

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

2025/15

RENOSPOND s.r.o.

Zderaz 119, Proseč u Skutče 539 44

IČ: 46506012

DIČ: CZ46506012

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Palackého náměstí 373, 539 73 Skuteč,

č.ú.: 1143200389/0800

Zastoupen: Sabinou Shornou, jednatelkou

(dále jen „Ubytovatel“)

a

Základní škola Ústí nad Orlicí, Bratří Čapků 1332

Bratří Čapků 1332

Ústí nad Orlicí 562 06

IČ: 75018446

(dále jen „Objednavatel“)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚSTÍ NAD ORLICÍ BRATRŘÍ ČAPKŮ 1332	
Došlo: 23 -01- 2025	
C.j.: ZŠ Bevo/40/2021/R	Listů dok.:
Sp.zn.: CP.1 V/5	Příl./listů:

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele (Hotel Renospond, Zderaz 119).

2. UBYTOVÁNÍ

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínu:
26. – 30.5.2025, celkem 4 noci
2. Nástup na ubytování je možný v den příjezdu po 12:00. V den odjezdu se pokoje vyklízí do 9:00.
Celkový počet objednaných lůžek: cca 57 žáků + 5 učitelů
3. Specifikace ubytovacích prostor:
 - zděná budova hotelu
 - sociální zařízení a sprchy vlastní na pokoji nebo společné pro dva pokoje
 - jídelna je mimo doby jídla využívána jako společenská místnost k programu i volné zábavě

3. STRAVOVÁNÍ

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den.
2. Stravování začíná obědem první den a končí obědem poslední den ubytování.

4. CENY A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka za den je sjednána takto:

Ceny ubytování včetně stravy 5x denně:

9. třída 610,-Kč x 4 noci = 2 440,-Kč + oběd páteční 115,-Kč = 2 556,-Kč/pobyt

Osobám, které odjedou během pobytu vrátíme pouze za neodebranou stravu.

2. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započítána DPH podle zákona.
3. Na deset platících dětí poskytujeme **1x doprovod zdarma pouze ubytování.**
Stravu si hradí 320,-Kč/den. Ostatní doprovod si hradí ubytování i stravu v ceně dětí.
4. Konečná cena bude stanovena podle skutečného počtu účastníků. Cena dle vyúčtování na konci pobytu je splatná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu. V případě prodloužení úhrady se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení. Pobyt lze hradit i v hotovosti.

Zálohová faktura č. 20251020 ve výši 5000,-Kč bude uhrazena objednavatelem do 31.1.2025.

5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen:
 - poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
 - uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
 - dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
 - neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
 - neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
 - nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
 - do 7 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

6. POVINNOSTI UBYTOVATELE

1. Ubytovatel je povinen:
 - umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
 - provést objednateli vyúčtování pobytu po jeho ukončení;
 - dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
 - zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce

7. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně bezplatně do 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V době kratší než 30 dnů objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:
 - 30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 - 20 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb;
 - 50% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 20 - 5 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb
 - 100% v případě odstoupení doručeném ubytovateli méně než 5 dní před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb.
 - Bezplatně však při odstoupení od smlouvy do 30 dnů před nástupem na pobyt
2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.
3. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 60% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 1. této smlouvy.
4. Z důvodu vyšší moci a v případě mimořádných opatření, které nemohla ovlivnit žádná ze smluvních stran (nařízení vlády o vyhlášení nouzového stavu, opatření podle zákona 258/2000 Sb. a podobně) a které neumožňují plnění podle této smlouvy ze strany ubytovatele nebo objednatele, se neúčtují žádné storno poplatky a příslušená strana nebo obě strany mohou bezplatně od smlouvy odstoupit.

8. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Kopii pošlete poštou nebo mailem.
2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

v *17.1.2025* dne *17.1.2025*



Základní škola
Ústí nad Orlicí, (1)
Bratří Čapků 1332
příspěvková organizace
IČO: 75018446

Ve Zderazi dne 17.1.2025

RENOSPOJID s.r.o.



zástupce Ubytovatele

HOTELOVÝ ŘÁD

1. Při příjezdu do hotelu se host musí prokázat platným dokladem totožnosti (občanský průkaz nebo cestovní pas)
a vyplnit registrační kartu.
2. Hotel zaručuje ubytovaným hostům kvalitní služby odpovídající úrovni hotelu.
3. Není-li dohodnuto jinak, doba příjezdu a ubytování hosta je stanovena od 14:00 hod.
4. Za ubytování a poskytnuté služby je host povinen platit ceny v souladu s jeho objednávkou, nebo s platným ceníkem.
V případě prodloužení pobytu se další noc účtuje dle platného ceníku.
5. Hotel má právo požadovat od hosta platbu za ubytování předem.
6. Host, který nemá vytvořenou rezervaci, je povinen uhradit částku za ubytování v den příjezdu.
7. Hotel odpovídá za věci hosta, pouze v tom případě, že byly uloženy na místě k tomu vyhrazeném. Za peníze a cennosti odpovídá ubytovatel jen tehdy, převzal-li je do úschovy proti potvrzení.
8. V případě návštěvy další osobou, která není hotelovým hostem, je vstup do hotelu povolen pouze tehdy, předloží-li platný doklad totožnosti, v jiném případě může být přijat pouze ve veřejných prostorách hotelu.
9. V době od 22:00 do 7:00 hodin jsou hosté žádáni, aby dodržovali noční klid.
10. Host bere na vědomí, že na pokojích i ve všech dalších prostorách hotelu, včetně restaurace, platí z bezpečnostních důvodů přísný zákaz kouření a rozdělávání otevřeného ohně. Při porušení zákazu kouření v prostorách hotelu si hotel vyhrazuje právo hostu bez nároku na vrácení peněz ukončit předčasně pobyt a žádat finanční náhradu spojenou s čištěním pokoje.
11. **V hotelových pokojích lze používat jen ty vlastní elektrospotřebiče, které slouží k osobní hygieně (holící strojky, fény). Lze si dobít notebooky a mobilní telefony. Používat varné konvice, ponorné vařiče, vlastní přímotopy, přenosné lednice, sušičku hub apod. je ve všech prostorách hotelu z bezpečnostních důvodů přísně zakázáno! Při porušení tohoto zákazu bude host pokutován částkou 5 000 Kč. Za používání povolených spotřebičů zodpovídá host a ručí za jakékoliv škody způsobené jejich použitím.**
12. Hosté jsou žádáni, aby nepřemísťovali žádné zařízení a neprováděli jakékoliv zásahy do elektrické sítě.
13. Za škody způsobené na majetku hotelu odpovídá host podle platných předpisů a je povinen tyto škody ohlásit na recepci. V případě zjištění způsobené závady hostem, hotel si vyhrazuje právo požadovat náhradu škody.

14. Není dovoleno ponechávat děti bez dozoru dospělých osob v pokoji, ani v ostatních prostorách hotelu. Rodiče odpovídají za bezpečnost svých dětí.

15. Při odchodu z pokoje je host povinen uzavřít vodovodní uzávěry, zhasnout světla, vypnout televizi, uzavřít okna a při ukončení pobytu odevzdat klíč.

16. Host užívá pokoj po dobu, kterou sjednal s hotelem. Nebyla-li ubytovací doba předem sjednána, odhlásí se host nejpozději do 10:00 hodin posledního dne a pokoj uvolní.

17. Psi a jiní domácí mazlíčci mohou být v ubytovacím zařízení umístěni. Nesmí ale narušovat klid pro klienty vedlejších pokojů.

18. Host je povinen dodržovat ustanovení tohoto řádu. V případě, že je hrubým způsobem poruší, má vedení ubytovacího zařízení právo odstoupit od smlouvy o poskytnutí ubytovací služby před uplynutím dohodnuté doby. Milí hosté, pokud během pobytu v našem hotelu budete mít nějaká přání či opodstatněné stížnosti, oslovte, prosím, příslušný hotelový personál, který vyvine maximální snahu vám vyhovět.

Přeji příjemný pobyt.

Ladislav Jiráček
jednatel společnosti Renospond s.r.o.

1.1.2025