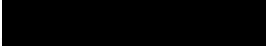


Objednávka



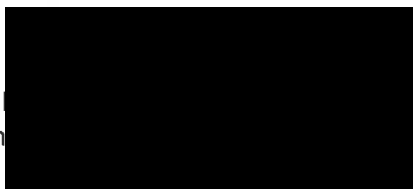
Odběratel:  SLATINNÉ LÁZNĚ TŘEBOŇ Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Lázeňský dům Aurora Lázeňská 1001 379 01 Třeboň IČO: 25179896 DIČ: CZ25179896 Peněžní ústav: ČSOB Třeboň CZK Číslo účtu:  Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložce 8137	Objednávka číslo: 10OB250101 / 2025 Dodavatel: Název: MD instalace s.r.o. Adresa: Mánesova 345/13 37001 České Budějovice, České Budějovice 6 IČO: 08043264 DIČ: CZ08043264 <table><tr><td>Splatnost faktury:</td><td>30 dnů</td></tr><tr><td>Forma úhrady:</td><td>fakturou</td></tr><tr><td>Datum vystavení:</td><td>22.01.2025</td></tr><tr><td>Způsob převzetí:</td><td></td></tr></table>	Splatnost faktury:	30 dnů	Forma úhrady:	fakturou	Datum vystavení:	22.01.2025	Způsob převzetí:	
Splatnost faktury:	30 dnů								
Forma úhrady:	fakturou								
Datum vystavení:	22.01.2025								
Způsob převzetí:									
Text									

Objednáváme u Vás provedení díla "Oprava Mar v KSC Beseda". Cena je stanovena na základě cenové nabídky dodavatele ve výši 269.956,- Kč bez DPH.

Neoddělitelnou součástí této objednávky jsou přílohy:

- cenová nabídka
- závazné obchodní a technické podmínky

Vystavil:
Telefon:
E-mail:



prof. JUDr. Vilém KAHOUN, Ph.D.

jednatel



Žádáme o přikládání kopie naší objednávky a dodacího listu k Vámi vystavené faktuře.

Faktury bez těchto náležitostí nebude možné zpracovat, proto budou vráceny k doplnění.

Potvrzuji přijetí objednávky a souhlasím se zveřejněním v registru smluv.

Datum, jméno

Cenová nabídka				
veřejná zakázka malého rozsahu		Oprava MaR v KSC Beseda		
zadavatel / objednatel		Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, Třeboň, IČ 25179896		
účastník / zhotovitel		MD instalace s.r.o.		
1.	Síťová řídicí jednotka M4-SNE10502.0 METASYS včetně licence SW pro 2500 datových bodů.	137 719,00 Kč	1	137 719,00 Kč
2.	GATEWAY C-BUS Bacnet, převodník protokolu	32 737,00 Kč	1	32 737,00 Kč
3.	Montážní a servisní práce	76 900,00 Kč	1	76 900,00 Kč
4.	Zaškolení obsluhy, integrace na pracovní stanici (dodávka objednatеле), dokumentace skutešného provedení, uživatelský manuál k použitým SW, výchozí revize	22 600,00 Kč	1	22 600,00 Kč
Celková cena za dodávku, montáž, integraci a vedlejších nákladů v Kč bez DPH				269 956,00 Kč

Ing.
Vladimír
Vaněk

Digitálně
podepsal Ing.
Vladimír Vaněk
Datum: 2025.01.21
09:31:27 +01'00'

Závazné obchodní a technické podmínky

K veřejné zakázce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zakázka malého rozsahu na dodávky.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zadavatel/Objednatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

IČ 25179896

DIČ CZ 25179896

adresa sídla - Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

Název zakázky: **Oprava MaR v KSC Beseda**

Místo plnění: stavební objekt č. p. 2, Masarykovo nám., v obci Třeboň

Katastrální území: Třeboň [770230]

ZÁVAZNÉ TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem plnění zakázky jsou dodávky a služby v rozsahu dle přílohy „Cenová nabídka“. Jedná se zejména o dodání nového nepoužitého HW, jeho montáží, SW a dalších služeb.

Jedná se zejména o opravy zajišťující následující okruhy řízení VZT

č.	Označení regulační stanice	Označení a umístění rozváděče MaR	Rozsah technologie
1.	Klub mladých, přípravná	DT1.1, strojovna VZT 1, Klub mladých	vzduchotechnika
2.	Kuchyně	DT1.2, strojovna VZT 2, Kuchyně	vzduchotechnika
3.	Restaurace	DT1.3, strojovna VZT 3, Restaurace	vzduchotechnika
4.	Vinárna	DT1.4, strojovna VZT 4, Vinárna	vzduchotechnika
5.	Sál, galerie	DT1.5, strojovna VZT 5, Sál	vzduchotechnika
6.	Kavárna	DT1.6, strojovna VZT 6 Kavárna	vzduchotechnika
7.	Topné okruhy	DT1.7, kotelna město	vytápění objektu
8.	Divadlo, kino	RA02, strojovna VZT Divadlo, kino	vytápění objektu

Pro opravy budou použity výhradně:

Síťová řídicí jednotka M4-SNE10502.0 METASYS včetně licence SW pro 2500 datových bodů.

Síťová řídicí jednotka M4-SNE10502.0 METASYS včetně licence SW pro 2500 datových bodů tvoří nadřazenou automatizační úroveň řídicího systému (Supervisory Network Engine). Podporuje konektivitu k otevřeným síťovým standardům pro úplnou flexibilitu při výběru provozních zařízení. Patří mezi ně BACnet/IP, BACnet/SC, BACnet MS/TP, N2 Bus, LonWorks, Modbus TCP/IP, Modbus RTU, M-Bus, KNX, Zettler Fire Panel, Tyco C•CURE, victor, OPC Unified Architecture (UA) a další protokoly třetích stran. Samostatná jednotka SNC/SNE nebo síť jednotek SNC/SNE zabezpečuje monitorování a řízení technologií budovy, správu alarmů a událostí, výměnu dat, zápis trendů, řízení energie, časové plánování a ukládání dat. Jednotka SNC/SNE podporuje přístup přes webový prohlížeč z několika míst současně a využívá ochranu heslem a zabezpečovací metody používané v IT. K systémovým datům v SNC/SNE lze přistupovat z kteréhokoliv standardního zařízení (PC desktop nebo notebook) s webovým prohlížečem, které je připojeno k síti včetně vzdálených uživatelů připojených přes telefonní linku nebo přes poskytovatele internetových služeb (provider). Jednotky SNC mají několik různých možností připojení, které umožňují vytvořit mimořádně flexibilní síť na automatizační úrovni řídicího systému, stejně jako na úrovni polních regulátorů a úrovni sběru dat. Jednotka SNC se připojuje přímo k síti Ethernet rychlostí 10 nebo 100 Mb/s. Automatizační jednotky SNC komunikují mezi sebou

prostřednictvím sítě (Ethernet) a instalovaný server ADS se v rámci této sítě chová jako tzv. správce lokality. Správce lokality je pro zařízení s uživatelským rozhraním v lokalitě přístupovým bodem do sítě. Přenos dat po síti používá standardní IT protokoly, služby a formáty. Jednotky SNC si předávají technická data prostřednictvím zpráv peer-to-peer. To znamená, že každé zařízení SNC sdílí data a má přístup k informacím na všech ostatních uzlech SNC v síti, čímž může koordinovat všechny funkce systému řízení budovy na úrovni automatizace. Zabudované uživatelské rozhraní ADS/SNC poskytuje formátovaná data a grafické obrazovky jakémukoliv připojenému webovému prohlížeči. Oprávnění uživatelé se jednoduše přihlásí k správci lokality (případně k jednotce SNC) z webového prohlížeče a získají tak uživatelské rozhraní. Správce lokality (případně jednotka SNC) rozpoznává legitimní uživatele tak, že v uživatelském rozhraní webového prohlížeče je zadáno uživatelské ID a heslo. Uživatelská přístupová data jsou při přenosu a v databázi ADS/SNC zakódována a administrátor uživatelského zabezpečení spravuje profily a účty uživatelů v lokalitě nebo na úrovni systému. Rozsah úrovní oprávnění je od konfigurace kompletního systému až k pouhému zobrazování jedné části systému nebo lokality. Systémový administrátor přiděluje uživatelská ID, hesla a specifická privilegia přístupu k datům SNC pro každý uživatelský účet. Uživatel má přístup k informacím přes navigační stromovou strukturu, která představuje logické seskupení síťových zařízení a názvy datových bodů definované uživatelem při konfiguraci systému. Uživatel může také upravit stromovou strukturu podle skupin a názvů, které jsou založeny na umístění zařízení v budově nebo na systémových skupinách. Všechny uživatelské akce vykonávané prostřednictvím SNC, včetně přihlášení a odhlášení, povelování zařízení, změn parametrů a změn v konfiguraci systému jsou protokolovány v prověřovacím záznamu (SNC audit trail log). Jednotka SNC je vybavena efektivním systémem zpracování alarmových hlášení. Jestliže hodnota překročí definovanou mez nebo se změní na nenormální stav, jednotka SNC vyšle alarmovou nebo událostní zprávu k online webovým prohlížečům, pagerům, emailovým serverům a tiskárně u serverů ADS. Směrování zprávy závisí na zdroji, času a typu události. Informace jsou také ihned uloženy do lokálního archivačního souboru v jednotce NAE, později jsou vyslány do archivačního souboru lokality na serveru a lze je zobrazit kdykoliv ve webovém prohlížeči, prostřednictvím kterého lze vysledovat historii alarmů a událostí v lokalitě. Informace o alarmech a událostech mohou obsahovat předem definovanou zprávu, která usnadní rychlou odezvu na problém systému. Jestliže uživatel s příslušným oprávněním potvrdí nebo odstraní alarm, archivační soubor lokality se aktualizuje. Uživatel může také požadovat přehled všech současných alarmů v jednotce SNC. Jednotka SNC podporuje zápis trendů jakékoliv monitorované hodnoty v uživatelem definovaných periodách v rozsahu od několika vteřin až po jeden týden. Trendové archivační soubory jsou standardně uloženy v paměti Flash jednotky SNC. Informace archivačního souboru lze přenést do historické databáze na serveru METASYS ADX W/SQL, jestliže jsou soubory jednotky SNC plné nebo v uživatelem definovaných intervalech. Volitelná funkce totalizace může načítat události a provozní hodiny, a tím podávat informace o počtu kolikrát určité události nastaly, a jak dlouho bylo zařízení v provozu, a poskytovat data pro servisní a údržbové programy a včasnou identifikaci možných problémů v systému. Volitelná funkce časového plánování umožňuje uživatelům definovat periody obsazení budovy a časy spuštění a zastavení ovládaných mechanických nebo elektrických zařízení. Provozní parametry, jako jsou např. teplotní pracovní body, lze nastavit podle času dne. Uživatelé mohou plánovat událost pro jeden nebo více dní v týdnu, pro svátek nebo pro příslušná kalendářní data.

GATEWAY C-BUS Bacnet, převodník protokolu

Brána CB-240 Honeywell C-Bus to BACnet umožňuje integraci systému Honeywell EXCEL 5000® do sítě BACnet/IP (Síťová řídicí jednotka M4-SNE10502.0 METASYS). Jako nástupce staršího modelu CB-100 nabízí CB-240 mnohem rychlejší výkon při zpracování dat. Brána CB-240 převádí datové body C-Bus na objekty bodů BACnet a transformuje atributy C-Bus na vlastnosti BACnet. Na straně BACnet se celý C-Bus jeví jako jedno BACnet zařízení. Brána CB-240 monitoruje poplachové události C-Bus pomocí objektu pro zápis událostí a předává poplachy příjemcům upozornění BACnet. Brána CB-240 poskytuje webové rozhraní pro editaci časového programu C-Bus. Zjišťování zařízení a bodů umožňuje integraci

míst, kde nejsou k dispozici žádné podrobné informace o instalaci C-Bus. Uvedení brány do provozu se provádí prostřednictvím integrovaného webového prohlížeče. Brána CB-240 je dodávána v pouzdře na lištu DIN.

Dispečerské pracoviště bude integrováno do dispečerského pracoviště MaR lázeňského domu Bertiny lázně. V lázeňském domě Bertiny lázně je instalován aplikační a datový server METASYS ADX. Jde to dostatečně dimenzované zařízení pro sběr a zobrazování velkého množství trendových dat, událostních zpráv, transakcí operátora a konfiguračních dat systému. Tento datový server umožňuje postupnou integraci systémů MaR jednotlivých objektů – tedy i objektu KSC Beseda. HW prostředky pro konektivitu mezi oběma dispečinky (VPN router atp.) Opětovně může být dispečink provozován výlučně jen pro provozovatele budovy KSC Beseda.

Vlastní dodávky objednatele:

PC v pracoviště v minimální konfiguraci: Počítač Intel Core i3 13100 Raptor Lake 4.5 GHz, Intel UHD Graphics 730, RAM 8GB DDR4, SSD 256 GB + HDD 1 TB 7200, Bez mechaniky, Wi-Fi, HDMI a DisplayPort, 4x USB 3.2, 4x USB 2.0, typ skříně: Mini Tower, myš a klávesnice, Windows 11 Pro, monitor 27" Monitor - IPS, Full HD, 1920 x 1080 (16:9), 100 Hz, matný displej, 8 bit, 5 ms, FreeSync, HDMI a VGA, VESA.

Sophos SD-RED 60 - 850 Mbit/s - IEEE 802.3 - IEEE 802.3ab - IEEE 802.3af - IEEE 802.3u - 10,100,1000 Mbit/s - 256-bit AES. Sophos RED je kompaktní síťové zařízení, které poskytuje bezpečné připojení/vzdálený přístup z jakémkoli off-site lokace organizace (pobočky, obchodní místa, benzínové stanice atp.) a ve vzdálené lokalitě nevyžaduje instalaci ale pouze zapojení do sítě. RED zařízení se automaticky/bez instalace připojuje k centrálnímu XG Firewallu, kde jsou definovány centrální politiky a pravidla. Na centrálním Sophos XG se pouze zadá ID zařízení RED, které stačí na pobočce jen rozbalit, zapojit do sítě a zapnout. Následně skrze automaticky nakonfigurovanou VPN směruje bezpečně veškerý datový provoz na centrální UTM. Vlastnosti: Extrémně jednoduché nasazení a správa (není nutné posílat techniky na on-site instalaci na pobočkách); Stejná úroveň zabezpečení pobočky i centrály; Žádné dodatečné náklady; Lze rozšířit o WiFi a 3G/4G moduly; Vysoký výkon a variabilita konektivity; Možnost využití redundantního zdroje napájení.

ZÁVAZNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel zajistí předání předmětu plnění do 90 kalendářních dnů od objednatelem vystavené objednávky.

Záruční podmínky pro montážní práce činí 60 kalendářních měsíců od předání předmětu plnění.

Záruční podmínky pro dodaný HW činí minimálně 36 kalendářních měsíců od předání předmětu plnění.

Předmětem plnění je závazek zhotovitele k poskytnutí potřebných licencí k řádnému bezplatnému užívání SW (dále též „licence“). Předmětem plnění je dále závazek zhotovitele k poskytnutí ostatních služeb a činností, nezbytných k ochraně práv Objednatele ve vztahu k užívání SW. Součástí plnění zakázky jsou dále služby technické podpory ve vztahu k implementovaným SW prostředkům.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn na základě platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele v plném rozsahu jeho činností ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč.