

Rámcová smlouva o dílo

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby VŠB – TUO (dále jen USSS)

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba

Sídlo USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená: Tomáš Otipka, ředitel USSS

Bankovní spojení: 134880998/0300

Kontaktní osoba:

a

Zhotovitel:

Štramberský-ELMOS s.r.o.

Sídlo: č.p. 536, 74275 Lichnov

IČ: 25890697

DIČ: CZ25890697

Zastoupená: Vlastimil Štramberský, jednatel

Bankovní spojení: 2300297271/2010

Kontaktní osoba:

uzavřeli tuto smlouvu v souladu se z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a v jednotlivých objednávkách, a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Dílem se rozumí elektromontážní práce, drobné stavební a údržbové práce spojené s elektroinstalací pro zajištění provozu USSS, VŠB-TUO, na základě dílčích objednávek. Bližší specifikace díla, cena a termín bude obsažena v jednotlivých objednávkách, které objednatel bude zadávat postupně dle potřeby. Objednávky budou zaslány e-mailem mezi kontaktními osobami uvedenými výše. Akceptaci každé objednávky je zhotovitel povinen e-mailem mezi týmiž osobami potvrdit do 5 dnů ode dne jejího doručení, jinak se má za to, že objednávka

akceptována nebyla. Akceptace musí být bez výhrad, musí být akceptována objednávka jako celek bez výhrad a bez požadavků na změny.

3. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námítky.

Článek II.

Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas na základě jednotlivých objednávek, které budou obsahovat specifikaci jednotlivých částí díla a termín jejich realizace.
2. Smlouva se uzavírá do 31.12.2025 nebo do vyčerpání částky 400.000, - bez DPH, dle skutečnosti, která nastane dříve. Zahájení plnění od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Místo plnění budou jednotlivé provozovny USSS VŠB-TUO, Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba, 708 00. Jednotlivé provozovny budou vždy upřesněny v dílčích objednávkách.
4. Jednotlivé části díla budou předány na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů.
5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo řádně splněno.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost s vyhotovením díla, která spočívá v předání závazných podkladů (objedávka, elektronické zpracování skutečného provedení stavební části v použitelném formátu .dwg), a to ve lhůtě 3 pracovních dnů od akceptace objednávky.

Článek III.

Cena díla a fakturace

1. **Konečná cena hodinové sazby včetně dopravy** do areálu USSS, Ostrava-Poruba, se dohodou smluvních stran stanoví na **550 Kč**. Tato hodinová sazba se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.
2. **Celková cena** za zhotovení všech děl dle jednotlivých objednávek se dohodou smluvních stran stanovuje na **maximální možnou hodnotu** ve výši **400.000, - Kč bez DPH**.
K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.
3. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
4. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, po podpisu předávacího protokolu, který podepsán oběma smluvními stranami.
6. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 14 dnů od data doručení faktury objednateli na adresu faktur.  Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

8. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

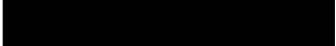
Článek IV.

Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu v okamžiku protokolárního předání díla.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v okamžiku protokolárního předání díla.

Článek V.

Záruka za jakost

1. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce 12 měsíců ode dne převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem, prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. E-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
Tel.: 
Email.: 
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuplatní-li objednatel v souladu se zákonem v oznámení jiný nárok z vady díla. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady a vadu odstraní bez zbytečného odkladu.
4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Článek VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s dokončením a předáním díla dle této smlouvy a každé jednotlivé objednávky má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla dle konkrétní objednávky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle této smlouvy a každé jednotlivé objednávky má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla dle objednávky, které vykazuje vady, bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní

pokudě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek VII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:
 - a) v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 14 dnů, nebo
 - b) pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením,
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
5. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek VIII. Rozhodné právo a příslušnost soudu

1. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo i jednotlivých objednávek se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy i jednotlivých objednávek mezi zhotoviteli a objednatelem je místně příslušný soud objednatele.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 17. 1. 2025

V Ostravě dne:
Objednatel:

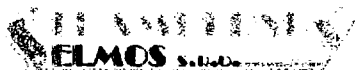
V Ostravě dne:
Zhotovitel:

**Tomáš
Otipka**
Digitálně podepsal
Tomáš Otipka
Datum: 2025.01.23
12:26:24 +01'00'

.....
Tomáš Otipka
ředitel USSS
Vysoká škola báňská– Technická univerzita Ostrava

**Vlastimil
Štramberský**
Digitálně podepsal
Vlastimil
Štramberský
Datum: 2025.01.23
12:02:59 +01'00'

.....
Vlastimil Štramberský
jednatel
Štramberský-ELMOS s.r.o.



VŠB-Technická univerzita Ostrava
17.listopadu 15/2172
708 00 Ostrava-Poruba

Štramberská tel.605255567

17.1.2025

Věc: **Cenová nabídka**

Pro technickou výpomoc na zajištění provozu Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb VŠB-TUO.

Předpokládaný rozsah prací:

1. elektromontážní práce
2. drobné stavební práce související s elektromontážními pracemi
3. údržbové práce spojené s elektroinstalací na výzvu

cena za hodinu práce / 1 pracovníka-  Kč.

Cena zahrnuje i dopravu pracovníka na místo – areál USSS, Ostrava-Poruba.

S pozdravem.



Štramberský Vlastimil
jednatel společnosti