

DODATEK č. 6
ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
zastupuje: [REDACTED] primátor
se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 430043/2700

a
Poskytovatel: INEX Česká republika s.r.o.
IČ: 61328987
DIČ: CZ61328987
zastoupen: [REDACTED] jednatel společnosti
se sídlem: Neumannova 11, 412 01 Litoměřice
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., 182603 784/0600
Společnost zapsaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19795

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2018 smlouvu o poskytování úklidových služeb, ev. číslo: 201800609 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek poskytovatele poskytovat objednateli úklidové služby.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny služeb s ohledem na změnu právními předpisy stanovené minimální mzdy, a to v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4 písm. b) smlouvy. Sdělením Ministerstva práce a sociálních věcí č. 286/2024 Sb. ze dne 23.9.2024, kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů o minimální mzdě, došlo s účinností od 1.1.2025 ke zvýšení zaručené mzdy z částky 112,50 Kč/hodina na částku 124,40 Kč/hodina, tj. navýšení o 10,58%, přičemž práce představuje 80% z ceny, tudíž jde o nárůst celkové ceny běžného i mimořádného úklidu o 8,46 %. V důsledku toho poskytovatel doručil dne 28.11.2024 objednateli požadavek na navýšení sjednané ceny služeb, a to v souladu s mechanismem výpočtu stanoveným ve smlouvě, s tím, že změna by měla být účinná pro služby poskytnuté od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byl oprávněný a úplný požadavek smluvní strany na změnu smluvní ceny doručen druhé straně. Z důvodu větší právní jistoty smluvní strany potvrzují změnu ceny formou dodatku ke smlouvě tak, jak je uvedeno níže.

II.

Změny smlouvy

1. Článek IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:
 1. *Cena za poskytování služeb se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu poskytování služby a je dána cenovou nabídkou Poskytovatele. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za poskytnuté služby smluvní cenu v následující výši:*

a) cena za běžný úklid:

cena bez DPH	235 859,11 Kč/měsíc
21 % DPH	49 530,40 Kč/měsíc
cena vč. DPH	285 389,51 Kč/měsíc

Cena za běžný úklid se dále dělí podle místa prováděného úklidu takto:

<i>budova</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena vč. DPH</i>
Náměstí 1. máje1, Chomutov	37 608,26 Kč	7 897,73 Kč	45 505,99 Kč
Chelčického 99, Chomutov	18 104,22 Kč	3 801,89 Kč	21 906,11 Kč
Zborovská 4602, Chomutov	96 418,86 Kč	20 247,96 Kč	116 666,82 Kč
Husovo náměstí 104, Chomutov	42 537,30 Kč	8 932,83 Kč	51 470,13 Kč
Dřínovská 4606, Chomutov	23 508,45 Kč	4 936,77 Kč	28 445,22 Kč
Chelčického 155, Chomutov	11 127,05 Kč	2 336,68 Kč	13 463,73 Kč
Klostermannova 38, Chomutov	6 554,97 Kč	1 376,54 Kč	7 931,51 Kč
CELKEM	235 859,11 Kč	49 530,40 Kč	285 389,51 Kč

b) cena za mimořádný úklid:

<i>cena bez DPH</i>	<i>216,75 Kč/hodinu</i>
<i>21 % DPH</i>	<i>45,52 Kč/hodinu</i>
<i>cena vč. DPH</i>	<i>262,27 Kč/hodinu</i>

2. Příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje novou, která je přílohou tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Změna ceny služeb je účinná pro služby poskytnuté od 1. 1. 2025.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady statutárního města Chomutova č. 006/25 ze dne 13.1. 2025.
5. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, a že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne

22-01-2025

V Chomutově dne

20.1.2025

Poskytovatel:

inex.

INEX Česká republika s.r.o.
Neumannova 1286-11
412 01 Litoměřice
IC: 61328987, DIČ: CZ61328987

Objednatel:

jednatel společnosti
INEX Česká republika, s.r.o.

primátor
statutární město Chomutov

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT NÁMĚSTÍ 1. MAJE					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	1164,6	DENNĚ	20,2734	23 610,35 Kč	1 133 296,73 Kč
CHODBY	429,1	DENNĚ	22,2675	9 554,96 Kč	458 638,32 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	70,7	DENNĚ	24,1604	1 708,14 Kč	81 990,75 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	40,8	TYDNĚ	4,1472	169,20 Kč	8 121,78 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	40	DENNĚ	57,9301	2 317,20 Kč	111 225,72 Kč
VENKOVNÍ PROSTORY	30	TYDNĚ	8,2799	248,40 Kč	11 922,99 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	1775,2		137,0582803	37 608,26 Kč	1 805 196,29 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT CHELČICKÉHO 99					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	494,3	DENNĚ	20,2734	10 021,12 Kč	481 013,91 Kč
CHODBY	112,5	DENNĚ	22,2675	2 505,09 Kč	120 244,31 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	28	DENNĚ	24,1460	676,09 Kč	32 452,18 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	49,2	TYDNĚ	4,1327	203,33 Kč	9 759,79 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	65,1	DENNĚ	57,9301	3 771,25 Kč	181 019,93 Kč
VENKOVNÍ PROSTORY	112	TYDNĚ	8,2799	927,34 Kč	44 512,50 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	861,1		137,029436	18 104,22 Kč	869 002,62 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT ZBOROVSKÁ 4602					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	2402,2	DENNĚ	20,2734	48 700,66 Kč	2 337 631,70 Kč
CHODBY	1232,4	DENNĚ	22,2675	27 442,42 Kč	1 317 235,97 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	96	DENNĚ	24,1604	2 319,40 Kč	111 331,17 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	251,7	TYDNĚ	4,1327	1 040,20 Kč	49 929,65 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	271,2	DENNĚ	57,9301	15 710,64 Kč	754 110,51 Kč
VENKOVNÍ PROSTORY	145,6	TYDNĚ	8,2799	1 205,55 Kč	57 866,24 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	4399,1		137,0438535	96 418,86 Kč	4 628 105,24 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT HUSOVO NÁMĚSTÍ 104					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	1158,4	DENNĚ	20,2734	23 484,66 Kč	1 127 263,59 Kč
CHODBY	319,4	DENNĚ	22,2675	7 112,23 Kč	341 386,87 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	39,6	DENNĚ	24,1604	956,75 Kč	45 924,11 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	359,6	TYDNĚ	4,1327	1 486,12 Kč	71 333,74 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	152,8	DENNĚ	57,9301	8 851,72 Kč	424 882,33 Kč
VENKOVNÍ PROSTORY	78	TYDNĚ	8,2799	645,83 Kč	30 999,77 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	2107,8		137,0438552	42 537,30 Kč	2 041 790,40 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT DŘÍNOVSKÁ 4606					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	396,9	DENNĚ	20,2734	8 046,50 Kč	386 231,79 Kč
CHODBY	158,9	DENNĚ	22,2675	3 538,30 Kč	169 838,36 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	69,6	DENNĚ	24,1604	1 681,56 Kč	80 715,09 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	150	TYDNĚ	4,1327	619,91 Kč	29 755,45 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	166,1	DENNĚ	57,9301	9 622,18 Kč	461 864,87 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	941,5		128,7639969	23 508,45 Kč	1 128 405,56 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT KLOSTERMANNOVA 98					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	130	DENNĚ	20,2734	2 635,54 Kč	126 506,00 Kč
CHODBY	150	DENNĚ	22,2675	3 340,13 Kč	160 326,01 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	10	DENNĚ	57,9302	579,30 Kč	27 806,49 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	290		100,4710819	6 554,97 Kč	314 638,49 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - OBJEKT CHELČICKÉHO 155					
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V M2	ČETNOST	CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
KANCELÁŘE	248,9	DENNĚ	20,2734	5 046,04 Kč	242 209,84 Kč
CHODBY	99,1	DENNĚ	22,2675	2 206,70 Kč	105 921,84 Kč
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	39,5	DENNĚ	24,1604	954,34 Kč	45 808,13 Kč
SPISOVNY A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	22,5	TYDNĚ	4,1327	92,99 Kč	4 463,32 Kč
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	48,8	DENNĚ	57,9301	2 826,99 Kč	135 695,39 Kč
SOUČET ZA OBJEKT	458,8		128,7639906	11 127,05 Kč	534 098,53 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - VŠECHNY OBJEKTY					
VŠECHNY OBJEKTY	VÝMĚRA V M2		CENA ZA 1M2/MĚSÍC	CENA CELKEM/MĚSÍC	CENA CELKEM/4 ROKY
SOUČET/VŠECHNY OBJEKTY	10833,5		906,1744943	235 859,11 Kč	11 321 237,12 Kč