

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	198 000 Kč
DPH:	41 580 Kč
Úplata s DPH:	239 580 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163004											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-309-E-a-15											
GPS souřadnice OM	50.0612N 16.424244E											
Skupina dřevin:	JD, BK, SM, BO, MD											
% zastoupení dřevin:	BK 76%,BO 11%,SM 8%,JD 2%,MD 1%											
Termín prohlídky:	17.1.2025											
Termín zahájení těžby	27.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	18.4.2025											
Vyvolávací cena:	198 000	Kč	Vysoutěžená cena:	198 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0.06										
14	5	0.43										
16	4	0.48							1	0.09		
18	5	0.89			1	0.13			1	0.11		
20	6	1.43	1	0.17					1	0.18		
22	5	1.56			1	0.26			1	0.2		
24	10	4.07	1	0.36					2	0.59		
26	7	3.71	1	0.43	1	0.38						
28	7	4.35	3	1.41	1	0.55			1	0.48		
30	10	7.69	4	2.4								
32	7	6.37	2	1.39								
34	6	6.27	4	3.32					3	2.68		
36	5	6.05	3	2.95					3	2.9		
38	3	4.17	1	1.15	1	1.12						
40	4	6.11	4	5.16								
42	4	7.27	3	4.31					1	1.5		
44	4	8.32	4	6.36					1	1.69		
46	8	18.07			1	1.75			1	1.87		
48	10	25.37	1	1.95					2	4.01		
50	4	10.77	1	2.14	1	2.07						
52	7	22.11					1	1.84				
54	4	13.5										
56	2	7.68	1	2.94					1	3.03		
60	1	4.54										
62	1	4.95										
64	1	5.26							1	3.96		
66	2	11.33							1	4.23		
68	2	11.77										
70	4	25.66										
72	1	6.91										
Celkem	140	237.15	34	36.44	7	6.26	1	1.84	21	27.52	0	0
Objem dle DP		222.27		34.22		5.68		1.68		25.18		0
Celkový počet stromů (ks)	203		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							309.21		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							289.03		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy a podrostu tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabrány části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest uložit do valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe po spádnicí mimo přirozenou obnovu dle specifikace. Výjimečně do hromad o základně max. 2 m, jejich umístění opět specifikuje. Klest případně napadlý při těžbě na sousední pozemky v soukromém vlastnictví na louku nutno z těchto pozemků ihned vyklidit. Na ploše je nutno rovněž provést dočištění poškozených a případně rozlámaných jedinců z PO a podrostu, které požadujeme provést s úklidem klestu – tzn. vyřezání poškozených jedinců z PO a uložení na valy s klestem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být poškozeny ani těžbou ani přibližováním.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Ústí. Jedná se o z větší části o dvě holé seče s pomístnou přirozenou obnovou při hranicích sečí (návaznost na zajištěné kultury) celé ploše porostu, především SM, BK, MD která musí zůstat zachována. Seče jsou situovány v příkrých svazích – lanovková technologie pod a nad přibližovací cestou a jsou přifazeny k mlazinám, které nesmí být při těžbě ani přibližování poškozeny. Souše BO do 5%. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – předpokládá se lanovková technologie a využitím vyvážecí soupravy pro vyklizení dřevní hmoty na											

	odvozní místa, při přibližování nesmí být narušen zpevněný okraj lesní cesty, dvě odvozní místa, z toho jedno menší, které je možno využít za podmínky průběžného odvozu. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. V těžebním bloku se nachází stromy označen křížem, které nejsou součástí aukce, musí zůstat stát a nesmí být poškozeny těžbou. Těžebním blokem prochází žlutá turistická trasa, musí být každý den po ukončení směny vyklizena a přístupná, nutno řádně zabezpečit ohrožený prostor těžby proti vstupu osob. Je požadováno volit sortimentní metodu, maximální délka výřezů 10 m. Zakaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těžební blok navazuje na mladší porostní skupiny, do které nesmí být káceno. Těží se výhradně stromy označené oranžovým bodem. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty a pozemky. Nutno počítat po těžbě s asanací přibližovací linky a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem poškozena, svodnice vyčištěny. Ošetření poškozených (např. odřených) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích – v části navazující na st. silnici.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	14.1.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf 309E15 Aukce.jpg Příloha č. 2_Výpočet limitní ceny aukce - 325 163 004.xlsx

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.