

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Příloha č. 3 smlouvy

Cena a její úhrada

CENA ZA PROVEDENÍ ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

Cena za provedení základních opatření celkem bez DPH	776 629 765 Kč
DPH	163 092 251 Kč
Cena za provedení základních opatření celkem včetně DPH	939 722 016 Kč

CENA ZA ZAJIŠTĚNÍ FINANCOVÁNÍ ZAKÁZKY

Cena za poskytnutí dodavatelského úvěru (nepodléhá DPH)	0 Kč
--	-------------

CENA ZA ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Cena za energetický management celkem bez DPH	15 000 000 Kč
DPH	3 150 000 Kč
Cena za energetický management celkem včetně DPH	18 150 000 Kč

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH	791 629 765 Kč
DPH	166 242 251 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM včetně DPH	957 872 016 Kč



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

A) CENA ZA PROVEDENÍ ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

Cena za provedení souboru základních opatření popsaných v Příloze č. 2 je uvedena v souladu s čl. 17 Smlouvy po objektech a realizovaných opatřeních v Tab.3.1.

Tab.3.1 Cena za provedení základních opatření – rozpočet

SO-01 - Centrální dispečink							
1) Využití odpadního tepla ze systému chlazení - freecooling, optimalizace rozvodů chlazené vody, instalace frekvenčních měničů	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, výměníky, čerpadla, armatury, spojovací potrubí vč. izolace	1kpl	7 591 000	7 591 000	1kpl	7 591 000	7 591 000	9 185 110
- stavební úpravy	1kpl	196 000	196 000	1kpl	196 000	196 000	237 160
- MaR, včetně měření tepla	1kpl	2 718 000	2 718 000	1kpl	2 718 000	2 718 000	3 288 780
- Elektročást	1kpl	946 000	946 000	1kpl	946 000	946 000	1 144 660
- demontážní práce	1kpl	212 000	212 000	1kpl	212 000	212 000	256 520
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	701 000	701 000	1kpl	701 000	701 000	848 210
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	742 000	742 000	1kpl	742 000	742 000	897 820
1) Využití odpadního tepla ze systému chlazení - freecooling, optimalizace rozvodů chlazené vody, instalace frekvenčních měničů CELKEM			13 106 000			13 106 000	15 858 260
2) Využití odpadního tepla z Chlazení - instalace TČ (cca-340) cca 160 kW	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, výměníky, čerpadla, armatury, spojovací potrubí vč. izolace - snížení výkonu TČ	1kpl	10 306 000	10 306 000	1kpl	7 369 000	7 369 000	8 916 490
- stavební úpravy	1kpl	176 000	176 000	1kpl	176 000	176 000	212 960
- MaR, včetně měření tepla	1kpl	850 000	850 000	1kpl	850 000	850 000	1 028 500
- Elektročást	1kpl	1 849 000	1 849 000	1kpl	1 849 000	1 849 000	2 237 290
- demontážní práce	1kpl	235 000	235 000	1kpl	235 000	235 000	284 350
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	669 000	669 000	1kpl	524 000	524 000	634 040
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	711 000	711 000	1kpl	555 000	555 000	671 550
2) Využití odpadního tepla z Chlazení - instalace TČ (cca-340) cca 160 kW			14 796 000			11 558 000	13 985 180
3) Instalace kapalinového systému ZT pro vybrané VZT jednotky	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, výměníky, čerpadla, armatury, spojovací potrubí vč. izolace	1kpl	13 010 000	13 010 000	1kpl	13 010 000	13 010 000	15 742 100
- stavební úpravy	1kpl	588 000	588 000	1kpl	588 000	588 000	711 480
- MaR, včetně měření tepla	1kpl	584 000	584 000	1kpl	584 000	584 000	706 640
- Elektročást	1kpl	474 000	474 000	1kpl	474 000	474 000	573 540
- demontážní práce	1kpl	196 000,0	196 000,0	1kpl	196 000	196 000	237 160
- doplnění oddělovacího výměníku pro minimalizaci objemu nemrznoucí směsi včetně souvisejících úprav (potrubí, armatury, čerpadla, expanzní systém)				1kpl	1 409 000	1 409 000	1 704 890
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	880 000	880 000	1kpl	976 000	976 000	1 180 960
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	944 000	944 000	1kpl	1 034 000	1 034 000	1 251 140
3) Instalace kapalinového systému ZT pro vybrané VZT jednotky CELKEM			16 676 000			18 271 000	22 107 910



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

4) Výměna vybraných VZT jednotek, celkové množství vzduchu (8-900) 15 080 m ³ /h	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, VZT jednotky (1,9,10,13,14,21), čerpadla, armatury, spojovací potrubí vč. izolace zvýšení rozsahu měněných VZT jednotek	1kpl	4 915 000	4 915 000	1kpl	11 530 000	11 530 000	13 951 300
- zvlhčování pro VZT 1;13;14				1kpl	1 073 500	1 073 500	1 298 935
- stavební úpravy - zvýšení rozsahu měněných VZT jednotek	1kpl	588 000	588 000	1kpl	1 175 000	1 175 000	1 421 750
- MaR, včetně měření tepla - zvýšení rozsahu měněných VZT jednotek	1kpl	1 013 000	1 013 000	1kpl	2 027 000	2 027 000	2 452 670
- Elektročást - zvýšení rozsahu měněných VZT jednotek	1kpl	1 126 000	1 126 000	1kpl	1 894 000	1 894 000	2 291 740
- demontážní práce - zvýšení rozsahu měněných VZT jednotek	1kpl	588 000	588 000	1kpl	1 175 000	1 175 000	1 421 750
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	459 000	459 000	1kpl	1 141 000	1 141 000	1 380 610
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	520 000	520 000	1kpl	1 211 000	1 211 000	1 465 310
4) Výměna vybraných VZT jednotek, celkové množství vzduchu (8-900) 15 080 m³/h			9 209 000			21 226 500	25 684 065
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
5) Výměna chladicího stroje TRANE	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, výměníky, čerpadla, armatury, spojovací potrubí vč. izolace	1kpl	5 266 000	5 266 000	1kpl	5 266 000	5 266 000	6 371 860
- stavební úpravy	1kpl	245 000	245 000	1kpl	245 000	245 000	296 450
- MaR, včetně měření tepla	1kpl	475 000	475 000	1kpl	475 000	475 000	574 750
- Elektročást	1kpl	474 000	474 000	1kpl	474 000	474 000	573 540
- demontážní práce	1kpl	375 000	375 000	1kpl	375 000	375 000	453 750
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	410 000	410 000	1kpl	410 000	410 000	496 100
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	435 000	435 000	1kpl	435 000	435 000	526 350
5) Výměna chladicího stroje TRANE CELKEM			7 680 000			7 680 000	9 292 800
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
6) Modernizace vybraných VZT jednotek	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- modernizace vybraných VZT jednotek - retrofity, frekvenční měniče na ventilátory, úpravy řízení ventilátoru (regulace otáček) - snížení rozsahu	1kpl	4 452 500	4 452 500	1kpl	3 186 000	3 186 000	3 855 060
- instalace FM pro VZT č.17 včetně řízení provozu dle koncentrace CO₂				1kpl	148 000	148 000	179 080
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	267 000	267 000	1kpl	201 000	201 000	243 210
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	283 000	283 000	1kpl	212 000	212 000	256 520
6) Modernizace vybraných VZT jednotek CELKEM			5 002 500			3 747 000	4 533 870
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
7) Úsporná opatření na vodě	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- úsporné prvky na výtokové baterie a na WC (perlátory, WC stop) - snížení rozsahu	250	370	92 500	128,0	370	47 360	57 306
- úsporné sprchové hlavice (Ecocamel) - snížení rozsahu	31	1 484	46 000	15,0	1 484	22 260	26 935
7) Úsporná opatření na vodě CELKEM			138 500			69 620	84 240
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém + výměna a modernizace MaR	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- dodávka a implementace nadřazeného dispečinku	1kpl	134 000	134 000	1kpl	134 000	134 000	162 140
- výměna a modernizace stávajícího systému MaR	1kpl	4 569 000	4 569 000	1kpl	4 569 000	4 569 000	5 528 490
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	672 000	672 000	1kpl	672 000	672 000	813 120
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	488 000	488 000	1kpl	488 000	488 000	590 480
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém + výměna a modernizace MaR CELKEM			5 863 000			5 863 000	7 094 230
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
9) Modernizace systému osvětlení	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla				1 828,0	2 265	4 140 400	5 009 884
- výměna elektroinstalace				1kpl	503 600	503 600	609 356
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení				1kpl	223 000	223 000	269 830
- inženýrská činnost, řízení výstavby				1kpl	267 000	267 000	323 070
9) Modernizace systému osvětlení CELKEM						5 134 000	6 212 140
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
SO-01 - Centrální dispečink CELKEM			72 471 000			86 655 120	104 852 695



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

SO-02 - Vozovna Pankrác							
1) Stavební opatření - Objekt dílen, objekt učeben, objekt hala vozovny	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	m ²	Kč/ks	Kč bez DPH	m ²	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- objekt dílen - zateplení obvodových stěn - změna rozsahu	739	5 348	3 955 000	1 024,6	5 348	5 479 900	6 630 679
- objekt dílen - zateplení ploché střechy vč. odstranění světlíků, úprava jímací soustavy a úprava uzemění bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů, OK pro FVE	1 458	6 506	9 484 200	1 410,4	12 839	18 108 400	21 911 164
- objekt dílen - výměna částí okenních výplní, výměna vrat	125	15 396	1 918 200	129,2	15 396	1 989 200	2 406 932
- objekt dílen - instalace stínících prvků - změna rozsahu	19,26	12 285	236 600	19,30	12 285	237 100	286 891
- objekt dílen - PBR	1kpl	25 000	25 000	1kpl	25 000	25 000	30 250
- objekt dílen - statické posouzení	1kpl	45 000	45 000	1kpl	45 000	45 000	54 450
- objekt učeben - zateplení svislých obvodových konstrukcí - hromosvod, sanace soklu	830	4 193	3 480 100	360,6	5 168	1 863 600	2 254 956
- objekt učeben - zateplení ploché střechy vč. úpravy světlíků, úprava jímací soustavy a úprava uzemění bleskovodů - změna technologie z důvodu nemožnosti zateplení fasády ze strany SJV				674,2	6 247	4 211 700	5 096 157
- objekt učeben - výměna výplní otvorů a úprava světlíků - změna rozsahu	71	16 442	1 163 100	277,8	10 728	2 980 200	3 606 042
- objekt učeben - PBR	1kpl	15 000	15 000	1kpl	15 000	15 000	18 150
- objekt učeben - statické posouzení	1kpl	20 000	20 000	1kpl	20 000	20 000	24 200
- objekt bytový dům - výměna výplní otvorů				74,2	16 442	1 220 600	1 476 926
- objekt hala vozovny - zateplení svislých konstrukcí - změna rozsahu	598	5 729	3 425 100	945,0	5 729	5 413 500	6 550 335
- objekt hala vozovny - zateplení střechy lodě 1 až 5, úprava jímací soustavy a úprava uzemění bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů	8 670	4 806	41 664 400	9 163,0	6 491	59 477 000	71 967 170
- objekt hala administrativní budovy- jídelna (přístavek haly vozovny) - zateplení střechy, úprava jímací soustavy a úprava uzemění, bleskovodů				682,3	8 223	5 610 600	6 788 826
- objekt hala administrativní budovy- jídelna (přístavek haly vozovny) - výměna výplní otvorů včetně výměny střešních světlíků				26,6	16 442	437 200	529 012
- objekt hala vozovny - výměna výplní otvorů, vč. zateplení vrata výměny střešních světlíků změna rozsahu	3 873	9 769	37 831 000	3 992,1	9 769	38 999 200	47 189 032
- objekt hala vozovny - instalace vratových clon - zvýšení rozsahu instalovaných clon, posun sahar	1kpl	635 700	635 700	1kpl	1 030 400	1 030 400	1 246 784
- objekt hala vozovny - PBR - změna rozsahu - rozšíření o administrativní budovu	1kpl	100 000	100 000	1kpl	150 000	150 000	181 500
- objekt hala vozovny - statické posouzení - změna rozsahu rozšíření o administrativní budovu	1kpl	150 000	150 000	1kpl	225 000	225 000	272 250
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	550 000	550 000	1kpl	750 000	750 000	907 500
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	350 000	350 000	1kpl	600 000	600 000	726 000
1) Stavební opatření - Objekt dílen, objekt učeben, objekt hala vozovny CELKEM			105 048 400			148 888 600	180 155 206
2) Objekt učeben - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- dvě centrální VZT jednotky s rekuperací tepla a elektrickým ohřevem	1kpl	4 847 000	4 847 000	1kpl	4 847 000	4 847 000	5 864 870
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	346 000	346 000	1kpl	346 000	346 000	418 660
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	230 000	230 000	1kpl	230 000	230 000	278 300
2) Objekt učeben - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla CELKEM			5 423 000			5 423 000	6 561 830



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

3) Hala vozovny - náhrada stávajících vytápěcích jednotek Niche MUA a plynových tmavých stropních zářičů	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, výměna stávajících jednotek Niche MUA za teplovzdušné vytápěcí jednotky nepřímého topení zemním plynem), výměna plynových tmavých stropních zářičů	1kpl	19 798 000	19 798 000	1kpl	19 798 000	19 798 000	23 955 580
- doplnění nové teplovzdušné jednotky pro ohřev prostoru lodě č.4 o výkonu 8 800 m ³ /h, přímý ohřev zemním plynem a odvodem spalín mimo halu, včetně potřebných rozvodů vzduchu, hospodářství zemního plynu, elektročásti a MaR				1kpl	2 439 000	2 439 000	2 951 190
- stavební úpravy	1kpl	3 161 000	3 161 000	1kpl	3 161 000	3 161 000	3 824 810
- MaR, včetně měření spotřeby ZP	1kpl	10 795 000	10 795 000	1kpl	10 795 000	10 795 000	13 061 950
- Elektročást	1kpl	3 515 000	3 515 000	1kpl	3 515 000	3 515 000	4 253 150
- demontážní práce	1kpl	2 437 000	2 437 000	1kpl	2 437 000	2 437 000	2 948 770
- termostatická hlavice ze zvýšenou odolností pro veřejné budovy s možností aretace polohy				45	889	40 000	48 400
- hydraulické vyvážení topných systémů				1kpl	74 000	74 000	89 540
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	2 061 000	2 061 000	1kpl	2 214 000	2 214 000	2 678 940
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	2 184 000	2 184 000	1kpl	2 347 000	2 347 000	2 839 870
3) Hala vozovny - náhrada stávajících vytápěcích jednotek Niche MUA a plynových tmavých stropních zářičů CELKEM			43 951 000			46 820 000	56 652 200
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
4) Instalace FVE 118,80 kWp	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- FVE na střechy objektu dle a-vozovny 118,8 kWp včetně příslušenství a dispečerského řízení	154,2	67 842	10 464 000,0	118,8	67 845	8 060 000	9 752 600
- FVE MaR	1kpl	297 000	297 000	1kpl	297 000	297 000	359 370
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	628 000	628 000	1kpl	501 000	501 000	606 210
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	684 000	684 000	1kpl	531 000	531 000	642 510
4) Instalace FVE 118,80 kWp CELKEM			12 073 000			9 389 000	11 360 690
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla - změna rozsahu	961	2 741	2 634 300	820,0	2 878	2 359 700	2 855 237
- výměna LED svítidel dle konkrétní specifikace				82,0	9 787	802 500	971 025
- výměna elektroinstalace				1,0	405 500	405 500	490 655
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	141 000	141 000	1kpl	202 000	202 000	244 420
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	150 000	150 000	1kpl	213 000	213 000	257 730
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení CELKEM			2 925 300			3 982 700	4 819 067
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
6) Modernizace venkovního systému osvětlení	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/jednotku	Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla - změna rozsahu	38,0	9 094,7	345 600,0	27,0	11 852	320 000	387 200
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	23 000	23 000	1kpl	21 000	21 000	25 410
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	24 000	24 000	1kpl	23 000	23 000	27 830
6) Modernizace venkovního systému osvětlení CELKEM			392 600			364 000	440 440
dle Smlouvy o dílo				VERIFIKACE			
7) Úsporná opatření na vodě	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- úsporné prvky na výtokové baterie a na WC (perlátory, WC stop) - snížení rozsahu	82,0	372,0	30 500,0	56,0	372	20 832	25 207
- úsporné sprchové hlavice (Ecocamel) - snížení rozsahu	17,0	1 470,6	25 000,0	11,0	1 471	16 181	19 579
7) Úsporná opatření na vodě CELKEM			55 500			37 013	44 786



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- dodávka a implementace nadřazeného dispečinku - zvýšení rozsahu	1kpl	1 291 000	1 291 000	1kpl	1 409 000	1 409 000	1 704 890
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	78 000	78 000	1kpl	84 000	84 000	101 640
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	82 000	82 000	1kpl	89 000	89 000	107 690
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém CELKEM			1 451 000			1 582 000	1 914 220

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
9) Objekt dílny - rekonstrukce kotelen	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část kotlen 1. (Seidl) - kotel Buderus (nebo obdobné), příslušenství kotleny, směšovací uzle, čerpadla s reg. otáček				1kpl	708 100	708 100	856 801
- úprava a rozšíření topného systému vč. demontáže elektrických přímotopů a osazení měření tepla pro nově vytápěnou část				1kpl	346 200	346 200	418 902
- stavební úpravy				1kpl	63 000	63 000	76 230
- komin a kouřovody				1kpl	187 000	187 000	226 270
- MaR včetně měření výroby tepla pro TV				1kpl	619 300	619 300	749 353
- elektročást				1kpl	271 700	271 700	328 757
- demontážní práce				1kpl	63 000	63 000	76 230
- strojní část kotlen 2. (Bahoza) - kotel Buderus (nebo obdobné), příslušenství kotleny, směšovací uzle, čerpadla s reg. otáček				1kpl	624 300	624 300	755 403
- úprava a rozšíření topného systému				1kpl	300 800	300 800	363 968
- stavební úpravy				1kpl	63 000	63 000	76 230
- komin a kouřovody				1kpl	187 000	187 000	226 270
- MaR včetně měření výroby tepla pro TV				1kpl	499 900	499 900	604 879
- elektročást				1kpl	292 900	292 900	354 409
- demontážní práce				1kpl	46 500	46 500	56 265
- termostatická hlavice ze zvýšenou odolností pro veřejné budovy s možností aretace polohy				25	889	22 225	26 892
- hydraulické vyvážení topných systémů				1kpl	148 000	148 000	179 080
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení				1kpl	267 000	267 000	323 070
- inženýrská činnost, řízení výstavby				1kpl	282 000	282 000	341 220
9) Objekt dílny - rekonstrukce kotelen CELKEM						4 991 925	6 040 229

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
10) SPŠ - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- centrální VZT jednotka s rekuperací tepla a elektrickým ohřevem				1kpl	1 440 000	1 440 000	1 742 400
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení				1kpl	86 000	86 000	104 060
- inženýrská činnost, řízení výstavby				1kpl	92 000	92 000	111 320
10) SPŠ - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla CELKEM			0			1 618 000	1 957 780

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
SO-02 - Vozovna Pankrác CELKEM			171 319 800			223 096 238	269 946 448



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

SO-03 - Vozovna Střešovice							
1) Stavební opatření	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka m ²	jedn.cena Kč/ks	Celkem Kč bez DPH	jednotka m ²	jedn.cena Kč/ks	Cena celkem Kč bez DPH	Kč s DPH
- repase a zateplení kovových vrat	276	23 305	6 422 600	275,6	23 305	6 422 600	7 771 346
- rekonstrukce ploché střechy pod FVE - změna technologie z důvodu statických poměrů	486	5 445	2 646 100	505,2	9 958	5 030 782	6 087 246
- PBR	1kpl	13 000	13 000	1kpl	13 000	13 000	15 730
- statické posouzení	1kpl	13 000	13 000	1kpl	13 000	13 000	15 730
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	100 000	100 000	1kpl	100 000	100 000	121 000
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	70 000	70 000	1kpl	70 000	70 000	84 700
1) Stavební opatření CELKEM			9 264 700			11 649 382	14 095 752
2) Výměna kotlů v kotelně Vozovny, vč. rekonstrukce vyvedení tepla	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Celkem Kč bez DPH	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Cena celkem Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část - kotel Hoval UG400D (nebo obdobné), příslušenství kotelny uprava přípravy TV, směšovací uzle, čerpadla s reg. otáček	1kpl	4 745 500	4 745 500	1kpl	4 745 500	4 745 500	5 742 055
- strojní část - výměna armatur a rozdělovačů, havarijní ventilátor				1kpl	430 000	430 000	520 300
- stavební úpravy	1kpl	64 200	64 200	1kpl	64 200	64 200	77 682
- komín a kouřovody	1kpl	211 000	211 000	1kpl	211 000	211 000	255 310
- MaR včetně měření výroby tepla pro TV	1kpl	1 780 000	1 780 000	1kpl	1 780 000	1 780 000	2 153 800
- Elektro + MaR pro nové budovavý objekt HALA PRO DEPONACI SILNIČNÍCH VOZIDEL JHV				1kpl	358 400	358 400	433 664
- elektročást	1kpl	696 800	696 800	1kpl	696 800	696 800	843 128
- demontážní práce	1kpl	224 200	224 200	1kpl	224 200	224 200	271 282
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	463 000	463 000	1kpl	528 800	528 800	639 848
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	491 000	491 000	1kpl	520 000	520 000	629 200
2) Výměna kotlů v kotelně Vozovny, vč. rekonstrukce vyvedení tepla CELKEM			8 675 700			9 558 900	11 566 269
3) Výměna a doplnění infrazářičů	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Celkem Kč bez DPH	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Cena celkem Kč bez DPH	Kč s DPH
- strojní část, plynové tmavé zářiče, armatury, spojovací potrubí, odkouření vč. izolace	1kpl	2 535 000	2 535 000	1kpl	2 535 000	2 535 000	3 067 350
- stavební úpravy	1kpl	171 000	171 000	1kpl	171 000	171 000	206 910
- MaR, včetně měření spotřeby ZP	1kpl	1 058 000	1 058 000	1kpl	1 058 000	1 058 000	1 280 180
- Elektročást	1kpl	341 000	341 000	1kpl	341 000	341 000	412 610
- demontážní práce	1kpl	512 000	512 000	1kpl	512 000	512 000	619 520
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	153 000	153 000	1kpl	153 000	153 000	185 130
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	286 000	286 000	1kpl	286 000	286 000	346 060
3) Výměna a doplnění infrazářičů CELKEM			5 056 000			5 056 000	6 117 760
4) Instalace FVE 24,2 kWp	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Celkem Kč bez DPH	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Cena celkem Kč bez DPH	Kč s DPH
- FVE na střechu měniny (23,5 kWp) 24,2 kWp včetně příslušenství a dispečerského řízení	23	68 627	1 610 000	24,2	68 628	1 660 800	2 009 568
- FVE MaR	1kpl	148 000	148 000	1kpl	148 000	148 000	179 080
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	97 000	97 000	1kpl	108 000	108 000	130 680
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	112 000	112 000	1kpl	115 000	115 000	139 150
4) Instalace FVE 24,2 kWp CELKEM			1 967 000			2 031 800	2 458 478
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Celkem Kč bez DPH	jednotka ks	jedn.cena Kč/ks	Cena celkem Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla - změna rozsahu	889	2 073	1 843 000	425,0	2 445	1 039 000	1 257 190
- výměna LED svítidel dle konkrétní specifikace				28,0	8 854	247 900	299 959
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	99 000	99 000	1kpl	71 000	71 000	85 910
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	105 000	105 000	1kpl	75 000	75 000	90 750
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení CELKEM			2 047 000			1 432 900	1 733 809



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
6) Modernizace venkovního systému osvětlení							
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla	19	8 468	160 900	19,0	8 468	160 900	194 689
- přezbrojení kabeláže pro napájení svítidel - změna rozsahu	9	13 989	125 900	19,0	14 011	266 200	322 102
- revize přezbrojení kabeláže - změna rozsahu	1kpl	6 000	6 000	1kpl	11 000	11 000	13 310
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	18 200	18 200	1kpl	26 000	26 000	31 460
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	19 000	19 000	1kpl	28 000	28 000	33 880
6) Modernizace venkovního systému osvětlení CELKEM			330 000			492 100	595 441
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
7) Úsporná opatření na vodě							
- úsporné prvky na výtokové baterie a na WC (perlátory, WC stop) - zvýšení rozsahu	16	375	6 000	25,0	375	9 375	11 344
- úsporné sprchové hlavice (Ecocamel) - zvýšení rozsahu	5	1 600	8 000	9,0	1 600	14 400	17 424
7) Úsporná opatření na vodě CELKEM			14 000			23 775	28 768
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém							
- dodávka a implementace nadřazeného dispečinku	1kpl	653 000	653 000	1kpl	653 000	653 000	790 130
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	39 000	39 000	1kpl	39 000	39 000	47 190
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	41 000	41 000	1kpl	41 000	41 000	49 610
8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém CELKEM			733 000			733 000	886 930
dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE				
SO-03 - Vozovna Střešovice CELKEM			28 087 400			30 977 857	37 483 207



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

SO-04 - Depo Kačerov							
1) Stavební opatření - objekt A, B, C, D, E, F, J, G, K, M, N, U a X	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- objekt A - zateplení svislých obvodových konstrukcí - část podnoží - změna rozsahu	475,7	4 260	2 026 100	1 421,5	5 684	8 079 800	9 776 558
- objekt A - zateplení svislých obvodových konstrukcí - část výšková budova				1 999,4	11 459	22 911 100	27 722 431
- objekt A - odstranění a likvidace azbestu v nárožích - část výšková budova				1 kpl	6 462 100,0	6 462 100,0	7 819 141,0
- objekt A - výměna části okenních výplní, výměna vstupních portálů - změna požadavků na okna	206,9	14 591	3 018 400	286,4	15 869	4 544 900	5 499 329
- objekt A - rekonstrukce a zateplení plochých střech, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů	2 897,0	7 227	20 935 800	3 236,5	9 550	30 907 300	37 397 833
- objekt A - instalace stínících prvků - venkovní žaluzie	26,0	9 477	246 400	26,0	9 477	246 400	298 144
- objekt A - instalace stínících prvků - vnitřní žaluzie				118,6	2 452	290 900	351 989
- objekt A - PBR - změna rozsahu	1 kpl	50 000	50 000	1 kpl	275 000	275 000	332 750
- objekt A - statické posouzení - změna rozsahu	1 kpl	100 000	100 000	1 kpl	450 000	450 000	544 500
- objekt B - Rekonstrukce ploché střechy pod FVE, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - zrušeno z důvodu statických poměrů	30 528,0	2 857	87 226 600	30 528,0	0	0	0
- objekt B - PBR - zrušeno	1 kpl	150 000	150 000	1 kpl	0	0	0
- objekt B - statické posouzení	1 kpl	250 000	250 000	1 kpl	250 000	250 000	302 500
- objekt C - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů				440	11 897	5 232 100	6 330 841
- objekt C - PBR				1 kpl	45 000	45 000	54 450
- objekt C - statické posouzení				1 kpl	55 000	55 000	66 550
- objekt D - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů				753	10 895	8 198 400	9 920 064
- objekt D - PBR				1 kpl	30 000	30 000	36 300
- objekt D - statické posouzení				1 kpl	40 000	40 000	48 400
- objekt E - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů	581,0	9 704	5 638 100	627,1	10 484	6 574 600	7 955 266
- objekt E - PBR	1 kpl	20 000	20 000	1 kpl	20 000	20 000	24 200
- objekt E - statické posouzení	1 kpl	25 000	25 000	1 kpl	25 000	25 000	30 250
- objekt J - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - změna rozsahu dodávky	394,7	17 328	6 839 300	1 491,0	13 759	20 514 500	24 822 545
- objekt J - výměna světlíku				161,2	9 919	1 599 000	1 934 790
- objekt J - PBR - změna rozsahu	1 kpl	15 000	15 000	1 kpl	40 000	40 000	48 400
- objekt J - statické posouzení - změna rozsahu	1 kpl	25 000	25 000	1 kpl	50 000	50 000	60 500
- objekt F - rekonstrukce plochých střech, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů	1 416,6	6 691	9 478 100	1 275,7	7 349	9 375 100	11 343 871
- objekt F - výměna světlíku - změna rozsahu dodávky	222,0	9 919	2 202 100	144,0	9 919	1 428 400	1 728 364
- objekt F - PBR	1 kpl	30 000	30 000	1 kpl	30 000	30 000	36 300
- objekt F - statické posouzení	1 kpl	40 000	40 000	1 kpl	40 000	40 000	48 400
- objekt G - zateplení svislých obvodových konstrukcí - změna rozsahu dodávky	2 029,6	5 054	10 258 100	2 199,8	5 386	11 847 500	14 335 475
- objekt G - rekonstrukce a zateplení plochých střech, úprava jímací soustavy a úprava uzemnění bleskovodů - změna rozsahu dodávky	979,8	7 827	7 669 400	961,9	6 352	6 110 200	7 393 342
- objekt G - instalace stínících prvků - změna rozsahu dodávky	332,0	6 591	2 188 200	685,6	7 471	5 122 100	6 197 741
- objekt G - MaR - řízení žaluzií, meteostanice				1 kpl	1 481 600	1 481 600	1 792 736
- objekt G - PBR	1 kpl	20 000	20 000	1 kpl	20 000	20 000	24 200
- objekt G - statické posouzení	1 kpl	30 000	30 000	1 kpl	30 000	30 000	36 300



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

- objekt K - výměna částí okenních výplní, včetně výměny světlíku - z důvodu statických poměrů	621,8	9 832	6 114 100	507,8	12 040	6 113 800	7 397 698
- objekt K - výměna sekčních vrat	32,3	12 508	404 000	32,3	12 508	404 000	488 840
- objekt K - rekonstrukce a zateplení plochých střech, úprava jímací soustavy a úprava územní bleskovodů - změna technologie z důvodu statických poměrů	1 465,0	6 344	9 293 900	1 482,6	8 173	12 117 400	14 662 054
- objekt K - PBR	1kpl	30 000	30 000	1kpl	30 000	30 000	36 300
- objekt K - statické posouzení	1kpl	45 000	45 000	1kpl	45 000	45 000	54 450
- objekt M - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava územní bleskovodů				324	12 701	4 117 600	4 982 296
- objekt M - PBR				1kpl	30 000	30 000	36 300
- objekt M - statické posouzení				1kpl	45 000	45 000	54 450
- objekt N - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava územní bleskovodů				528	11 206	5 921 100	7 164 531
- objekt N - PBR				1kpl	40 000	40 000	48 400
- objekt N - statické posouzení				1kpl	50 000	50 000	60 500
- objekt U - rekonstrukce ploché střechy vč. zateplení, úprava jímací soustavy a úprava územní bleskovodů				547	5 638	3 081 800	3 728 978
- objekt U - PBR				1kpl	30 000	30 000	36 300
- objekt U - statické posouzení				1kpl	50 000	50 000	60 500
- objekt X - přístřešky pro FV nad parkovacími stání jímací soustavy, územní bleskovodů				1kpl	11 431 400	11 431 400	13 831 994
- objekt X - nabíječky pro elektromobily				1kpl	555 200	555 200	671 792
- objekt X - PBR				1kpl	20 000	20 000	24 200
- objekt X - statické posouzení				1kpl	45 000	45 000	54 450
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení - změna rozsahu	1kpl	990 000	990 000	1kpl	1 860 000	1 860 000	2 250 600
- inženýrská činnost, řízení výstavby - změna rozsahu	1kpl	690 000	690 000	1kpl	1 350 000	1 350 000	1 633 500
1) Stavební opatření - objekt A, B, C, D, E, F, J, G, K, M, N, U a X CELKEM			176 048 600			199 663 300	241 592 593
2) Modernizace stávajících výměňkových stanic	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- Modernizace VS - doplnění směšovacíh uzlů, výměna čerpadel bez regulace otáček, MaR, hydraulické zaregulování u zateplovacích objektů, d robné úpravy - změna počtu čerpadel	1kpl	9 993 000	9 993 000	1kpl	9 589 000	9 589 000	11 602 690
- výměna radiátorových ventilů s hydraul.přednastavením - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky - objekt T				16	1 013	16 200	19 602
- termostatická hlavice ze zvýšenou odolností pro veřejné budovy s možností aretace polohy objekt C, D, F, H, M, N, P, T				207	890	184 200	222 882
- hydraulické vyvážení topných systémů objekt C, D, H, M, N, P (nezateplovací objekty dle základní Smlouvy o dílo)				1kpl	408 000	408 000	493 680
- nové řízení větrí pro teplovzdušné jednotky (Sahary) a VZT, objekt D, F, N				5	297 000	297 000	359 370
- výměna nevyhovujících rozvaděčů ve VS pro objekt A a K				1kpl	593 000	593 000	717 530
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	599 000	599 000	1kpl	664 000	664 000	803 440
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	635 000	635 000	1kpl	705 000	705 000	853 050
2) Modernizace stávajících výměňkových stanic CELKEM			11 227 000			12 456 400	15 072 244



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
3) Chlazení budovy A a G včetně využití odpadního tepla pro ohřev TUV v budově A a G							
- strojovna chlazení včetně využití odpadního tepla pro ohřev TV - budova A	1kpl	20 072 000	20 072 000	1kpl	7 255 000	7 255 000	8 778 550
- instalace cca 154 ks FC jednotek včetně rozvodů chlazené vody - budova A	1kpl	18 283 000	18 283 000	1kpl	16 264 000	16 264 000	19 679 440
— úpravy ve VS pro využití odpadního tepla na ohřev TUV	1kpl	5 723 000	5 723 000	1kpl	0	0	0
- strojovna chlazení včetně využití odpadního tepla pro ohřev TV - budova G				1kpl	5 622 000	5 622 000	6 802 620
- instalace cca 85 ks FC jednotek včetně rozvodů chlazené vody - budova G				1kpl	5 418 000	5 418 000	6 555 780
- stavební úpravy - změna rozsahu	1kpl	4 640 000	4 640 000	1kpl	4 581 000	4 581 000	5 543 010
- MaR (včetně rozšíření MaR pro VS A související s využitím odpadního tepla pro přípravu TV mimo topné období), měření spotřeby elektrické energie a výroby odpadního tepla budova A	1kpl	3 897 000	3 897 000	1kpl	2 219 000	2 219 000	2 684 990
- Elektročást - budova A - změna rozsahu	1kpl	4 106 000	4 106 000	1kpl	2 851 000	2 851 000	3 449 710
- demontážní práce - budova A - změna rozsahu	1kpl	878 000	878 000	1kpl	88 000	88 000	106 480
- MaR (včetně rozšíření MaR pro VS G související s využitím odpadního tepla pro přípravu TV mimo topné období), měření spotřeby elektrické energie a výroby odpadního tepla budova G				1kpl	1 625 000	1 625 000	1 966 250
- Elektročást - budova G				1kpl	1 880 000	1 880 000	2 274 800
- demontážní práce - budova G				1kpl	88 000	88 000	106 480
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	3 212 000	3 212 000	1kpl	2 670 000	2 670 000	3 230 700
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	3 405 000	3 405 000	1kpl	2 830 000	2 830 000	3 424 300
3) Chlazení budovy A a G včetně využití odpadního tepla pro ohřev TUV v budově A a G CELKEM			64 216 000			53 391 000	64 603 110
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
4) Instalace FVE na střechy objektů A, B, J, K, G, C, D, E, M, N, U, parkoviště a oplocení 1 346,95 KWp	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- FVE na střechy objektů A, B, J, K a G, C, D, E, M, N, U, parkoviště, oplocení (2-204,2 kWp) 1 346,95 KWp včetně nehořlavých podložek pod flexibilní FVE-panely, příslušenství a dispečerského řízení	2 204,2	64 526	142 227 000	1 347,0	64 525	86 912 000	105 163 520
- vyvedení výkonu 22kV z FVE panelů do MDT (objekt U) - změna rozsahu	1kpl	41 725 000	41 725 000	1kpl	38 484 200	38 484 200	46 565 882
- FVE MaR	1kpl	579 000	579 000	1kpl	579 000	579 000	700 590
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	8 534 000	8 534 000	1kpl	5 820 000	5 820 000	7 042 200
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	11 584 000	11 584 000	1kpl	7 908 000	7 908 000	9 568 680
4) Instalace FVE na střechy objektů A, B, J, K, G, C, D, E, M, N, U, parkoviště a oplocení 1 346,95 KWp CELKEM			204 649 000			139 703 200	169 040 872
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla - změna rozsahu	4 958	2 264	11 223 400	3 036,0	2 264	6 874 800	8 318 508
- výměna LED svítidel dle konkrétní specifikace				44,0	8 923	392 600	475 046
- výměna elektroinstalace (objekt A, F, G a H)				1kpl	3 170 900	3 170 900	3 836 789
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	709 000	709 000	1kpl	586 000	586 000	709 060
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	752 000	752 000	1kpl	620 000	620 000	750 200
5) Modernizace vnitřního systému osvětlení CELKEM			12 684 400			11 644 300	14 089 603
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
6) Modernizace venkovního systému osvětlení	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
- výměna stávajících světelných zdrojů za nová LED svítidla - změna rozsahu	237,0	6 657	1 577 800	195,0	6 875	1 340 700	1 622 247
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1kpl	99 000	99 000	1kpl	84 000	84 000	101 640
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1kpl	105 000	105 000	1kpl	90 000	90 000	108 900
6) Modernizace venkovního systému osvětlení CELKEM			1 781 800			1 514 700	1 832 787



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
7) Úsporná opatření na vodě							
- úsporné prvky na výtokové baterie a na WC (perlátoř, WC stop) - snížení rozsahu	393,0	370	145 250	195,0	370	72 150	87 302
- úsporné sprchové hlavice (Ecocamel) - zvýšení rozsahu	36,0	1 500	54 000	41,0	1 500	61 500	74 415
7) Úsporná opatření na vodě CELKEM			199 250			133 650	161 717
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
8) Centrální dispečink a instalace systému IRC pro objekt A + E + G + J + K - nadřazený dohledový a řídicí systém							
- výměna radiátorových ventilů s hydraul.přednastavením - materiál, montáž, přednastavení, zkoušky, objekt A + E + G + J + K	230	1 039	239 000	662	1 038	687 400	831 754
- dodávka a montáž systému IRC (počítačem řízené hlavice včetně veškerého příslušenství - tj. zónové a transakční jednotky systému IRC, teplotní čidla v jednotlivých místnostech sledovaných systémem IRC, kabeláže, lišty, montáž, zprovoznění, zaškolení obsluhy, řídicí jednotka IRC bude zajišťovat i řízení FC) objekt A a objekt G	190	28 527	5 420 080	324	28 528	9 243 000	11 184 030
- dodávka a montáž systému IRC (počítačem řízené hlavice včetně veškerého příslušenství - tj. zónové a transakční jednotky systému IRC, teplotní čidla v jednotlivých místnostech sledovaných systémem IRC, kabeláže, lišty, montáž, zprovoznění, zaškolení obsluhy objekt E + J + K				109	11 279	1 229 400	1 487 574
- objekt E a J - nové řízení větve pro SAHARY; objekt K - nové řízení větve pro sklad				3	37 333	112 000	135 520
- termostatická hlavice ze zvýšenou odolností pro veřejné budovy s možností aretace polohy - změna rozsahu	40	875	35 000	272	890	242 200	293 062
- výměna nevyhovujících rozvaděčů pro objekt A				1 kpl	445 000	445 000	538 450
- hydraulické vyvážení topných systémů - regulátory diferenčního tlaku / vyvažovací ventily - rozšíření o objekty E + G + J + K	1 kpl	148 000	148 000	1 kpl	593 000	593 000	717 530
- kalibrace stávajících kalimetrů pro zajištění kvalitního managementu				17	17 765	302 000	365 420
- dodávka a implementace nadřazeného dispečinku - zvýšení rozsahu	1 kpl	2 492 000	2 492 000	1 kpl	2 626 000	2 626 000	3 177 460
- projektová dokumentace realizační a skutečného provedení	1 kpl	500 000	500 000	1 kpl	929 000	929 000	1 124 090
- inženýrská činnost, řízení výstavby	1 kpl	529 000	529 000	1 kpl	985 000	985 000	1 191 850
8) Centrální dispečink a instalace systému IRC pro objekt A + E + G + J + K - nadřazený dohledový a řídicí systém CELKEM			9 363 080			17 394 000	21 046 740
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
SO-04 - Depo Kačerov CELKEM			480 169 130			435 900 550	527 439 666
	dle Smlouvy o dílo			VERIFIKACE			
	jednotka	jedn.cena	Celkem	jednotka	jedn.cena	Cena celkem	
	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	ks	Kč/ks	Kč bez DPH	Kč s DPH
CELKEM ZA VŠECHNY OBJEKTY			752 047 330			776 629 765	939 722 016

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Část ceny za provedení opatření ve výši **776 629 765,- Kč** bez DPH uhradí Klient postupně v průběhu II. Etapy, nejdéle do 25.2.2026. Tato částka odpovídá výši základních investičních opatření. Součástí částky je i předpokládaná dotace ve výši **209 077 887,- Kč bez DPH**. Předpokládá se postupná úhrada této částky v průběhu provádění základních opatření v závislosti na postupném ukončování jednotlivých funkčních celků. K fakturaci tak bude docházet po dílčích předání (po jednotlivých opatřeních či ucelených investičních celcích – viz čl. 8.1 SES) nejprve v den předání jednotlivých základních investičních opatření; splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení příslušné faktury.

B) FINANČNÍ NÁKLADY

Součástí nabídky není dodavatelský úvěr.

C) CENA ENERGETICKÉHO MANAGEMENTU

V souladu s čl.19 smlouvy je cena energetického managementu uvedena v Tab.3.3.

Tab.3.3 Cena energetického managementu v Kč bez DPH

Rok	Období	cena energetického managementu
		Kč bez DPH
1	1.1.2026 - 31.12.2026	1 500 000
2	1.1.2027 - 31.12.2027	1 500 000
3	1.1.2028 - 31.12.2028	1 500 000
4	1.1.2029 - 31.12.2029	1 500 000
5	1.1.2030 - 31.12.2030	1 500 000
6	1.1.2031 - 31.12.2031	1 500 000
7	1.1.2032 - 31.12.2032	1 500 000
8	1.1.2033 - 31.12.2033	1 500 000
9	1.1.2034 - 31.12.2034	1 500 000
10	1.1.2035 - 31.12.2035	1 500 000
Celkem		15 000 000

Cenu energetického managementu bude ESCO fakturovat Klientovi vždy jedenkrát ročně, a to teprve po projednání a oboustranném odsouhlasení roční průběžné zprávy. Podpis průběžné zprávy se předpokládá nejpozději do konce března následujícího roku po ukončení vyhodnocovaného období. Roční platba za energetický management je stanovena ve výši **1 500 000,- Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb.

V případě, že roční průběžná zpráva potvrdí nedostatečné plnění zaručené výše úspor, vypočtená sankce za neplnění úspor bude odečtena od platby za energetický management. Pokud tato sankce převýší hodnotu platby za energetický management, platba za energetický

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

management nebude vůbec fakturována, a naopak Klient bude fakturovat společnosti ESCO rozdíl mezi sankcí a platbou za energetický management.

D) PRÉMIE

Pokud bude dosažená úspora za příslušné zúčtovací období vyšší, než garantovaná úspora uvedená pro toto období v Tab.5.1 v Příloze č.5, vzniká ESCO vůči Klientovi v souladu s čl. 21 smlouvy právo na zaplacení prémie stanovené v souladu s Přílohou č.5.