



DEXT

STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

BUDOVA ČESKÉ GEOLOGICKÉ SLUŽBY, GEOLOGICKÁ, PRAHA

04 / 2024

ING. ARCH. STANISLAV BĚHAL



klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1	
stupeň:	Studie	

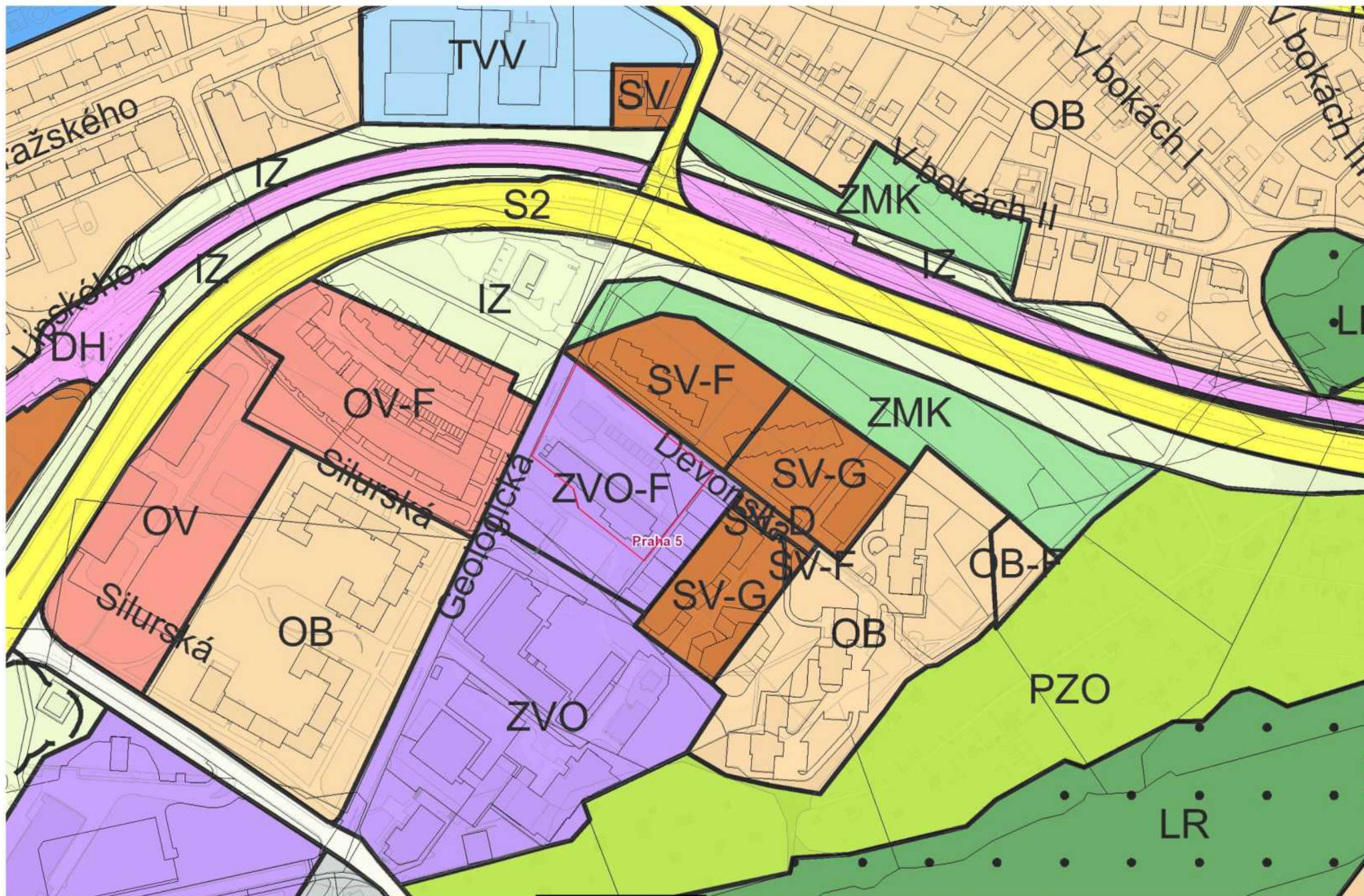


SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

M:
1:1000

ORTOFOTOMAPA

4



klient: Česká Geologická služba
 adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
 stupeň: Studie

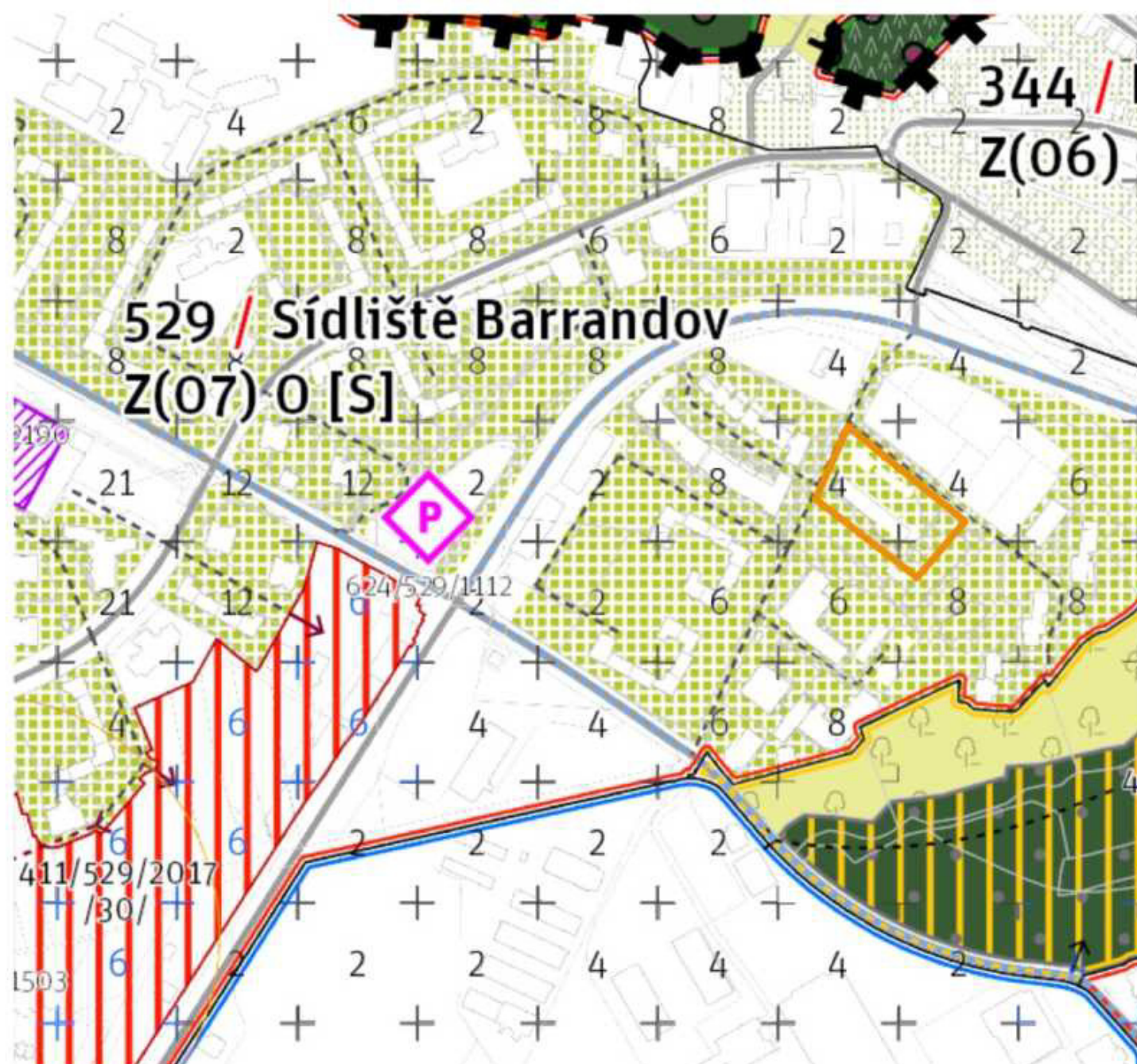
zpracoval:

ing.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ

M:
 1:2000

ÚZEMNÍ PLÁN -
 STÁVAJÍCÍ



ww.geoportalpraha.cz, © Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, stránka vytvořena: 20.12.2019 10:14:22

Stavební bloky	
	Stavební blok, stávající stavba v městském parku nebo v samotě
	Soukromá zahrada
	Park ve volné zástavbě
	Komunikace v parku ve volné zástavbě
	Komunikace mimo veřejná prostranství

Regulace výšek	
	Plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti odvozeným ze stavu
	Plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým
	Plocha výškové regulace se stanovenou hladinou věží

SPRÁVNÍ OBLAST
Praha 5
MĚSTSKÁ ČÁST
Praha 5
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Hlubočepy
ROZLOHA
123 ha

529 / Sídliště Barrandov

Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(07) TYP STRUKTURY: modernistická
/ O VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné	[S] STABILITA: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Definovat a posilovat cílový charakter zastavitelné stavební, stabilizované, obytné lokality Sídliště Barrandov se strukturou modernistickou.

Lokalita Sídliště Barrandov je vymezena jako lokalita s modernistickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou dvě výškové úrovně zástavby a park ve volné zástavbě přestupující stavebními bloky lokality, na vymezených rozvojových a transformačních plochách doplnění zástavby s ohledem na celkový charakter zástavby, propojení nové vzniklého parku ve volné zástavbě se stávajícím veřejným prostranstvím lokality a doplnění rekreační vybavenosti a dopravní infrastruktury.

VYHODNOCENÍ DLE METROPOLITNÍHO ÚZEMNÍHO PLÁNU

druh podmínky	podmínky	návrh	soulad
charakter struktury stavebních bloků:	park ve volné zástavbě	dostavba k solitérní stavbě nenapojená na okolní stavby	ANO
regulovaná výška podlaží:	4. NP *	4. NP (úroveň korunní římsy)	ANO
Zastavitelnost	ANO		ANO
typ struktury	modernistická -	vzejde z Architektonické soutěže	BUDE SPLNĚN
Stabilita lokality	STABILIZOVANÁ		ANO
index stabilizované části	0,84	vztahuje se na celou plochu vč. veřejných prostranství a komunikací	
index rozvojové části	0,94		

*(pozn.:neplatná, na sousedním pozemku s návrhovou výškou 4 podlaží stojí obytná budova s 8 nadzemními podlažími)

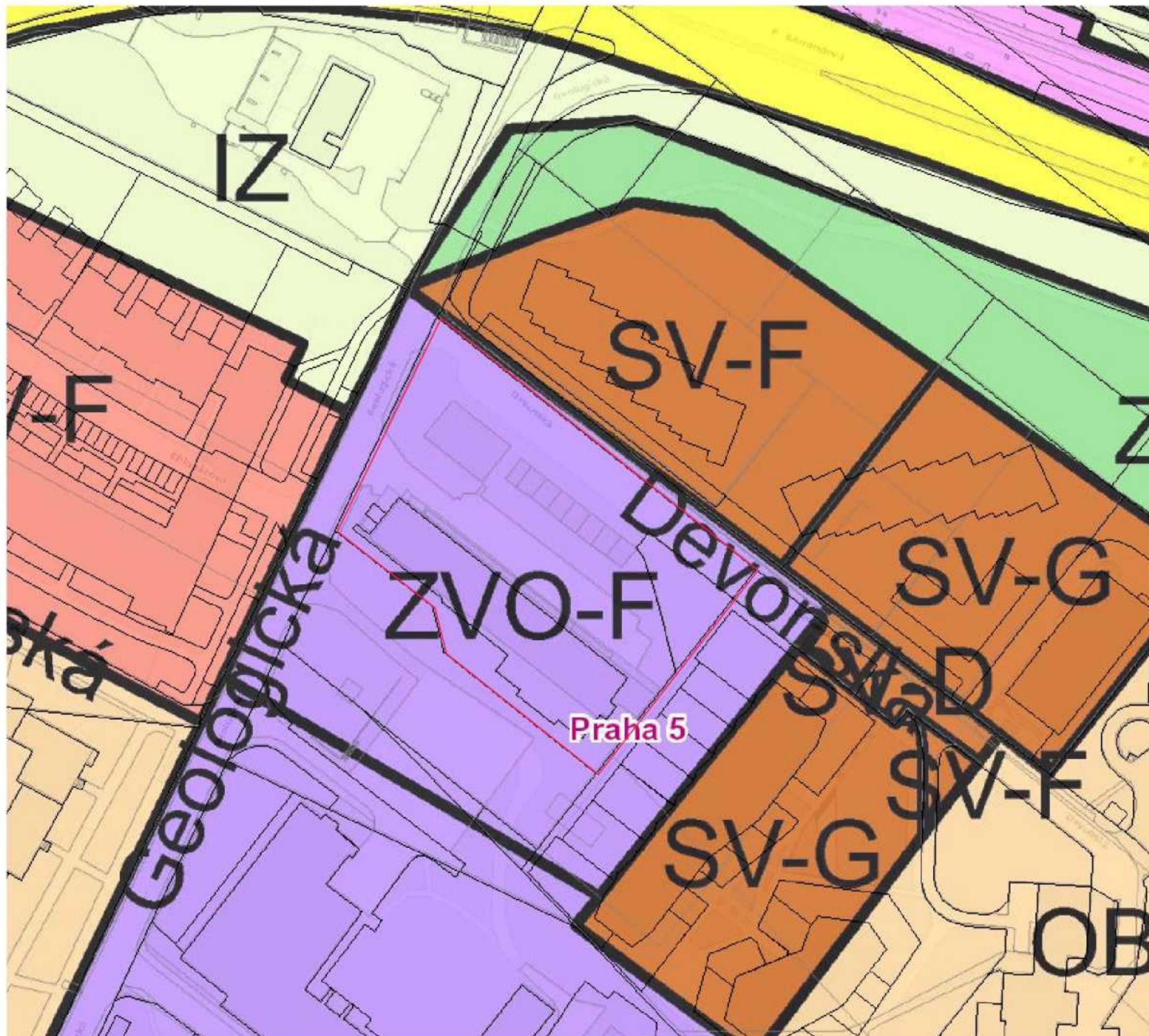
klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1	
stupeň:	Studie	

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

M: 1:1

METROPOLITNÍ
ÚZEMNÍ PLÁN

6



Pozemky v příslušnosti hospodařit ČGS leží ve funkční ploše ZVO - F

ZVO - ostatní

Území sloužící pro areály a komplexy specifických funkcí nebo jejich kombinace a pro koncentrované aktivity neuvedené v jiných zvláštních územích.

Funkční využití:

Obchodní zařízení s plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, **stavby a zařízení pro veřejnou správu, stavby a zařízení pro administrativu**, zařízení veřejného stravování, hotelová a ubytovací zařízení, víceúčelové stavby a zařízení pro kulturu a sport, stavby a zařízení pro výstavy a kongresy, velké sportovní a rekreační areály, sportovní zařízení, vysoké školy a vysokoškolská zařízení, kulturní stavby a zařízení, muzea, galerie, divadla, koncertní síně, multifunkční kulturní a zábavní zařízení, archiv a depozitáře, církevní zařízení, **technologické a vědecké parky, inovační centra**, školská zařízení, zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení sociální péče, zařízení záchranného bezpečnostního systému. Služební byty², služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

stávající kód míry využití území

KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	KPP	KZ	PODLAŽNOST	KZP	TYPICKÝ CHARAKTER ZÁSTAVBY
SMĚRNÁ ČÁST			INFORMATIVNÍ ČÁST		
F	1,4	0,25	<= 3	0,47	dněovní vily, činžovní domy, stavby pro podnikání
		0,4	4	0,35	zástavba městského typu
		0,45	5	0,28	rozvolněná zástavba městského typu
		0,45	6+	0,23	rozvolněná zástavba městského typu

klient: Česká Geologická služba
adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
stupeň: Studie

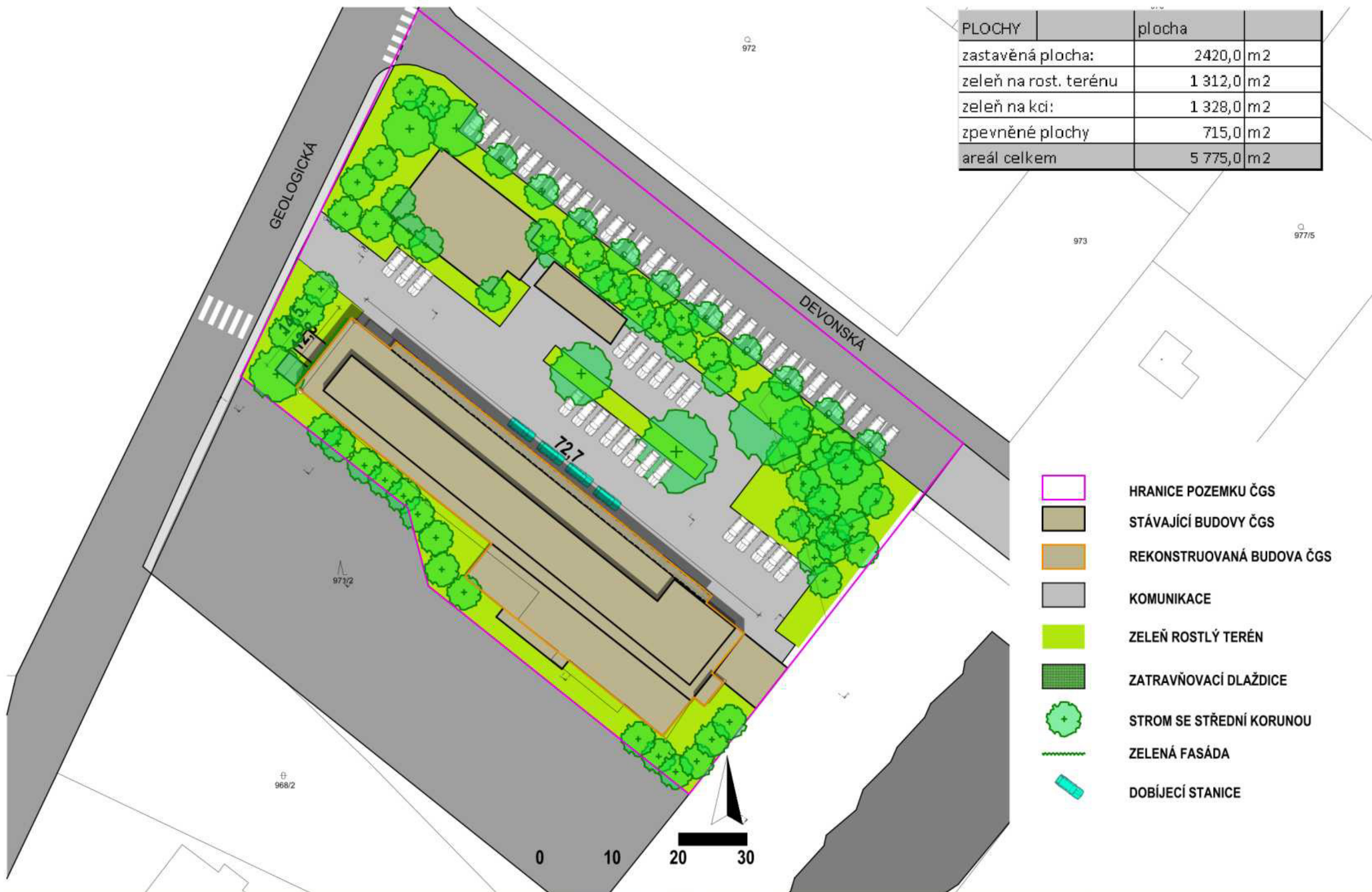
zpracoval:

in

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

M:
1:1000

ÚZEMNÍ PLÁN -
DETAIL



klient: Česká Geologická služba
 adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
 stupeň: Studie

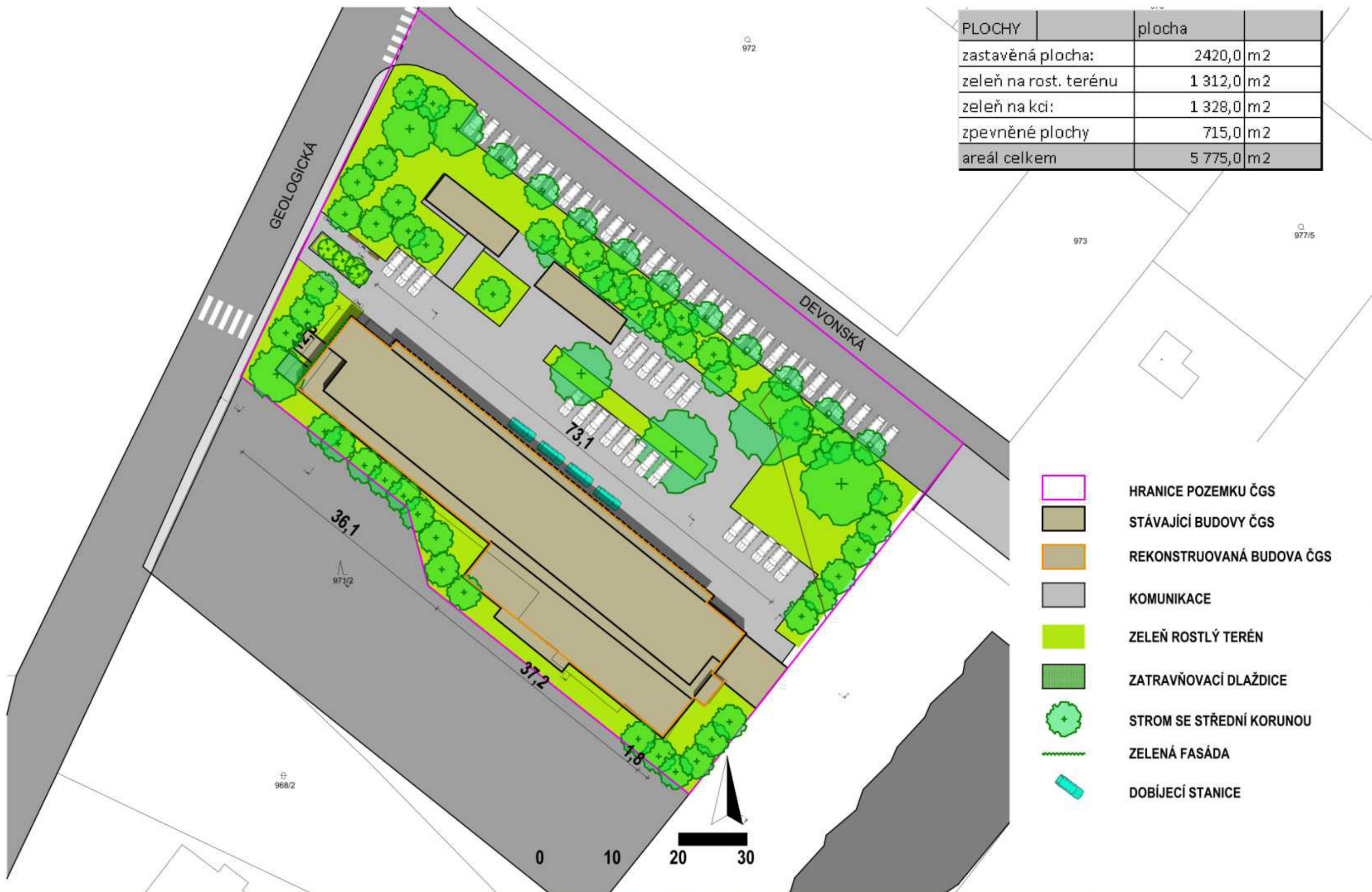
zpracoval:

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ

M: 1:500

SITUACE STÁVAJÍCÍ

8



klient: Česká Geologická služba
 adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
 stupeň: Studie

zpracoval:

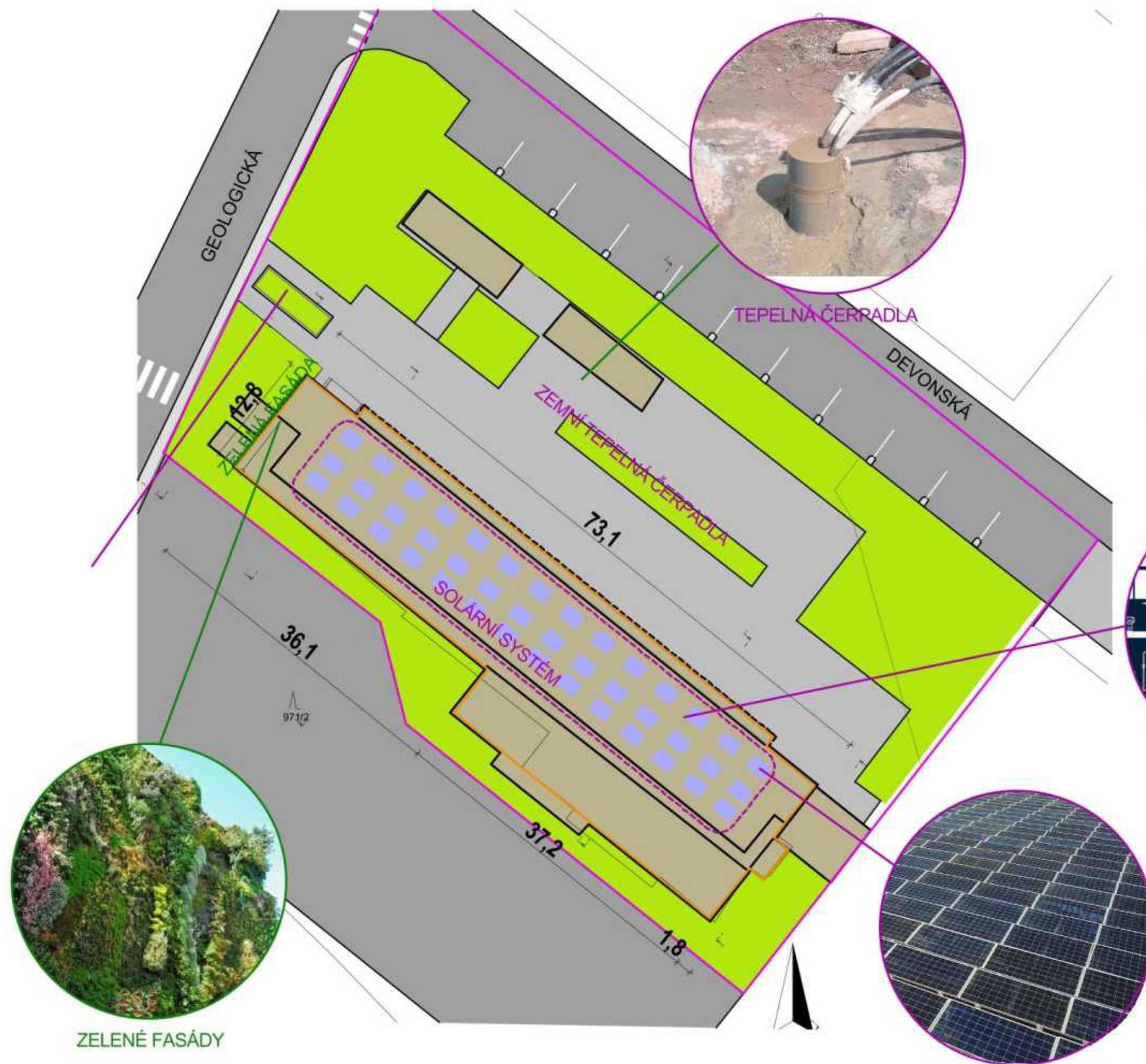
ing.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ

M: 1:500

SITUACE NOVÁ

9



SYSTÉMY SMART BUILDING TECHNOLOGIES

ENERGETICKÉ SYSTÉMY

- SOLÁRNÍ PANELE UMÍSTĚNÉ NA STŘEŠE STÁVAJÍCÍ BUDOVY
- ZEMNÍ TEPELNÁ ČERPADLA
- REKUPERACE SYSTÉMU TZB
- ZATEPLENÍ STÁVAJÍCÍ BUDOVY

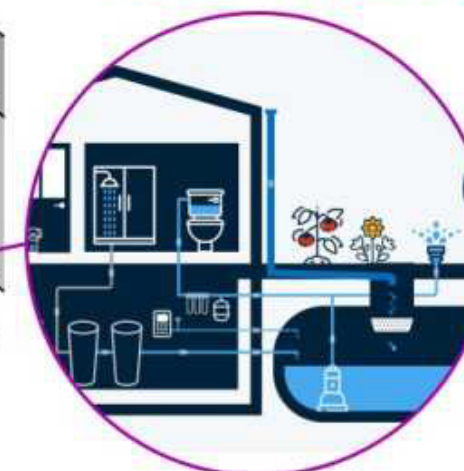
SYSTÉMY HOSPODAŘENÍ S VODOU

- JÍMACÍ NÁDRŽE NA SPLACHOVÁNÍ DEŠŤOVOU VODOU
- VERTIKÁLNÍ KOŘENOVÁ ČISTIČKA

SYSTÉMY ZELENÉ STAVBY

- VERTIKÁLNÍ ZELENÁ FASÁDA - STÁVAJÍCÍ BUDOVA

SPLACHOVÁNÍ DEŠŤOVOU VODOU



- ZELEŇ ROSTLÝ TERÉN
- ZATRAVŇOVACÍ DLAŽDICE
- STROM SE STŘEDNÍ KORUNOU
- ZELENÁ FASÁDA
- DOBÍJECÍ STANICE

klient: Česká Geologická služba
adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
stupeň: Studie

zpracoval:

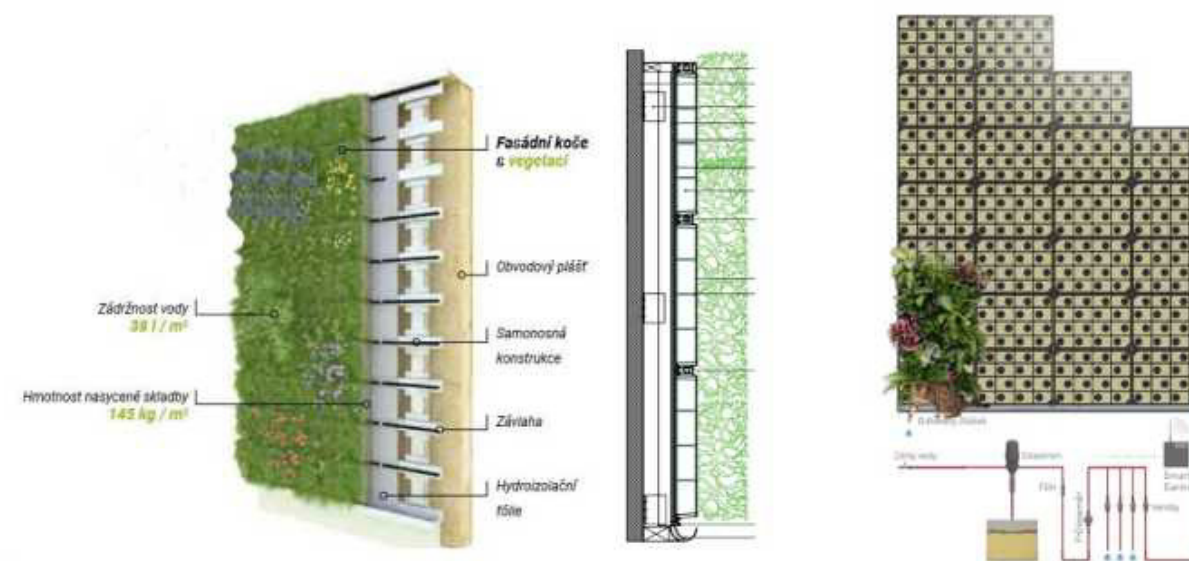
SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

SMART BUILDING
TECHNOLOGIES

ZELENÉ FASÁDY



SYSTÉMY VERTIKÁLNÍCH ZELENÝCH FASÁD EFEKTIVNĚ ZLEPŠUJÍ MIKROKLIMA V KRAJINĚ, V ZIMĚ ZVYŠUJÍ A V LÉTĚ PODSTATNĚ SNIŽUJÍ TEPLOTU. PŘI SPRÁVNÉ INSTALACI PRODLUŽUJÍ ŽIVOTNOST TEPELNÉHO IZOLANTU FASÁDY. ZLEPŠUJE KVALITU OVZDUŠÍ

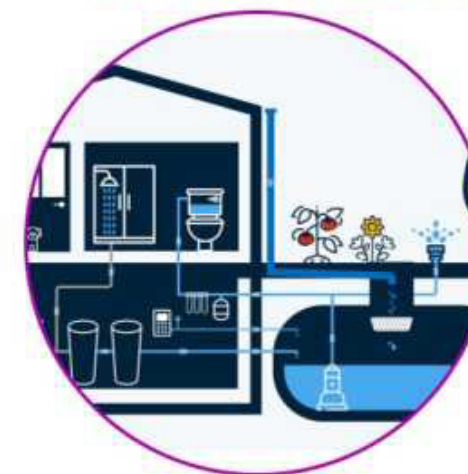


SOLÁRNÍ SYSTÉMY



EFEKTIVNÍ OBNOVITELNÝ ZDROJ ENERGIE. ODHADOVANÝ VÝKON CCA 90 kW.

SPLACHOVÁNÍ DEŠŤOVOU VODOU

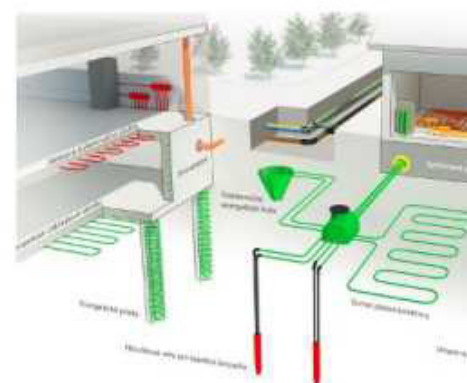


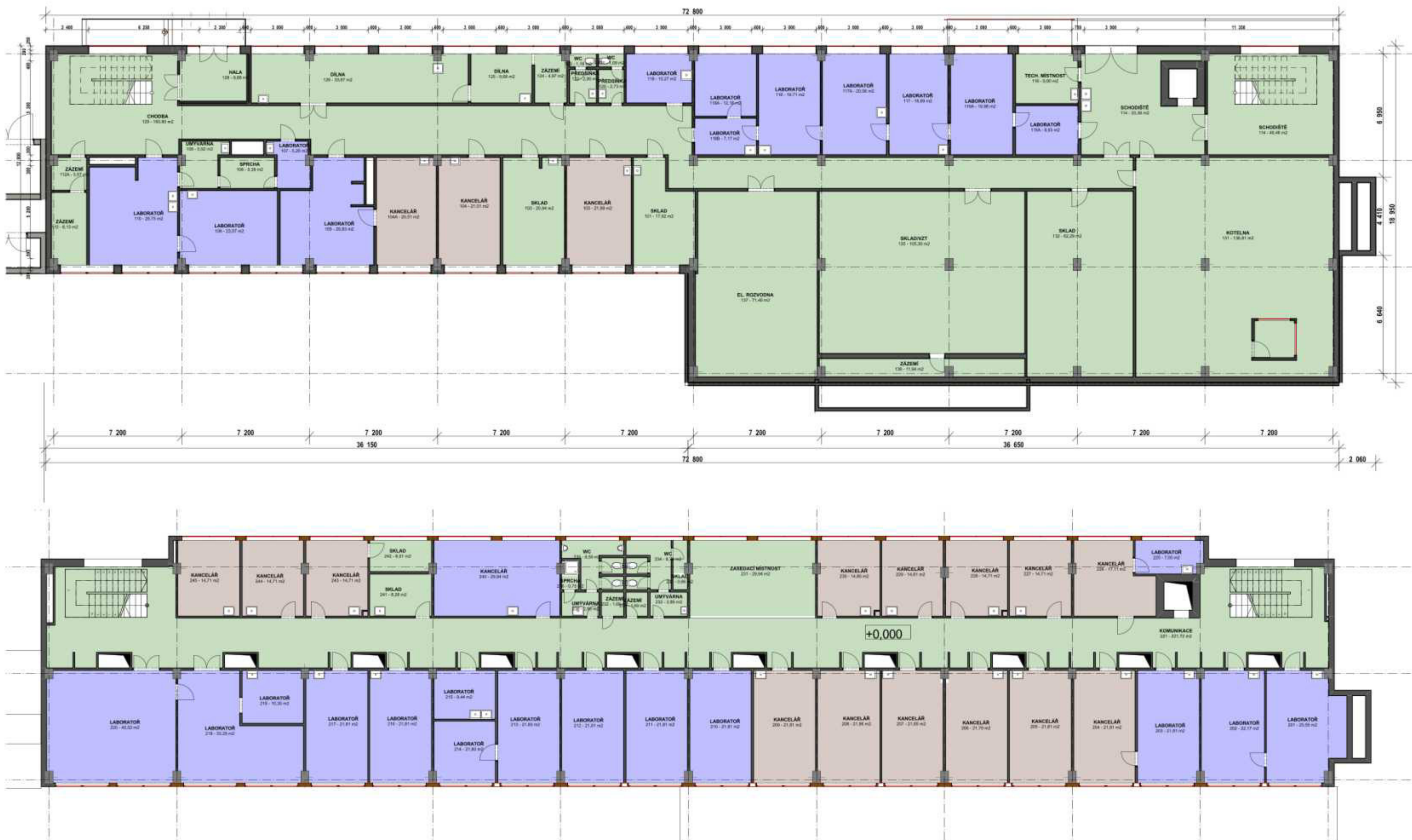
ÚSPORA NÁKLADŮ ZA VODU

TEPELNÁ ČERPADLA



EFEKTIVNÍ OBNOVITELNÝ ZDROJ ENERGIE. PŘEDPOKLADEM JSOU VRTY PRO TEPELNÁ ČERPADLA ZEMĚ - VODA. ODHADOVANÁ ÚSPORA cca 800 kWh/rok





klient: Česká Geologická služba
 adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
 stupeň: Studie

zpracoval:

in

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ

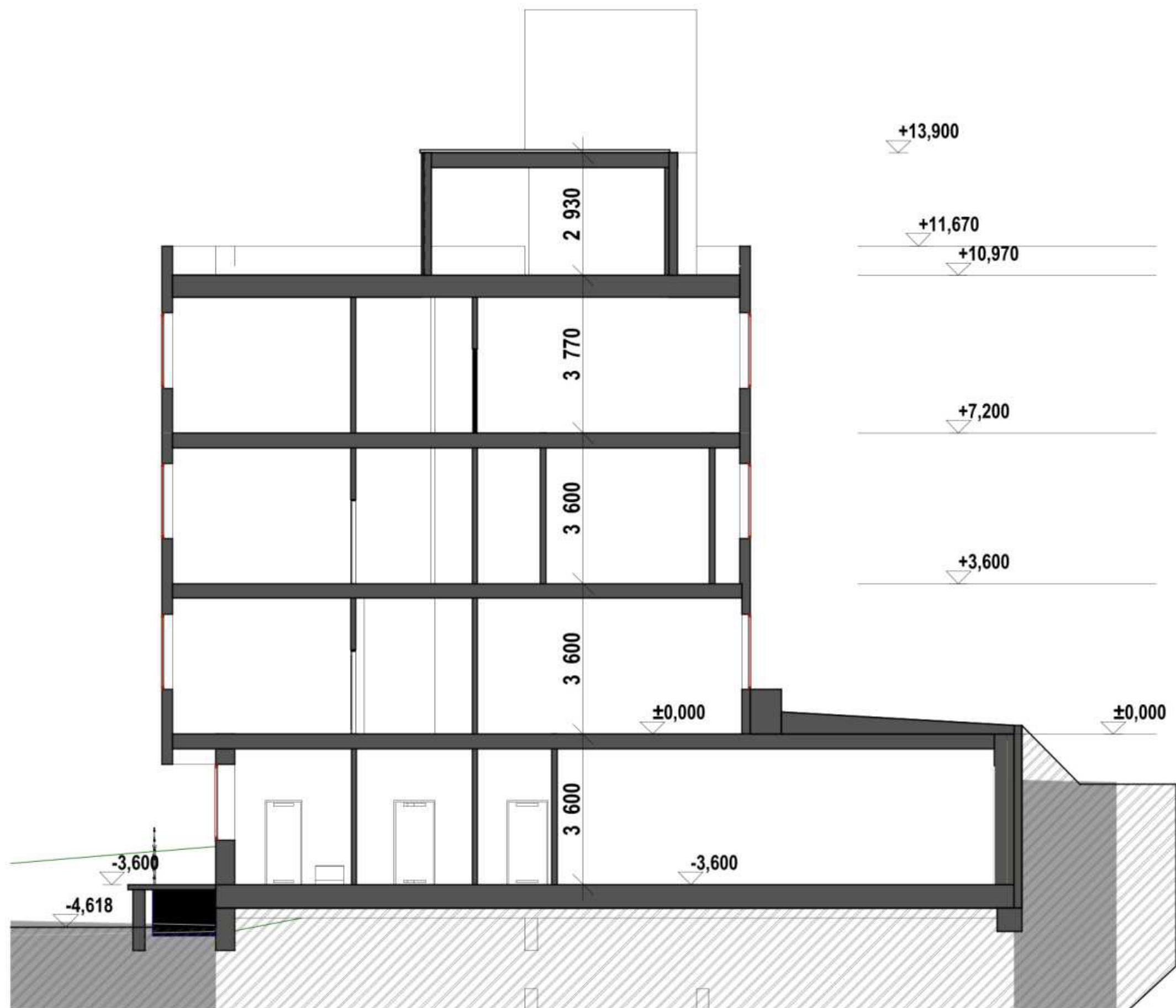
M: 1:200

1.np a 2.np -PŮVODNÍ

12



klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:	ing. [REDACTED]	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY GEOLOGICKÁ	M: 1:200	3.NP a 4.NP -PŮVODNÍ	13
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1						
stupeň:	Studie						



klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:	in	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY GEOLOGICKÁ	M: 1:100	SCHÉMATICKÝ ŘEZ - PŮVODNÍ	15
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1						
stupeň:	Studie						



POHLED JIŽNÍ



POHLED VÝCHODNÍ

ing. a
tel:



klient: **Česká Geologická služba**
 adresa: **Klárov 131/3, 118 21 Praha 1**
 stupeň: **Studie**

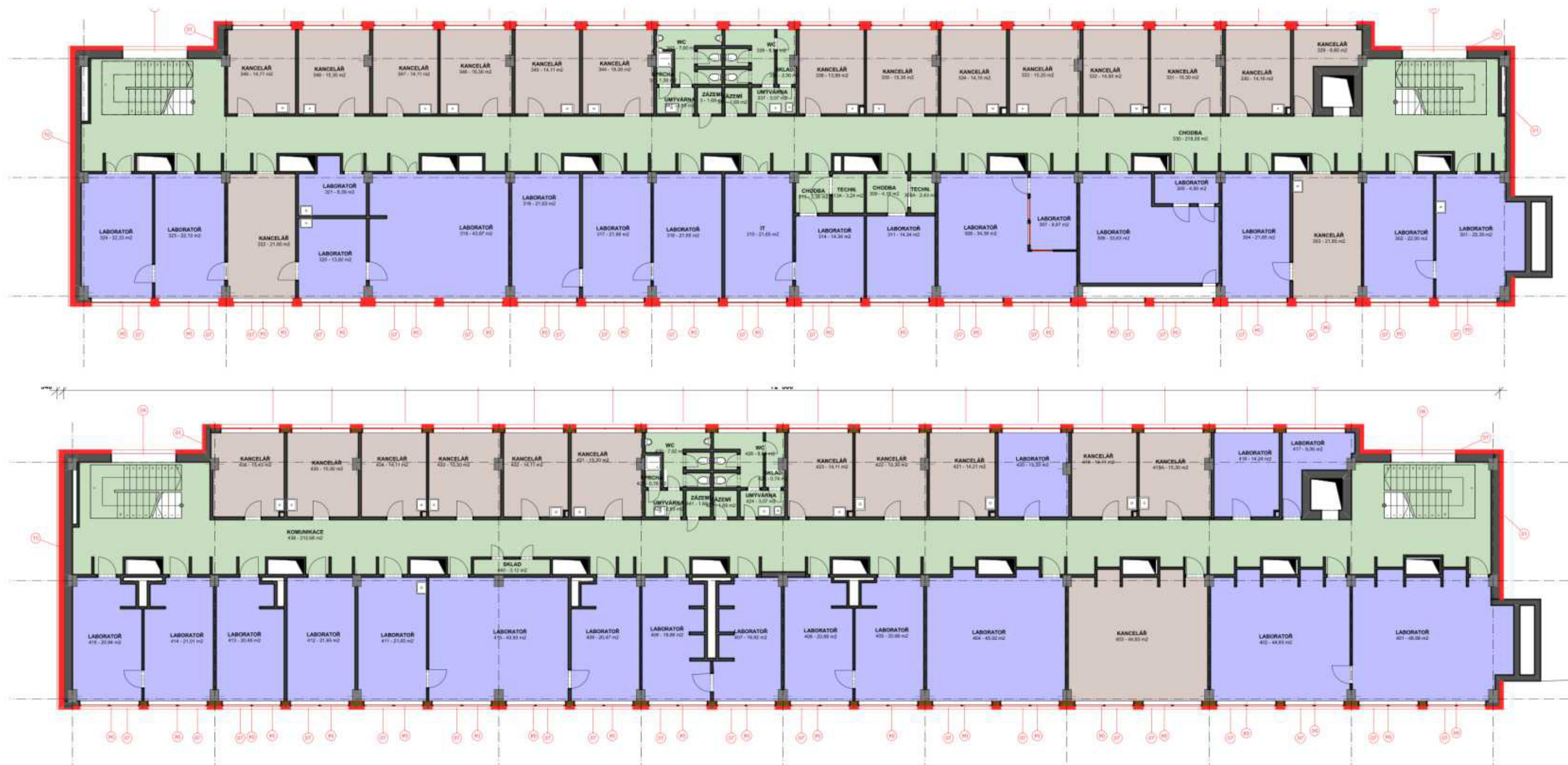
zpracoval:

**SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ**

M: 1:200

**1.np a 2.np -NOVÝ
 STAV**

18



- 91 K2S - EPS, TL 180mm, Ad = 0,032 W/mK
- 92 ZATEPLENÍ STŘECHY K2S - EPS, TL 250mm, Ad = 0,028 W/mK
- 93 ZATEPLENÍ ATIKY K2S - EPS, TL 250mm, Ad = 0,032 W/mK
- 94 NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ - IZOLAČNÍ TRUSLOID, Ua = 0,9 W/m².K
- 95 K2S - RPSPERMETRICKÉ DESKY, TL 100mm, Ad = 0,034 W/mK
- 96 K2S - RPSPERMETRICKÉ DESKY, TL 250mm, Ad = 0,034 W/mK, ušlechtilá gipsová, 200g
- 97 VNĚJŠÍ ZASTŘEŠENÍ - EXT. ŽALUZIE
- 98 ZATEPLENÍ PODLAŽKY K2S - EPS, TL 300mm, Ad = 0,032 W/mK
- 99 FOTOVOLTAČNÍ PANELE
- 100 VERTIKÁLNÍ ŽELEZNÁ FASÁDA EPS, TL 240mm, Ad = 0,032 W/mK
- 101 NABÍJEČI STANICE ELEKTROVOZŮ

klient: Česká Geologická služba
 adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
 stupeň: Studie

zpracoval:

ing

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
 NÁROČNOSTI BUDOVY
 GEOLOGICKÁ

M: 1:200

3.NP a 4.NP -NOVÝ
 STAV

19

- | | | | | | | | |
|---------|------------------------------|------------|---|--|----------|-------------------------------|----|
| klient: | Česká Geologická služba | zpracoval: |  | SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ | M: 1:200 | 5.NP a STŘECHA -
NOVÝ STAV | 20 |
| adresa: | Klárov 131/3, 118 21 Praha 1 | | | | | | |
| stupeň: | Studie | | | | | | |



- 01 KZS - EPS, TL. 160mm, $\lambda_d = 0,032 \text{ W/(m.K)}$
- 02 ZATEPLENÍ STŘECHY KZS - EPS, TL. 280mm, $\lambda_d = 0,039 \text{ W/(m.K)}$
- 03 ZATEPLENÍ ATIKY KZS - EPS, TL. 280mm, $\lambda_d = 0,032 \text{ W/(m.K)}$
- 04 NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ - IZOLAČNÍ TROJSKO, $U_d \leq 0,9 \text{ W.m}^2.\text{K}^{-1}$
- 05 KZS - XPS/PERIMETRICKÉ DESKY, TL. 100mm, $\lambda_d = 0,034 \text{ W/(m.K)}$
- 06 KZS - XPS/PERIMETRICKÉ DESKY, TL. 280mm, $\lambda_d = 0,034 \text{ W/(m.K)}$, ochranné geotextilie, zásyp
- 07 VNĚJŠÍ ZASTÍNĚNÍ - EXT. ŽALUZIE
- 08 ZATEPLENÍ PODHLADŮ KZS - EPS, TL. 380mm, $\lambda_d = 0,032 \text{ W/(m.K)}$
- 09 FOTOVOLTAICKÉ PANELE
- 10 VERTIKÁLNÍ ZELENÁ FASÁDA EPS, TL. 240mm, $\lambda_d = 0,032 \text{ W/(m.K)}$
- 11 NABÍJECÍ STANICE ELEKTROMOBILY
- 12 ZATEPLENÍ PODLAHY NA ROSTLÉM TERÉNU - EPS, TL. 140mm, $\lambda_d = 0,035 \text{ W/(m.K)}$

klient: Česká Geologická služba
adresa: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
stupeň: Studie

zpracoval:

ing.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

M: 1:100

SCHÉMATICKÝ ŘEZ -
NOVÝ STAV

21



An architectural elevation drawing of a building facade. The structure is composed of several geometric volumes. A large, light grey rectangular volume is the central element. To its left is a taller, tan-colored volume. To its right is a smaller, dark green rectangular volume. The building is situated on a sloping ground plane, indicated by a grey area at the bottom. A small, dark green volume is visible on the far left. A simple railing and a single vertical post with a yellow sphere are shown on the right side of the building.

23

	347	KANCELÁŘ	14,11	0
	348	KANCELÁŘ	15,30	0
	349	KANCELÁŘ	14,71	0
			878,75 m ²	
4.np				
	401	LABORATOŘ	48,88	0
	402	LABORATOŘ	44,83	0
	403	KANCELÁŘ	44,83	0
	404	LABORATOŘ	45,02	0
	405	LABORATOŘ	20,88	0
	406	LABORATOŘ	20,88	0
	407	LABORATOŘ	19,92	0
	408	LABORATOŘ	19,86	0
	409	LABORATOŘ	20,47	0
	410	LABORATOŘ	43,93	0
	411	LABORATOŘ	21,65	0
	412	LABORATOŘ	21,65	0
	413	LABORATOŘ	20,48	0
	414	LABORATOŘ	21,01	0
	415	LABORATOŘ	20,94	0
	417	LABORATOŘ	9,06	0
	418	LABORATOŘ	14,24	0
	419	KANCELÁŘ	14,11	0
	419A	KANCELÁŘ	15,30	0
	420	LABORATOŘ	15,20	0
	421	KANCELÁŘ	14,21	0
	422	KANCELÁŘ	15,30	0
	423	KANCELÁŘ	14,11	0
	424	UMÝVÁRNA	3,07	0
	425	SKLAD	0,74	0
	426	WC	8,68	0
	427	ZÁZEMÍ	1,69	0
	428	UMÝVÁRNA	2,63	0
	429	SPRCHA	0,78	0
	430	WC	7,92	0
	431	KANCELÁŘ	15,30	0
	432	KANCELÁŘ	14,11	0
	433	KANCELÁŘ	15,30	0
	434	KANCELÁŘ	14,11	0
	435	KANCELÁŘ	15,30	0
	436	KANCELÁŘ	15,43	0
	438	KOMUNIKACE	212,68	0
	440	SKLAD	3,12	0
	441	ZÁZEMÍ	1,69	0
			879,31 m ²	
5.np				
	438	STROJOVNÁ VZT	381,76	0
	501	SCHODIŠTĚ	33,50	0
	502	ZASEDACÍ MÍSTNOST	84,40	0
	503	CHODBA	56,35	0
	504	KANCELÁŘ	18,24	0
	505	KANCELÁŘ	9,04	0
	506	KANCELÁŘ	18,42	0
	507	KANCELÁŘ	14,18	0
	508	KANCELÁŘ	13,59	0
	509	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	18,46	0
	510	SCHODIŠTĚ	30,28	0
			678,22 m ²	
			4 365,01 m ²	

klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:		SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY GEOLOGICKÁ	M: 1:2	TABULKA MÍSTNOSTÍ	24
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1						
stupeň:	Studie						



klient:	Česká Geologická služba	zpracoval:
adresa:	Klárov 131/3, 118 21 Praha 1	
stupeň:	Studie	

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI BUDOVY
GEOLOGICKÁ

M: 1:2

VIZUALIZACE

25



