

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. INV/2023/03
na provedení prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)**

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo: **Město Bílina**
Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických:

 vedoucí odboru nemovitostí a
investic

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

sídlo: **Mystic Constructions, spol. s r. o.**
Římská 26, 120 00 Praha 2
IČ: 26177358
DIČ: CZ26177358
ID Datové schránky: pm9pcqg

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 77222

Zastoupené ve věcech smluvních: Radomír Teichmann, jednatel

zástupce pro věci technické: Radomír Teichmann
telefon: +420 777 820 120
email: info@skateparky.cz

bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. INV/2023/03 o dílo na provedení prací uzavřené dne
14.03.2023**

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2023/03 uzavřené dne 14.03.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 09.2024 jejímž předmětem je realizace

zakázky s názvem „**Vybudování skateparku v lokalitě sídliště Za Chlumem, Bílina – III.**“ dle projektové dokumentace vypracované společností MP technik s.r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČ: 05360889.

Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo INV/2023/03, na provedené víceprací a méněprací, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku - Změnový list č. 1.

II.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Popis provedených změn: na základě zprávy geotechnika bylo zjištěno nevyhovujícího podloží pro zakládací poměry. Z důvodu materiálové heterogenity základové půdy bylo doporučeno provést konstrukční opatření při založení zdi. Projektantem bylo navrženo řešení v provedení šterkové vrstvy pod opěrou, provedení armované podkladní železobetonové desky a provedení 2 ks dilatací opěrky.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č.1) ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce 270 956,19 Kč bez DPH*
- b) *méněpráce - 67 030,74 Kč bez DPH.*

III.

Smluvní strany upravují na základě článků II. a III. cenu díla o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi v souhrnné výši **203 925,45 Kč bez DPH**, tj. **246 749,79 Kč s DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2023/03, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: 16 184 611,78 Kč

(slovy: šestnáct miliónů jedno sto osmdesát čtyři tisíc šest set jedenáct korun českých a sedmdesát osm haléřů)

21 % DPH: 3 398 768,47 Kč

(slovy: tři miliony tři sta devadesát osm tisíc sedm set šedesát osm korun českých a čtyřicet sedm haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: 19 583 380,25 Kč

(slovy: devatenáct milionů pět set osmdesát tři tisíc tři sta osmdesát korun českých a dvacet pět haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

IV.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV /2023/03 na provedení stavebních prací ze dne 14. 03.2023.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č.1 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/3015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 1 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

V.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Bílina dne 01.10.2024 usnesením č. 1130.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Oznámení změny

Příloha č. 2: Změnový list č. 1

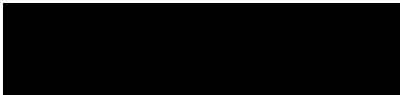
Příloha č. 3: Odůvodnění technického dozoru

V Bílině, dne 11.10.2024
Město Bílina

V Praze, dne 12.11.2024
Mystic Constructions spol. s r.o.

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

.....
Radomír Teichmann
jednatel

OZNAMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01	
ÚPRAVA ZÁKLADOVÉ SPÁRY OPĚRKY			Datum zpracování: 25.7.2024
Investor: Město Bílina Břežánská 50/4, 418 31 Bílina IČ:00266230, DIČ:CZ00266230 telefon: 417 810 811 email: ePodatelna@bilina.cz ID Datové schránky: qdtb7vx		Zhotovitel: Mysic Constuction spol. s r.o. Římská 26, 120 00 Praha 2 ID Datové schránky:	
Název akce: NOVOSTAVBA SKATEPARKU V LOKALITĚ SÍDLIŠTĚ ZA CHLUMEM			
Způsob odeslání / předání	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Datum:			
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	VCP na akci NOVOSTAVBA SKATEPARKU V LOKALITĚ SÍDLIŠTĚ ZA CHLUMEM		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Úprava základové spáry Na základě zprávy geotechnika ze dne 22.7.2024 a zápisu ve SD ze dne 25.7.2024 bylo projektantem díla navrženo řešení sanace základové spáry, podloží vykazuje nevhodné základací poměry. Řešení je provedení štěrkové vrstvy pod opěrou + provedení armované podkladní ŽB desky, provedení 2ks dilatací opěrky.			
Počet připojených listů specifikace:		Rozpočet	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Stanovisko technického dozoru stavby: Technický dozor objednatele souhlasí s uvedenou změnou s projektantem stavby na základě vzájemné schody			
Technický dozor objednatele: 		Projektant: 	
Přílohy: - položkový rozpočet			

NOVOSTAVBA SKATEPARKU V LOKALITĚ SÍDLIŠTĚ ZA CHLUMEM

Změnový list č.01

Název změny

Změna založení opěrné stěny a doplnění dilatace

Popis změny

SO03 - Opěrná zeď
Změna založení opěrné stěny, doplnění ŽB podkladní desky. Provedení dilatační spáry.

Zdůvodnění změny

Úprava základové spáry.
Na základě zprávy geotechnika ze dne 22.7.2024 a zápisu ve SD ze dne 25.7.2024 bylo projektantem díla navrženo řešení sanace základové spáry, podloží vykazuje nevhodné zakládací poměry.
Řešení je provedení štěrkové vrstvy pod opěrou + provedení armované podkladní ŽB desky, provedení 2ks dilatací opěrky.

Soupis příloh

P.č.	Název přílohy
1	Položkový rozpočet
2	e-mail geotechnik

		bez DPH	vč DPH
Změnový list / Dopad do ceny díla:		203 925,45 Kč	246 749,79 Kč
Dopad do termínu dokončení stavby	Prodloužení	dny	0

Stanovisko

	Jméno	Datum	Schválil	Podpis
Zhotovitel				
TDI				
Objednatel				

NOVOSTAVBA SKATEPARKU V LOKALITĚ SÍDLIŠTĚ ZA CHLUMEM

Změnový list č.01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	poznámka
D 1			Zemní práce	13 799,40				
8	K	131251106	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	48,470	134,58	6 523,09	SO01
2	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	48,47	50,18	2 432,22	SO03
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	48,47	20,72	1 004,30	SO03
10	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	48,470	79,22	3 839,79	SO01
15	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	90,100	0,00	0,00	SO01
D 2			Zakládání	130 312,94				
6	K	213221111R	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. C 12/15 tl do 150 mm	m3	-10,47	2 850,00	-29 836,65	SO03
7	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	-20,42	1 821,90	-37 194,09	SO03
7	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	48,47	1 821,90	88 304,46	SO03
9	K	327323127	Opěrné zdi a valy z betonu železového bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30	m3	10,469	3 682,60	38 553,14	SO03
13	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,992	71 021,50	70 486,08	SO03
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	30 008,00				
32	K	HZS1322	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí betonář/železář odborný	hod	16,000	415,00	6 640,00	SO03
		28376385	deska XPS hrana rovná polo či pero drážka a hladký povrch	m3	1,00	3 368,00	3 368,00	URS - 20%
5	K	013244000	Dokumentace - změna a doplnění výztuže	kus	1,00	20 000,00	20 000,00	VON
D 998			Přesun hmot	29 805,11				
23	K	998152111	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně montované z dílců železobetonových nebo z předpjatého betonu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	79,542	374,71	29 805,11	SO03
Cena celkem bez DPH							203 925,45	
DPH %					21,00		42 824,34	
Cena celkem vč DPH							246 749,79	

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: NOVOSTAVBA SKATEPARKU V LOKALITĚ SÍDLIŠTĚ ZA CHLUMEM

Místo stavby: Bílina, sídliště Z Chlumem

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený: [REDACTED] vedoucí odboru

TDI: Correct BC, s.r.o., Ústí nad Labem

Zhotovitel: Mysic Constuction spol. s r.o., Praha 2

ZL 01 – Úprava základové spáry:

V souladu s PD byl po provedení hrubých terénních prací, na základovou spáru, byl osloven geotechnik k posouzení kvality a únosnosti pláně. Na základě zprávy geotechnika z 22.7.2024 a zápisu ve SD z 25.7.2024 bylo generálním projektantem Díla navrženo řešení sanace základové spáry, vzhledem k tomu, že podloží vykazuje nevhodné základací poměry.

Navržené řešení: provedení štěrkové vrstvy pod opěrnou zdí vč. doplnění armované podkladní ŽB desky. Dále vzhledem k rozdílu složení základové spáry bylo navrženo provedení 2ks dilatací opěrné zdi.

Tyto změny představují úpravu celkové ceny Díla:

Vícepráce	celkem	270.956,19 Kč bez DPH
Méněpráce	celkem	67.030,74 Kč bez DPH
Celková úprava ceny ZL 01		203.925,45 Kč bez DPH

Vypracoval:

Ing.Petr Dlouhý

[REDACTED]
.....
technický dozor investora

V Ústí nad Labem, dne: 17.9.2024