

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu  
vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví**  
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325212001

**I.  
Smluvní strany**

**Poskytovatel:**

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

**Nabyvatel:**

**EKOLES HEPA spol. s r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Masarykovo  
náměstí 57, Starý Plzenec  
PSC 332 002  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 17362  
zastoupený: ---  
IČO: 26391350  
DIČ: CZ26391350  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

**II.  
Předmět Smlouvy**

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.  
Zadání Aukce**

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.  
Úplata**

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>886 Kč/m3</b>  |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 468,46 m3         |
| Úplata bez DPH:                              | 415 000 Kč        |
| DPH:                                         | 87 150 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>502 150 Kč</b> |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.  
Termíny**

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**EKOLES HEPA spol. s r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 325212001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Přestice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OŘ / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství západní Čechy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1517                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 317-C-09a;317-C-09b;317-C-13a;317-C-13b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 49.473053N 13.375217E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | SM,BO,MD,DB,BK,ost. list. tvrdé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | SM 5,2%,BO 65,5%,MD 0,4%,DB 21,6%,BK 0,7%,ost.tvrdé 6,6%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 15.1.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 27.1.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 31.3.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 30.4.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 415 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Kč        | Vysoutěžená cena:                                            | 415 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           | Objem(m3)                                                    |           | Četnost(ks) |           | Objem(m3)   |           | Četnost(ks) |           | Objem(m3)   |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Objem(m3) | Četnost(ks)                                                  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0         | 0                                                            | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0         |                                                              | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 574                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           | 468.46      |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           | -           |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Bez úklidu klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Nejsou.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby 9,76 ha.                                                                                                                                                                                                                                          |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | Revír 03 - Roupov. Jedná se o aukci na nahodilou roztroušenou těžbu - souše (víceleté). Porosty jsou na svahu - od mírného až po poměrně prudký. Předpoklad technologie těžby a soustředování je harvestorová technologie (slabší harvestor a vyvážecí souprava) s možným směrovým kácením JMP. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Stromy určené k těžbě jsou značeny bodovým značením. Pro další informace kontaktujte: [redacted] |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   | [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OŘ/LZ:                                                                                 | Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:                                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:                                                                                         | 7.1.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:                                                                            | Aukce-přijem na OM_struktura těžby_317C.xlsx<br>OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

Poskytovatel:  
Dne:

Nabyvatel:  
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

EKOLES HEPA spol. s r.o.

