

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177007

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**DEBLICE - lesy s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Deblice 174,  
Dymokury  
PSC 289 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze, oddíl C, vložka 96496  
zastoupený: ---  
  
IČO: 27103803  
DIČ: CZ27103803  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	227 000 Kč
DPH:	47 670 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>274 670 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
DEBLICE - lesy s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325177007												
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy												
LHC:	1430												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-216-B-a-14, 1430-216-E-a-12, 1430-227-D-a-09												
GPS souřadnice OM	50.203861N 14.77553E												
Skupina dřevin:	DB, BR, MD, AK, BO, OsL-M												
% zastoupení dřevin:	DBZ 51%,BO 34%,AK 12%,BR 1%,MD 1%,LP 1%												
Termín prohlídky:	17.1.2025												
Termín zahájení těžby	27.1.2025												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025												
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2025												
Vyvolávací cena:	227 000	Kč	Vysoutěžená cena:	227 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	AK		BO		BR		DBZ		LP		MD		
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
8			1	0.01	1	0.01	3	0.03					
10	4	0.01					16	0.22					
12	2	0.04					17	0.58					
14	4	0.13	1	0.05	2	0.1	32	1.76					
16	5	0.29	1	0.09	2	0.15	47	3.71					
18	2	0.21	2	0.28	2	0.22	41	4.38					
20	6	0.75	2	0.34	2	0.24	33	4.98					
22	3	0.56	5	1.39	1	0.16	38	7.57	2	0.36	1	0.2	
24	6	1.36	6	2.07	1	0.21	30	7.59					
26	5	1.36	7	2.71	1	0.23	26	8.05					
28	1	0.34	8	3.81			21	7.76					
30	4	1.62	10	5.55			22	10.19			1	0.46	
32	2	0.91	10	6.88			19	10.35					
34	5	2.63	14	10.62			23	14.48	1	0.52			
36	4	2.41	15	13.17			14	10.55					
38	3	1.99	12	11.71	1	0.54	12	10.22					
40	2	1.52	10	11.1			7	6.52					
42	1	0.89	1	1.19			4	4.27					
44	3	2.84	5	6.68			3	3.58					
46	1	1	5	7.71			1	1.07					
48			1	1.66			1	1.51					
50	1	1.28	1	1.8									
52			1	2.03			1	1.96					
54							2	4.37					
56							2	3.96					
58	1	1.74	1	2.6									
60	2	3.78					2	4.69					
74	1	3.07					1	4.89					
80	1	3.6											
<b>Celkem</b>	<b>69</b>	<b>34.33</b>	<b>119</b>	<b>93.45</b>	<b>13</b>	<b>1.86</b>	<b>418</b>	<b>139.24</b>	<b>3</b>	<b>0.88</b>	<b>2</b>	<b>0.66</b>	
<b>Objem dle DP</b>		<b>31.66</b>		<b>87</b>		<b>1.7</b>		<b>127.36</b>		<b>0.81</b>		<b>0.59</b>	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>624</b>		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>					<b>270.42</b>					
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>					<b>249.12</b>					
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Porost 216B14 a 216E12 - vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklidit tak, aby dále nebránily v přirozené obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochráně kultury. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny, zemina atd. Klest na určené ploše bude uložen (s ohledem na terénní podmínky) co nejbližší od okraj vozovky (max. vzdálenost 3 m) nebo na určené zpevněné skládce. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin - DB. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin zejména HB a LP a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn [redacted] po provedené těžbě a vyklizení dříví z ploch. 227D9 - Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení.												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Porost 216B14 a 216E12 - hranice sečí vyznačeny.												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o úmyslnou těžbu ve 3 secích na SÚJ Mělník, revír Pojizeří. porost 216B14 a 216E12 - MÚ těžba s holinou, 227D9 - PÚ + 40. Podíl souší do 1% z celkového objemu. Technologie těžby - JMP v kombinaci s vyvážecím traktorem nebo vyvážecí												



soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 6 m. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300m. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s [redacted] na vyznačené skládce. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Maximální důraz na zachování kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování v navržených sečích a jejich bezprostředním okolí. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - 216E12 - těžba v blízkosti obytné zástavby a silnice. 227D 9 - těžba v blízkosti železnice. Zvýšená obezřetnost při TC - vysoká návštěvnost lokality, ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně. V lokalitě může souběžně probíhat těžba a odvoz hmoty jinými smluvními partnery. Odvoz dřeva po cestách ve vlastnictví třetích osob - nabyvatel si před zahájením těžby zajistí souhlas vlastníka s jejich použitím.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	15.1.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:** [ ]

**Nabyvatel:**

**Dne:** [ ]

Lesy České republiky, s.p.

DEBLICE - lesy s.r.o.