

DODATEK č. 4

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, Trojanova 336/7 ze dne 22.9.2010

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2
sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupena Janem Korseskou, starostou

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

Spolek pro mimoškolní aktivity PALAESTRA
sídlem: Trojanova 336/7, 120 00 Praha 2 – Nové Město
IČO: 69342636
DIČ: není plátce DPH
zastoupena Janem Balogem, předsedou sdružení

(dále jen " nájemce ")

I.

Výše uvedený nájemce užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 22.9.2010 jednotku č. 101 o celkové výměře 543,55 m² v domě Trojanova 336/7, Praha 2 za účelem provozování činnosti spočívající v provozu vzdělávacího a sportovního centra.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 3 ze dne 13.1.2025 se prodlužuje nájemní vztah na 5 let, tj. od 1.10.2025 do 30.9.2030 s opčním právem na pět let se stávající výší nájmu 242,- Kč za m² ročně.

II.

Tímto dodatkem se mění v nájemní smlouvě ze dne 22.9.2010 čl. V. - bod 5.1. takto:

5.1. Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu od 1.10.2025 do 30.9.2030 s opčním právem na pět let se stávající výší nájmu 242,- Kč za m² ročně.

III.

Všechny ostatní body smlouvy ze dne 22.9.2010 o pronájmu nebytového prostoru v Praze 2, Trojanova 336/7 vč. předchozích dodatků zůstávají v platnosti.

IV.

Tento 4. dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Za věcnou správnost:

V Praze dne 23-01-2025

V Praze dne 22.1.2025



V Praze dne 22-01-2025

SPOLEK PRO MIMOŠKOLNÍ AKTIVITY
PALAESTRA
IČ: 69342636

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 045 58 268 / DIČ: CZ04558268



správce

zast. Mgr. Jaroslavem Koubkem MPA
předsedou představenstva

Doložka	
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů	
Zveřejněno: od	19.12.2024 do 3.1.2025
Schváleno	odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 3	ze dne 13.1.2025
vedoucí odboru	majetku a investic
	Ing. Petr Gramelbauer
Nehodící se škrtněte	