

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325222004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jihozápadní dřevařská a.s.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,
Sušice
PSC 342 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821
zastoupený: ---
IČO: 25236237
DIČ: CZ25236237
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 997 000 Kč
DPH:	629 370 Kč
Úplata s DPH:	3 626 370 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325222004											
LS/LZ:	LS Horšovský Týn											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1486											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1486-533-K-a-11, 1486-532-H-a-13, 1486-532-J-a-13, 1486-533-K-a-13b											
GPS souřadnice OM	49.483198N 12.954293E											
Skupina dřevin:	SM, BR, MD, BO, OsL-T, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	BO 94%,MD 2%,SM 2%,BR 1%,HR 1%,JR 1%,OS 1%											
Termín prohlídky:	17.1.2025											
Termín zahájení těžby	24.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	2 923 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 997 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		HR		JR		MD		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	1	0.02	4	0								
10	2	0.05	13	0.13					1	0.04		
12			8	0.17	1	0.05			2	0.16		
14	5	0.52	7	0.16								
16	9	1.3	2	0.11			1	0.05				
18	38	7.99	3	0.28			1	0.11	3	0.75		
20	54	14.86	2	0.25					1	0.28		
22	87	30.01	2	0.39					1	0.41		
24	138	59.26	3	0.72					3	1.42		
26	171	88.13	1	0.27					5	2.8		
28	203	123.55							9	5.62		
30	223	160.7							8	5.68		
32	291	243.26							10	8.38		
34	266	256.16							4	3.76		
36	247	271.54							5	5.08		
38	226	283.51	1	0.77					7	7.99		
40	174	245.48	1	0.84					8	10.16		
42	125	195.14							3	4.27		
44	89	155.22							1	1.48	1	0.93
46	49	93.3							3	4.87		
48	27	56.45							2	3.49		
50	18	42.46							1	1.89		
52	14	35.76										
54	4	11.19										
56	2	6.05										
58									1	2.5		
Celkem	2463	2381.91	47	4.09	1	0.05	2	0.16	78	71.03	1	0.93
Objem dle DP		2232		3.73		0.04		0.14		64.21		0.86
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	35	0.34										
10	131	2.62										
12	104	4.07										
14	76	5.03										
16	34	3.57										
18	35	5.03										
20	17	3.14										
22	12	2.9										
24	9	2.89										
26	7	2.68										
28	1	0.45										
30	7	3.7										
32	5	3.22										
34	3	2.38										
40	1	1.01										
42	2	2.37										
44	1	1.46										



48	2	2.91										
50	1	2										
54	3	6.8										
Celkem	486	58.57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		52.16		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	3078			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							2516.74	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							2353.14	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a dočištění holin je součástí aukce. Využití těžebních zbytků k energetickým účelům povoleno. Zůstatkové těžební zbytky po vyvážení, nebo zdaleka nebudou využity k energetickým účelům, bude jejich likvidace provedena drcením po ploše, pálením, nebo kombinací těchto technologií.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy nacházející se uvnitř sečí, které nejsou předmětem aukce, jsou označeny červeným písmenem X.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ těžbu se vznikem holiny. Hranice sečí jsou vyznačeny červeným pruhem na stromech, lomové body obráceným písmenem T. Takto označené stromy musí zůstat těžbou nedotčené. Není požadováno zachování přirozeného zmlazení. Skládání možné pouze na místech zakreslených v mapě, nebo po dohodě s [redacted]. Odvoz dříví z OM je možné pouze po pozemní komunikaci, která je označena značkou "zákaz vjezdu nákladních vozidel nad 3,5t". Do aukce byly začleněny také souše, vývraty a veškeré hroubí nacházející se na ploše aukčního bloku, vyjma stromů označených písmenem X. Nabyvatel je povinen při provádění těžebních činností zvolit takovou technologii těžby, která odpovídá stavu lesa a terénním podmínkám. Doporučená technologie 85% harvesterová, 15% JMP+traktor. Případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit, nejpozději do skončení pracovní směny a na vlastní náklady, ošetřením schváleným fungicidním prostředkem. Případné poškození oplocenky bude neprodleně oznámeno [redacted] a bude se řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. Soustředování a těžba dříví musí probíhat s ohledem na zachování linek, cest, propustků atd. Potěžební úpravy budou provedeny před ukončením termínu aukce a na vlastní náklady. Bližší specifikaci těžby stanoví [redacted] vzhledem k charakteru a umístění těžby dílčím zadávacím listem. Bližší informace u [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	14.1.2025											
Seznam dokumentů:	Výpočet limitní ceny aukce č.325222004.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.