

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177204

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	948 000 Kč
DPH:	199 080 Kč
Úplata s DPH:	1 147 080 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177204											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1414-322-G-a-15											
GPS souřadnice OM	50.322751N 15.16279E											
Skupina dřevin:	DB, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	DB 88%, LP 11%, JIV 1%											
Termín prohlídky:	17.1.2025											
Termín zahájení těžby	24.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2025											
Vyvolávací cena:	833 000	Kč	Vysoutěžená cena:	948 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DB		JIV		LP							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					1	0.03						
12					1	0.03						
20			1	0.11								
26					1	0.53						
28					1	0.58						
30	1	0.71			1	0.79						
32					1	0.88						
34					2	2.07						
36	2	2.18			2	2.41						
38	6	7.19			3	4.06						
40	3	4.15			2	3.16						
42	8	12.23			3	5.51						
44	11	18.45			1	1.99						
46	6	11.3			1	2.19						
48	4	8.52										
50	5	11.74										
52	6	15.08			1	3.21						
54	5	13.6										
56	9	26.62										
58	5	16.33										
60	3	10.79										
62	3	11.22										
64	1	4.02										
66	2	9.01										
68	1	4.65										
70	2	10.23										
76	1	6.22										
78	1	6.42										
Celkem	85	210.66	1	0.11	21	27.44	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		197.36		0.1		25.57		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	107		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						238.21			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						223.03			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případně zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochrany nárůstů. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny, zemina atd. Klest na určené ploše bude uložen (s ohledem na terénní podmínky) co nejbližší od okraj vozovky (max. vzdálenost 3 m) nebo na určené zpevněné skládce. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin - DB. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin zejména HB a LP a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn [] po provedené těžbě a vyklizení dříví z plochy.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze označené stromy. Hranice seče vyznačeny. 3 ks určené k těžbě vyznačeny mimo navrženou seč											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	jedná se o mýtní úmyslnou těžbu dubu letního s holinou pro přirozenou obnovu. Předmětem aukce jsou všechny stromy horní etáže ve vyznačené seči. SÚJ Nymburk - revír Brodek. Podíl souší do 4% z celkového soutěženého objemu. vyznačeny 4 ks souší a 1 zlom. Technologie těžby - JMP v kombinaci s vyvážecím traktorem nebo vyvážecí soupravou. Průměrná přibližovací vzdálenost do 150m. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větích). Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílových dřevin (DB) při provádění těžby (požadavek na směrové											



kácení) a při přibližování (přednostní využití stávajících linek). Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s [redacted] na vyznačené skládky. Zákaz soustřeďování dřevní hmoty v polozávěsu nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Odvoz bude realizován po cestách mimo obec Stará Hasina (zákaz vjezdu traktorů a nákladních vozidel).

K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	7.1.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: []

Nabyvatel:

Dne: []

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.