00	0	0	0	0
54	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 5/4	kus	1,00000	500,00	500,00	0	0	0	0
55	734245124R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit DN 32	kus	1,00000	446,00	446,00	0,00035	0,00035	0	0
56	734215132R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 10	kus	10,00000	482,00	4 820,00	0,00007	0,0007	0	0
57	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	10,00000	144,00	1 440,00	0,00047	0,0047	0	0
58	RP8	Plnič topné soustavy DN 15 se zpětným ventilem, manometr. 8 l/min	kus	1,00000	4 990,00	4 990,00	0	0	0	0
59	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2	kus	1,00000	188,00	188,00	0	0	0	0
60	734255112R00	Ventil pojistný, DN 15 x 3,0 bar	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	0,00021	0,00021	0	0
61	734266426R00	Šroubení uz.dvotr. s vyp.rohov. DN15	kus	18,00000	569,00	10 242,00	0,00045	0,0081	0	0
62	734226222R00	Ventil term.rohový, vnitř.z. DN 15, 8 st. regulace, kvs=0.67 m3/h	kus	4,00000	650,00	2 600,00	0,0002	0,0008	0	0
63	734266212R00	Šroubení reg.rohové, vnitř.z. DN 15, kvs=1.31 m3/h	kus	4,00000	334,00	1 336,00	0,00026	0,00104	0	0
64	5513730620R	Hlavice termostatická Heimeier K pro veř. prostory	kus	22,00000	538,00	11 836,00	0,0002	0,0044	0	0
65	735000911R00	Výregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	22,00000	107,00	2 354,00	0	0	0	0
66	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,02250	15 200,00	342,00	0	0	0	0
Díl: 735	Otopná tělesa				87 575,20			0,37614		0
67	735157260R00	Otopná těl.panel. 11 600/ 400	kus	3,00000	3 150,00	9 450,00	0,00864	0,02592	0	0
68	735157261R00	Otopná těl.panel. 11 600/ 500	kus	1,00000	3 240,00	3 240,00	0,0108	0,0108	0	0
69	735157267R00	Otopná těl.panel. 11 600/1100	kus	3,00000	4 650,00	13 950,00	0,02376	0,07128	0	0
70	735157563R00	Otopná těl.panel. 21 600/ 700	kus	1,00000	4 900,00	4 900,00	0,02135	0,02135	0	0
71	735157565R00	Otopná těl.panel. 21 600/ 900	kus	1,00000	5 318,00	5 318,00	0,02745	0,02745	0	0
72	735157567R00	Otopná těl.panel. 21 600/1100	kus	3,00000	5 425,00	16 275,00	0,03355	0,10065	0	0
73	735157568R00	Otopná těl.panel. 21 600/1200	kus	2,00000	5 875,00	11 750,00	0,0366	0,0732	0	0
74	735157263R00	Otopná těl.panel. 11 600/ 700, levé	kus	3,00000	3 450,00	10 350,00	0,01512	0,04536	0	0

75	735410912R00	Demontáž a zpětná montáž konvektorů stálaičích. délkv do 1600 mm	kus	4,00000	1 438,00	5 752,00	0	0	0	0	0
76	735192926R00	Zpětná montáž otop.těles panel.3řadv'ch.2820 mm	kus	1,00000	875,00	875,00	0,00013	0,00013	0	0	0
77	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,37600	15 200,00	5 715,20	0	0	0	0	0
Díl:	713-1	Izolace ZTI				4 103,80		0,00012			0
78	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	0,92700	4 375,00	4 055,63	0,00006	0,00006	0	0	0
79	722181213RT8	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	0,92700	50,00	46,35	0,00006	0,00006	0	0	0
80	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,00012	15 200,00	1,82	0	0	0	0	0
Díl:	783	Nátěry				225,60		0,00008			0
81	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	1,20000	188,00	225,60	0,00007	0,00008	0	0	0
Díl:	721-DMTŽ	Vnitřní kanalizace - DEMONTÁŽ				1 119,36		0		0,02956	
87	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	14,50000	63,00	913,50	0	0	0,00198	0,02871	
88	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	63,00	63,00	0	0	0,00085	0,00085	
89	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	0,02960	2 085,00	61,72	0	0	0	0	0
90	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky-zvlášť.zakl.obí.	t	0,02960	436,00	12,91	0	0	0	0	0
91	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,02960	305,00	9,03	0	0	0	0	0
92	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,44400	25,00	11,10	0	0	0	0	0
93	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,02960	25,00	0,74	0	0	0	0	0
94	979990191R00	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	0,02960	1 600,00	47,36	0	0	0	0	0
Díl:	722-DMTŽ	Vnitřní vodovodu - DEMONTÁŽ				401,92		0		0,00459	
95	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	1,00000	82,00	82,00	0	0	0,00213	0,00213	
96	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závitů do G 5/4	kus	2,00000	125,00	250,00	0	0	0,00123	0,00246	
97	728890812R00	Přesun demont. hmot - vodovod, H 6 - 12 m	t	0,00460	15 200,00	69,92	0	0	0	0	0
Díl:	723-DMTŽ	Vnitřní plynovod - DEMONTÁŽ				266,72		0		0,00106	
98	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	2,00000	125,00	250,00	0	0	0,00053	0,00106	
99	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,00110	15 200,00	16,72	0	0	0	0	0
Díl:	731-DMTŽ	Kotelny - DEMONTÁŽ				7 687,40		0		0,037	
100	731200826R00	Demontáž plynového závěsného kondenzačního kotle. do 60 kW	kus	1,00000	4 375,00	4 375,00	0	0	0,037	0,037	
101	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0	0	0	0	0
102	dmž kouř	Demontáž kouřovodu	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00	0	0	0	0	0

103	724590811R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H do t	0,03700	15 200,00	562,40	0	0	0	0	0
Díl:	732-DMTŽ	Strojovny - DEMONTÁŽE			670,60		0,00009			0,003
104	731321813R00	Demontáž expanzní nádrby 12 l	1,00000	625,00	625,00	0,00009	0,00009	0,003		0,003
105	724590811R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H do t	0,00300	15 200,00	45,60	0	0	0	0	0
Díl:	733-1	Tepelná izolace UT			29 119,85		0,02153			0
106	722181213RT4	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 12 mm 144,3*1,05	151,51500	35,00	5 303,03	0,00002	0,00303	0	0	0
107	722181213RT5	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 15 mm 23,7*1,05	24,88500	38,00	945,63	0,00002	0,0005	0	0	0
108	722181213RT6	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 18 mm 28,7*1,05	30,13500	43,00	1 295,81	0,00003	0,0009	0	0	0
109	722181213RT9	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 28 mm 3,6*1,05	3,78000	50,00	189,00	0,00008	0,0003	0	0	0
110	722181213RU2	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 35 mm 8,95*1,05	9,39750	59,00	554,45	0,00006	0,00056	0	0	0
111	722181214RT5	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 15 mm (45,7+17,9)*1,05	66,78000	55,00	3 672,90	0,00003	0,002	0	0	0
112	722181214RT6	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 18 mm 10,7*1,05	11,23500	60,00	674,10	0,00004	0,00045	0	0	0
113	631547113R	Pouzdro potrubní izolační 22/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou 22,4*1,05	23,52000	110,00	2 587,20	0,00029	0,00682	0	0	0
114	631547114R	Pouzdro potrubní izolační 28/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou 17*1,05	17,85000	122,00	2 177,70	0,00031	0,00553	0	0	0
115	631547215R	Pouzdro potrubní izolační 35/40 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou 2,05*1,05	2,15250	190,00	408,98	0,00067	0,00144	0	0	0
116	722182016RT1	Montáž izolač.skruží na potrubí přímé DN 80.páska. lepicí páska. sponky ve	41,45000	265,00	10 984,25	0	0	0	0	0
117	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	0,02150	15 200,00	326,80	0	0	0	0	0
Díl:	733-DMTŽ	Rozvod potrubí - DEMONTÁŽE			1 809,12		0,0006			0,0381
118	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	15,00000	82,00	1 230,00	0,00004	0,0006	0,00254	0	0,0381
119	724590812R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H 6 - t	0,03810	15 200,00	579,12	0	0	0	0	0
Díl:	734-DMTŽ	Armatury - DEMONTÁŽE			6 091,64		0,00397			0,03065

120	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	29,00000	125,00	3 625,00	0,00009	0,00261	0,00045	0,01305
121	734200823R00	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	8,00000	250,00	2 000,00	0,00017	0,00136	0,0022	0,0176
122	734890801R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,03070	15 200,00	466,64	0	0	0	0
Díl:	735-DMTŽ	Otopná tělesa - DEMONTÁŽE				14 063,28		0,00128		0,39888
123	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	16,00000	500,00	8 000,00	0,00008	0,00128	0,02493	0,39888
124	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,39890	15 200,00	6 063,28	0	0	0	0
Díl:	800	Vzduchotechnika				2 029 771,79		0,95778		0
125	42981325R	Trouba Spiro d 280 délka 1000 mm pozinkovaná. D+M. včetně tvarovek	m	1,00000	10 750,00	10 750,00	0,0047	0,0047	0	0
126	63151683R	Lamelová tepelná izolace s hliníkovou folií, tl. 50 mm	m2	2,54100	1 190,00	3 023,79	0,002	0,00508	0	0
127	VZT	Vzduchotechnická jednotka do interiéru, průtok 750 m3/h - viz Technická zpráva	kus	3,00000	575 000,00	1 725 000,00	0,316	0,948	0	0
128	mont.jednotky	Montáž vzduchotechnických jednotek, osazení. vč. doprav na stavbu	soubor	1,00000	110 000,00	110 000,00	0	0	0	0
129	obklad	Obklad jednotky, lamino tl. 18 mm v odstínu přírodního buku	kus	3,00000	14 000,00	42 000,00	0	0	0	0
130	propojení	Set vodotěs. a pružného potrubního propojení, D280 mm, včetně tepelně-akustické izolace	soubor	3,00000	14 000,00	42 000,00	0	0	0	0
131	výústka	Vertikální fasádní výústka pro přívod a odvod vzd., včetně stěnových průchodek Ø280 mm max dl. 1 m	soubor	3,00000	8 000,00	24 000,00	0	0	0	0
132	F7	Filtr přírodního vzduchu F7	kus	3,00000	10 000,00	30 000,00	0	0	0	0
133	MINIŽ	Montáž vzduchotechnických jednotek, osazení. vč. doprav na stavbu	soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00	0	0	0	0
134	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	t	0,04700	234 000,00	10 998,00	0	0	0	0
Díl:	97-2	Prorážení otvorů ÚT				40 843,06		0,10357		2,956
135	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	197,00000	143,50	28 269,50	0,00049	0,09653	0,013	2,561
136	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	13,00000	194,00	2 522,00	0,00049	0,00637	0,027	0,351
137	971033241R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 30cm. MVC	kus	4,00000	101,00	404,00	0	0	0,008	0,032
138	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm. MVC	kus	1,00000	280,00	280,00	0,00067	0,00067	0,012	0,012
139	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10	t	2,95600	470,00	1 389,32	0	0	0	0
140	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky-zvlášť.zakl.obí.	t	2,95600	450,00	1 330,20	0	0	0	0
141	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,95600	274,00	809,94	0	0	0	0
142	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	41,38400	25,00	1 034,60	0	0	0	0
143	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,95600	25,00	73,90	0	0	0	0
144	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel	t	2,95600	1 600,00	4 729,60	0	0	0	0
		skupina								

Položkový rozpočet

TZB - kanalizace, plynovod, topení

Zakázka: OA s SOS cestovního ruchu Chocen, budova Tyršovo
nám.220 -stav.úpravy přístavby a navazujících částí
histor.budovv- Historická část
Misto Tyršovo náměstí 220

Objednatel: Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
530 02 Pardubice - Staré Město

IČ:
DIČ:
IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 L

IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Rozpis ceny

Celkem

HSV			56 648,73
PSV			726 392,00
MON			146 578,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			929 618,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	929 618,73 CZK

Cena celkem bez DPH 929618,73 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			30 280,39
723	Vnitřní plynovod	PSV			56 517,28
731	Kotelny	PSV			443 567,60
732	Strojovny	PSV			55 468,36
733	Rozvod potrubí	PSV			66 522,25
734	Armatury	PSV			72 720,12
783	Nátěry	PSV			1 316,00
M36	Montáže měřících a regul.zaříz	MON			146 578,00
723-DMT	Vnitřní plynovod - DEMONTÁŽ	HSV			1 718,32
725-DMT	Zařizovací předměty - DEMONTÁŽ	HSV			78,20
731-DMT	Kotelny - DEMONTÁŽ	HSV			36 621,60
732-DMT	Strojovny - DEMONTÁŽE	HSV			4 324,00
733-1	Tepelná izolace UT	HSV			6 010,20
733-DMT	Rozvod potrubí - DEMONTÁŽE	HSV			1 508,20
734-DMT	Armatury - DEMONTÁŽE	HSV			3 645,20
97-2	Prorážení otvorů ÚT	HSV			2 743,01
Cena celkem					929 618,73

Položkový rozpočet

S:	OA s SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo nám.220 - stav.úpravy přístavby a navazujících částí histor.budovy- Historická část
O:	Tyršovo náměstí 220

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				30 280,39		0,01308		0
1	721176101R00	Potrubí HT přípojevací D 32 x 1,8 mm (2,1+1,9+2,2)*1,03	m	6,38600	438,00	2 797,07	0,00034	0,00217	0	0
2	721176113R00	Potrubí HT odpadní svislé D 32 x 1,8 mm 5,3*1,03	m	5,45900	438,00	2 391,04	0,00052	0,00284	0	0
3	722172742R00	Potrubí z PP-RCT, D 20 x 2,3 mm, S3,2 (7,65+4,2)*1,09	m	12,91650	350,00	4 520,78	0,00042	0,00542	0	0
4	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	5,00000	112,00	560,00	0	0	0	0
5	725334301R00	Nálevka se sifonem s kuličkou PP, DN 32	kus	5,00000	1 575,00	7 875,00	0,00009	0,00045	0	0
6	725860213R00	Sifon umyvadlový DN 40, s přípojkou pro pračku se zděným ventilem	kus	1,00000	430,00	430,00	0,0002	0,0002	0	0
7	PS	Prečerpávací stanice pro odvod kondenzátu 2,65 l, plovák, spínač, h=5,5 m, m=600 l/h, 75 W vř. mont	kus	1,00000	6 540,00	6 540,00	0,002	0,002	0	0
8	733171140R00	Napojení na stávající plastové potrubí	kus	3,00000	1 540,00	4 620,00	0	0	0	0
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	23,25000	15,00	348,75	0	0	0	0
10	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01301	15 200,00	197,75	0	0	0	0
Díl:	723	Vnitřní plynovod				56 517,28		0,14853		0
11	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40 (1,8+2)*1,08	m	4,10400	770,00	3 160,08	0,02169	0,08902	0	0
12	723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20 (0,8+0,8+0,7+0,9)*1,08	m	3,45600	375,00	1 296,00	0,01455	0,05028	0	0
13	723237214R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, DN 20, a atestem pro ZP	kus	4,00000	538,00	2 152,00	0,00038	0,00152	0	0
14	723236612R00	Filter pro plyn, vnitřní-vnitřní závit, DN 20	kus	4,00000	4 865,00	19 460,00	0	0	0	0
15	tlakoměr	Tlakoměr, rozsah 0-6 kPa	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00	0	0	0	0
16	734429103R00	Montáž tlakoměru	kus	1,00000	750,00	750,00	0,00255	0,00255	0	0
17	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	4,00000	1 163,00	4 652,00	0,00104	0,00416	0	0
18	723190916R00	Navazání na plynové potrubí DN 40	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00	0,00025	0,00025	0	0
19	723190913R00	Navazání na plynové potrubí DN 20	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00	0,00025	0,00025	0	0
20	723190914R00	Navazání na plynové potrubí DN 25	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00025	0,00025	0	0

21	723190916R00	Navážení na plynové potrubí DN 40	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00	0,00025	0,00025	0	0	0
22	revize	Revize plynovodu	soubor	1,00000	8 750,00	8 750,00	0	0	0	0	0
23	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	t	0,14850	15 200,00	2 257,20	0	0	0	0	0
Díl:	731	Kotelny				443 567,60		0,20296			0
24	K1 K2	Plynový závěsný kondenzační kotel 8,8-44,9 Kw, max. spotřeba ZP 5,07 m3/h, nízký vent. oběh čern	kus	2,00000	75 250,00	150 500,00	0,064	0,128	0	0	0
25	K4 K5	Plynový závěsný kondenzační kotel 7,7-40,9 Kw, max. spotřeba ZP 4,41 m3/h, oběh	kus	2,00000	74 500,00	149 000,00	0,036	0,072	0	0	0
26	servis	Uvedení kotlů do provozu	soubor	4,00000	7 000,00	28 000,00	0	0	0	0	0
27	731249322R00	Montáž závěsných kotlů, odkoupení	soubor	4,00000	10 250,00	41 000,00	0,00074	0,00296	0	0	0
28	sada	Univerzální komínová sada sdruženého odvodu sblain. O160-110 mm - viz popis	sada	1,00000	19 925,00	19 925,00	0	0	0	0	0
29	zpětná klapka	Zpětná klapka D80/110 mm s odvodem kondenzátu, - v případě, kdy nebude vestavěná v kotlích K1 K2	kus	2,00000	2 290,00	4 580,00	0	0	0	0	0
30	adaptér	Blaxiální adaptér 2xD80-125/80 mm	kus	2,00000	1 225,00	2 450,00	0	0	0	0	0
31	koleno 80 87	Koleno D80 mm 87°	kus	7,00000	663,00	4 641,00	0	0	0	0	0
32	koleno 160 30	Koleno D160 mm 30°	kus	1,00000	1 223,00	1 223,00	0	0	0	0	0
33	kont. koleno 87	Koleno s kontrolním otvorem D80 mm 87°	kus	1,00000	970,00	970,00	0	0	0	0	0
34	kont. kus 80	Kontrolní kus přímý D80 mm, dl. 215 mm	kus	3,00000	1 409,00	4 227,00	0	0	0	0	0
35	patní koleno	Patní koleno s podpěrou D160 mm	kus	1,00000	4 590,00	4 590,00	0	0	0	0	0
36	poklop	Komínový poklop pro potrubí D160 mm	kus	1,00000	5 540,00	5 540,00	0	0	0	0	0
37	mřížka	Mřížka přívodu vzduchu pro potrubí D80	kus	2,00000	813,00	1 626,00	0	0	0	0	0
38	přímé 80/250	Přímé potrubí D80 mm dl. 0,25 m	kus	2,00000	257,00	514,00	0	0	0	0	0
39	přímé 80/1000	Přímé potrubí D80 mm dl. 1 m	kus	4,00000	540,00	2 160,00	0	0	0	0	0
40	přímé 110/250	Přímé potrubí D110 mm dl. 0,25 m	kus	2,00000	378,00	756,00	0	0	0	0	0
41	přímé 160/250	Přímé potrubí D160mm dl. 0,25 m	kus	1,00000	550,00	550,00	0	0	0	0	0
42	přímé 160/2000	Přímé potrubí D160mm dl. 2 m	kus	10,00000	1 413,00	14 130,00	0	0	0	0	0
43	objímka	Distanční objímka D160 mm	kus	10,00000	410,00	4 100,00	0	0	0	0	0
44	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,20300	15 200,00	3 085,60	0	0	0	0	0
Díl:	732	Strojovny				55 468,36		0,03682			0
45	OČ	Oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami DN 25, Hmax=4,2 m, Qmax=2,9 m3/h	ks	3,00000	10 843,00	32 529,00	0,002	0,006	0	0	0
46	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	3,00000	875,00	2 625,00	0	0	0	0	0
47	E1	Tlaková expanzní nádoba s membránou, objem 80 l	kus	1,00000	6 700,00	6 700,00	0,013	0,013	0	0	0
48	732339105R00	Montáž nádob expanzní tlakové 80 l	soubor	1,00000	1 625,00	1 625,00	0,00476	0,00476	0	0	0
49	E	Závěsná tlaková expanzní nádoba s membránou, objem 35 l	kus	2,00000	4 590,00	9 180,00	0,006	0,012	0	0	0
50	732339103R00	Montáž nádob expanzní tlakové 35 l	soubor	2,00000	1 125,00	2 250,00	0,00053	0,00106	0	0	0
51	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,03680	15 200,00	559,36	0	0	0	0	0
Díl:	733	Rozvod potrubí				66 522,25		0,06147			0
52	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00000	350,00	700,00	0	0	0	0	0

53	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	5,00000	437,00	2 185,00	0	0	0	0
54	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	4,00000	588,00	2 352,00	0	0	0	0
55	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	2,00000	788,00	1 576,00	0	0	0	0
56	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm 3,8*1,03	m	3,91400	373,00	1 459,92	0,00101	0,00395	0	0
57	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm (0,5*6,15)*1,03	m	6,84950	444,00	3 041,18	0,0016	0,01096	0	0
58	733163107R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 42 x 1,5 mm (2,6*2,8)*1,03	m	5,56200	1 100,00	6 118,20	0,00231	0,01285	0	0
59	733163108R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 54 x 2,0 mm 5,5*1,03	m	5,66500	1 663,00	9 420,90	0,00374	0,02119	0	0
60	733161905R00	Propojení měděného potrubí vytápění D 28 mm	kus	4,00000	1 833,00	7 332,00	0,00007	0,00028	0	0
61	733161908R00	Napojení měděného potrubí vytápění D 54 mm	kus	2,00000	4 813,00	9 626,00	0,00012	0,00024	0	0
62	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 50	m	21,35000	15,00	320,25	0	0	0	0
63	inhib	Inhibitor do topného systému	l	12,00000	1 788,00	21 456,00	0,001	0,012	0	0
64	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,06150	15 200,00	934,80	0	0	0	0
Díl:	734	Armatury				72 720,12		0,01806		0
65	734235222R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 20	kus	2,00000	437,00	874,00	0,00038	0,00076	0	0
66	734235223R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	5,00000	519,00	2 595,00	0,00061	0,00305	0	0
67	734235225R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 40	kus	4,00000	678,00	2 712,00	0,0013	0,0052	0	0
68	MF25	Magnetický filtr DN 25, včetně izolačního pouzdra tl. 20 mm	kus	5,00000	3 550,00	17 750,00	0	0	0	0
69	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 1	kus	5,00000	437,00	2 185,00	0	0	0	0
70	MF40	Magnetický filtr DN 40, včetně izolačního pouzdra tl. 20 mm	kus	2,00000	5 327,50	10 655,00	0	0	0	0
71	734209118R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 2	kus	2,00000	4 182,00	8 364,00	0	0	0	0
72	AOM50	Automatický odvzdušňovač mikrobublinek DN 50, včetně izolačního pouzdra tl. 20 mm	kus	1,00000	4 182,00	4 182,00	0	0	0	0
73	734245123R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit DN 25	kus	2,00000	382,00	764,00	0,00027	0,00054	0	0
74	734245124R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit DN 32	kus	1,00000	447,00	447,00	0,00035	0,00035	0	0
75	734245125R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit DN 40	kus	2,00000	569,00	1 138,00	0,00058	0,00116	0	0
76	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	14,00000	144,00	2 016,00	0,00047	0,00658	0	0
77	RP8	Plnicí topné soustavy DN 15 se zpětným ventilem, manometr, 8 l/min	kus	3,00000	5 333,00	15 999,00	0	0	0	0
78	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitěm, G 1/2	kus	3,00000	188,00	564,00	0	0	0	0
79	734255112R00	Ventil pojistný, DN 15 x 3,0 bar	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00	0,00021	0,00042	0	0
80	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01810	15 200,00	275,12	0	0	0	0
Díl:	783	Nátěry				1 316,00		0,00049		0

81	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	7,00000	188,00	1 316,00	0,00007	0,00049	0	0
Díl:	M36	Montáže měřících a regul.zařiz				146 578,00		0		0
82	rozšíření reg	Rozšiřující clip-in modul kotlového regulátoru . pro toonův okruh	kus	3,00000	7 250,00	21 750,00	0	0	0	0
83	kak. modul	Kaskádový clip-in modul, komunikační rozhraní LPB	kus	2,00000	5 425,00	10 850,00	0	0	0	0
84	venk.čid.	Venkovní čidlo, pro ekvitermní regulaci, bez el. zabojení	kus	1,00000	1 538,00	1 538,00	0	0	0	0
85	signalizace	Sada poruchové signalizace, viz technická zpráva	soubor	1,00000	65 000,00	65 000,00	0	0	0	0
86	čidlo pl.	Čidlo úniku zemního plynu	kus	1,00000	6 925,00	6 925,00	0	0	0	0
87	MaR	Drobný elektroinstalační materiál	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	0	0	0	0
88	doprava	Doprava technika MaR	kus	1,00000	3 750,00	3 750,00	0	0	0	0
89	zap.reg.	Zapojení, zprovoznění regulace vč. montáže	soubor	1,00000	15 265,00	15 265,00	0	0	0	0
90	zaškolení	Zaškolení obsluhy	hod	2,00000	7 000,00	14 000,00	0	0	0	0
Díl:	723-DMTŽ	Vnitřní plynovod - DEMONTÁŽ				1 718,32		0,00225		0,03155
96	723150802R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 44	m	3,00000	82,00	246,00	0,00025	0,00075	0,00473	0,01419
97	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného do D 32	m	6,00000	82,00	492,00	0,00025	0,0015	0,00254	0,01524
98	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	4,00000	125,00	500,00	0	0	0,00053	0,00212
99	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,03160	15 200,00	480,32	0	0	0	0
Díl:	725-DMTŽ	Zařizovací předměty - DEMONTÁŽ				78,20		0		0,00085
100	725860811R00	Demontáž uzávěrek západových jednoduchých	kus	1,00000	63,00	63,00	0	0	0,00085	0,00085
101	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H do 6 m	t	0,00100	15 200,00	15,20	0	0	0	0
Díl:	731-DMTŽ	Kotelny - DEMONTÁŽ				36 621,60		0,0006		0,633
102	731100805R00	Demontáž kotle litinového 7 čl.	kus	1,00000	5 750,00	5 750,00	0,0001	0,0001	0,28	0,28
103	731100803R00	Demontáž kotle litinového 5 čl.	kus	1,00000	5 250,00	5 250,00	0,0001	0,0001	0,215	0,215
104	731200826R00	Demontáž plynových závěsných kondenzačních kotlů. do 60 kW	kus	2,00000	4 375,00	8 750,00	0,0002	0,0004	0,064	0,128
105	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m ²	kus	4,00000	1 500,00	6 000,00	0	0	0	0
106	dmžž kouř	Demontáž kouřovodů	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00	0	0	0,01	0,01
107	724590811R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H do 6 m	t	0,63300	15 200,00	9 621,60	0	0	0	0
Díl:	732-DMTŽ	Strojovny - DEMONTÁŽE				4 324,00		0,00035		0,12
108	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních do DN 40	kus	5,00000	375,00	1 875,00	0,00007	0,00035	0,021	0,105
109	731321813R00	Demontáž expanzní nádoby 80 l	kus	1,00000	625,00	625,00	0	0	0,015	0,015
110	724590812R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H 6 - 12 m	t	0,12000	15 200,00	1 824,00	0	0	0	0
Díl:	733-1	Tepelná izolace UT				6 010,20		0,00911		0
111	631547216R	Pouzdro potrubní izolační 42/40 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	5,67000	235,00	1 332,45	0,00074	0,0042	0	0

112	631547218R	5,4*1,05	Pouzdřo potrubní izolační 54/40 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií využitou skleněnou mřížkou	m	5,77500	267,00	1 541,93	0,00085	0,00491	0	0
113	722182016RT1	5,5*1,05	Montáž izolač. skruží na potrubí přímé do DN 80., páska tepicí páska, sponky ve specifikaci	m	10,90000	275,00	2 997,50	0	0	0	0
114	998713101R00		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 t	t	0,00910	15 200,00	138,32	0	0	0	0
Díl: 733-DMTŽ			Rozvod potrubí - DEMONTÁŽE				1 508,20	0,00066		0,0385	
115	733120819R00		Demontáž potrubí z hladkých trubek do D 60.3	m	5,00000	82,00	410,00	0,00005	0,00025	0,00473	0,02365
116	733160801R00		Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28 mm	m	13,50000	38,00	513,00	0,00003	0,00041	0,0011	0,01485
117	724590812R00		Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H 6 - 12 m	t	0,03850	15 200,00	585,20	0	0	0	0
Díl: 734-DMTŽ			Armatury - DEMONTÁŽE				3 645,20	0,00223		0,026	
118	734200821R00		Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	4,00000	125,00	500,00	0,00009	0,00036	0,00045	0,0018
119	734200823R00		Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	11,00000	250,00	2 750,00	0,00017	0,00187	0,0022	0,0242
120	728890812R00		Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 6 - 12 m	t	0,02600	15 200,00	395,20	0	0	0	0
Díl: 97-2			Prorážení otvorů ÚT				2 743,01	0,00343		0,567	
121	974031167R00		Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	7,00000	355,50	2 488,50	0,00049	0,00343	0,081	0,567
122	979087311R00		Vodorovné přemístění suti nošením do 10 t	t	0,08100	470,00	38,07	0	0	0	0
123	979088212R00		Nakládání suti na dopr.prostředky-zvlášť,zakl.obí.	t	0,08100	450,00	36,45	0	0	0	0
124	979081111R00		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,08100	247,00	20,01	0	0	0	0
125	979081121R00		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,13400	25,00	28,35	0	0	0	0
126	979093111R00	0,081*14	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,13400	25,00	2,03	0	0	0	0
127	979990101R00		Poplatek za uložení směsi betonu a cihel	t	0,08100	1 600,00	129,60	0	0	0	0

Celkem **929 618,73**

		SOUPIS PRACÍ				
		Elektroinstalace, hromosvod - soupis prací				
	<i>název akce:</i>	OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo nám. 220				
		stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy				
	<i>investor:</i>	Pardubický kraj, Komenského nám.125, Pardubice - Staré Město				
		REKAPITULACE				Kč
		Dodávky zařízení elektro				131 700
		Elektroinstalace - nosný materiál				285 742
		Elektroinstalace - montáž				203 546
		Elektroinstalace -ostatní náklady				90 384
		Hromosvod - montáž				42 429
		Hromosvod - zemní práce				60 273
		Hromosvod - demontáž				7 211
		Hromosvod - nosný materiál				31 477
		CENA celkem bez DPH:				852 762
	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena za mj	celkem Kč
		Dodávky zařízení elektro:				
		Rozvaděč RM1 - náplň dle výkresové dokumentace	ks	1,00	84 000,00	84 000
		Rozvaděč RP2 - náplň dle výkresové dokumentace	ks	1,00	38 000,00	38 000
		Rozvaděč R - PBZ náplň dle výkresové dokumentace	ks	1,00	9 700,00	9 700
				součet:		131 700
		Elektroinstalace - nosný materiál				
1	000101005	kabel CYKY 2Ax1,5	m	60,00	18,00	1 080
2	000101105	kabel CYKY 3Ax1,5	m	175,00	18,00	3 150
3	000101106	kabel CYKY 3Cx1,5	m	380,00	18,00	6 840
4	000101106	kabel CYKY 5Cx1,5	m	160,00	30,00	4 800
5	000101107	kabel CYKY 7Cx1,5	m	20,00	55,00	1 100
6	000101108	kabel CYKY 3Cx2,5	m	670,00	30,00	20 100
7	000101109	kabel CYKY 5Cx2,5	m	35,00	45,00	1 575
8	000101306	kabel CYKY 5Cx4	m	25,00	105,00	2 625
9	000101306	kabel CYKY 5Cx6	m	36,00	110,00	3 960
10	000010307	kabel CYKY 5Cx10	m	58,00	224,00	12 992
11	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	158,00	29,00	4 582
12	000171108	vodič CY 10 /H07V-U/	m	10,00	47,00	470
13	000171110	vodič CY 16 /H07V-U/	m	35,00	74,00	2 590
14	R	kabel CXKH-R-JB2 3Cx1,5	m	240,00	54,00	12 960
15	R	kabel CXKH-R-JB2 5Cx1,5	m	50,00	50,00	2 500
16	R	kabel CXKH-R-JB2 3Cx2,5	m	45,00	50,00	2 250
17	000295081	svorka zemnicí /ZSA16 /	ks	3,00	32,00	96
18	000295082	pásek Cu ke svorce	ks	3,00	33,00	99
19	000295081	svorka ZS4	ks	3,00	33,00	99
20	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	100,00	11,00	1 100
21	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	38,00	32,00	1 216
22	000311316	krabicová rozvodka KR97/5 vč.KO97V +SP96	ks	10,00	135,00	1 350
23	000311316	krabicová rozvodka K097	ks	16,00	135,00	2 160
24	000311326	krabicová rozvodka KSK 125	ks	1,00	340,00	340
25	000312211	krabice KSK 80, IP54	ks	2,00	149,00	298
26	000321225	trubka ohebná PVC2325	m	25,00	23,00	575
27	000321224	trubka ohebná PVC2320	m	193,00	20,00	3 860
28	210010713	hmoždinka do sádkartónu HM10/10x50mm vč.šroubu	ks	280,00	8,00	2 240

29	000031127	krabice KPZ-1 / protipožární /	ks	3,00	460,00	1 380
30	354441109	drát FeZn 8 /Pospojení ocelových vazníků - strop.konstrukce/	kg	15,00	64,00	960
31	000316111	stahovací páska-100ks	ks	2,00	380,00	760
32	000316112	montážní pěna	ks	2,00	280,00	560
33	000316122	protipožární tmel	kg	1,00	3 660,00	3 660
34	000199222	svorka Wago 273-104 3x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	100,00	7,00	700
35	000199224	svorka Wago 273-105 5x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	100,00	9,00	900
36	000410012	ovládací tlačítko 1/0 pod omítku	ks	15,00	260,00	3 900
37	000410011	spínač 10A/250Vstř řaz.1 pod omítku	ks	12,00	260,00	3 120
38	000410021	přepínač 10A/250Vstř řaz.5 pod omítku	ks	3,00	340,00	1 020
39	000410023	přepínač 10A/250Vstř řaz.6 pod omítku	ks	4,00	265,00	1 060
40	000410021	přepínač 10A/250stř.řaz.7 pod omítku	ks	1,00	360,00	360
41	000410901	spínač 10A/250Vstř řazení 1 IP44	ks	1,00	340,00	340
42	000413101	zásuvka 16A/250Vstř . IP44	ks	1,00	320,00	320
43	000412102	zásuvka CZ16,16A/400V	ks	1,00	570,00	570
44	R	ovladač pro světlíky /typ upřesní dodavatel světlíků /	ks	4,00	2 200,00	8 800
45	000420100	zásuvka 16A/250Vstř . pod om.	ks	51,00	320,00	16 320
46	000513314	vestavné svítidlo LED hranaté rozm.600x600, 50W,UGR,Ra90,	ks	34,00	1 750,00	59 500
47	000513314	vestavné svítidlo LED hranaté rozm.600x600, 40W, UGR,Ra90,	ks	3,00	1 430,00	4 290
48	000513314	kulaté přisazené svítidlo, pr. 280, 30W, CCT, 840 "C"	ks	4,00	1 010,00	4 040
49	000513314	kulaté přisazené svítidlo, pr. 280, 24W, CCT, 840 "D"	ks	8,00	1 460,00	11 680
50	000513314	vestavné svítidlo LED hranaté rozm.600x600, 40W, 840 "E"	ks	21,00	1 430,00	30 030
51	R	svítidlo nouz. -LED-1-M1-ST s piktogramem	ks	10,00	1 070,00	10 700
52	000513314	svítidlo LED,15W, IP44	ks	7,00	1 170,00	8 190
53	R	rámeček jednonásobný pod el.přístroje	ks	50,00	44,00	2 200
54	R	rámeček dvojnásobný pod el.přístroje	ks	15,00	56,00	840
55	R	rámeček čtyřnásobný	ks	5,00	115,00	575
56	R	jištic LTN 32A/3"C" / jištění přívodu do přístavby/vč.zapojení	ks	1,00	990,00	990
57	R	Materiál elektromontážní , který není obsažen v ceníku	soub	1,00	10 970,00	10 970
				součet:		285 742
		Elektroinstalace - montáž				
58	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	2,00	730,00	1 460
59	210190001	rozvodnice do hmotnosti 10kg	ks	1,00	490,00	490
60	021080010	montáž kabelů pod om.2x1,5,3x1,5, 4x1,5,	m	1015,00	33,00	33 495
61	210800103	montáž kabelů pod om.3x2,5, 5x1,5, 5x4, 5x2,5	m	775,00	33,00	25 575
62	210810048	kabel(-CYKY) volně uložený do 4x16	m	58,00	36,00	2 088
63	210800851	vodič CY6zž	m	158,00	26,00	4 108
64	210800851	vodič CY10zž	m	10,00	26,00	260
65	210800851	vodič CY16zž	m	35,00	27,00	945
66	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 2,5mm2	ks	127,00	19,00	2 413
67	210100013	ukončení na svorkovnici vodič do 6mm2	ks	10,00	19,00	190
68	021010014	ukončení na svorkovnici vodič do 10mm2	ks	12,00	31,00	372
69	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	5,00	37,00	185
70	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	4,00	61,00	244
71	210220321	svorka na potrubí ZS4	ks	4,00	61,00	244
72	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	100,00	30,00	3 000
73	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	38,00	31,00	1 178
74	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR97)	ks	10,00	55,00	550
75	210010323	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR125)	ks	1,00	147,00	147
76	210010323	krabicová rozvodka KO97	ks	16,00	147,00	2 352
77	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	2,00	147,00	294
78	210010003	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2323/pr.23,16,32	m	218,00	24,00	5 232
79	210010713	osazení hmoždinky do sádkartonu	ks	280,00	3,50	980
80	210010431	montáž stahovací pásky	ks	100,00	2,50	250
81	210010433	zatmelení otvorů protipožárním tmelem	ks	70,00	92,00	6 440
82	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	12,00	83,00	996
83	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	3,00	83,00	249
84	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	83,00	332
85	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	1,00	83,00	83
86	210110044	ovládací tlačítko pod om. IP20	ks	15,00	83,00	1 245
87	210201002	vypínač 1. pól do vlhka , přepínač do vlhka řaz.6 IP44	ks	1,00	83,00	83

88	210201002	montáž svítidel / soubor /	ks	77,00	451,00	34 727
89	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	51,00	106,00	5 406
90	210201002	montáž nouzových svítidel	ks	10,00	452,00	4 520
91	R	napojení a odzkoušení pohonu světlíků	ks	5,00	427,00	2 135
92	R	napojení nových plynových kotlů / silový přívod, ekvitrnní reg./	soub	5,00	1 830,00	9 150
93	R	nastavení ekvitrnní regulace	ks	5,00	2 440,00	12 200
94	R	připojení oběhových čerpadel a jejich nastavení	ks	3,00	2 440,00	7 320
95	R	připojení přečerpávací stanice v l.PP vč.sil.přívodu a nastavení	ks	1,00	4 500,00	4 500
96	R	spolupráce se servisním technikem plynových kotlů	soub	1,00	2 440,00	2 440
97	R	demontáž elektročasu, škol.rozhlasu, zvonku	soub	1,00	2 400,00	2 400
98	R	připojení elektročasu, škol.rozhlasu, škol.zvonku na nový rozvod	soub	1,00	5 610,00	5 610
99	R	zapojení a odzkoušení ventilátorů	ks	2,00	430,00	860
100	R	zapojení a odzkoušení vzduchových jednotek	ks	3,00	430,00	1 290
101	R	demontáž stávající el. instalace na pavlačích	ks	2,00	780,00	1 560
102	R	montáž el. instalace na pavlačích v původním rozsahu	ks	2,00	910,00	1 820
103	R	přivaření vodiče FeZn na ocel.vazníky - stropní konstrukce	ks	1,00	1 464,00	1 464
104	R	montážní práce, které nejsou obsaženy v ceníku	ks	1,00	9 200,00	9 200
105	R	napojení ocel. konstrukce pavlači na stávající uzemnění ve dvoře	ks	1,00	1 464,00	1 464
				součet:		203 546
		Elektroinstalace - ostatní náklady:				
106	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	77,00	110,00	8 470
107	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	77,00	24,00	1 848
108	219990024	demontáž nefunkční elektroinstalace vč.úklidu zdemontovaného materiálu	hod	12,00	550,00	6 600
109	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	ks	1,00	1 830,00	1 830
110	219990013	zajištění bezproudí vč.provizorního napájení	hod	5,00	550,00	2 750
111	219990014	koordinace řemesel	hod	8,00	430,00	3 440
112	219990015	rozměření a rozkreslení svítidel, tras, ovladačů, ...	hod	8,00	550,00	4 400
113	R	výchozí revize elektro vč.napsání revizní zprávy	hod	20,00	610,00	12 200
114	R	úklid vybouraného materiálu	hod	16,00	305,00	4 880
115	219002213	vysekání kapsy/zeď cihla/ do 100x100x100mm	ks	148,00	42,00	6 216
116	219002214	vysekání kapsy/zeď cihla/ do 150x150x150mm	ks	18,00	61,00	1 098
117	219002271	vysekání výklenku pro rozváděče	ks	2,00	980,00	1 960
118	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	122,00	71,00	8 662
119	219002612	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	40,00	95,00	3 800
120	219002613	vysekání rýhy/zeď cihla/hl.30mm /š.do 100mm	m	77,00	95,00	7 315
121	219002871	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,40m	ks	20,00	95,00	1 900
122	219001212	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	16,00	95,00	1 520
123	219003621	zapravení rýh vč.malty MV	m2	11,00	1 045,00	11 495
				součet:		90 384
743		Hromosvod - montáž				
124	210 22-0020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi	m	60	74,00	4 440
125	210 22-0101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	129	144	18 576
126	210 22-0302	Montáž svorek do 3 šroubů	kus	42	67,00	2 814
127	210 22-0372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	6	395,00	2 370
128	210 22-0401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	6	24,00	144
129	210 22-0431	Montáž vedení hromosvodné - tvarování prvků	kus	6	145,00	870
130	743-1	Montážní práce, které nejsou obsaženy v ceníku	ks	1	1 465,00	1 465
131	210 22-0457	Obsyp vedení Bentonitem	m	60	28,00	1 680
132	743-2	Spolupráce montážní organizace s revizním technikem	hod	4	550,00	2 200
133	R	revize hromosvodu vč.napsání revizní zprávy	hod	6	600,00	3 600
134	743-3	Zakreslení skutečného stavu ochrany před bleskem	ks	1	1 830,00	1 830
135	210 28-0223	Měření zemního odporu při pokládce obvodového zemnič	ks	1	2 440,00	2 440
				součet:		42 429
		Hromosvod - zemní práce				

		Hloub. jamy ručně v tř. 3/ sondy pro zjišt. polohy podzem. vedení				
136	460 07-0753	jáma pro montáž zem.t	m3	2	993,00	1 986
137	460 12-0013	Zásyp jam ručně v hornině třídy 3	m3	2	778,00	1 556
138	460 20-0133	cm, v hornině tř 3	m	60	195,00	11 700
139	460 56-0033	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 3	m	60	114,00	6 840
140	460 00 3041	Rozebrání dlažeb - ručně, spáry zalité	m2	30	283,00	8 490
141	460 65 0031	Zřízení podkladní vrstvy pod kostky, tl. do 10cm	m2	30	428,00	12 840
142	460 65 0152	Kladení dlažby vč.spárování, drobné kostky	m2	30	360,00	10 800
143	460 60-0023	Odvoz zeminy přes 500m do 1000m	m3	3	567,40	1 702
144	460 62-0013	Úprava terénu se zhutněním	m2	30	90,00	2 700
145	7433-3	Pasivní ochrana zemních svorek	ks	21	79,00	1 659
				součet:		60 273
		Hromosvod - demontáž				
146	7434-1	Demontáž jímacího vedení vč.podpěr	m	80	74,00	5 920
147	7434-3	Demontáž hromosvodových svorek do 2 šroubů	ks	18	37,00	666
148	7434-5	Demontáž ochranného úhelníku	ks	4	125,00	500
149	7434-7	Uložení zdemontovaného materiálu na skládku	ks	1	125,00	125
				součet:		7 211
		Hromosvod - nosný materiál				
150	1 561 526	Jímací vodič AlMgSi8	kg	18	220,00	3 960
151	35 441 451	Podpěra vedení do zdi PV 01-35 N	ks	24	115,00	2 760
152	35 441 120	Zemnicí pásek FeZn 30/4	kg	50	59,00	2 950
153	35 441 119	Zemnicí drát FeZn 10	kg	5	59,00	295
154	35 441 885	Svorka SS N	ks	33	32,00	1 056
155	35 441 925	Svorka zkušební SZ N	ks	6	70,00	420
156	35 441 830	Ochranný úhelník OÚ N	ks	6	525,00	3 150
157	35 441 840	Držák OÚ do zdi N	ks	12	93,00	1 116
158	7435-4	Podpěra jímacího vedení DEHN iso -DLH - set	ks	33	120,00	3 960
159	7435-5	Upevnění jímacího vedení na atiku - příložka PP	ks	65	120,00	7 800
160	7435-6	Svorka SR 03	ks	21	40,00	840
161	7435-7	Výstražná tabulka - Nebezpečí blesku	ks	6	25,00	150
162	7435-8	Popisný štítek	ks	6	25,00	150
163	7435-9	Drobný montážní materiál, který není obsažen v ceníku	ks	1	2 870,00	2 870
				součet:		31 477

Harmonogram realizace díla

Příloha č.3 ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/24613

"OA a SOŠ cestovního ruchu Chocẽ, budova Tyršovo náměstí - stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy - potřeby"

Termín realizace: 03/2024 - 03/2025

[illegible]

Provozní podmínky pro realizaci stavby

„OA a SOŠ cestovního ruchu Choceň, budova Tyršovo náměstí - stavební úpravy přístavby a navazujících částí historické budovy“,

Termín: **březen 2025 - březen 2026**

- 1) Škola počítá s určitým omezením při výuce, vlastní realizace projektu je však v jejím zájmu. I v průběhu realizace projektu musí zajistit výuku v jednotlivých oborech vzdělání pro cca 220 žáků v 8 třídách. V objektu probíhá denní výuka oborů vzdělání s maturitní zkouškou, pracovní doba a doba výuky je stanovena na pondělí - pátek od 7:00 do 16:00 hodin.
- 2) Dodavatel před zahájením prací projedná s vedením školy plán postupu prací v objektu, zejména s ohledem k úplné výluce některých částí objektu z možnosti jejich využívání školou a nutností zajištění náhradních prostor pro výuku. Škola garantuje maximální vstřícnost v tomto jednání.
- 3) Po celou dobu stavby je nutná průběžná komunikace dodavatele s vedením školy - operativní plán týdenních prací a jednotlivá dílčí omezení v částech objektu oznámí dodavatel s předstihem nejméně dvou týdnů.
- 4) Škola počítá s delším vyloučením provozu v některých učebnách, kancelářích a chodbách.
 - a) Pro zachování možnosti zajistit výuku v budově, mohou být současně vyloučeny z provozu maximálně **3 učebny**, což je podle projektu možné.
 - b) V první etapě, v termínu od března 2025 do cca srpna 2025, to mohou být učebny č. **132, 133, 135** a kancelář č. **134**, včetně přístupové **chodby a WC**, tj. celá dvorní přístavba.
 - c) Ve druhé etapě, po dokončení první etapy, v termínu od cca září 2025 do konce stavby, při přestavbě pavlače a vestibulu, budou mimo provoz učebny č. **120, 203, a 303** a kanceláře č. **202 a 302**. Školní provoz bude vyloučen i v **části vestibulu**.
 - d) V ostatních učebnách a kancelářích, na chodbách a schodišti bude provoz zachován bez významného omezení. Dodavatel zabezpečí tyto zbývající prostory využívané k výuce a pohybu v objektu školy během stavby, zejména schodiště a chodby v jeho blízkosti. Nebude-li takové zabezpečení možné, je stavební činnost možné provádět jen ve dnech mimo výuku, zejména o prázdninách.
 - e) Během prázdnin, zejména v červenci a v srpnu je budova prakticky bez školního provozu.
- 5) Dodavatel zajistí bezpečný vstup zaměstnanců a žáků do objektu alespoň jedním ze dvou vstupů. Práce, během kterých toto nebude možné, budou provedeny jen ve dnech mimo výuku, zejména o prázdninách.
- 6) Dodavatel umožní vstup jmenovaného zaměstnance školy (školníka) na staveniště, z důvodu provozu a obsluhy školního zařízení.
- 7) Dodavatel zabezpečí staveniště tak, aby zabránil pronikání nečistot, zejména prachu a úlomků stavebních materiálů, do prostor, kde bude zachován provoz školy.
- 8) V době maturitních zkoušek nebude dodavatel provádět jakékoliv hlučné práce.

Termíny maturitních zkoušek v roce 2025:

8. a 9. dubna 2025 písemná zkouška
2. – 4. května 2025 didaktické testy

22. – 25. dubna 2025 praktická zkouška
19. – 29. května 2025 ústní zkoušky.